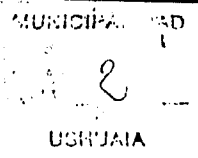


Ordenanza Número: 884
1/17

Honorable Concejo Deliberante
de la ciudad de Ushuaia



USHUAIA,

13-11-1991

VISTO: El Expediente N° 341/91. Letra: H.C.D., en el que obra plano TF 1-11-90 de mensura, deslinde, unificación y división del Remanente macizo 100 y macizo 47, este último espacio verde, todo en la Sección "F", presentado por el Ministerio de Obras Públicas y Vivienda-Dirección de Geodesia; y

CONSIDERANDO:

Que con la propuesta se pretende dar solución a todas las viviendas asentadas en ese sitio;

Que la superficie a desafectar del espacio verde es de aproximadamente nueve mil quinientos sesenta y tres metros cuadrado (9.563 m2);

Que de acuerdo a la Ley Territorial N° 236, éste Cuerpo cuenta con atribuciones para ordenar sobre el particular;

Por ello:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

ARTICULO 1°.- DESAFECTASE una superficie de 9.563 m2, del espacio verde en la Sección "F", Macizo 47, ubicado sobre la Avenida 18 de septiembre originado por el plano de mensura TF 1-11-90.-

ARTICULO 2°.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación. Cumplido. ARCHIVASE.-

ORDENANZA MUNICIPAL N° 884 /91.-

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: 13-11-91.-

ES COPIA FIEL

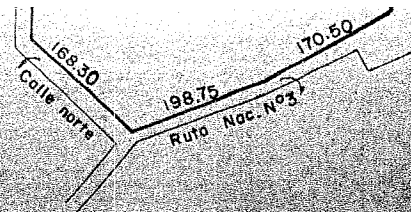
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MONICA GRACIELA MÉNDEZ
Jefe Dpto. Administración
H. C. D.

MARIO D. DANIELE
Presidente
Honorable Concejo Deliberante

ALBERTO GUSTAVO GOMEZ
SECRETARIO
LEGISLATIVO - ADMINISTRATIVO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

JULIO CESAR OVANDO
Director de Administración
Secretaría de Gobierno
Municipalidad de Ushuaia



EX TERRITORIO NACIONAL DE LA TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR.

NOM. CATASTRAL

Sección: F

Mzo. Rem. Mzo. 100

Parcela:

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO

II - A - 1171 (Fracción Ushuaia)

PARTIDA: Mzo. 47 - Parc. I: 007545

Rem. Mzo. 100 : 005763

Departamento: **USHUAIA**

Lugar: **Ciudad de Ushuaia**

Objeto: **MENSURA, DESLINDE, UNIFICACIÓN Y DIVISIÓN.**

Bien: **Parcelas 1 y 2 del Mzo. 66 de la Sección F.**

Propietario:

ESTADO NACIONAL ARGENTINO (Parc. I Mzo. 47)

ESTADO NACIONAL ARGENTINO (Armada) (Rem. Mzo. 100)

NOTAS: Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.
Las medidas lineales están expresadas en metros.
Se desafecta parte del espacio Verde del Mzo. 47 por ordenanza Municipal N°

RESTRICCIONES: Sujeto a servidumbres sobre nacimientos y corrientes de agua, petróleo y demás hidrocarburos.

Fecha de mensura: Mayo 1991

ANTECEDENTES	NOMENCLATURA S/CATASTRO
T.F.: I-101-87, T.F.: I-105-87 y T.F.: I-92-87 3072-1991	Departamento: USHUAIA
Anterior: Mzo. 206 - Sección E	Sección: F
	Macizo: 66 A 66 B
	Parcelas: 1 1 a 15

Yo, el suscrito, doy mi conformidad a este plano de mensura, haciendo expresa donación de calles, espacios verdes, y pasajes peatonales.

Adrian Aquiles Fariña

Adrian Aquiles FARIÑA
Gobernador
D.N.I. 11.040.895

MINISTERIO DE OBRAS, SERVICIOS PUBLICOS Y VIVIENDA
DIRECCION DE GEODESIA

Profesional Responsable: **CARLOS ZAMPATTI**
Adm. Mat. Nac. 2644

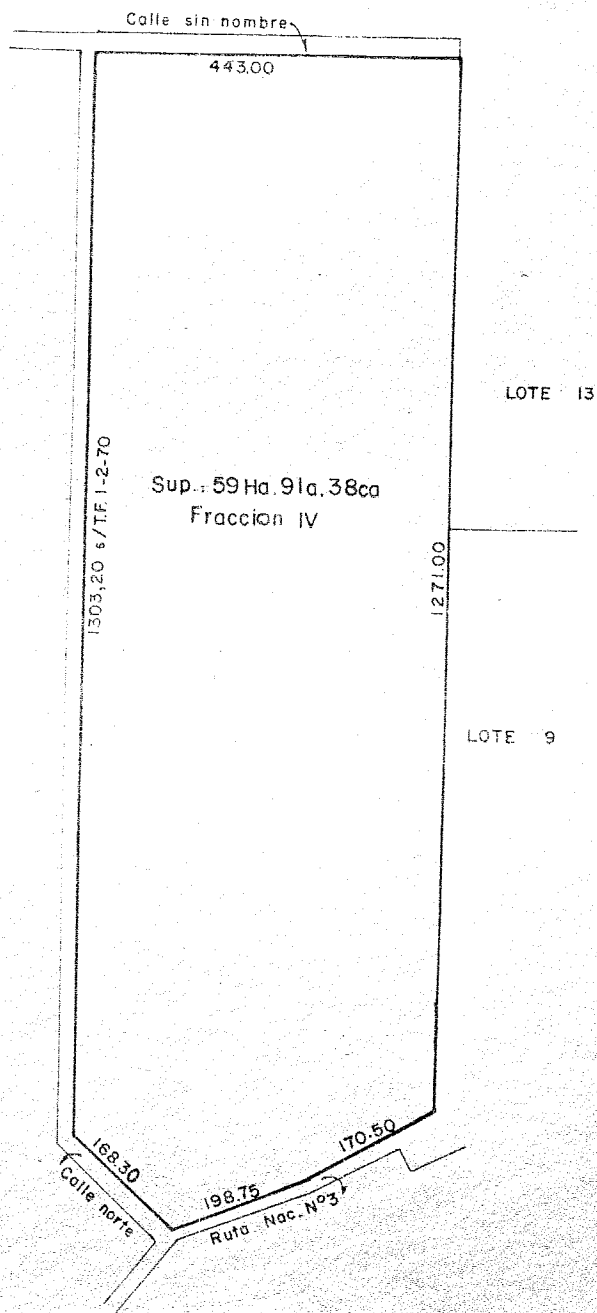
Ordenanza N.º 184
3/17

01-87	136.452,28 m. ²
	2181,88 m. ²
	<hr/>
	134.270,40 m. ²
5-87	55.924,29 m. ²
	9563,33 m. ²
	<hr/>
terde) Parc. I	46360,96 m. ²

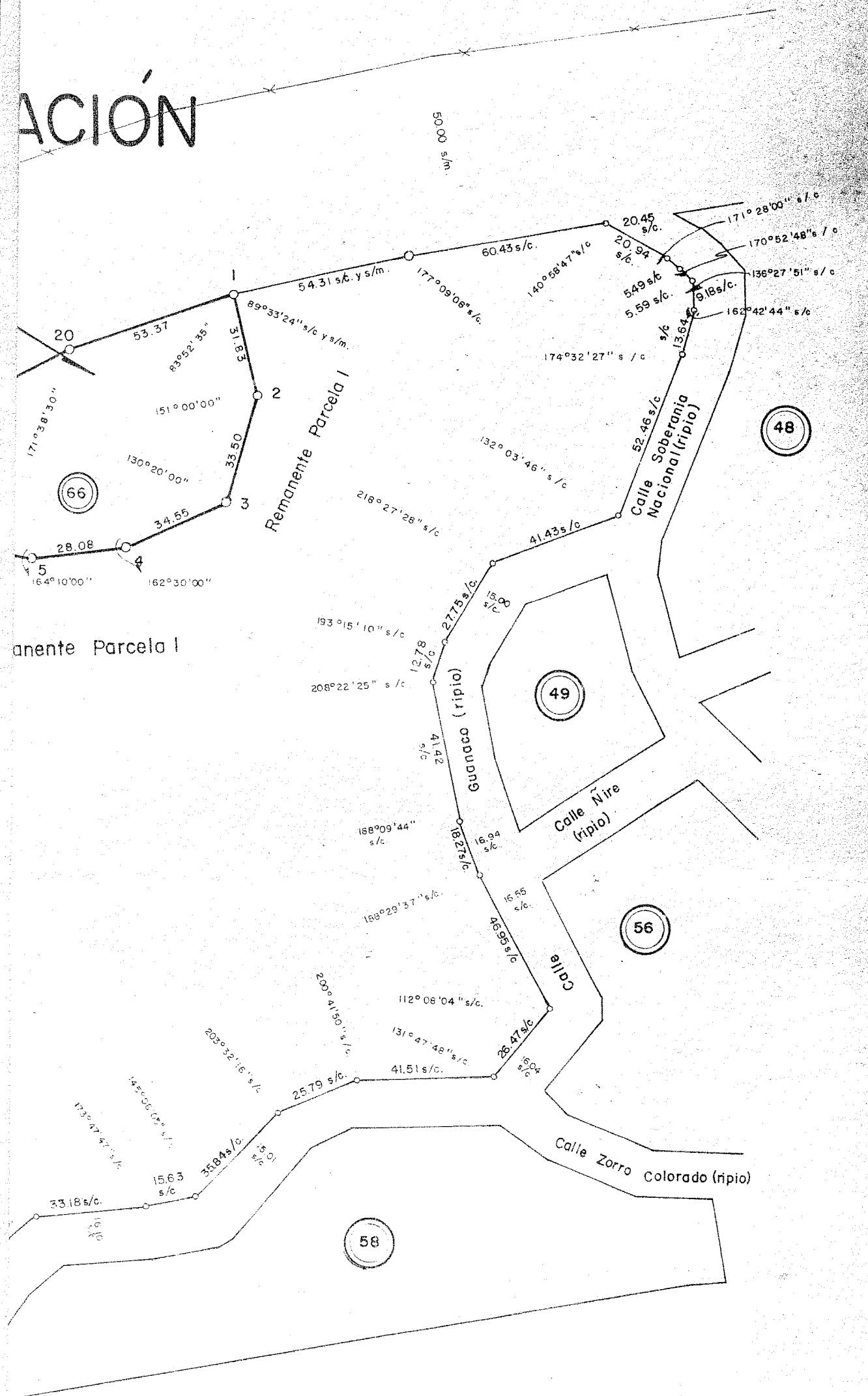
ANO MENSURA Y UNIFICACION

	11.745,21 m. ²
	9.563,33 m. ²
	2.181,88 m. ²
	<hr/>
	0,00 m. ²

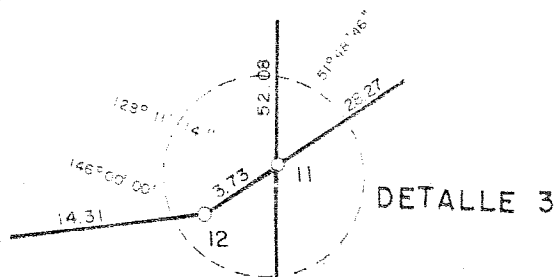
CROQUIS SEGUN TITULO

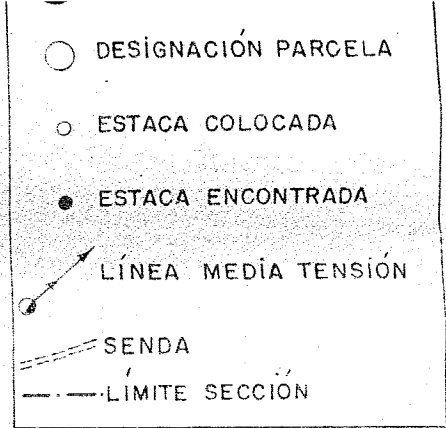


ACCIÓN



anente Parcela I





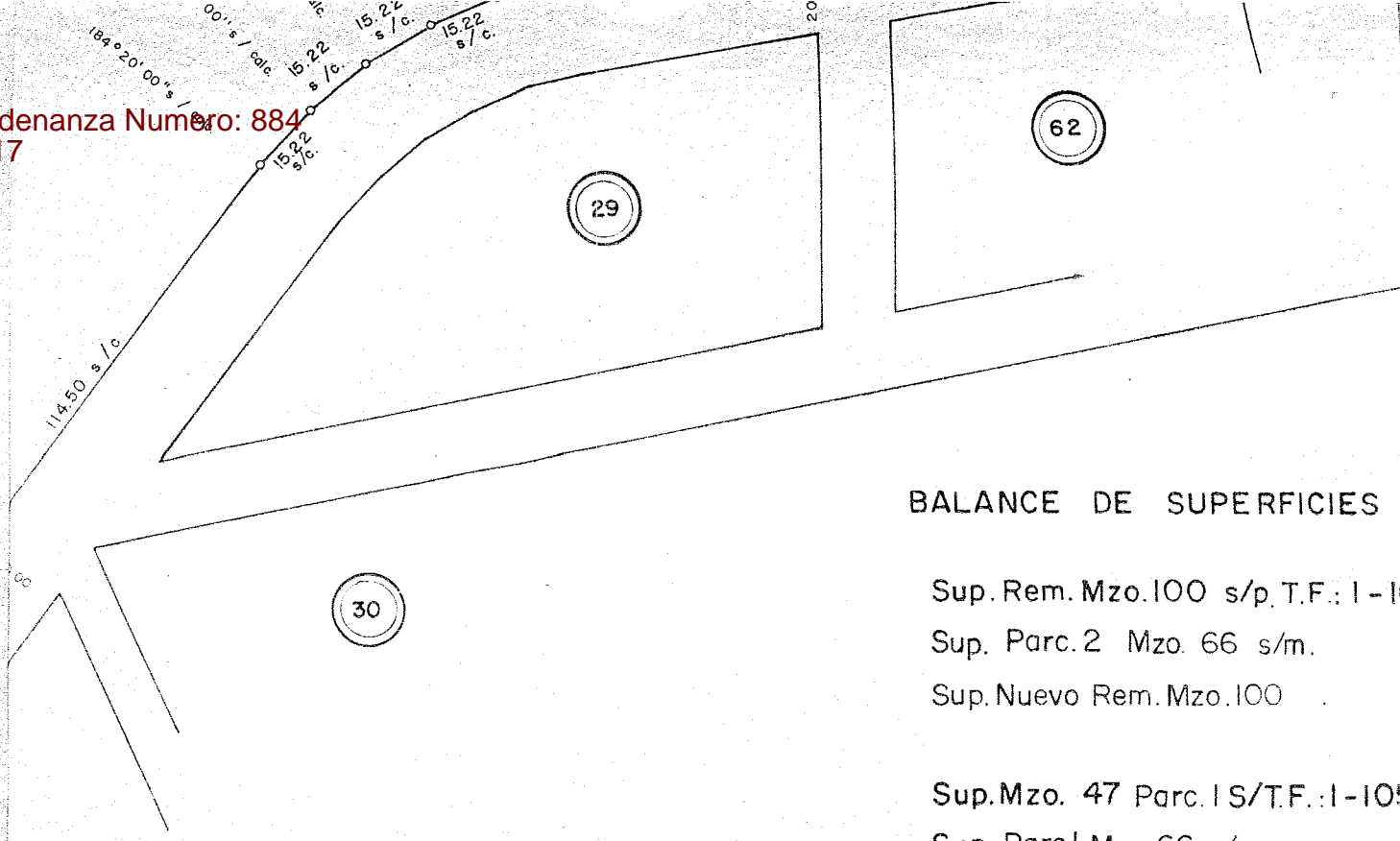
PLANILLA DE COORDENADAS*

Vert.	X	Y	Vert.	X	Y
1	10933,20	11464,05	31	10776,62	11265,96
2	10902,19	11471,21	32	10782,92	11261,04
3	10869,99	11461,98	33	10770,61	11245,28
4	10855,75	11430,50	34	10790,31	11229,88
5	10852,41	11402,61	35	10802,62	11245,64
6	10855,57	11382,65	36	10798,68	11248,72
7	10855,23	11372,89	37	10818,38	11273,94
8	10844,02	11344,43	38	10823,11	11270,25
9	10814,54	11302,32	39	10853,58	11309,25
10	10792,38	11294,26	40	10884,08	11352,81
11	10774,97	11271,98	41	10888,99	11363,34
12	10772,68	11269,04	42	10882,14	11406,62
13	10771,68	11254,77	43	10885,95	11426,25
14	10762,41	11242,90	44	10893,95	11440,11
15	10765,49	11198,79	45	10908,37	11444,24
16	10827,05	11272,15	46	10916,22	11442,43
17	10824,83	11272,14	47	10914,64	11429,53
18	10851,37	11303,30	48	10903,18	11428,53
19	10878,24	11341,57	49	10900,59	11431,61
20	10915,72	11413,63	50	10895,45	11422,70
21	10931,55	11459,30	51	10892,29	11406,44
22	10902,32	11466,05	52	10896,75	11378,25
23	10873,59	11457,81	53	10916,79	11416,74
24	10860,62	11429,14	54	10787,23	11225,94
25	10857,46	11402,71	55	10767,53	11241,34
26	10860,59	11382,96	56	10770,12	11204,30
27	10860,20	11371,86	57	10773,02	11207,76
28	10848,45	11342,04			
29	10806,99	11282,83			
30	10796,32	11291,18			

* Referidas a la red planimétrica de Ushuaia

Este presente plano de Mensura NO TENDRA VIGENCIA CATASTRAL hasta tanto se
 permita el dominio o se constituya el derecho real de condominio sobre las
 parcelas integradas por distintos títulos, para lo cual se emitirán los certificados
 de Nomenclatura Catastral, en base al mismo.

Ordenanza Numero: 884
6/17



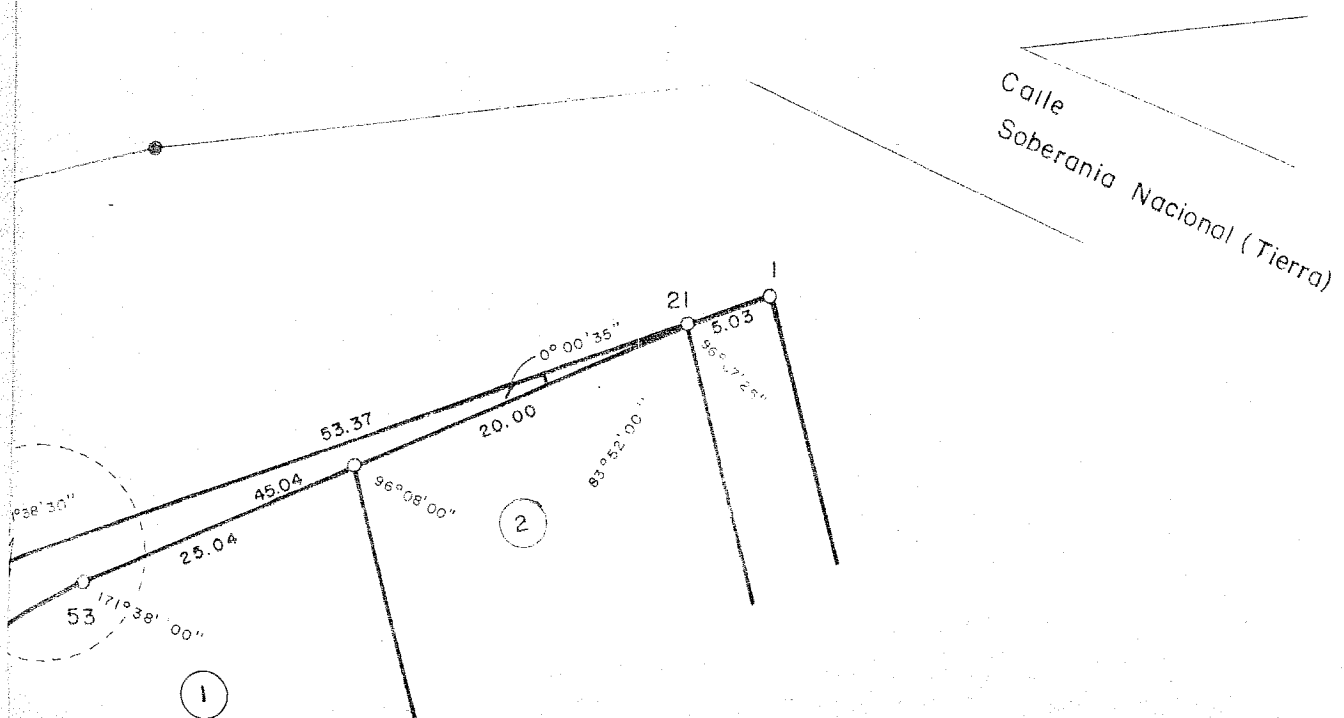
BALANCE DE SUPERFICIES

Sup. Rem. Mzo. 100 s/p. T.F.: I - II
Sup. Parc. 2 Mzo. 66 s/m.
Sup. Nuevo Rem. Mzo. 100

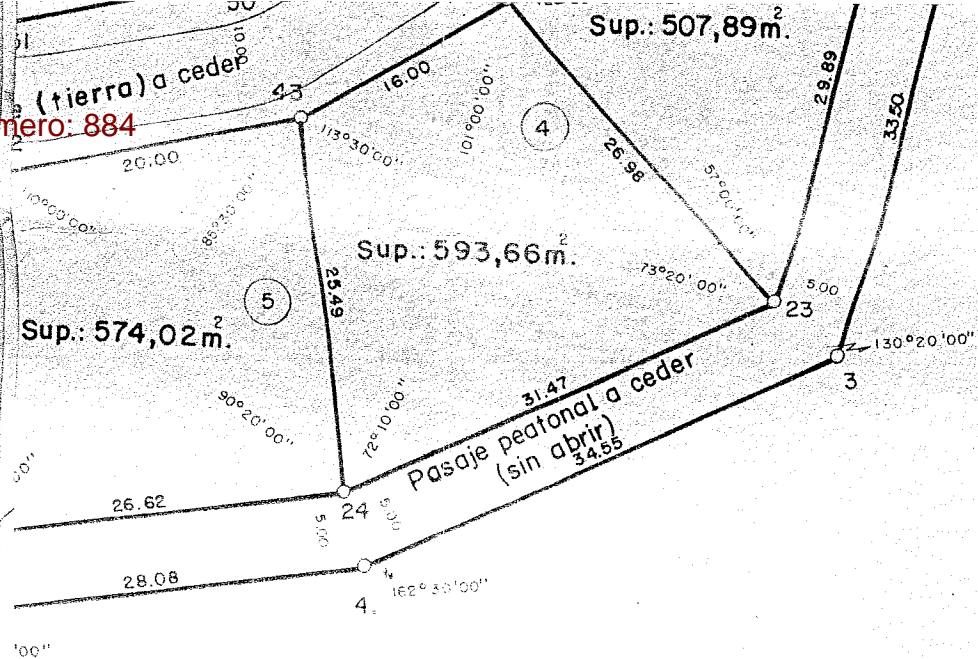
Sup. Mzo. 47 Parc. I S/T.F.: I - IO
Sup. Parc. I Mzo. 66 s/m.
Sup. Rem. Mzo. 47 (Espacio V

BALANCE DE SUPERFICIES PL

Sup. Macizo 66 s/m
Sup. Parc. I Mzo. 66 s/m.
Sup. Parc. 2 Mzo. 66 s/m.
Diferencia



Ordenanza Numero: 884
8/17



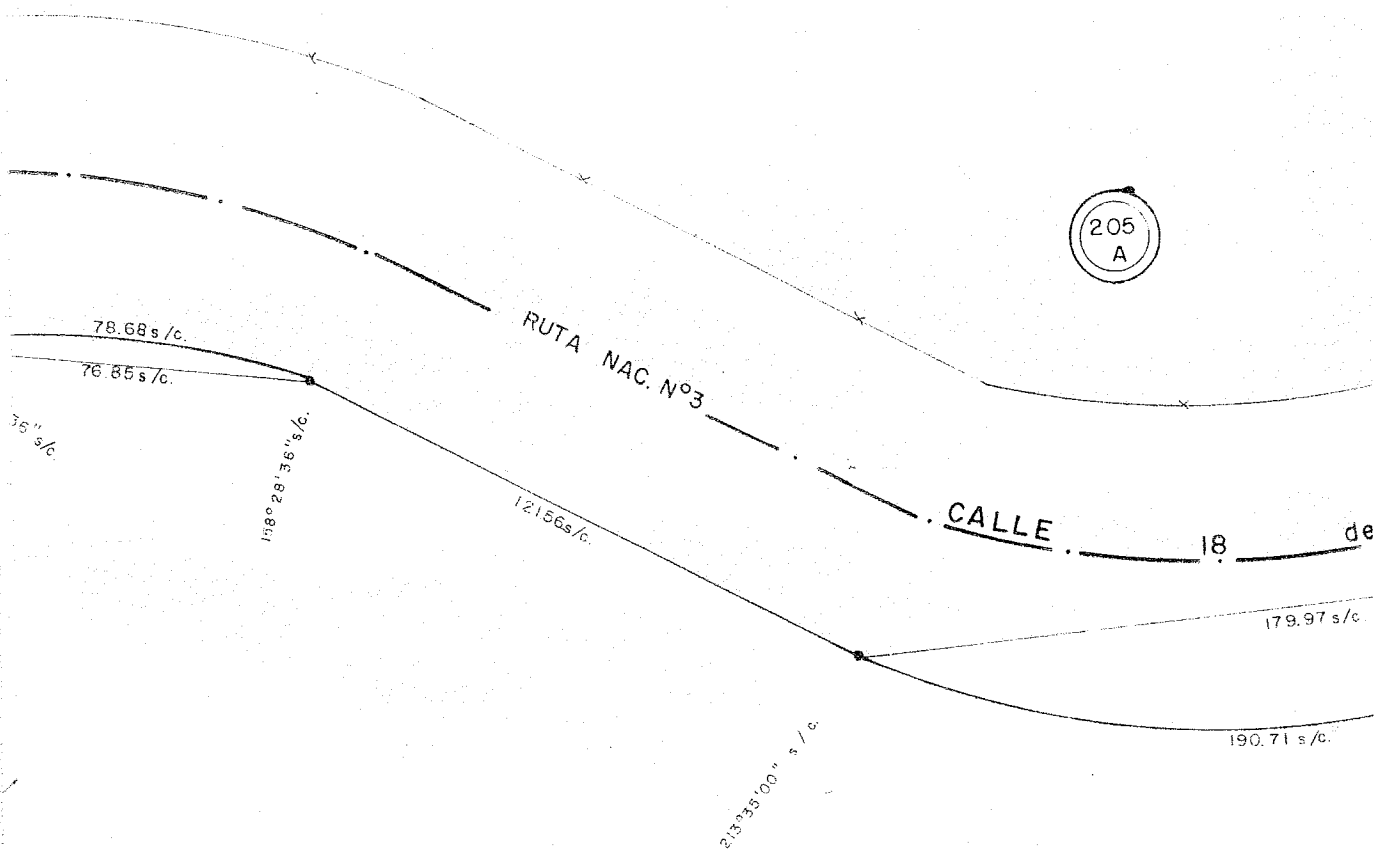
ANCE DE SUPERFICIES (MENSURA Y DIVISIÓN)

(por suma de parc. la 15) s/m.	7.927,40m. ²
2/3 - Parc. I s/m.	346,70m. ²
pasajes Peatonales a ceder s/m.	3443,82m. ²
= ceder s/m.	27,29m. ²
36 A 46 Sup. total s / m.	<hr/> 11.745,21m. ²
1/p.(Unificación)	11.745,21m. ²
Diferencia	<hr/> 0,00m. ²

NO

PLANO DE ME

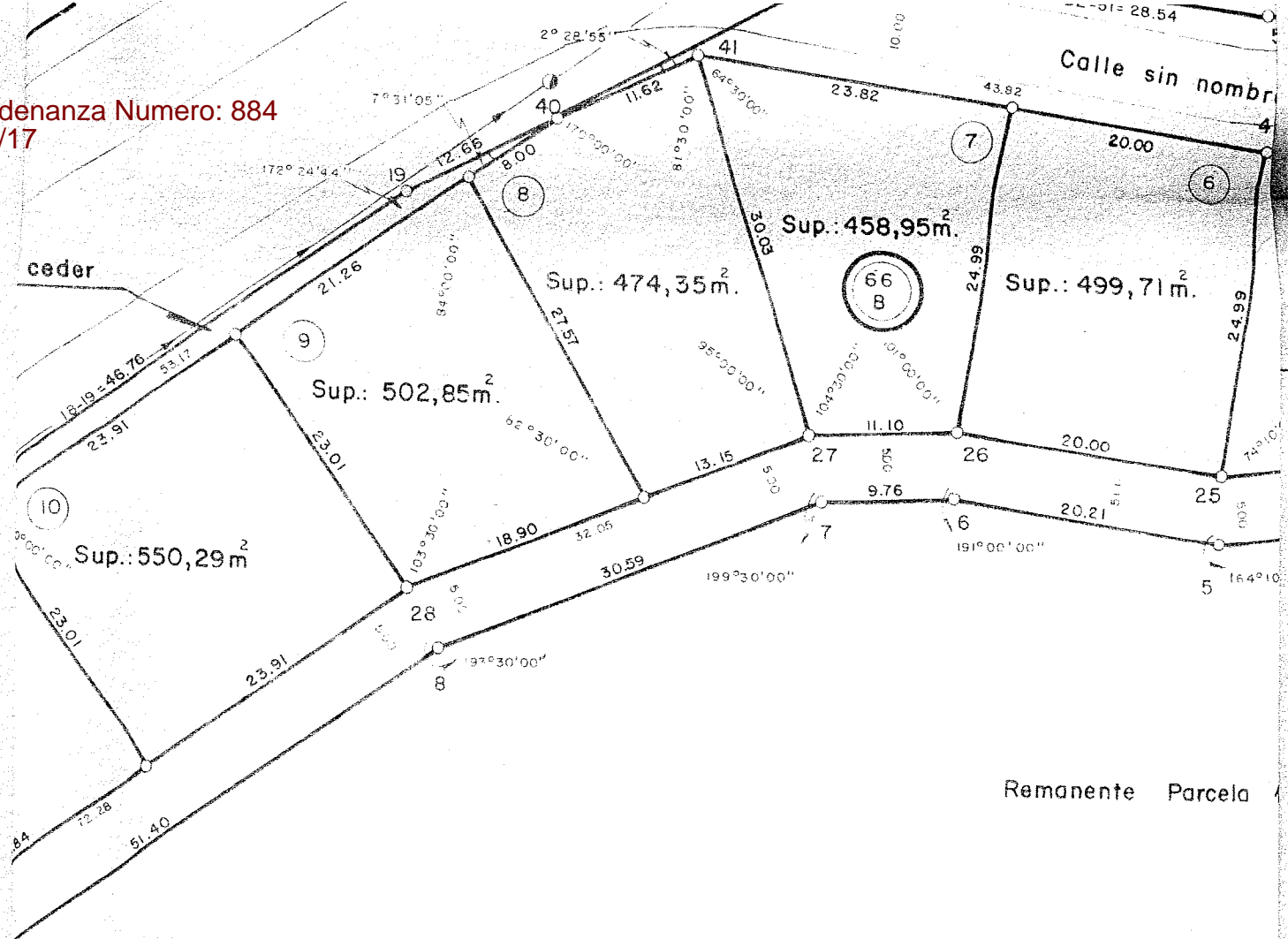
ESCALA: 1:1500



Nuevo Remanente Macizo 100

Sup.: $134.270,40 \text{ m}^2$

Ordenanza Numero: 884
11/17



Remanente Parcela

Espacio Verde

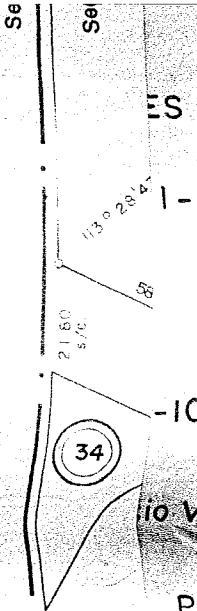
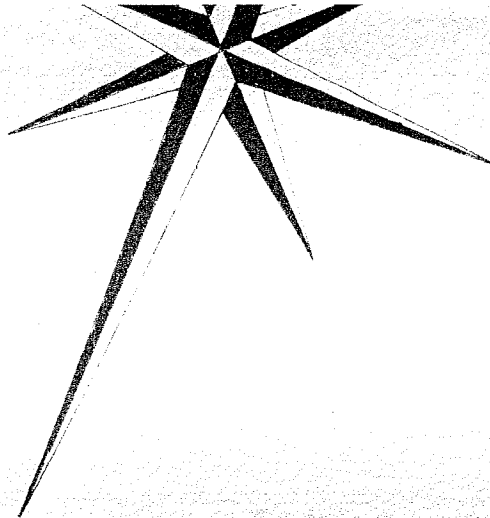
BALA

Sup. Mzo. 66B
Sup. Mzo. 66A
Sup. calles y
Sup. ochava a

Sup. Mzo. 66 s

Remanente Parcela 1

47



Tierras Fiscales sin mensurar

Calle 18 de Septiembre (H°A°)

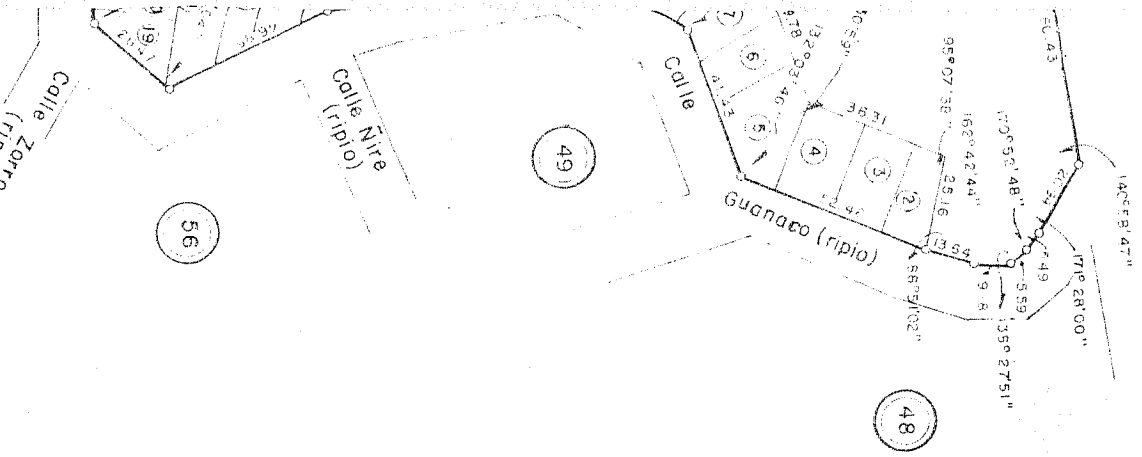
VER DETALLE

SUP: 27.29, 2
Sup: 839,1
Espacio

Calle sin nombre



Ordenanza Numero: 884
13/17



: 1-92-87

Ram. Parc. Ia

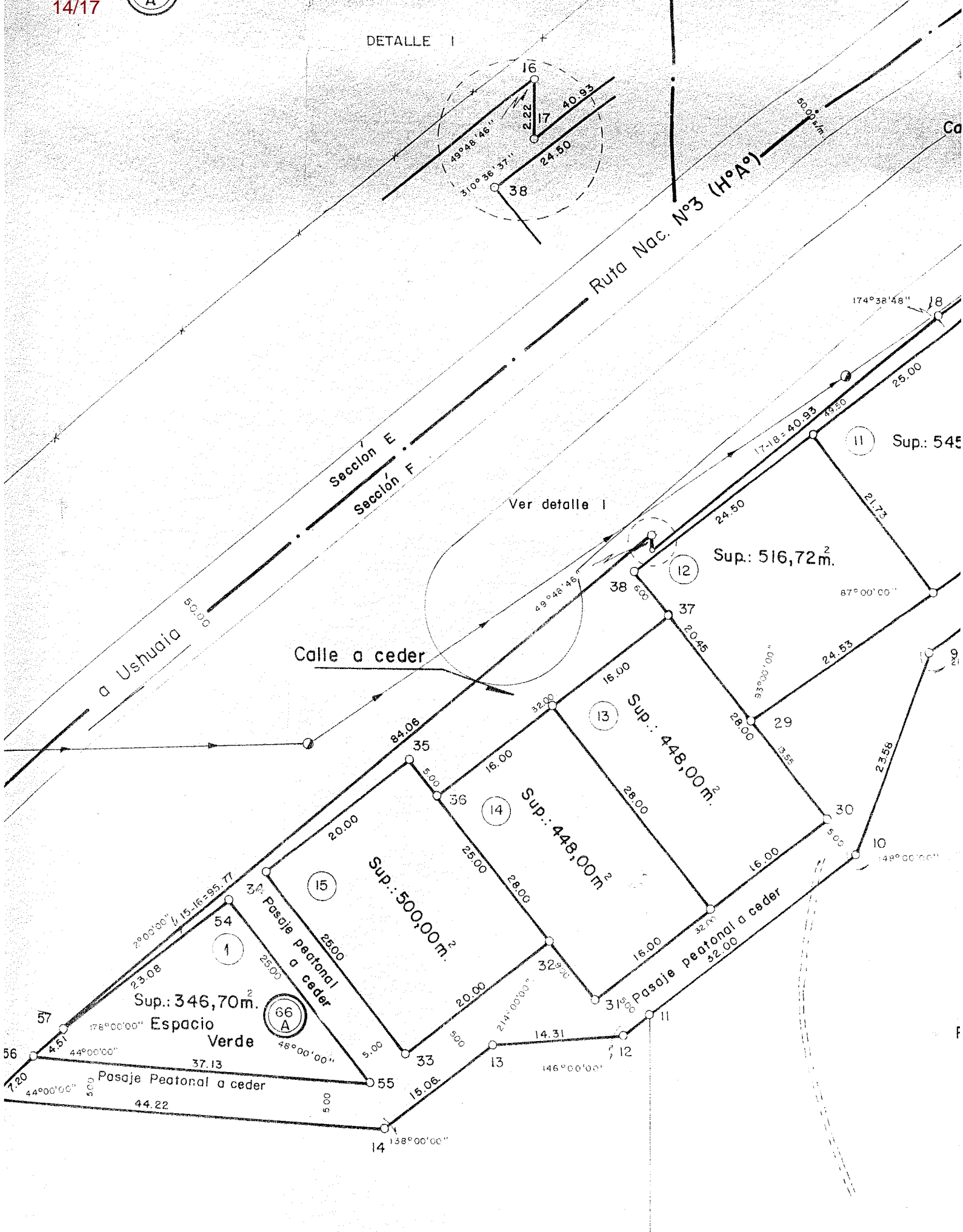
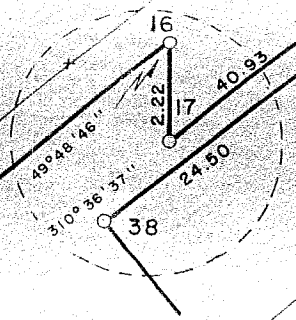
50.00 s/m

354,92 s/c

84,92



DETALLE I



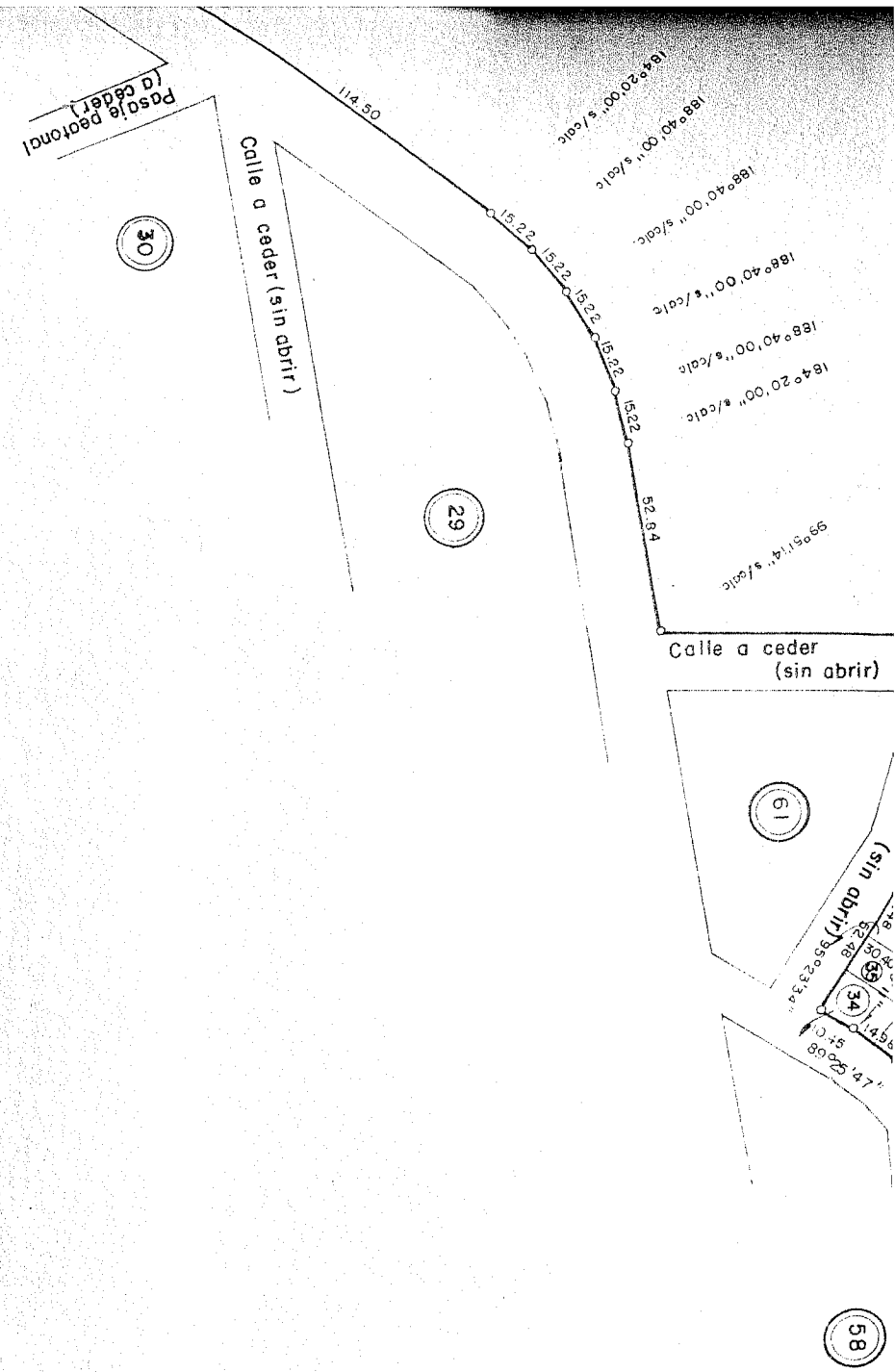
Rem. Mzo. 100

SURA Y DIVISIÓN

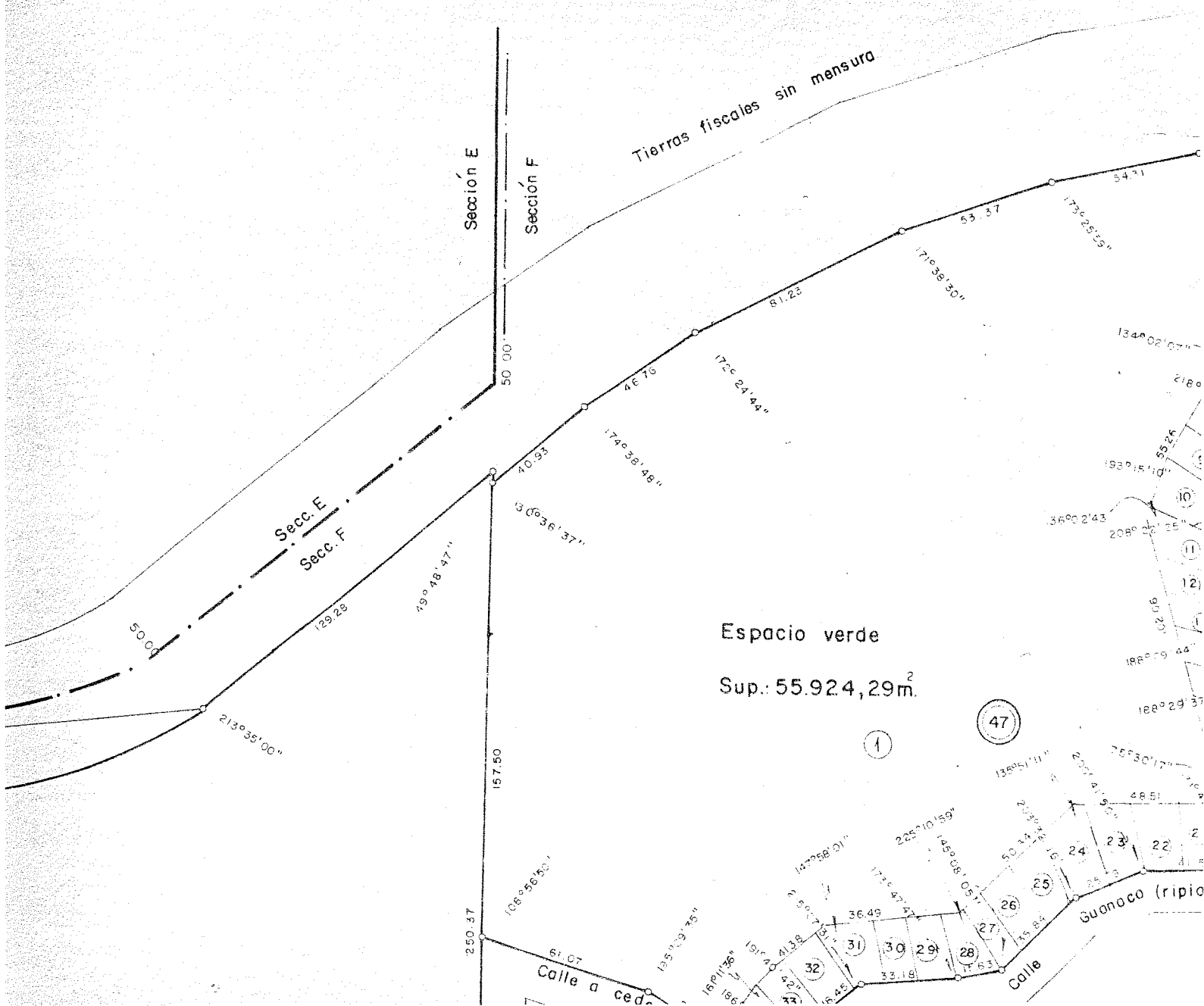
DE

Sección E

Sección F



antecedentes . T.F.: I-105-87 , T.F.: I-101-87. y T



Ordenanza Numero: 884

17777 Ex-Territorio Nacional de la Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

USHUAIA, - 9 DIC 1991

VISTO: La Ordenanza Municipal N° 884 /91, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, y

CONSIDERANDO:

Que mediante la misma se desafecta una superficie de 9.563 m2, del espacio verde en la Sección "F", Macizo 47, ubicado sobre la Avenida 18 de septiembre originado por el plano de mensura TF 1-11-90.

Por ello:

EL INTEDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTICULO 1°.-PROMULGAR la Ordenanza Municipal N° 884 /91, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, por la cual se desafecta una superficie de 9.563 m2. del espacio verde en la Sección "F", Macizo 47, ubicado sobre la Avenida 18 de septiembre originado por el plano de mensura TF 1-11-90.

ARTICULO 2°.-REGISTRESE.Comuníquese a quienes corresponde.Cumplido.ARCHIVESE.

DECRETO MUNICIPAL N° 1369 /91.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

JULIO CESAR OVANDO
Director de Administración
Secretaría de Gobierno
Municipalidad de Ushuaia

CARLOS MANFREDOTTI
Intendente
Municipalidad Ushuaia

LEOPOLDO GUTIERREZ
SECRETARIO
Obras y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia