



USHUAIA, 17 DIC 2001

VISTO: La Ordenanza Municipal N° 2385, promulgada mediante Decreto Municipal N° 1131/2001 y;

CONSIDERANDO:

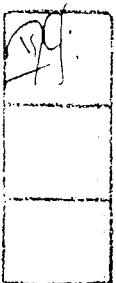
Que mediante la misma se autoriza al Departamento Ejecutivo a suscribir con la Unidad Ejecutora Provincial creada por Decreto Provincial N° 126/97, un Contrato de Subpréstamo por los fondos provenientes del Contrato de Préstamo Subsidiario N° 2529/96 suscripto entre la Secretaría de Desarrollo Social de la Nación Argentina y la Provincia de Tierra del Fuego, en el marco del contrato de Préstamo Subsidiario N° 3860/AR suscripto entre la Nación Argentina y el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF), conforme a lo establecido en el Segundo Programa de Desarrollo Municipal PDM II, que fuera declarado de Interés Municipal mediante Ordenanza Municipal N° 1855.

Que el día 29 de octubre de 2001, se firmó el Contrato de Subpréstamo con la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, registrado bajo el N° 1945, y aprobado por Decreto Municipal N° 1263/2001 de fecha 29 de noviembre de 2001.

Que en el ANEXO I de la Ordenanza Municipal N° 2385, se establece que la obra de Mejoramiento Vial denominada PAVIMENTACIÓN DE LOS BARRIOS EL LIBERTADOR Y 12 DE OCTUBRE, será, a los efectos del recupero de costos, declarada de Utilidad Pública y Sujeta al Régimen de Contribución por Mejoras conforme la normativa de la Ordenanza Municipal N° 1521 y concordantes.

Que corren agregados a la presente como ANEXO I, la memoria descriptiva y el estudio de factibilidad de realización de la obra; como ANEXO II, el presupuesto, el análisis técnico financiero, la forma de contratación y el cronograma de ejecución de la obra y como ANEXO III, el monto a prorratar, la forma de prorratar y el monto de la Contribución por Mejoras correspondiente a cada unidad beneficiada.

///.2.



Ordenanza Numero: 2432
2/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mariela Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
Despacho General
Asesoría Letrada M. U

///.2.

Que resulta imperioso el dictado de la normativa correspondiente, a efectos de proceder a la apertura del Registro de Oposición a la Obra.

Que la suscripta se encuentra facultada para el dictado de la presente, en virtud de lo prescripto en los Artículos 19º, 81º y 101º, incisos 10) y 11) de la Ley Territorial N° 236.

POR ELLO:

LA PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE USHUAIA
SANCIONA Y PROMULGA CON FUERZA DE ORDENANZA:

ARTÍCULO 1º.- DECLARAR como Obra de Utilidad Pública y sujeta al Régimen de Contribución por Mejoras, la obra denominada PAVIMENTACIÓN DE LOS BARRIOS EL LIBERTADOR Y 12 DE OCTUBRE.-

ARTÍCULO 2º.- Aprobar la memoria descriptiva y el estudio de factibilidad de realización de la obra agregado como ANEXO I; el presupuesto, el análisis técnico financiero, la forma de contratación y el cronograma de ejecución de la obra incorporados como ANEXO II y el monto a prorratear, la forma de prorratear y el monto de la Contribución por Mejoras correspondiente a cada unidad beneficiada establecidos en el ANEXO III.-

ARTÍCULO 3º.- Considerar incluidos en el Régimen de Contribución por Mejoras de la obra enunciada en el Artículo 1º, a los frentistas en razón de los metros lineales de frente linderos a vía pública que den a la obra mencionada y a la cantidad de unidades contributivas beneficiadas. (punto 16, PARTE III del ANEXO I de la Ordenanza N° 1521; prorrateo por frente y unidad contributiva).-

ARTÍCULO 4º.- Proceder a la apertura del Registro de Oposición a la realización de la obra mencionada en el Artículo 1º, que contemple la totalidad de las unidades contributivas que sean beneficiadas por la realización de las obras.-

ARTÍCULO 5º.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar.-

ORDENANZA MUNICIPAL N° 2432

DECRETO MUNICIPAL N° 1302/2001.



Ing. Oscar R. Garramuño
A/C Secretario de Obras
Municipalidad de Ushuaia

MONICA BEATRIZ OJEDA



ANEXO II A LA ORDENANZA N° 2432

II.a - PRESUPUESTO:

El Presupuesto oficial de la obra es de un millón cuatrocientos noventa y ocho mil, doscientos sesenta y dos pesos con treinta y dos centavos (\$ 1.498.262,32).-

Rubro	Item	Descripción	Un.	Cantidad	COSTO	
					UNITARIO	PAVIMENTO
I		MOVIMIENTO DE SUELOS				
	1	EXCAVACION				
	1.a	En Suelo Común	m³	14.670,00	4,32	63.374,40
	1.b	En Roca	m³	996,94	25,19	25.112,92
	2	TERRAPLEN	m³	609,24	5,36	3.265,53
	3	EXCAVACION DE ZANJA				
	3.a	En Suelo Común	m³	3.415,47	8,68	29.646,28
	3.b	En Roca	m³	179,76	34,35	6.174,76
II		PAQUETE ESTRUCTURAL				
	4	BASE ANTICONGELANTE (e=0,15 m.)	m²	47.153,45	3,01	141.931,88
	5	CORDON CUNETA (0,60 m.)	m	8.912,90	36,13	322.023,08
	6	RIEGOS ASFALTICOS				
	6.a	Para Imprimación de Base	m²	41.360,07	0,80	33.088,06
	7	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO				
	7.a	Para Pavimentación (e = 0,07 m.)	m²	40.023,13	13,00	520.300,69
III		DESAGÜES PLUVIALES Y CLOACALES				
	8	COLOCACION DE CAÑERIAS				
	8.a	P.V.C. Ø 200 mm.	m	596,20	20,00	11.924,00
	8.b	P.V.C. Ø 300 mm.	m	797,46	40,00	31.898,40
	8.c	P.V.C. Ø 350 mm.	m	285,00	44,97	12.816,45
	8.d	P.V.C. Ø 400 mm.	m	89,13	50,19	4.473,43
	8.e	P.V.C. Ø 450 mm.	m	304,00	54,94	16.701,76
	8.f	P.V.C. Ø 500 mm.	m	246,00	60,11	14.787,06
	8.g	P.V.C. Ø 600 mm.	m	494,00	72,04	35.587,76
	8.h	Cañería de impulsión P.V.C. Ø 200 mm.	m	503,50	22,55	11.353,93
	9	BOCAS DE REGISTRO				
	9.a	Circular para pluvial (BRP 001)	u	15,00	898,88	13.483,20
	9.b	Circular para cloaca (BRC 001)	u	20,00	898,88	17.977,60
	10	SUMIDEROS				
	10.a	Boca de tormenta simple (BT 001)	u	31,00	1.405,00	43.555,00
	10.b	Reja de calzada completa (según I-2017)	m	9,00	352,00	3.168,00
	11	PLANTA DE BOMBEO	u	1,00	36.073,23	36.073,23
IV		READECUACION DE SERVICIOS				
	12	READECUACION DE SERVICIOS				
	12.a	Readecuación Redes de Cloacas	m	100,00	33,30	3.330,00
	12.b	Readecuación Redes de Agua	m	100,00	24,95	2.495,00
	12.c	Readecuación Redes de Gas	m	100,00	42,00	4.200,00
	12.d	Readecuación bocas de Registro	u	15,00	501,10	7.516,50
	12.e	Readecuación bocas de Tormenta	u	15,00	501,10	7.516,50
	12.f	Reubicación columnas de alumbrado y telefónicas	u	15,00	155,53	2.332,95
	12.g	Rotura y reposición de pavimento	m²	1.613,10	44,73	72.153,96
PRESUPUESTO OFICIAL						1.498.262,32

II.b - ANÁLISIS TÉCNICO FINANCIERO:

Los VALORES ACTUALES NETOS (V.A.N.), obtenidos como GASTOS DE OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO para las alternativas analizadas, en un período de 10 años con una tasa de descuento del 12 % anual fueron los siguientes:

Alternativa Sin Proyecto: \$ 991.425,37

Alternativa Pavimento Flexible: \$ 286.261,33

Alternativa Pavimento Rígido: \$ 319.913,61

[Handwritten signature]

Ordenanza Numero: 2432
4/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

Mansor Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. - A.L.M.

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

La Alternativa Pavimento Flexible resulta ser un **71,13 %** menor que la Alternativa Sin Proyecto. Y un **10,52 %** menor que la Alternativa Pavimento Rígido.

II.c - FORMA DE CONTRATACIÓN:

Según las pautas establecidas en el Segundo Programa de Desarrollo Municipal (PDM II), corresponde realizar un llamado a Licitación Pública Nacional y contratar por Unidad de Medida.

El Pliego Licitatorio y el Contrato de Obra serán los establecidos por el Programa.

179

Ing. Oscar R. Garramuño
A/C Secretario de Obras
y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente del Concejo Deliberante
A/C de la Municipalidad de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mansol Cárdenas
Mansol Cárdenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. - A.L.M.

ANA F. FURTADO
ANA F. FURTADO
Ingeniera Legal y Técnica
y Despacho General
Escritura Letrada M. U.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

II-d CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:

Rubro	COMPONENTES		PLAZO EN MESES												TOTAL	% DEL TOTAL	
	Item	DESCRIPCION	1		2		3		4		5		6				
			PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO			
I		MOVIMIENTO DE SUELOS															
	1	EXCAVACION															
	1.a	En Suelo Común	12.674,88	12.674,88	19.012,32	31.687,20	19.012,32	50.699,52	12.674,88	63.374,40	0,00	63.374,40	0,00	63.374,40	63.374,40	4,230%	
	1.b	En Roca	5.022,58	5.022,58	7.533,88	12.556,46	7.533,88	20.090,34	5.022,58	25.112,92	0,00	25.112,92	0,00	25.112,92	25.112,92	1,676%	
	2	TERRAPLEN	653,11	653,11	979,66	1.632,76	979,66	2.612,42	653,11	3.265,53	0,00	3.265,53	0,00	3.265,53	3.265,53	0,218%	
	3	EXCAVACION DE ZANJA															
	3.a	En Suelo Común	7.411,57	7.411,57	8.893,88	16.305,45	10.376,20	26.681,65	2.964,63	29.646,28	0,00	29.646,28	0,00	29.646,28	29.646,28	1,979%	
	3.b	En Roca	1.543,69	1.543,69	1.852,43	3.396,12	2.161,16	5.557,28	617,48	6.174,76	0,00	6.174,76	0,00	6.174,76	6.174,76	0,412%	
II		PAQUETE ESTRUCTURAL															
	4	BASE ANTICONGELANTE (e=0,15 m.)	0,00	0,00	28.386,38	28.386,38	42.579,56	70.965,94	56.772,75	127.738,69	14.193,19	141.931,88	0,00	141.931,88	141.931,88	9,473%	
	5	CORDON CUNETA (0,60 m.)	0,00	0,00	48.303,46	48.303,46	96.606,92	144.910,38	128.809,23	273.719,62	48.303,46	322.023,08	0,00	322.023,08	322.023,08	21,493%	
	6	RIEGOS ASFALTICOS															
	6.a	Para Imprimación de Base	0,00	0,00	1.654,40	1.654,40	8.272,02	9.926,42	11.580,82	21.507,24	8.272,02	29.779,25	3.308,81	33.088,06	33.088,06	2,208%	
	7	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO															
	7.a	Para Pavimentación (e = 0,07 m.)	0,00	0,00	26.015,03	26.015,03	130.075,17	156.090,21	182.105,24	338.195,45	130.075,17	468.270,62	52.030,07	520.300,69	520.300,69	34,727%	
III		DESAGÜES PLUVIALES Y CLOACALES															
	8	COLOCACION DE CAÑERIAS															
	8.a	P.V.C. Ø 200 mm.	2.384,80	2.384,80	3.577,20	5.962,00	3.577,20	9.539,20	1.788,60	11.327,80	596,20	11.924,00	0,00	11.924,00	11.924,00	0,796%	
	8.b	P.V.C. Ø 300 mm.	6.379,68	6.379,68	9.569,52	15.949,20	9.569,52	25.518,72	4.784,76	30.303,48	1.594,92	31.898,40	0,00	31.898,40	31.898,40	2,129%	
	8.c	P.V.C. Ø 350 mm.	2.563,29	2.563,29	3.844,94	6.408,23	3.844,94	10.253,16	1.922,47	12.175,63	640,82	12.816,45	0,00	12.816,45	12.816,45	0,855%	
	8.d	P.V.C. Ø 400 mm.	894,69	894,69	1.342,03	2.236,72	1.342,03	3.578,75	671,02	4.249,76	223,67	4.473,43	0,00	4.473,43	4.473,43	0,299%	
	8.e	P.V.C. Ø 450 mm.	3.340,35	3.340,35	5.010,53	8.350,88	5.010,53	13.361,41	2.505,26	15.866,67	835,09	16.701,76	0,00	16.701,76	16.701,76	1,115%	
	8.f	P.V.C. Ø 500 mm.	2.957,41	2.957,41	4.436,12	7.393,53	4.436,12	11.829,65	2.218,06	14.047,71	739,35	14.787,06	0,00	14.787,06	14.787,06	0,987%	
	8.g	P.V.C. Ø 600 mm.	7.117,55	7.117,55	10.676,33	17.793,88	10.676,33	28.470,21	5.338,16	33.808,37	1.779,39	35.587,76	0,00	35.587,76	35.587,76	2,375%	
	8.h	Cañería a presión	0,00	0,00	0,00	0,00	3.406,18	3.406,18	6.812,36	10.218,53	1.135,39	11.353,93	0,00	11.353,93	11.353,93	0,758%	



Instituto de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Manisoi Cárdenas
Manisoi Cárdenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. - A.L.M.

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Rubro	COMPONENTES		PLAZO EN MESES												TOTAL	% DEL TOTAL	
	Item	DESCRIPCION	1		2		3		4		5		6				
			PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO			
9		BOCAS DE REGISTRO															
9.a		Circular para pluvial (BRP 001)	1.348,32	1.348,32	2.696,64	4.044,96	3.370,80	7.415,76	3.370,80	10.786,56	2.022,48	12.809,04	674,16	13.483,20	13.483,20	0,900%	
9.b		Circular para cloaca (BRC 001)	1.797,76	1.797,76	3.595,52	5.393,28	4.494,40	9.887,68	4.494,40	14.382,08	2.696,64	17.078,72	898,88	17.977,60	17.977,60	1,200%	
10		SUMIDEROS															
10.a		Boca de tormenta simple (BT 001)	4.355,50	4.355,50	8.711,00	13.066,50	10.888,75	23.955,25	10.888,75	34.844,00	6.533,25	41.377,25	2.177,75	43.555,00	43.555,00	2,907%	
10.b		Reja de calzada completa (según I-2017)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.168,00	3.168,00	0,00	3.168,00	0,00	3.168,00	3.168,00	0,211%	
11		PLANTA DE BOMBEO	0,00	0,00	0,00	0,00	3.607,32	3.607,32	7.214,65	10.821,97	10.821,97	21.643,94	14.429,29	36.073,23	36.073,23	2,408%	
IV		READECUACION DE SERVICIOS															
12		READECUACION DE SERVICIOS															
12.a		Readecuación Redes de Cloacas	166,50	166,50	499,50	666,00	666,00	1.332,00	666,00	1.998,00	666,00	2.664,00	666,00	3.330,00	3.330,00	0,222%	
12.b		Readecuación Redes de Agua	124,75	124,75	374,25	499,00	499,00	998,00	499,00	1.497,00	499,00	1.996,00	499,00	2.495,00	2.495,00	0,167%	
12.c		Readecuación Redes de Gas	210,00	210,00	630,00	840,00	840,00	1.680,00	840,00	2.520,00	840,00	3.360,00	840,00	4.200,00	4.200,00	0,280%	
12.d		Readecuación bocas de Registro	375,83	375,83	1.127,48	1.503,30	1.503,30	3.006,60	1.503,30	4.509,90	1.503,30	6.013,20	1.503,30	7.516,50	7.516,50	0,502%	
12.e		Readecuación bocas de Tormenta	375,83	375,83	1.127,48	1.503,30	1.503,30	3.006,60	1.503,30	4.509,90	1.503,30	6.013,20	1.503,30	7.516,50	7.516,50	0,502%	
12.f		Reubicación columnas de alumbrado y telefónicas	116,65	116,65	349,94	466,59	466,59	933,18	466,59	1.399,77	466,59	1.866,36	466,59	2.332,95	2.332,95	0,156%	
12.g		Rotura y reposición de pavimento	0,00	0,00	0,00	0,00	14.430,79	14.430,79	43.292,38	57.723,17	14.430,79	72.153,96	0,00	72.153,96	72.153,96	4,816%	

PORCENTAJE DE AVANCE MENSUAL	4,13%		13,36%		26,82%		33,71%		16,71%		5,27%	
PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO	4,13%		17,49%		44,31%		78,02%		94,73%		100,00%	
MOTOS PARCIAL Y ACUMULADO	61.814,73	61.814,73	200.199,90	262.014,63	401.729,98	663.744,61	505.148,56	1.168.893,18	250.371,99	1.419.265,17	78.997,15	1.498.262,32
	1		2		3		4		5		6	



ANEXO III A LA ORDENANZA N° **2432**

III.a - MONTO A PRORRATEAR:

El Presupuesto oficial de la obra es de un millón cuatrocientos noventa y ocho mil, doscientos sesenta y dos pesos con treinta y dos centavos (\$ 1.498.262,32).- La Municipalidad de Ushuaia absorberá el 23,574 % del presupuesto oficial, correspondiente a los trabajos de readecuación de servicios existentes, desagües cloacales y desagües pluviales.

El monto a prorratear entre los beneficiarios es de un millón, ciento cuarenta y cinco mil, sesenta y un pesos con noventa y seis centavos (\$ 1.145.061,96).-

III.b - FORMA DE PRORRATEAR:

Se establece como Sistema de Prorrateo para la determinación del monto de la Contribución por Mejoras para cada beneficiario, el establecido en el punto 16, PARTE III del ANEXO I de la Ordenanza Municipal N° 1521: prorrateo por frente y unidad contributiva.

III.c - MONTO DE LA CONTRIBUCIÓN POR MEJORAS CORRESPONDIENTE A CADA UNIDAD BENEFICIADA:

A los efectos del cálculo del monto de las cuotas, se empleó el sistema francés con una tasa de financiación del 9 % anual y un plazo de 10 años, o sea, 120 cuotas mensuales.

Los parámetros para el cálculo financiero son similares a las condiciones del Contrato de Subpréstamo N° 1945 del Registro de esta Municipalidad.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
1	B	2	3			9,12	1.733,34	21,96	2.635,20
2	B	2	4			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
3	B	2	5			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
4	B	2	6			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
5	B	2	7			9,25	1.748,10	22,14	2.656,80
6	B	2	8			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
7	B	2	9a			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
8	B	2	10a			22,70	3.274,69	41,48	4.977,60
9	B	2	11a			13,00	2.173,73	27,54	3.304,80
10	B	2	12a			14,20	2.309,93	29,26	3.511,20
11	B	3	1			11,17	1.966,02	24,90	2.988,00
12	B	3	8			24,17	3.441,53	43,60	5.232,00
13	B	3	9			26,51	3.707,13	46,96	5.635,20
14	B	3	10			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
15	B	3	11			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
16	B	3	12			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
17	B	3	13			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
18	B	3	14			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
19	B	13	2			11,17	1.966,02	24,90	2.988,00
20	B	13	3			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
21	B	13	4			12,40	2.105,63	26,67	3.200,40
22	B	13	5			11,60	2.014,83	25,52	3.062,40
23	B	13	6			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
24	B	13	7			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
25	B	13	8			26,51	3.707,13	46,96	5.635,20



ANEXO I A LA ORDENANZA N°

I.a - MEMORIA DESCRIPTIVA:

La obra consiste en la realización de

- Movimiento de suelos en excavación y terraplenamiento hasta lograr los perfiles de proyecto.
- Ejecución del paquete estructural de 0,22 m. de espesor compuesto por:
 - 1) Base Anticongelante de 0,15 m. de espesor.
 - 2) Riego de imprimación con EM 1 a razón de 1,5 lt. / m²
 - 3) Riego de liga con ER 1 a razón de 0,4 lt. / m²
 - 4) Pavimento de Concreto Asfáltico de 0,07 m. de espesor, con un contenido mínimo del 6 % de Cemento Asfáltico; del 0,5 % de Mejorador de Adherencia referido al cemento asfáltico; el 40 % de Material granular deberá ser Triturado y el 2 % de Relleno Mineral estará referido al total de los áridos.
- Cordón cuneta de hormigón.
- Desagües pluviales: conductos, bocas de tormenta.
- Redes cloacales: nuevas redes, planta de bombeo.
- Readequación de servicios existentes.

Esta obra se realizará en las siguientes calles del sector oeste de la ciudad:

Pastor Lawrence entre Provincia Grande y Perón
Indios Yámanas entre Provincia Grande y Lapataia
Lucas Bridges entre Provincia Grande y Lapataia
Int. Marcos Vera entre C. Namuncurá y Perón
Int. Torelli entre Fuegia Basket y Lapataia
Puerto Español entre Fuegia Basket y Lapataia
Int. Olmo entre Kuanip y Perón
Isla Año Nuevo entre 12 de Octubre y Kuanip
Fuegia Basket entre Kuanip y Perón
Juan Ruiz Galán entre Perón y Marcos Zar
Provincia Grande entre Fuegia Basket y Kuanip
Provincia Grande entre Lucas Bridges y Lapataia
C. Namuncurá entre Fuegia Basket e Int. Marcos Vera
Lapataia entre Fuegia Basket y Puerto Español
Lapataia entre Int. Torelli y Lucas Bridges
Lapataia entre Indios Yámanas y 12 de Octubre

I.b - ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DE REALIZACIÓN DE LA OBRA:

La zona donde se realizará la obra se encuentra catastralmente consolidada, no presentando inconvenientes de dominio que impidan la realización de la misma.

Los estudios técnicos efectuados en el área, relativos a la constitución edafológica del suelo, determinaron las características y dimensiones del paquete estructural que se adoptó.

El impacto ambiental por la realización de la obra, de producirse será leve, temporario, localizado y reversible una vez finalizada la misma. La pavimentación de calles de ripio ya abiertas y existentes, no deteriorará los sistemas ecológicos existentes, manteniendo las actuales condiciones de

Ordenanza Numero: 2432
9/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Manuel Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. - A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

243

ANDREA E. FORTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U

biodiversidad y el paisaje de los ecosistemas ubicados en las áreas de influencia del proyecto. Se obtendrá una sensible mejora en las condiciones del tránsito y se eliminará el polvo en suspensión que se origina en el período estival.

174

Ing. Oscar R. Garramuño
A/C Secretaría de Obras
y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente del Concejo Deliberante
A/C de la Municipalidad de Ushuaia



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MARSOI Cardenas
Jefe Dpto Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

ANDREA E. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Secretaría Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
26	B	13	9			24,17	3.441,53	43,60	5.232,00
27	B	18	1			11,17	1.966,02	24,90	2.988,00
28	B	18	8			24,17	3.441,53	43,60	5.232,00
29	B	18	9			26,51	3.707,13	46,96	5.635,20
30	B	18	10			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
31	B	18	11			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
32	B	18	12			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
33	B	18	13			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
34	B	18	14			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
35	B	22	8a			28,34	3.914,83	49,59	5.950,80
36	B	22	9			24,17	3.441,53	43,60	5.232,00
37	B	39	2			9,62	1.790,09	22,68	2.721,60
38	B	39	3			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
39	B	39	4			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
40	B	39	5			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
41	B	39	6			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
42	B	39	7			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
43	B	39	8			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
44	B	39	9			26,43	3.698,05	46,85	5.622,00
45	B	39	10			25,62	3.606,11	45,68	5.481,60
46	B	52	2			9,62	1.790,09	22,68	2.721,60
47	B	52	3			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
48	B	52	4			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
49	B	52	5			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
50	B	52	6			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
51	B	52	7			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
52	B	52	8			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
53	B	52	9			26,43	3.698,05	46,85	5.622,00
54	B	52	10			26,43	3.698,05	46,85	5.622,00
55	B	52	11			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
56	B	52	12			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
57	B	52	13			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
58	B	52	14			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
59	B	52	15			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
60	B	52	16			10,50	1.889,97	23,94	2.872,80
61	B	52	1			9,62	1.790,09	22,68	2.721,60
62	B	61	2			9,58	1.785,55	22,62	2.714,40
63	B	61	3			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
64	B	61	4			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
65	B	61	5			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
66	B	61	6			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
67	B	61	7			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
68	B	61	8			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
69	B	61	9			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
70	B	61	10			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
71	B	61	11			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
72	B	61	12			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
73	B	61	13			10,24	1.860,46	23,57	2.828,40
74	B	61	14			25,49	3.591,36	45,49	5.458,80
75	B	63	2			24,18	3.442,67	43,61	5.233,20
76	B	63	3			22,15	3.212,26	40,69	4.882,80
77	B	63	4			20,21	2.992,07	37,90	4.548,00
78	B	63	5			18,91	2.844,52	36,03	4.323,60
79	B	63	6			17,49	2.683,35	33,99	4.078,80
80	B	63	7			16,49	2.569,85	32,55	3.906,00
81	B	63	8			15,64	2.473,37	31,33	3.759,60

Ordenanza Numero 2432
11/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

M. Cardenas

Mariol Cardenas
Jefe Dpto Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL 2432

A. F. Furtado
ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Presidencia Letrada M. U

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
82	B	63	9			14,92	2.391,65	30,30	3.636,00
83	B	63	10			14,66	2.362,14	29,92	3.590,40
84	B	63	11			14,66	2.362,14	29,92	3.590,40
85	B	63	12			14,66	2.362,14	29,92	3.590,40
86	B	63	13			27,42	3.810,41	48,27	5.792,40
87	B	69A	1			28,76	3.962,50	50,20	6.024,00
88	B	69A	8			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
89	B	69A	9			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
90	B	69A	10			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
91	B	69A	11			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
92	B	69A	12			10,76	1.919,48	24,32	2.918,40
93	B	75	22			19,25	2.883,11	36,52	4.382,40
94	B	75	23			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
95	B	75	24			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
96	B	75	25			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
97	B	75	26			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
98	B	75	27			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
99	B	75	28			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
100	B	75	29			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
101	B	75	30			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
102	B	75	31			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
103	B	75	32			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
104	B	75	33			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
105	B	75	34			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
106	B	75	35			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
107	B	75	36			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
108	B	75	1			32,93	4.435,80	56,19	6.742,80
109	B	76	16			20,06	2.975,04	37,69	4.522,80
110	B	76	17			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
111	B	76	18			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
112	B	76	19			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
113	B	76	20			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
114	B	76	21			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
115	B	76	22			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
116	B	76	23			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
117	B	76	24			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
118	B	76	1			30,79	4.192,91	53,11	6.373,20
119	B	108	8			10,76	1.919,48	24,32	2.918,40
120	B	108	7			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
121	B	108	6			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
122	B	108	5			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
123	B	108	4			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
124	B	108	3			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
125	B	108	2			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
126	B	108	1			10,76	1.919,48	24,32	2.918,40
127	B	109	8			10,76	1.919,48	24,32	2.918,40
128	B	109	7			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
129	B	109	6			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
130	B	109	5			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
131	B	109	4			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
132	B	109	3			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
133	B	109	2			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
134	B	109	1			10,76	1.919,48	24,32	2.918,40
135	L	9A	1			6,00	1.379,22	17,47	2.096,40
136	L	10	1			78,70	9.630,75	122,00	14.640,00

AF

Ordenanza Numero: 2432
12/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

Manoel Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. A.L.M.

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Inesora Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
137	L	13	1			8,98	1.717,45	21,76	2.611,20
138	L	13	2			12,75	2.145,35	27,18	3.261,60
139	L	13	3			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
140	L	13	4			12,00	2.060,23	26,10	3.132,00
141	L	13	5			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
142	L	13	6			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
143	L	13	7			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
144	L	13	8			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
145	L	13	9			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
146	L	13	10			12,44	2.110,17	26,73	3.207,60
147	L	13	11			31,81	4.308,68	54,58	6.549,60
148	L	15	1			24,87	3.520,98	44,60	5.352,00
149	L	15	2			13,30	2.207,78	27,97	3.356,40
150	L	15	3			13,30	2.207,78	27,97	3.356,40
151	L	15	4			13,30	2.207,78	27,97	3.356,40
152	L	15	5			13,30	2.207,78	27,97	3.356,40
153	L	15	6			13,30	2.207,78	27,97	3.356,40
154	L	15	7			12,06	2.067,04	26,18	3.141,60
155	L	16	1a			21,57	3.146,43	39,86	4.783,20
156	L	16	2			29,00	3.989,74	50,54	6.064,80
157	L	16	3			18,00	2.741,23	34,72	4.166,40
158	L	16	4			20,00	2.968,23	37,60	4.512,00
159	L	16	5			16,20	2.536,93	32,14	3.856,80
160	L	16	6			16,20	2.536,93	32,14	3.856,80
161	L	16	7			16,20	2.536,93	32,14	3.856,80
162	L	16	8			16,20	2.536,93	32,14	3.856,80
163	L	16	9			25,21	3.559,58	45,09	5.410,80
164	L	16	10			18,65	2.815,01	35,66	4.279,20
165	L	17	1			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
166	L	17	2			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
167	L	17	3			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
168	L	17	4			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
169	L	17	5			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
170	L	17	6			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
171	L	17	7			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
172	L	17	8			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
173	L	17	9			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
174	L	17	10			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
175	L	17	11			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
176	L	17	12			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
177	L	17	13			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
178	L	17	14			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
179	L	17	15			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
180	L	17	16			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
181	L	17	17			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
182	L	17	18			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
183	L	17	19			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
184	L	17	20			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
185	L	18	2			12,26	2.089,74	26,47	3.176,40
186	L	18	3			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
187	L	18	4			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
188	L	18	5			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
189	L	18	6			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
190	L	18	7			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
191	L	18	8			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00

Ordenanza Numero 2432
13/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA DEL ORIGINAL

Mari Sol Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ES COPIA DEL ORIGINAL 2432

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
192	L	18	9			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
193	L	18	10			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
194	L	18	11			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
195	L	18	12			27,02	3.765,01	47,69	5.722,80
196	L	18	13			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
197	L	18	14			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
198	L	18	15			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
199	L	18	16			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
200	L	18	17			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
201	L	18	18			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
202	L	18	19			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
203	L	18	20			13,50	2.230,48	28,25	3.390,00
204	L	18	1			12,26	2.089,74	26,47	3.176,40
205	L	19	20			9,57	1.784,42	22,60	2.712,00
206	L	19	21			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
207	L	19	22			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
208	L	19	23			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
209	L	19	24			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
210	L	19	25			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
211	L	19	26			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
212	L	19	27			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
213	L	19	28			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
214	L	19	29			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
215	L	19	1			27,39	3.807,01	48,23	5.787,60
216	L	19	2			26,27	3.679,89	46,62	5.594,40
217	L	19	3			13,05	2.179,40	27,61	3.313,20
218	L	19	4			11,94	2.053,42	26,01	3.121,20
219	L	19	5			12,50	2.116,98	26,82	3.218,40
220	L	19	6			12,50	2.116,98	26,82	3.218,40
221	L	19	7			12,50	2.116,98	26,82	3.218,40
222	L	19	8			12,50	2.116,98	26,82	3.218,40
223	L	19	9			11,50	2.003,48	25,38	3.045,60
224	L	19	10			11,00	1.946,73	24,66	2.959,20
225	L	19	11			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
226	L	19	12			14,00	2.287,23	28,97	3.476,40
227	L	19	13			23,76	3.395,00	43,01	5.161,20
228	L	20	4			22,00	3.195,24	40,48	4.857,60
229	L	20	5			24,93	3.527,80	44,69	5.362,80
230	L	20	6			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
231	L	20	7			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
232	L	20	8			10,00	1.833,22	23,22	2.786,40
233	L	20	9			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
234	L	20	1			61,02	7.624,04	96,58	11.589,60
235	L	21	1			28,76	3.962,49	50,20	6.024,00
236	L	21	2			31,25	4.245,11	53,78	6.453,60
237	L	21	3			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
238	L	21	4			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
239	L	21	5			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
240	L	21	6			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
241	L	21	7			31,25	4.245,11	53,78	6.453,60
242	L	21	8			28,76	3.962,49	50,20	6.024,00
243	L	22	1			16,77	2.601,62	32,96	3.955,20
244	L	22	2			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
245	L	22	3			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
246	L	22	4			29,81	4.081,67	51,70	6.204,00
247	L	22	5			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00

Ordenanza Numero 2432
14/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

Marisol Cárdenas
Jefe Dpto Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M

ANDREA F. PURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesora Letrada M. U.

BO CORA FIEL DEL ORIGINAL BO CORA FIEL DEL ORIGINAL 2432

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
248	L	22	6			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
249	L	22	7			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
250	L	22	8			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
251	L	22	9			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
252	L	22	10			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
253	L	22	11			16,41	2.560,76	32,44	3.892,80
254	L	23	1			30,28	4.135,02	52,38	6.285,60
255	L	23	2			29,64	4.062,38	51,46	6.175,20
256	L	23	3			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
257	L	23	4			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
258	L	23	5			12,90	2.162,37	27,39	3.286,80
259	L	23	6			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
260	L	23	7			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
261	L	23	8			29,64	4.062,38	51,46	6.175,20
262	L	23	9			30,28	4.135,02	52,38	6.285,60
263	L	23	10			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
264	L	23	11			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
265	L	23	12			12,90	2.162,37	27,39	3.286,80
266	L	23	13			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
267	L	23	14			12,85	2.156,69	27,32	3.278,40
268	L	24	2			1,09	821,92	10,41	1.249,20
269	L	24	3			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
270	L	24	4			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
271	L	24	5			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
272	L	24	6			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
273	L	24	7			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
274	L	24	8			29,00	3.989,73	50,54	6.064,80
275	L	24	9			29,64	4.062,38	51,46	6.175,20
276	L	24	10			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
277	L	24	11			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
278	L	24	12			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
279	L	24	13			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
280	L	24	14			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
281	L	24	1			0,88	798,08	10,11	1.213,20
282	L	44	9			10,40	1.878,61	23,80	2.856,00
283	L	44	10			13,54	2.235,01	28,31	3.397,20
284	L	44	11			13,57	2.238,41	28,36	3.403,20
285	L	44	12			13,57	2.238,41	28,36	3.403,20
286	L	44	13			18,04	2.745,76	34,78	4.173,60
287	L	45	1			182,90	21.457,55	271,82	32.618,40
288	L	52	11			14,14	2.303,11	29,17	3.500,40
289	L	52	12			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
290	L	52	13			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
291	L	52	14			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
292	L	52	15			15,43	2.449,52	31,03	3.723,60
293	L	52	16			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
294	L	52	17			20,18	2.988,65	37,86	4.543,20
295	L	56A	1a			23,76	3.394,99	43,01	5.161,20
296	L	56A	1b			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
297	L	56A	1c			13,86	2.271,33	28,77	3.452,40
298	L	56A	3a	1A	1	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
299	L	56A	3a	1A	2	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
300	L	56A	3a	1A	3	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
301	L	56A	3a	1A	4	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
302	L	56A	3a	1A	5	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
303	L	56A	3a	1A	6	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40

Ordenanza Numero 2482
15/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

MARISOL CARDENAS
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. - A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL 2 4 3 2

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
304	L	56A	3a	1A	7	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
305	L	56A	3a	1A	8	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
306	L	56A	3a	1A	9	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
307	L	56A	3a	1A	10	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
308	L	56A	3a	1A	11	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
309	L	56A	3a	1A	12	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
310	L	56A	3a	1A	13	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
311	L	56A	3a	1A	14	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
312	L	56A	3a	1A	15	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
313	L	56A	3a	1A	16	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
314	L	56A	3a	2A	1	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
315	L	56A	3a	2A	2	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
316	L	56A	3a	2A	3	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
317	L	56A	3a	2A	4	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
318	L	56A	3a	2A	5	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
319	L	56A	3a	2A	6	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
320	L	56A	3a	2A	7	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
321	L	56A	3a	2A	8	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
322	L	56A	3a	2A	9	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
323	L	56A	3a	2A	10	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
324	L	56A	3a	2A	11	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
325	L	56A	3a	2A	12	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
326	L	56A	3a	2A	13	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
327	L	56A	3a	2A	14	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
328	L	56A	3a	2A	15	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
329	L	56A	3a	2A	16	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
330	L	56A	3a	3A	1	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
331	L	56A	3a	3A	2	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
332	L	56A	3a	3A	3	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
333	L	56A	3a	3A	4	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
334	L	56A	3a	3A	5	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
335	L	56A	3a	3A	6	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
336	L	56A	3a	3A	7	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
337	L	56A	3a	3A	8	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
338	L	56A	3a	3A	9	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
339	L	56A	3a	3A	10	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
340	L	56A	3a	3A	11	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
341	L	56A	3a	3A	12	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
342	L	56A	3a	3A	13	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
343	L	56A	3a	3A	14	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
344	L	56A	3a	3A	15	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
345	L	56A	3a	3A	16	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
346	L	56A	3a	4A	1	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
347	L	56A	3a	4A	2	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
348	L	56A	3a	4A	3	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
349	L	56A	3a	4A	4	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
350	L	56A	3a	4A	5	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
351	L	56A	3a	4A	6	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
352	L	56A	3a	4A	7	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
353	L	56A	3a	4A	8	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
354	L	56A	3a	4A	9	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
355	L	56A	3a	4A	10	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
356	L	56A	3a	4A	11	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
357	L	56A	3a	4A	12	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
358	L	56A	3a	4A	13	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40

Ordenanza Numero 2432
16/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mariela Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL 2432

ANDREA F. FURTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
359	L	56A	3a	4A	14	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
360	L	56A	3a	4A	15	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
361	L	56A	3a	4A	16	2,94	1.031,90	13,07	1.568,40
362	L	56A	3l			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
363	L	56A	3k			23,12	3.322,35	42,09	5.050,80
364	L	64	1		1	-1,64	512,06	6,49	778,80
365	L	64	1		2	-1,64	512,06	6,49	778,80
366	L	64	1		3	-1,64	512,06	6,49	778,80
367	L	64	1		4	-1,64	512,06	6,49	778,80
368	L	64	1		5	-1,64	512,06	6,49	778,80
369	L	64	1		6	-1,65	510,93	6,47	776,40
370	L	64	2			144,74	17.126,35	216,95	26.034,00
371	L	65	1			15,63	2.472,23	31,32	3.758,40
372	L	65	2			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
373	L	65	3			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
374	L	65	4			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
375	L	65	5			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
376	L	65	6			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
377	L	65	7			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
378	L	65	8			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
379	L	65	9			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
380	L	65	10			24,29	3.455,14	43,77	5.252,40
381	L	65	11			14,43	2.336,02	29,59	3.550,80
382	L	66	1			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
383	L	66	2			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
384	L	66	3			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
385	L	66	4			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
386	L	66	5			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
387	L	66	6			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
388	L	66	7			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
389	L	66	8			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
390	L	66	9			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
391	L	66	10			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
392	L	66	11			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
393	L	66	12			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
394	L	66	13			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
395	L	66	14			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
396	L	66	15			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
397	L	66	16			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
398	L	66	17			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
399	L	66	18			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
400	L	67	1			29,51	4.047,62	51,27	6.152,40
401	L	67	2			26,05	3.654,91	46,30	5.556,00
402	L	67	3			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
403	L	67	4			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
404	L	67	5			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
405	L	67	6			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
406	L	67	7			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
407	L	67	8			24,39	3.466,49	43,91	5.269,20
408	L	67	9			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
409	L	67	10			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
410	L	67	11			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
411	L	67	12			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
412	L	67	13			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
413	L	67	14			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40

Ordenanza Numero 2432
17/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia.

M. Isabel Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. A.L.M.

ANDREA F. FORTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Asesoría Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
414	L	68	1			95,31	11.515,99	145,88	17.505,60
415	L	69	1			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
416	L	69	2			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
417	L	69	3			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
418	L	69	4			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
419	L	69	5			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
420	L	69	6			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
421	L	69	7			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
422	L	69	8			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
423	L	69	9			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
424	L	69	10			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
425	L	69	11			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
426	L	69	12			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
427	L	70	1			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
428	L	70	2			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
429	L	70	3			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
430	L	70	4			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
431	L	70	5			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
432	L	70	6			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
433	L	70	7			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
434	L	70	8			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
435	L	70	9			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
436	L	70	10			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
437	L	70	11			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
438	L	70	12			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
439	L	71	4			27,02	3.765,00	47,69	5.722,80
440	L	71	5			25,52	3.594,75	45,54	5.464,80
441	L	71	6			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
442	L	71	7			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
443	L	71	8			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
444	L	71	9			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
445	L	71	10			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
446	L	71	11			10,68	1.910,39	24,20	2.904,00
447	L	71	12			15,95	2.508,55	31,78	3.813,60
448	L	71	13			21,98	3.192,96	40,45	4.854,00
449	L	71	14			26,42	3.696,90	46,83	5.619,60
450	L	71	15			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
451	L	71	16			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
452	L	71	17			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
453	L	71	18			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
454	L	71	19			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
455	L	71	20			10,00	1.833,21	23,22	2.786,40
456	L	71	1			22,14	3.211,12	40,68	4.881,60
457	L	71	2			11,94	2.053,41	26,01	3.121,20
458	L	71	3			12,00	2.060,22	26,10	3.132,00
459	L	72	1			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
460	L	72	2			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
461	L	72	3			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
462	L	72	4			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
463	L	72	5			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
464	L	72	6			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
465	L	72	7			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
466	L	72	8			29,27	4.020,38	50,93	6.111,60
467	L	72	9			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20

Ordenanza Numero 2432
18/18



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA DEL ORIGINAL

Mariol Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T y D.G. - A.L.M.

ES COPIA DEL ORIGINAL

2432

MONICA F. FUERTADO
Directora Legal y Técnica
y Despacho General
Licenciada Letrada M. U.

Nº	S	M	P	TIRA	UF	METROS FRENTE	MONTO DE CONTADO	MONTO CUOTA	TOTAL FINANCIADO
468	L	72	10			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
469	L	72	11			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
470	L	72	12			15,00	2.400,72	30,41	3.649,20
471	L	77	1			-0,79	608,54	7,71	925,20
472	L	77	2			10,12	1.846,83	23,39	2.806,80
473	L	77	3			13,17	2.193,01	27,78	3.333,60
474	L	77	4			10,12	1.846,83	23,39	2.806,80
475	L	77	5			9,26	1.749,22	22,16	2.659,20
476	L	78	1			23,76	3.394,99	43,01	5.161,20
477	L	78	2			23,76	3.394,99	43,01	5.161,20
478	L	79	1			13,30	2.207,77	27,97	3.356,40
479	L	79	2			10,04	1.837,75	23,28	2.793,60
480	L	79	3			10,04	1.837,75	23,28	2.793,60
481	L	73	1			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
482	L	73	2			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
483	L	73	3			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
484	L	73	4			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
485	L	73	5			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
486	L	73	6			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
487	L	73	7			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
488	L	73	8			28,52	3.935,25	49,85	5.982,00
489	L	73	9			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
490	L	73	10			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
491	L	73	11			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40
492	L	73	12			14,00	2.287,22	28,97	3.476,40

NOTA: El cálculo de las parcelas Sección L, Macizo 64, Parcela 1 y Sección L, Macizo 77, Parcela 1; se realizó considerando la longitud negativa que por reducción por doble frente y esquina se obtiene, atento que ya están incluidas en la obra Pavimentación calles Sector Oeste, afectadas por el sistema de contribución por mejoras.



Ing. Oscar R. Garramuño
A/C Secretaría de Obras
y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente del Concejo Deliberante
A/C de la Municipalidad de Ushuaia