



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
FORO DE COORDINACIÓN  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 4/2019

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

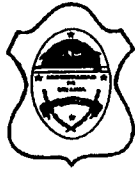
En la ciudad de Ushuaia a los 30 días del mes de octubre del año 2019, siendo la hora 13:20, en la sala de comisiones del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO, por el MPF, de los concejales Juan Carlos PINO, por el PJ-FPV, Gastón AYALA, por el MPF, Silvio BOCCHICCHIO, por Ecos, Hugo ROMERO, por el PJ-FPV y Juan Manuel ROMANO, por la UCR.

Analizado el Boletín de la Comisión por unanimidad se resolvió dar Dictamen Final de comisión a los siguientes asuntos:

**Asunto 971/2019 - Expediente 52/2019.** Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1944/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se establecen los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal. *Se aconseja aceptar veto y sancionar el PROYECTO DE ORDENANZA con modificaciones propuesta por los concejales*

**Asunto 970/2019 - Expediente 162/2005.** Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1940/2019 Referente a vetar a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se exceptúa del cumplimiento del VII.1.2.1.2., del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada como L-07-04. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION insistiendo la norma.*

**Asunto 968/2019 - Expediente 84/1993.** Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1942/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se reserva la denomina como Carlos Manuel Beban para una calle de la urbanización Carlos beban identificada catastralmente como sección D, Quinta 13A, Parcela 1. *Se aconseja aprobar*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Federico Julio SCHUBERT  
Responsable Delere  
CONCEJO DELIBERANTE

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

*PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y sancionar PROYECTO DE ORDENANZA propuesto por el Departamento Ejecutivo Municipal.*

**Asunto 961/2019 - Expediente 60/2018.** Dirección Provincial de Energía. La Dirección Provincial de Energía remite respuesta Nota de comisión Planeamiento y Obra Publica s/ asunto 753/2018. Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al vecino adjuntando asunto de referencia e informándole que deberá iniciar los trámites ante el Departamento Ejecutivo Municipal.

**Asunto 922/2019 - Expediente 16/2019.** Del señor López. Solicita agregar al asunto 208/2019 copias de las actuaciones labradas por la municipalidad de Ushuaia, con fecha 01/07/2019. Asimismo, solicita habilitación comercial y el título de propiedad del predio ya que ha sido cancelado en su totalidad. Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

**Asunto 717/2019 - Expediente 1048/1999.** Vecinos de Valle de Andorra. Vecinos de Valle de Andorra solicitan que se designe con el nombre Cabo Buen Suceso a la calle ubicada en la Sección O, Macizo 6G y 6H. Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al vecino informando que la calle ya tiene un nombre.

**Asunto 877/2019 - Expediente 16/2019.** Del señor Lopez. Adjunta planillas de avales de los vecinos en conformidad con la instalación del taller mecánico en el barrio identidad Fueguina (Asunto 208/2019). Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.

**Asunto 694/2019 - Expediente 75/2019.** Del señor Espino. El señor Mario Roberto Espino, solicita la excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N°225(Sección B Macizo 6 Parcela 13). *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

**Asunto 584/2019 - Expediente 71/2019.** Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N°1248/2019 referente a aprobar el Acta Intención N°14.095, entre la Municipalidad y la Unión de las Asambleas de Dios- Iglesia Gran Rey, mediante la cual el municipio declara su voluntad de destinar una fracción de tierra fiscal municipal

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Federico Julio SCA...  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

sin mensurar a favor de la iglesia. *Se aconseja girar a la COMISIÓN DE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN.*

**Asunto 545/2019 - Expediente 70/2019.** De la señora García. Solicita excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

**Asunto 505/2019 - Expediente 58/2019.** Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al CPU para la parcela ubicada en J97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

**Asunto 503/2019 - Expediente 84/1993.** Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017. *Habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar PROYECTO DE ORDENANZA.*

**Asunto 18/2019 - Expediente 52/1993.** C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de Resolución referente a modificar el art. VII.1.2.11 del Anexo I de la Ordenanza N°2139. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

**Asunto 753/2018 - Expediente 60/2018.** Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a autorizar el emplazamiento de una sub-estación transformadora compacta en la Parcela 8(remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen- Geiler Guillermo Adolfo-Fideicomiso Amundsen). *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

**Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018.** Espacio de Concertación Social. Proyecto de Ordenanza referente a desafectar el espacio identificado catastralmente como Macizo 44, Sección C, actualmente zonificado como espacio verde, a los efectos de destinarlo como zona de estacionamiento vehicular. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Julia S. REINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

**Asunto 657/2018 - Expediente 84/1993.** C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de ordenanza referente a designar con el nombre de Intendente Miguel Angel Torelli a la plaza ubicada en el barrio Gral. Belgrano. *Se aconseja girar a CONOCIMIENTO DE BLOQUES.*

**Asunto 233/2017 - Expediente 259/2000.** Del señor Intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la parcela denominada catastralmente como Sección L. Macizo 9A, Parcela 1E los indicadores urbanísticos establecidos en el Anexo I que corre agregado a la presente. *Se aconseja enviar MINUTA DE COMUNICACION al Departamento Ejecutivo Municipal preguntando estado del asunto.*

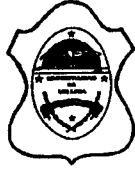
**Asunto 1962/2016 - Expediente 556/2005.** FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de la calle Aldo Motter y Karukinka Norte. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

**Asunto 1854/2016 - Expediente 95/2016.** FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a desafectar los terrenos ubicados en la intersección de las calles Rio Ewan y Rio Almanza, del Barrio Pipo a fin de construir una plaza, cuyo proyecto se adjunta. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

**Asunto 1686/2016 - Expediente 385/1992.** FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de las calles Constitución Fuegoquina y Fuego Basquet, que será reconocida con el nombre Juana Azurduy de Padilla. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución. *Se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCION.*

Los concejales presentes, resolvieron por unanimidad dar Pre-Dictamen:

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Federico Julio FANELLO  
Responsable Delegado  
**ES COPIA DEL ORIGINAL**

**Asunto 797/2019 - Expediente 84/1993.** De la señora Tapia. La señora Tapia Gabriela solicita que se designe con el nombre "Lola Kiepjá" a la calle ubicada en la Sección O, Macizo 2, Parcelas 86, 87 y 88(entre Esteban Loncharich y Haruwen). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

**Asunto 208/2019 - Expediente 16/2019.** Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU-544-2019 referente a solicitud de excepción sobre Uso: Taller Mecánico del CPU, para la parcela J-2B-17, Salgado Píncol. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

**Asunto 1091/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la Sección J, Macizo 37, Parcela 03 la zonificación R3: Residencial Densidad Baja( Expediente DU 5052/2011 Imbert Adolfo s/urbanización barrio Hípico). *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

**Asunto 1090/2018 - Expediente 251/1995.** Del señor intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la Sección J. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano.*

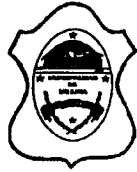
**Asunto 759/2018 - Expediente 65/2018.** Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU-2458-2018 referente a la solicitud de excepción al CPU, CE y Ordenanza 3678, Araque Guillermina. *Se resuelve remitir PREDICTAMEN a la Comisión de Información y Debate Ciudadano .*

Se resolvió remitir Notas de Comisión a referidos a los siguientes asuntos:

**Asunto 987/2019 – Expediente 101/2019.** FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a exceptuar del cumplimiento del artículo VII.1.2.1.2 y del artículo VII.IV del código de planeamiento Urbano a la parcela B-74-6. *Se resuelve remitir Nota de Comisión al Departamento Ejecutivo Municipal para que le coloque los indicadores urbanísticos que corresponde.*

**Asunto 969/2019 – Expediente 139/2014.** Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 1941/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por el cual se reserva con el nombre de Adela Ester

*“Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas”*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Federico Julio SCHEFFI  
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Fernández al pasaje peatonal situado en la calle Tan en el barrio Akar. *Se resuelve remitir nota a catastro de gobierno solicitando el plano a la mensura del barrio Akar.*

Se resolvió referido a los siguientes asuntos:

**Asunto 930/2019 - Expediente 84/1993.** Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 871/2019 - Expediente 284/2010.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 773/2019 - Expediente 43/2019.** Con fecha fija de tratamiento. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 654/2019 - Expediente 688/1993.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Publicas . *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 594/2019 - Expediente 629/1999.** FPV- Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 515/2019 - Expediente 62/2019.** Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener al asunto en COMISIÓN para mayor estudio*

**Asunto 504/2019 - Expediente 57/2019.** Del señor Intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 420/2019 - Expediente 76/2018.** Del señor Miguel Angel Roberto. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003.** Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 211/2019 - Expediente 1048/1999.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 60/2019 - Expediente 52/1993.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1225/2018 - Expediente 1262/1998..** *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Federico J. ...  
Responsable Delate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA  
**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1100/2018 - Expediente 23/2011.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 852/2018 - Expediente 555/1996.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 760/2018 - Expediente 66/2018.** Del señor intendente municipal. *Se aconseja resolver el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 683/2018 - Expediente 51/2018.** Del Espacio de Concertación Social. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 622/2018 - Expediente 615/2003.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993.** De vecinos del barrio Mirador del Olivia. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017.** De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1712/2017 - Expediente 1191/2006.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1385/2017 - Expediente 1048/1999.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992.** Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1249/2017 - Expediente 185/1987.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

**ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**

**Asunto 865/2017 - Expediente 45/2017.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006.** Del señor intendente municipal. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 256/2017 - Expediente 21/2006.** De Cauquenes S.A. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 80/2017 - Expediente 1568/1998.** Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993.** Del Frente para la Victoria. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

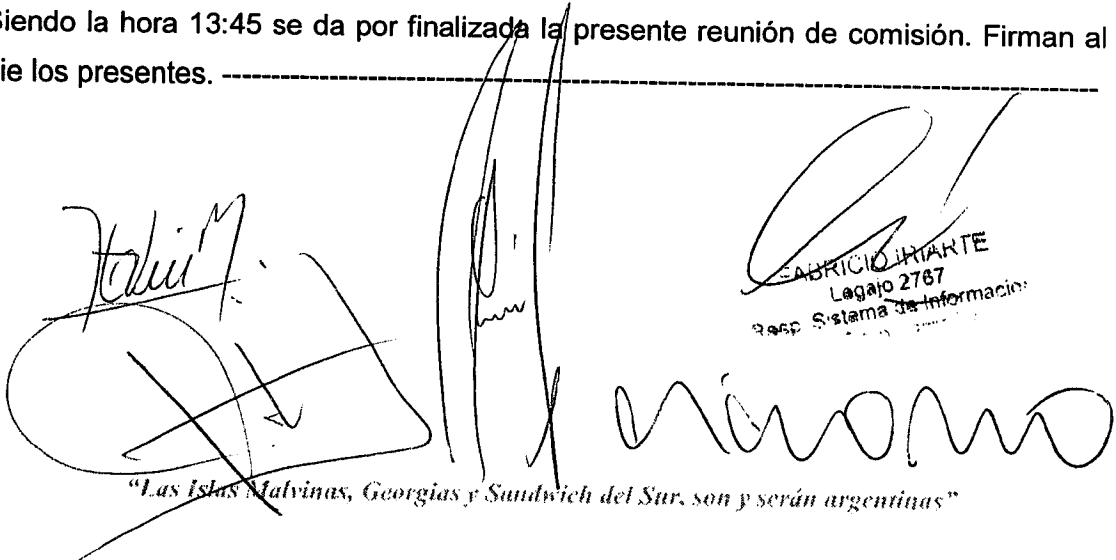
**Asunto 1450/2016 - Expediente 43/2016.** Tratamiento en Segunda Lectura. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 427/2016 - Expediente 94/1993.** Del Movimiento Popular Fueguino. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

**Asunto 512/2015 - Expediente 84/1993.** De la Unión Cívica Radical. *Se resuelve mantener el asunto en COMISIÓN para mayor estudio.*

Siendo la hora 13:45 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

52/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS	
MESA DE TRABAJO PERMANENTE	
ASUNTO EN TRÁMITE	
Fecha: 07/10/19	Hs. 13:30
Número: 1084	Folios: 12
Expte. N°	
Creado:	
Revisado:	

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 971/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 52/2019.-

**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1944/2019 Referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se establecen los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D  
B.N.F



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

52/2019

*EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE*

ARTÍCULO 1º.- ACEPTAR el veto total interpuesto por el Departamento Ejecutivo, a través del Decreto Municipal N° 1944/2019 de fecha 17 de octubre de 2019, a la ordenanza municipal sancionada en sesión ordinaria de fecha 25 de septiembre de 2019, por medio de la cual establecen los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal, con la finalidad de contribuir a una mejor calidad de vida de la población y fomentar el uso racional de la energía, disminuyendo el impacto ambiental.

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

52/2019

*CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA*

ARTÍCULO 1º.- El objetivo de la presente Ordenanza es establecer los estándares de acondicionamiento térmico para la construcción de edificios públicos o privados ubicados en el ejido municipal, con la finalidad de contribuir a una mejor calidad de vida de la población y fomentar el uso racional de la energía, disminuyendo el impacto ambiental.

ARTÍCULO 2º.- Todas las construcciones públicas y privadas destinadas al uso humano que se construyan a partir de la sanción de la presente, deben cumplir con los estándares para la Zona Bioambiental VI, Normas IRAM N° 11549, 11601, 11603, 11604, 11605, 11625, 11630, 11507-1, 11507-4 y/o las que en el futuro las reemplacen.

ARTÍCULO 3º. - A los efectos del cumplimiento de lo indicado la Autoridad de Aplicación debe exigir y evaluar la documentación técnica, previo al otorgamiento del permiso de inicio de obra, siendo la responsabilidad del presentante, sujeta a verificación de cumplimiento.

ARTÍCULO 4º.- En caso de verificarse incumplimientos se faculta al Municipio a no extender el certificado final de obra, quedando emplazado por treinta (30) días para subsanarlo, de persistir incumplimientos, serán sancionados con apercibimiento, multa o inhabilitación el Director de Obra y el responsable de la ejecución de los trabajos, comunicando de ello al Colegio profesional respectivo.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

“Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón”.

52/2019

ARTÍCULO 5°.- La Autoridad de Aplicación establece por vía reglamentaria sistemas de incentivos para adecuar las obras existentes y ya finalizadas para su adecuación.

ARTÍCULO 6°.- Es Autoridad de Aplicación de la presente Ordenanza la Dirección de Obras Privadas de la Municipalidad de Ushuaia o la que en el futuro la reemplace.

ARTÍCULO 7°.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

#### CLAUSULAS TRANSITORIAS

PRIMERA: Capacitar al personal técnico del área de Obras Privadas de la Municipalidad de Ushuaia de los estándares de acondicionamiento térmico para la Zona Bioambiental VI de acuerdo a Normas IRAM N° 11549, 11601, 11603, 11604, 11605, 11625, 11630, 11507-1, 11507-4.

SEGUNDA: La vigencia de la presente ordenanza regirá a partir de los ciento ochenta (180) días de promulgada la presente.

ORDENANZA MUNICIPAL N° /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA /2019.-

“Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas”



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 1330  
1101 10  
[Signature]

162/2005

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 970/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 162/2005.-

**REFERENTE:** Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal 1940/2019 Referente a vetar a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se exceptúa del cumplimiento del VII.1.2.1.2., del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada como L-07-04.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN insistiendo ordenanza.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



[Signatures of Ricardo Garramuño, Juan Carlos Pino, Silvio Bocchicchio, Gastón Ayala, Juan Manuel Romano, and Hugo Romero]

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

162/2005

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE**

ARTÍCULO 1º.-INSISTIR en todos sus términos la ordenanza municipal sancionada en Sesión Ordinaria de fecha 25 de septiembre de 2019, posteriormente vetada por Decreto Municipal N.º 1940/2019, por medio de la cual se exceptúa del cumplimiento del artículo VII.1.2.1.2 Zonificación R2: Residencial Densidad Media/Baja, para el indicador urbanístico Retiro Frontal: 3,00 m, del Código de Planeamiento Urbano, a la parcela denominada catastralmente como: Sección L, Macizo 07, parcela 04.

ARTICULO 2º.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ / 2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 12:30  
 Número: 1100 Fecha: 11  
 Expediente: 84/1993  
 Director: [Signature]  
 Revisor: [Signature]

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 968/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

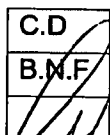
**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N° 1942/2019 referente a vetar la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 25/09/2019, por la cual se reserva la denomina como Carlos Manuel Beban para una calle de la urbanización Carlos Beban identificada catastralmente como sección D, Quinta 13A, Parcela 1.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja aprobar PROYECTO DE RESOLUCIÓN aceptando veto y sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA que se acompañan.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



[Signatures of the Commission Members]

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

84/1993

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE**

Artículo 1°.- ACEPTAR el veto total interpuesto por el Departamento Ejecutivo Municipal, a través del Decreto Municipal N° 1942/2019, de fecha 17 de octubre del mismo año, a la ordenanza sancionada en la segunda Sesión Ordinaria de fecha 25/09/2019, por la que se reserva la denominación "Carlos Manuel Beban" para una calle de la "Urbanización Carlos Beban que tramita mediante expediente administrativo DU-1646/2013, localizado en el predio rural identificado en el Catastro como Parcela 1 de la Quinta 13A de la Sección D del ejido municipal de la ciudad de Ushuaia.

ARTICULO 2°.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ / /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

84/1993

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

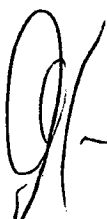
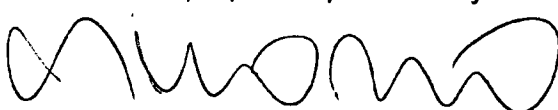

ARTÍCULO 1º.- RESERVAR la denominación "Carlos Manuel Beban" para la calle proyectada sin salida que nace en el límite Oeste del Espacio Verde identificado en el Catastro como Parcela 27F del Macizo 95 de la Sección D y corre de Este a Oeste hasta su confluencia con la calle Manuel Eiras, en concordancia con el proyecto urbano denominado "Urbanización Carlos Beban" que tramita mediante expediente administrativo DU-1646/2013, localizado en el predio rural identificado en el Catastro como Parcela 1 de la Quinta 13A de la Sección D del ejido municipal de la Ciudad de Ushuaia.

ARTÍCULO 2 º.- RESERVAR la denominación "Emeterio Julio Rodríguez" para la calle proyectada como prolongación hacia el Oeste de la traza de dicha arteria, en concordancia con el proyecto urbano mencionado en el Artículo precedente.

ARTÍCULO 3º.- AUTORIZAR la continuidad numérica de la calle cuyo nombre se reserva en el Artículo precedente.


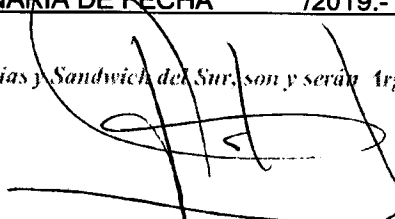
ARTÍCULO 4º.- Al momento del registro definitivo de la mensura y división en la Gerencia de Catastro Provincial - AREF, se incorporarán las denominaciones reservadas en el presente instrumento al Nomenclador de Calles - Ordenanza Municipal N° 1494.

ARTÍCULO 5º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

    
ORDENANZA MUNICIPAL N° /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/118	B30
1039	10
<i>[Handwritten Signature]</i>	

60/2018

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 961/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 60/2018.-

**REFERENTE:** Dirección Provincial de Energía. La Dirección Provincial de Energía remite respuesta Nota de comisión Planeamiento y Obra Publica s/ asunto 753/2018.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar la siguiente PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N.F
<i>[Handwritten Signature]</i>

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

60/2018

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de comunicación**

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme al Señor Geiler Guillermo Adolfo, con relación a la autorización de emplazamiento de una Sub-estación transformadora compacta en la Parcela 8 (remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen).

En tal sentido, se le remitió nota de Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas N° 04/2019 a la Dirección Provincial de Energía a los fines que informara las actuaciones llevadas a cabo ante ese ente, respecto a lo solicitado por Ud. mediante asunto 743/2018.

Por lo expuesto, se le remite a Ud. copia de la respuesta de la DPE mediante asunto N° 961/2019 del registro de esta institución.

Asimismo, cumpla en informarle que el trámite deberá realizarlo ante el Departamento Ejecutivo Municipal, con el objeto de que tomen intervención las distintas áreas técnicas y se analice lo peticionado.

Sin otro particular, saludo a usted muy atentamente.-

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ .-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/R. 13:30  
1098 9

*[Handwritten signature]*

16/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 922/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 16/2019.-

**REFERENTE:** Del señor López. Solicita agregar al asunto 208/2019 copias de las actuaciones labradas por la municipalidad de Ushuaia, con fecha 01/07/2019. Asimismo, solicita habilitación comercial y el título de propiedad del predio ya que ha sido cancelado en su totalidad

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N.F

*[Handwritten signatures of Ricardo Garramuño, Juan Carlos Pino, Silvio Bocchicchio, Gastón Ayala, Juan Manuel Romano, and Hugo Romero]*

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 13:20  
1097 10  
Meyrup

1048/1999

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 717/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 1048/1999.-

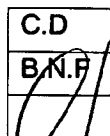
**REFERENTE:** Vecinos de Valle de Andorra. Vecinos de Valle de Andorra solicitan que se designe con el nombre Cabo Buen Suceso a la calle ubicada en la Sección O, Macizo 6G y 6H.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar el siguiente PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

“Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón”.

1048/1999

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**  
*Minuta de comunicación*

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme a los Vecinos de Valle de Andorra, con relación al Asunto 717/2019 del registro de esta Institución, relacionado con la propuesta de nombre al sector comprendido por los macizos 6G y 6H de la sección O. A tal efecto cumplo en informarle que dicha arteria ya cuenta con denominación de acuerdo a la ordenanza sancionada en sesión ordinaria de fecha 12 de diciembre de 2018.

Se adjunta a la presente copia de la ordenanza sancionada.

Sin otro particular, saludo a usted muy atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_.-

“Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas”



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 13:30  
1096 9  
*[Signature]*

16/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO

**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Juan Carlos PINO

**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO

**VOCAL:** Gastón AYALA

**VOCAL:** Hugo ROMERO

**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 877/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 16/2019.-

**REFERENTE:** Del señor López. Adjunta planillas de avales de los vecinos en conformidad con la instalación del taller mecánico en el barrio identidad Fueguina (Asunto 208/2019).

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO

**VOCAL:** Juan Carlos PINO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Gastón AYALA

**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO

**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D.  
B.N.F.

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19	13:30
1094	34

71/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 694/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 71/2019.-

**REFERENTE:** Del señor Espino. El señor Mario Roberto Espino, solicita la excepción al Código de Planeamiento Urbano, para la Iglesia ubicada en Primer Argentino N°225(Sección B Macizo 6 Parcela 13).

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C/D
B.N.F

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

71/2019

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- EXCEPTUAR de lo establecido en Art. VII 1.2.1.3, del Anexo I de la Ordenanza Municipal N°2139 (Código de Planeamiento), a la parcela identificada catastralmente como parcela 13, del Macizo 6, de la Sección B, autorizándose para la citada parcela un FOS de 1.00 y a la ocupación contra frontal del mismo

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al boletín Oficial Municipal para su publicación y, cumplido, ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_ /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 13:30  
1095 Folios: 9  
Presidencia: [Signature]  
Secretaría: [Signature]

71/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 584/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 71/2019.-

**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Remite Decreto Municipal N°1248/2019 referente a aprobar el Acta Intención N°14.095, entre la Municipalidad y la Unión de las Asambleas de Dios- Iglesia Gran Rey, mediante la cual el municipio declara su voluntad de destinar una fracción de tierra fiscal municipal sin mensurar a favor de la iglesia.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a la **COMISIÓN DE LEGISLACIÓN E INTERPRETACIÓN**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D.  
B.N.F.

[Signature]

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/10/19	13:30
093	37.

70/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 545/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 70/2019.-

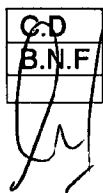
**REFERENTE:** De la señora García. Solicita la excepción para obtener la habilitación comercial en su domicilio sita en Perito Moreno 2249.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

70/2019

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

Artículo 1º.- AUTORIZAR a la parcela identificada catastralmente como Sección F, Macizo 128, Parcela 19, cuyo domicilio corresponde a Perito Moreno N°2249, al uso complementario de comercio minorista.

Artículo 2º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al boletín Oficial Municipal para su publicación y, cumplido, ARCHIVARSE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_ /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19	13:30
1091	35
<i>[Handwritten Signature]</i>	

58/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 505/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 58/2019.-

**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Remite Expediente DU 600-2019 referente a solicitud de excepción al CPU para la parcela ubicada en J97A-15, Barki, Luxen, Rodríguez.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D.  
B.N.F.  
*[Handwritten Signature]*

*[Large Handwritten Signature]*

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

58/2019

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR la subdivisión simple de la parcela denominada según nomenclatura catastral como J-97A-15, conforme al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 2º.- Para las parcelas resultantes de la subdivisión enunciada en el artículo precedente, no será de aplicación lo dispuesto en el artículo V.1.6 "Parcelas Atípicas".

ARTÍCULO 3º.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dar al boletín Oficial Municipal para su publicación y, cumplido, ARCHIVARSE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_ /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

58/2019

ANEXO I.-----  
ORDENANZA MUNICIPAL N°

**Documentación a presentar para la solicitud de pedido de excepción a los Códigos de  
Planeamiento Urbano y/o Edificación.**

- 1- Planilla de pedido de excepción ( Anexo II ).
- 2- Memoria Descriptiva, rubricada en todas sus fojas por el profesional o técnico responsable del trámite exponiendo las razones técnicas que justifiquen extender la excepción solicitada.
- 3- Copia de planos de anteproyecto o proyecto por duplicado, presentados ante el Dpto. de Obras Privadas, sobre el cual se solicita excepción.
- 4- Toda aquella documentación que ayude a la mejor comprensión de la situación planteada, (croquis indicativo, fotografías, etc.).
- 5- Certificado de Libre Deuda del predio afectado al proyecto. ( Ordenanza Municipal N° 1507).

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

58/2019

ANEXO II.-----  
ORDENANZA MUNICIPAL Nº

**PLANILLA DE PEDIDO DE EXCEPCION**

Sr. Director de URBANISMO:

Solicito por su intermedio se tramite la presente solicitud ante las áreas competentes, de acuerdo al siguiente detalle y a la documentación que se adjunta.

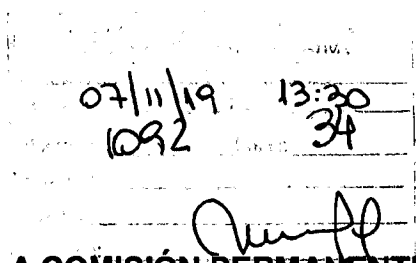
UBICACION DE LA OBRA	CALLE: TIERRA DE FUEGOS Nº 2636
PROPIETARIO:	MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ, ERICA BARKZ Y LUKEN NORBERTO HERNAN.
OCCUPANTE:	MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ.
PROFESIONAL ACTUANTE:	NATALIA CELINA FERRIS R.P.C.Nº: 449.
NOMENCLATURA CATASTRAL:	J - 97 A - 15.
ZONIFICACION:	R 3
Nº DE EXPEDIENTE DE OBRA:	-
ARTICULOS DEL CODIGO DE PLANEAMIENTO URBANO A LOS QUE SE SOLICITA LA EXCEPCION:	Art. I.1.3 - VII C.P.U.
ARTICULOS DEL CODIGO DE EDIFICACION A LOS QUE SE SOLICITA LA EXCEPCION:	-
Nº DE ORDENANZA A LA CUAL SE SOLICITA EXCEPCION:	-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son Terrán Argentinos"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".



84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 503/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

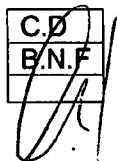
**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a modificar el artículo 3° de la Ordenanza Municipal 5017.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiéndose tratado en la Comisión de Información y Debate Ciudadano de fecha 27 de septiembre de 2019, se aconseja sancionar el siguiente PROYECTO DE ORDENANZA.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

84/1993

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el Artículo 3° de la Ordenanza Municipal N° 5017, el que quedará redactado de la siguiente manera:

"ARTÍCULO 3°.- Los propietarios de las parcelas realizarán a su cargo y costas el plano de mensura de lo enunciado en los Artículos 1° y 2°, en el que deberá incluirse también la cesión al uso y dominio público como Calle de la fracción de tierra coincidente con el camino existente, según lo indicado en el Anexo I que corre agregado a la presente, en cumplimiento de la sentencia dictada en los autos "TEDOLDI, OSCAR Y OTROS C/ LOS ÑIRES S.A. Y OTRO S/ SERVIDUMBRE DE PASO" — EXPTE. N° 10.917, en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 del Distrito Judicial Sur, estableciéndose un plazo quince (15) días para la presentación del mencionado plano de mensura, contados a partir de la fecha de intimación formal. Si transcurrido el plazo establecido no se concretara dicha presentación, el Departamento Ejecutivo Municipal quedará autorizado a realizar el acto de mensura a través de profesionales agrimensores que se desempeñen en el ámbito municipal, o en su defecto a través de un profesional externo al Municipio, a costa de la firma Los Ñires S.A."

ARTÍCULO 2°.- SUSTITUIR el Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 5017, por el gráfico que corre agregado a la presente como Anexo I.

ARTÍCULO 3°.- REGISTRAR. Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su Promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido ARCHIVAR.

ORDENANZA MUNICIPAL N° \_\_\_\_\_ /2019.-

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ /2019.-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"

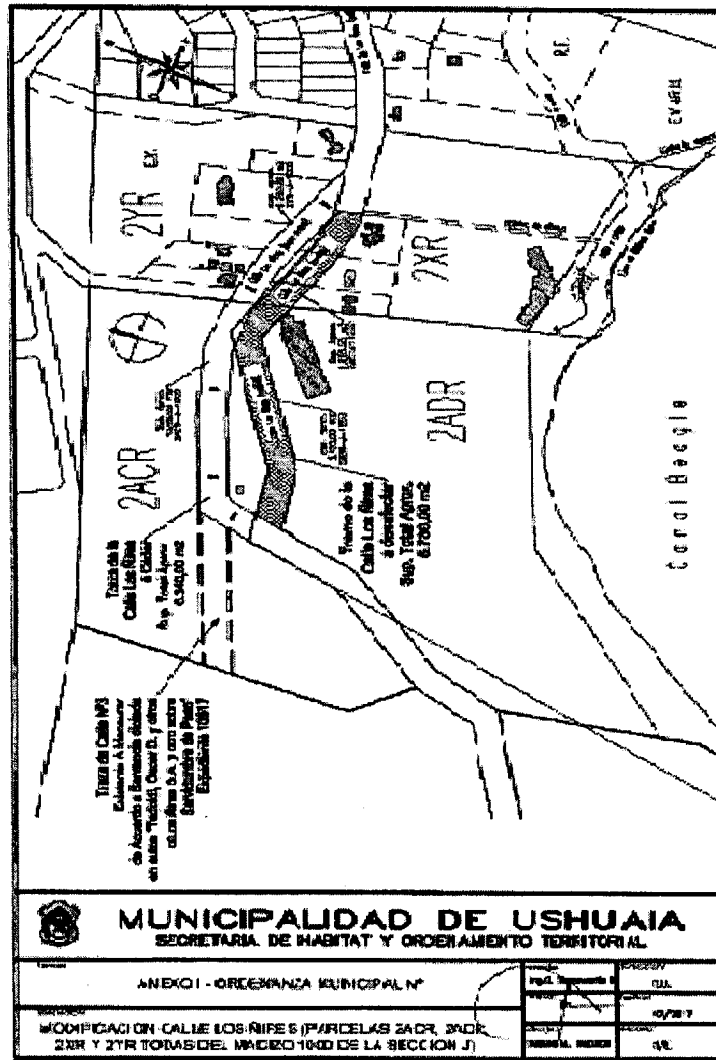


**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

84/1993

ANEXO I.-----  
ORDENANZA MUNICIPAL Nº



*[Handwritten signatures]*

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 13:30	
Número: 1090	Requisitos: 9
Depositar:	
Quitar:	
Revisitar:	

52/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 18/2019.-

**EXPEDIENTE N°:** 52/1993.-

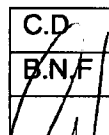
**REFERENTE:** C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de Resolución referente a modificar el art. VII.1.2.11 del Anexo I de la Ordenanza N°2139.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
**ÁREA DE DEBATE**  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19	1330
1088	6
<i>[Signature]</i>	

60/2018

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 753/2018.-

**EXPEDIENTE N°:** 60/2018.-

**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Proyecto de Ordenanza referente a autorizar el emplazamiento de una sub-estación transformadora compacta en la Parcela 8 (remanente), Macizo 12, Sección C (Expediente 5388-DA-2018, Edificio Amundsen- Geiler Guillermo Adolfo-Fideicomiso Amundsen).

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N.F

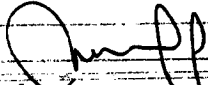
*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

FECHA	07/11/19	HORA	13:30
EXPEDIENTE	1087	FOLIOS	12
			

259/2000

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 233/2017.-

**EXPEDIENTE N°:** 259/2000.-

**REFERENTE:** Del señor Intendente municipal. Proyecto de ordenanza referente a establecer para la parcela denominada catastralmente como Sección L. Macizo 9A, Parcela 1E los indicadores urbanísticos establecidos en el Anexo I que corre agregado a la presente.

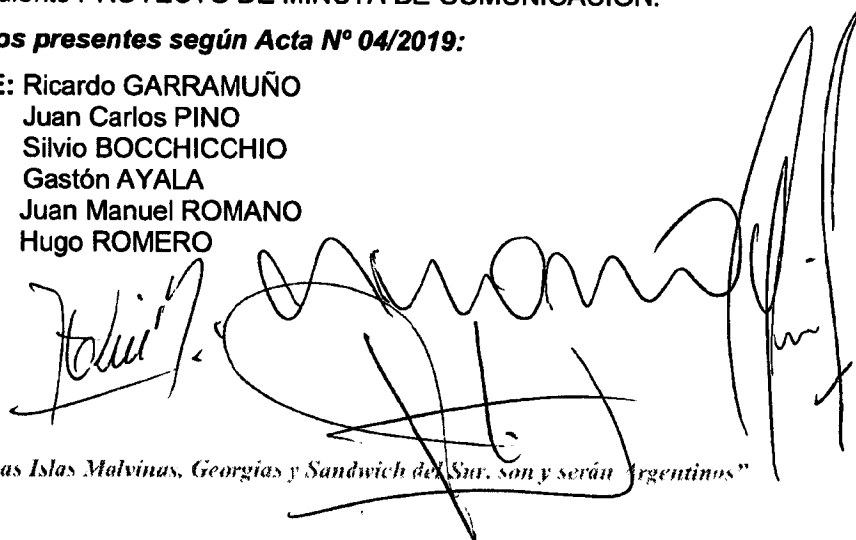
**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar la siguiente PROYECTO DE MINUTA DE COMUNICACIÓN.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N./F



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

259/2000

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**  
*Minuta de comunicación*

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato del Cuerpo de concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, Walter Vuoto, en relación al Asunto 233/2017 del registro de esta institución referente al proyecto de ordenanza mediante el cual se establecen indicadores urbanísticos para la parcela denominada catastralmente como Sección L, Macizo 9A, Parcela 1E.

En tal sentido, y teniendo en cuenta el tiempo transcurrido, le solicito a Ud. tenga a bien informar a este cuerpo el estado de situación del asunto de referencia.

Se adjunta a la presente copia del asunto 233/2017.-

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N°                      1/2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA                      .-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Fecha:	07/11/19	Hora:	13:30
Nº:	1089	Folio:	9
Expediente:			
Estado:			
Receptor:			

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO Nº:** 657/2018.-

**EXPEDIENTE Nº:** 84/1993.-

**REFERENTE:** C.C - ARI Coalición Cívica para la Afirmación de una República Igualitaria. Proyecto de ordenanza referente a designar con el nombre de Intendente Miguel Angel Torelli a la plaza ubicada en el barrio Gral. Belgrano.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

***Convalidan los presentes según Acta Nº 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N.F

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19 13:30  
1086 M  
Quirp

95/2016

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Juan Manuel ROMANO
- VOCAL:** Gastón AYALA
- VOCAL:** Hugo ROMERO
- VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO Nº:** 1854/2016.-

**EXPEDIENTE Nº:** 95/2016.-

**REFERENTE:** FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a desafectar los terrenos ubicados en la intersección de las calles Rio Ewan y Rio Almanza, del Barrio Pipo a fin de construir una plaza.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja, Modificar el marco normativo de ordenanza a PROYECTO DE RESOLUCIÓN aprobando el siguiente texto:

***Convalidan los presentes según Acta Nº 04/2019:***

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO
- VOCAL:** Gastón AYALA
- VOCAL:** Juan Manuel ROMANO
- VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D  
B.N.F

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

95/2016

*EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE*

ARTÍCULO 1°.- SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal efectúe el análisis de factibilidad de desafectación de los terrenos ubicados en la intersección de la calles "Rio Ewan" y "Rio Almanza". Del Barrio Pipo, a fin de construir una Plaza, cuyo Proyecto se adjunta.

ARTÍCULO 2°.- SOLICITAR al DEM inicie a través del área correspondiente, los tramites de mensura del espacio.

ARTÍCULO 3°.- DE FORMA.-

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ / /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

556/2005

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS	
Fecha: 07/11/19	Hr: 13:30
Numero: 1085	Folios: 12
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 1962/2016.-

**EXPEDIENTE N°:** 556/2005.-

**REFERENTE:** FPV- Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de la calle Aldo Motter y Karukinka Norte. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja, Modificar el marco normativo de ordenanza a **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** aprobando el siguiente texto:

**Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

556/2005

*EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE*

ARTÍCULO 1°.- SOLICITAR al Señor Intendente Municipal la creación de una plaza en la intersección de las calles Aldo Motter y Karukinka Norte, teniendo conocimiento que el espacio reúne las condiciones aptas para el uso propuesto.

ARTÍCULO 2°.- Se adjunta como Anexo I Plancheta catastral a fin de que se observe la ubicación referida.

ARTÍCULO 3°.- De forma

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ / /2019.-

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

556/2005

ANEXO I.-----

RESOLUCIÓN CD N° /2019

**Municipalidad de Ushuaia**  
Dirección de Sistemas de Información Catastral

Consultas     Gestión     Obras Privadas     Cartografía     Administración     Usuario  
 Búsquedas     Reportes     Puntos     Diferencias     Libro Atlas     SERVICIOS RELACIONADOS

consulta

0 18 36 54 72 m

Longitud: 2842778.0  
 Anchura: 2843866.0  
 Inf: 2828810.0  
 Superf: 2825197.0  
 Muro N: 2848783.0  
 Muro S: 2822996.0  
 Det:

Calles  
 Secciones  
 Macizos  
 Cont. Macizos  
 Construido13  
 Construido10  
 Construido95  
 Parcelario  
 Continente  
 imagen\_2013  
 imagen\_2010  
 imagen\_2007  
 Actualizar

*Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

07/11/19. 1330  
 Fecha: 11/02 Folio: 11  
 Expediente N° 385/1992.  
 Director:  
 Decretado:

385/1992

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomas BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 1686/2016.-

**EXPEDIENTE N°:** 385/1992.-

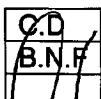
**REFERENTE:** FPV-Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a disponer la creación de una plaza en la intersección de las calles Constitución Fueguina y Fuegia Basquet, que será reconocida con el nombre Juana Azurduy de Padilla. Los concejales acordaron modificar el proyecto de ordenanza a proyecto de resolución.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja, Modificar el marco normativo de ordenanza a **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** aprobando el siguiente texto:

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO



*"Las Islas Malvinas, Georgia y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

385/1992

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE**

ARTÍCULO 1°.- SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal analice la factibilidad de construcción de una plaza en la intersección de las calles Constitución Fueguina y Fuegia Basquet, sugiriendo para la misma el nombre de "Juana Azurduy de Padilla".

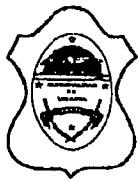
ARTÍCULO 2°.- SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal inicie a través del área correspondiente los tramites de mensura del espacio.

ARTÍCULO 3°.- DE FORMA.-

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2019.-

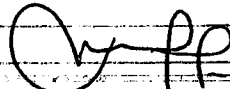
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ / 2019.-

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**  
ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"Año del Centenario del nacimiento de Eva Duarte de Perón".

Fecha:	21/11/18	Hora:	12:06
Asunto:	MSA	Fojos:	9.
			

51/2018

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**PRESIDENTE SUPLENTE:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Hugo ROMERO  
**VOCAL:** Tomás BERTOTTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 30 de octubre de 2019.-

**ASUNTO N°:** 683/2018.-

**EXPEDIENTE N°:** 51/2018.-

**REFERENTE:** Del partido Espacio de Concertación Social. Proyecto de Ordenanza mediante el cual se desafecta el espacio identificado catastralmente como Macizo 44, Sección C, actualmente zonificado como espacio verde, a los efectos de destinarlo como zona de estacionamiento vehicular.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE.

***Convalidan los presentes según Acta N° 04/2019:***

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Gastón AYALA  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Hugo ROMERO

C.D
B.N.F

