

Miriam E. Forriña F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L.T. y D.G - A.L.M
Municipalidad de Ushuaia

*El Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

Sanciona con Fuerza de

ORDENANZA:

CAPITULO I
DE LOS FINES

ARTICULO 1°.- La presente Ordenanza constituye el marco regulatorio para la habilitación comercial y el funcionamiento del rubro "Confiterías Bailables para Menores" dentro del Ejido Urbano de la ciudad de Ushuaia.-

ARTICULO 2°.- DENOMINASE "Confiterías Bailables para Menores" a los establecimientos recreativos destinados a personas desde los CATORCE (14) años de edad y hasta los VEINTE (20) años de edad inclusive, cuyo objetivo principal sea la realización de prácticas de baile, a cuyos efectos cuenten con pista de baile y se exija o no el pago de entrada como condición de ingreso a la misma. En estas confiterías podrá ejecutarse música y/o canto.

Prohibase en éstos locales el consumo o venta de bebidas alcohólicas, así como de cualquier otra que contenga sustancias que pudieran modificar o alterar la conducta de las personas. La reglamentación establecerá el listado de sustancias de ingesta prohibidas.

CAPITULO II
DE LA RADICACION

ARTICULO 3°.- Las Confiterías Bailables para Menores que se radiquen a partir de la publicación de la presente podrán ubicarse en los sectores definidos en la Tabla de Usos del Código de Planeamiento vigente. Asimismo podrá autorizarse la implantación de las mismas en la zonificación Ce y Ce1 establecidas en el mismo Código, con la aprobación previa del Concejo Deliberante.

La ubicación autorizada deberá adecuarse a lo que al efecto determine cualquier modificación a la normativa vigente sobre planeamiento urbano y ordenamiento territorial.

ARTICULO 4°.- Prohibase la instalación de Confiterías Bailables para Menores dentro de un radio de 100 metros de distancia, medidos de puerta principal a puerta principal, a hospitales, clínicas, sanatorios con internación y/o establecimiento educacionales de Nivel Inicial, E.B.G. 1, 2 y 3 y Polimodal.

CAPITULO III
DE LAS PROHIBICIONES Y CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO

ARTICULO 5°.- Las Confiterías Bailables para Menores podrán funcionar a partir de las

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Miranda G. Pazina F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L.T. y D.G. - A.L.M.
Municipalidad de Ushuaia

*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

18:00 horas y sin excepción hasta las 01:00 horas del día subsiguiente con una tolerancia máxima de TREINTA (30) minutos para el desalojo total del local, pudiendo permanecer a posterior de éste, exclusivamente el personal que guarde relación de dependencia con el mismo. Prohíbese el acceso de mayores de VEINTE (20) años a excepción del personal que preste servicios en el local o los tutores legales que estén acompañando a algún menor.

Será responsabilidad del titular de la habilitación, informar a las autoridades de la Policía de la Provincia, el cronograma mensual de actividades que se desarrollen en éstos locales comerciales.

ARTICULO 6°.- No deberá permitirse el acceso al local a personas que no pudieran acreditar la edad mínima y/o máxima requerida al efecto, mediante la exhibición previa al ingreso de Documento Nacional de Identidad, Cédula de Identidad o Carnet de Conductor. Asimismo, no deberá permitirse el acceso o permanencia en el local de personas que evidencien estar en estado de ebriedad o con los estados psíquicos alterados, siendo los titulares de la habilitación, los responsables del cumplimiento de las restricciones de ingreso y/o permanencia establecidas en el presente Artículo.

ARTICULO 7°.- Queda prohibido la tenencia en depósito, exhibición, promoción, expendio, suministro a título oneroso o gratuito y/o consumo de bebidas alcohólicas, en estos locales. Será responsabilidad del titular de la habilitación correspondiente tomar todos los recaudos que aseguren lo indicado en el presente.

ARTICULO 8°.- En éstos locales se podrán llevar a cabo "Eventos Especiales" organizados por Comisiones de Padres de colegios o instituciones, destinados al esparcimiento y recreación de menores de la edad señalada, fijándose para éstos casos el horario de 18:00 a 23:00 horas, con iguales restricciones a las establecidas en lo referente a permanencia de mayores y expendio de bebidas alcohólicas.

En éstos eventos será requisito la permanencia de un número no menor a SEIS (6) padres durante todo el horario del mismo.

ARTICULO 9°.- Los locales habilitados en los rubros encuadrados en la presente Ordenanza deberán, como requisito previo a su puesta en funcionamiento, contratar personal para ser afectado al servicio de seguridad y control de las prohibiciones establecidas en la presente norma, tanto en las puertas de acceso como en el interior de los mismos, que garanticen el orden, la tranquilidad, el normal desenvolvimiento y la segu-

①

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Miriam B. Pariza E.
Jefa Dpto. Despacho al
D.L.T. y D.G. - L.L.M.
Municipalidad de Ushuaia

Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia

alidad del público concurrente.

El personal a contratar para seguridad deberá encontrarse registrado ante Policía Provincial y disponer de la certificación actualizada que al efecto ésa Institución emita. Los propietarios de los locales deberán enviar a la Policía Provincial, una nómina de éste personal, la cual deberá contener los datos filiatorios y el domicilio real de los mismos, ésta nómina será actualizada a medida que se produzcan altas o bajas de éste personal, como así también frente a cambios de domicilio de los mismos.

El personal contratado a éstos efectos deberá cumplir los siguientes requisitos y condiciones:

- a) Tener como mínimo VEINTIUN (21) años de edad;
- b) No haber sido condenado por delitos que configuren violación a los derechos humanos;
- c) No registrar procesos judiciales pendientes o condena no prescripta por delito doloso. En caso de registrar antecedentes judiciales, deberá presentar testimonio de absolución o sobreseimiento definitivo;
- d) No haber sido exonerado de las Fuerzas Armadas, de seguridad u organismo de inteligencia. Se exceptúan aquellos casos en que la exoneración se haya dispuesto por causas religiosas, políticas, gremiales o discriminatorias;
- e) Obtener el Certificado de Aptitud Psicofísica emitido por la autoridad pública, que la autoridad de aplicación de la presente Ordenanza determine, el que tendrá validez por UN (1) año;
- f) Llevar consigo y en forma visible una identificación que contenga la leyenda: "PERSONAL DE SEGURIDAD", nombre, apellido, número de documento de identidad y foto del portador;
- g) Estará inhabilitado para el uso o portación de cualquier tipo de arma mientras desarrolle ésta función.

CAPITULO IV

DE LAS CARACTERISTICAS EDILICIAS Y DE SEGURIDAD

ARTÍCULO 10.- Los locales que soliciten habilitación en éste rubro deberán contar con estructura y cerramientos en material incombustible, y tener ventilación natural y artificial para la renovación del aire en forma constante.

ARTÍCULO 11.- No podrán ampliarse o modificarse las construcciones existentes al

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Miriam P. Peña F.
Jefa Dpto. Despacho Genl.
D.L.T. y D.G. A.L.M.
Municipalidad de Ushuaia

*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

momento de la habilitación correspondiente sin previa autorización municipal, pudiendo efectuarse solamente trabajos de mantenimiento o que tiendan a mejorar las condiciones de uso.

ARTÍCULO 12.- Los establecimientos encuadrados en las disposiciones de la presente Ordenanza deberán contar como mínimo con las siguientes dependencias y características funcionales:

- a) Local Principal;
- b) Servicios sanitarios;
- c) Cabina de Disk Jockey;
- d) Guardarropas.

a) Local Principal:

- a.1. Deberá ajustarse, en lo atinente a iluminación, ventilación natural y altura, a lo establecido para locales de 3ª clase en el Código de Edificación vigente.
- a.2. El área útil del local se determinará de acuerdo al factor de ocupación, estableciéndose a estos efectos en DOS (2) personas por metro cuadrado.
- a.3. Deberán contar con una pista de baile debidamente demarcada, con una superficie mínima del TREINTA POR CIENTO (30%) del área útil.
- a.4. La capacidad máxima de público concurrente deberá indicarse mediante un letrero colocado en lugar visible desde la entrada principal, cuyas dimensiones mínimas deberán ser de TREINTA (30) cm por VEINTE (20) cm y deberá estar certificado por la autoridad de aplicación.
- a.5. Deberán ajustarse con relación a los medios de egreso, a lo estipulado en la Ordenanza Municipal sobre Prevención Contra Incendios vigente.
- a.6. El mobiliario deberá ser dispuesto de manera tal de asegurar la existencia de pasillos libres, dimensionados de acuerdo a la capacidad máxima del local, que aseguren la fácil circulación del público.
- a.7. Sólo se admitirán sistemas de calefacción central.

b) Servicios Sanitarios:

- b.1. Deberán ajustarse, en lo atinente a iluminación, y ventilación, a las disposiciones del Código de Edificación vigente para locales de 2ª clase.
- b.2. La cantidad de artefactos mínimos se calculará en base a la capacidad máxima

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante



Mirinda C. Portales
Jefa Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G.
Municipalidad de Ushuaia

*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

- de público correspondiente al local principal. Deberán ser de tipo compartimentado y separados por sexo, con una distribución equitativa entre los mismos, debidamente identificados por símbolos o leyendas.
- b.3. Deberán contar con antecámara que impida la visión desde el exterior.
 - b.4. Los servicios sanitarios deberán contar con paredes interiores revestidas con cerámicos u otros materiales de similar característica, hasta una altura mínima de 1,80 mts, medidos desde el nivel del piso.
 - b.5. Los pisos deberán ser de material lavable e impermeable y deberán contar con desagües conectados a la red cloacal, ambos aprobados por la Dirección Provincial de Obras y Servicios Sanitarios.
 - b.6. Deberán contar con agua corriente fría y caliente.
 - b.7. Los recintos para inodoros deberán tener como medidas mínimas 1,20 mts. por 0,80 mts. de ancho. Las puertas tendrán un ancho no menor a 0,60 mts.
 - b.8. Los recintos para lavabos y mingitorios, deberán tener una superficie mínima de 1,00 m² por artefacto
 - b.9. El Departamento Ejecutivo Municipal deberá establecer, por la vía reglamentaria, la cantidad mínima de artefactos sanitarios para el público, de acuerdo a la capacidad máxima de público concurrente.

c. Cabina de Disk Jockey:

El área y altura de estos locales se ajustarán al equipamiento y normal funcionamiento del mismo. La ventilación será del tipo mecánica y la iluminación podrá ser artificial en caso de ser locales cerrados. Podrán funcionar dentro del local principal como local abierto.

d. Guardarropas:

A los efectos de iluminación y ventilación estos locales serán considerados de 4ª categoría, debiendo contar por cada 20 personas, con 1 m de guardarropa, y perchas suficientes de acuerdo a la capacidad del establecimiento. En caso de ser recinto cerrado la boca de atención deberá ser como mínimo de 2,00 mts de ancho.

ARTÍCULO 13.- Prohíbese la habilitación de Confiterías Bailables para Menores cuando ello implique utilizar un piso, o parte de él, en un edificio de altura destinado a vivienda.

ARTÍCULO 14.- Los locales donde funcionen Confiterías Bailables para Menores no

Handwritten mark resembling the number 7.

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Miriam C. ...
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L.T. y D.G. ...
Municipalidad de Ushuaia

Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia

podrán tener divisiones que creen ambientes reservados, ni tener comunicación interna con inmuebles o dependencias a un uso o actividad distinta a la habilitada. No se permitirá la instalación de cortinados u otros elementos decorativos colgantes que pudieran obstruir la libre visibilidad desde cualquier sector.

ARTÍCULO 15.- Estos locales deberán dotarse del revestimiento acústico necesario como requisito inexcusable para su habilitación, previo a la obtención del Certificado de Aptitud Técnica que otorga la Dirección de Obras Particulares de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, en cumplimiento a lo normado en la Ordenanza Municipal N° 2467.-

ARTÍCULO 16.- El profesional actuante determinará la superficie útil de cada local, que será la resultante de la superficie total del local descontando las instalaciones donde no tenga acceso el público y las que ocupen los servicios sanitarios, debiendo presentarla ante la Dirección de Obras Particulares para su correspondiente aprobación. Esta superficie servirá para determinar la cantidad de elementos sanitarios, el volumen de aire renovable y la cantidad máxima de personas admitidas.

ARTÍCULO 17.- Los entresijos, entendiéndose como tal a toda construcción comprendida entre el solado principal y el cielo raso, deberán construirse con materiales incombustibles y contar con las siguientes características:

- La superficie máxima no podrá exceder el CINCUENTA POR CIENTO (50%) de la superficie útil del local principal.
- Los pisos, en caso de ser de madera, deberán ser montados en estructura metálica o de mampostería.
- Deberán contar con DOS (2) vías de acceso, una por cada extremo del local, que podrán estar constituidas por escaleras o rampas con materiales antideslizantes, cuyo ancho mínimo deberá ser de 1,10 mts.
- Deberá estar provisto de barandas a una altura mínima de 1,00 metro, no permitiéndose ningún elemento que obstruya la visual desde el salón principal.

ARTÍCULO 18.- Las condiciones de iluminación deberán ajustarse a las siguientes pautas:

- En los sectores destinados al público, la iluminación artificial no será menor a DIEZ (10) luxes, admitiéndose indistintamente el empleo de luz blanca o de color, fijas o intermitentes.
- En los servicios sanitarios, pasillos y escaleras de acceso a niveles superiores o inferiores, la iluminación no deberá ser menor a VEINTE (20) luxes, admitiéndose

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

NEYTOR RAMÓN RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante



Miriam C. ...
Jefa Dpto. Desp.
D.L.T. y D.G.
Municipalidad

*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

solamente el empleo de luces blancas y fijas.

- c) Estos locales estarán equipados con un sistema de luces de emergencia, alimentadas a pilas, baterías u otra fuente de alimentación independiente de la que suministre energía a los mismos. El comando de este sistema deberá accionarse automáticamente.

ARTÍCULO 19.- Todo local de éste rubro deberá poseer por lo menos una puerta habilitada como "Salida de Emergencia", construida en material incombustible, de cierre por contacto o por sistema de cerradura, de acuerdo a lo que al efecto sugiera el área técnica pertinente. Deberán tener un ancho libre mínimo de 1,50 mts, ser independientes de las demás, y contar con salida directa en forma franca a la vía pública, que deberá permanecer sin ningún tipo de obstrucciones, a fin de proporcionar una vía alternativa de evacuación, todo ello de acuerdo con la normativa vigente en la materia. -

ARTÍCULO 20.- Cuando la visualización directa de una salida resultare dificultosa, será necesario utilizar una señal direccional o una serie de ellas de modo de lograr una orientación progresiva de las personas hacia la salida adecuada más próxima a su ubicación dentro del establecimiento. Toda salida de emergencia deberá estar indicada por una señal que llevará inscripta apropiadamente la leyenda "SALIDA" o "SALIDA DE EMERGENCIA", junto a una flecha suplementaria que podrá formar parte de la misma o ubicarse en su proximidad, en sitios bien visibles. Las señales deberán ubicarse a una altura comprendida entre 2 mts y 2,50 mts sobre el nivel del piso, medido desde la base de dicha señal.

Toda señal con la leyenda "SALIDA" o "SALIDA DE EMERGENCIA", y sus correspondientes señales direccionales permanecerán alumbradas todo el tiempo en que el establecimiento se halle ocupado y continuarán en ese estado cuando falle la alimentación del alumbrado normal.

Las señales constituidas por leyendas, serán adecuadamente visibles e inteligibles, en función de las dimensiones de la señal, distancia de visualización, contraste entre las letras y el fondo, luminosidad y posición respecto al observador.

ARTÍCULO 21.- Los locales habilitados en los rubros regulados por la presente, deberán presentar como requisito previo a la habilitación, un informe aprobatorio del Área Técnica competente en lo referente a seguridad.

13
A

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HÉCTOR RAMÓN RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Miranda C. Parriña F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.I.T. y D.G. - A.L.M.
Municipalidad de Ushuaia

*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

CAPITULO V

DE LAS CONTRAVENCIONES Y SANCIONES

ARTICULO 22.- Las infracciones a la presente Ordenanza podrán ser sancionadas con penas de multa, inhabilitación para desarrollar la actividad específica y/o clausura temporaria del local.-

ARTICULO 23.- Las violaciones a las disposiciones de los Artículos 6° y 7° podrán ser sancionadas con multa graduable entre DOS MIL (2000) U.F.A. como mínimo y SIETE MIL (7000) U.F.A. como máximo. Asimismo, y en forma accesoria a las multas establecidas, podrán sancionarse con inhabilitación por tiempo determinado, graduable entre CINCO (5) días como mínimo y TREINTA (30) días como máximo o clausura por tiempo determinado, graduable entre VEINTE (20) días como mínimo y CIENTO OCHENTA (180) días como máximo. La graduación de las sanciones entre las escalas determinadas será establecida teniendo en cuenta la importancia pública de la falta, sus eventuales consecuencias sociales y los antecedentes que registre el contraventor en la materia.-

ARTICULO 24.- Las violaciones a las disposiciones de los Artículos 5°, 8° y 9° podrán ser sancionadas con multa graduable entre CIEN (100) U.F.A. como mínimo y DOS MIL (2000) U.F.A. como máximo. Asimismo, y en forma accesoria a las multas establecidas, podrán sancionarse con inhabilitación por tiempo determinado, graduable entre CINCO (5) días como mínimo y TREINTA (30) días como máximo o clausura por tiempo determinado, graduable entre VEINTE (20) días como mínimo y CIENTO OCHENTA (180) días como máximo. La graduación de las sanciones entre las escalas determinadas será establecida teniendo en cuenta la importancia pública de la falta, sus eventuales consecuencias sociales y los antecedentes que registre el contraventor en la materia.

ARTICULO 25.- Las violaciones a las condiciones edilicias y de seguridad establecidas en el CAPÍTULO IV Artículos 10 al 21 de la presente, serán sancionadas con multa graduable entre DOSCIENTAS (200) U.F.A. y MIL QUINIENTAS (1500) U.F.A. como máximo. Asimismo, y en forma accesoria a las multas establecidas, podrán sancionarse con inhabilitación por tiempo determinado graduable entre CINCO (5) días y TREINTA (30) días como máximo, o clausura por tiempo determinado graduable entre VEINTE (20) días y CIENTO OCHENTA (180) días como máximo. La graduación de las sanciones entre las escalas determinadas.

ARTICULO 26.- Mientras éstos locales se encuentren inhabilitados por contravenciones o

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

Ordenanza Numero: 2716
9/11

Miriam G. Farina F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L.F. y D.G. - 1111
Municipalidad de Ushuaia



*Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

sanciones que se desprendan de ésta norma, no podrán ser habilitados ni permitido el uso de otro rubro.

ARTICULO 27.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación. ARCHÍVESE.-

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 2716

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: 15/09/2004.

Jam.

RICARDO J. DAS NEVES ROSA
Secretario
Concejo Deliberante

JUAN CARLOS PINO
Presidente
Concejo Deliberante Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante



30-09-04	1230
1464	12
Zeballos	

NOTA N° 269 /2004.
 LETRA: MUN. U.

USHUAIA, 29 SEP 2004

SEÑOR PRESIDENTE:

Por medio de la presente me dirijo a Usted y ese Cuerpo, a los efectos de remitir adjunto copia autenticada del Decreto Municipal N° 1171/2004, el cual veta en forma parcial la Ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria de fecha 15/09/2004, mediante la cual se establece el marco regulatorio para la habilitación y funcionamiento del rubro "Confiterías Bailables para Menores", en sus artículos 3, 8, 14 y 15.

Asimismo, acompaño copia certificada del Dictamen A.L.M N° 421 /2004.

Sin otro particular, pláceme saludarla muy atentamente.

mgf.

DR. JORGE L. GARCÍA
 Intendente
 Municipalidad de Ushuaia

SEÑOR PRESIDENTE
 DEL CONCEJO DELIBERANTE
 DE LA CIUDAD DE USHUAIA.
 Dn. Juan Carlos PINO.
 S _____ / _____ D.



ES COPIA DEL ORIGINAL

Miriam G. Farina F.
Jefa Dpto. Despacho Gral
D.L.T. y D.G - A.L.M.
Municipalidad de Ushuaia

USHUAIA, 29 SEP 2004

VISTO: El Expediente N° CD-05428/2004 del Registro de esta Municipalidad, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad, en sesión ordinaria del día 15/09/2004, mediante la cual se establece el marco regulatorio para la habilitación y funcionamiento del rubro "Confiterías Bailables para Menores".

Que la Asesoría Letrada Municipal ha tomado la intervención pertinente emitiendo Dictamen A.L.M. N° 421/2004, entendiendo que debería procederse al veto parcial de la norma propuesta, en sus artículos 3, 8, 14 y 15.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado por esa Subsecretaría, encontrándose facultado para dictar el presente acto administrativo, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 128, 129 y 152 inciso 4) de la Carta Orgánica Municipal de esta ciudad.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Votar en forma parcial la Ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, en sesión ordinaria del día 15/09/2004, mediante la cual se establece el marco regulatorio para la habilitación y funcionamiento del rubro "Confiterías Bailables para Menores", en sus artículos 3, 8, 14 y 15. Ello, por los motivos expuestos en el exordio.

ARTICULO 2°.- Promulgar en sus Artículos 1°, 2° 4° al 7°, 9° al 13, y 16 al 27 inclusive, de la Ordenanza Municipal N° 716, citada en el artículo precedente, previa decisión favorable del Concejo Deliberante conforme lo establecido por el Artículo 129 de la Carta Orgánica Municipal de esta ciudad.

ARTICULO 3°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido. archivar.

DECRETO MUNICIPAL N° 1171/2004.

Lic. HECTOR A. STEFANI
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Ushuaia

Ing. JORGE A. SARRAMUÑO
Intendente del
Municipio de Ushuaia