

*El Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*
Sanciona con Fuerza de:
ORDENANZA:

13 OCT 1997

ARTICULO 1º.- EXCEPTUAR de las normas que fija la Ordenanza Municipal N° 1496, a las PARCELAS 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del MACIZO 58 de la SECCIÓN "D", según Anexo I que forma parte de la presente, de cumplimentar con lo estipulado para la zonificación R3.-

ARTICULO 2º.- Deberán aplicarse los indicadores urbanísticos establecidos por la zonificación R1 del Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 1496.-

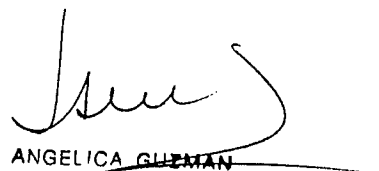
ARTICULO 3º.- Comuníquese. Pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.-

ORDENANZA MUNICIPAL N° 1791/97 .-

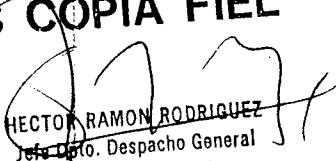
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA: 01/10/97.-

maf1.



CARLOS BUSCAGLIA
Secretario
Concejo Deliberante


ANGELICA GUZMAN
Presidente
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL


HECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Depto. Despacho General
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL


GUZMAN
Jefe de Sección Registro
Despacho General
Municipalidad de Ushuaia

Ordenanza Número 1791
2/13

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR.

NOM. CAT. DE ORIGEN
Seccion: D
Macizo: 58
Parcela: -

INSCRIPCION DE DOMINIO

PARTIDA:
004702

DEPARTAMENTO: USHUAIA
LUGAR: CIUDAD DE USHUAIA
OBJETO: MENSURA y DESLINDE
BIEN: SECCION D, MACIZO 58

PROPIETARIO:

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

NOTAS: Las medidas lineales están expresadas en metros.-
Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.-

RESTRICCIONES: Sujeto a servidumbres sobre nacimientos y corrientes de agua
petróleo y demás hidrocarburos.-

FECHA DE MENSURA: ENERO DE 1997

ANTECEDENTES

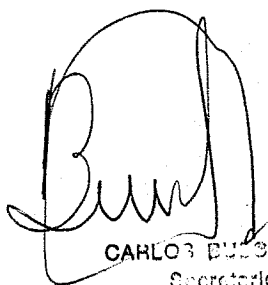
PLANO: T.F. 1-59-85

EXPEDIENTE: 569 - 1994

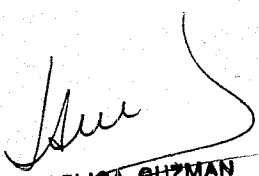
NOMENCLATURA S/CATASTRO

DEPARTAMENTO: USHUAIA
SECCION: D
MACIZO: 58
PARCELAS: 1,2,3,4,5 y 6

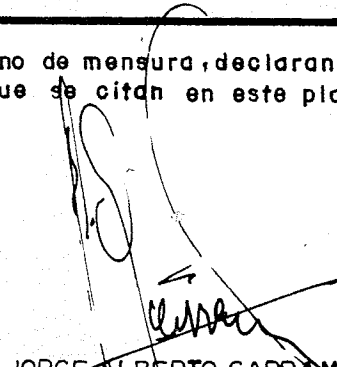
Por la presente doy mi conformidad al presente plano de mensura, declarando haber recibido satisfactoriamente bajo mi custodia los mojones que se citan en este plano.



CARLOS DUCESAGLIA
Secretario
Concejo Deliberante



ANGELICA GUZMAN
Presidente
Concejo Deliberante



JORGE ALBERTO GARRAMUÑO
DNI N°: 10.729.953
DOM.: SAN MARTIN 660 USHUAIA
INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE USHUAIA

ANEXO I

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 1791

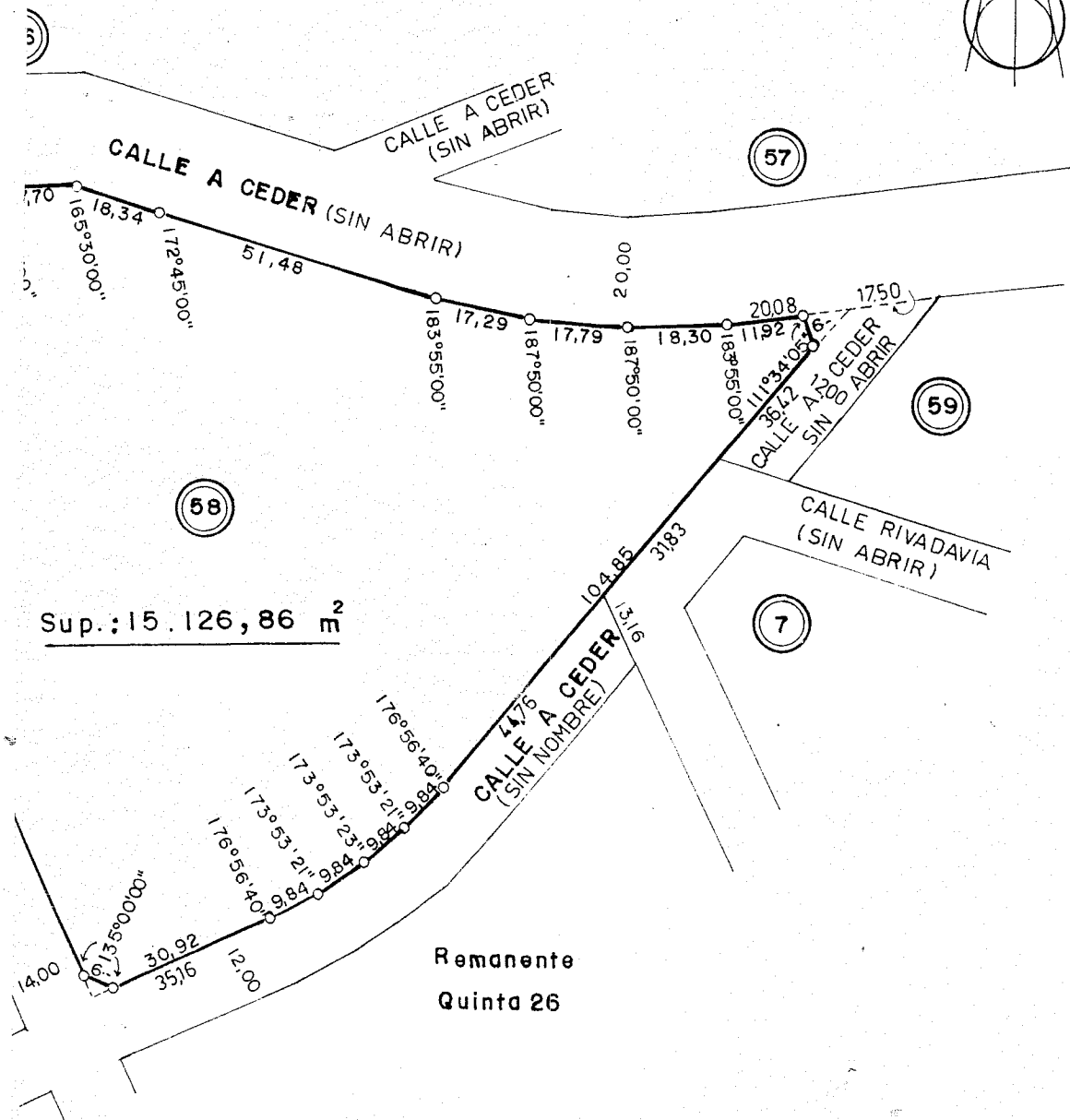
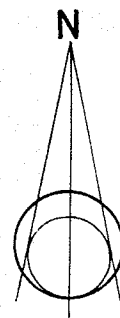
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SEC. O.Y.S. PUBLICOS
DIRECCION DE CATASTRO

Prof. Responsable Agrim. HORACIO BURGOS
Matríc. Nac. 2926

T.F 1 1 94

s/plano Antecedente

9 - 85

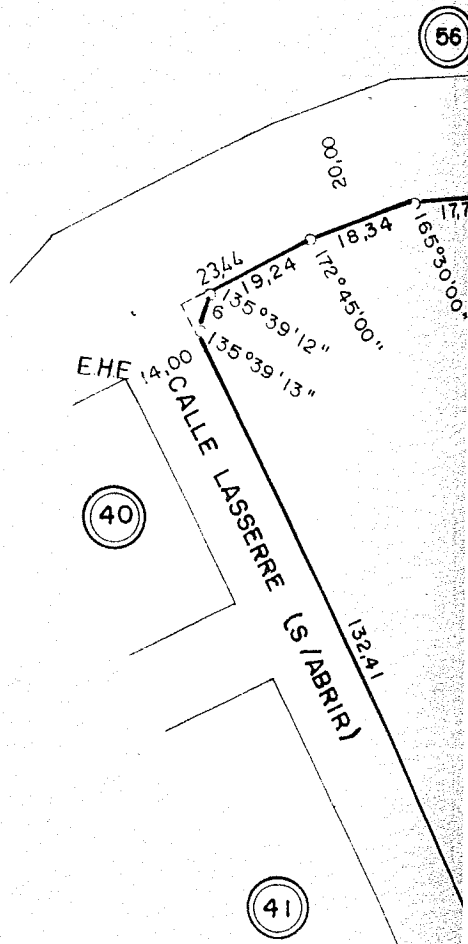
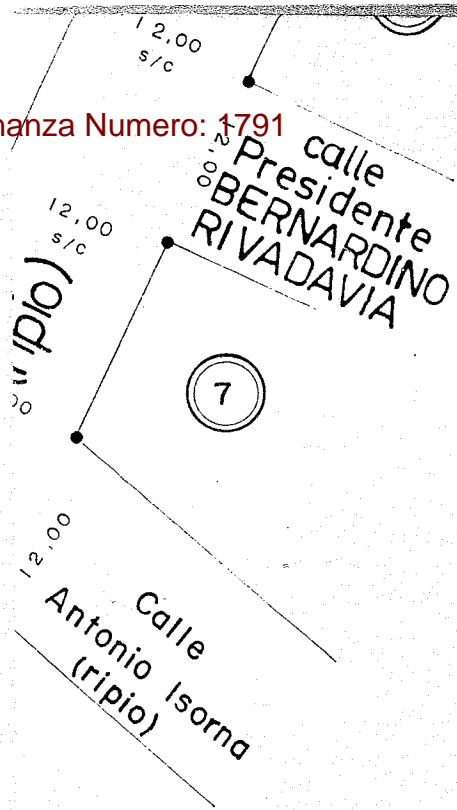


Escala = 1:1.250

Ordenanza Numero: 1791
4/13

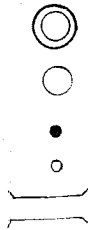
Croquis Parcial

T.F. 1-59

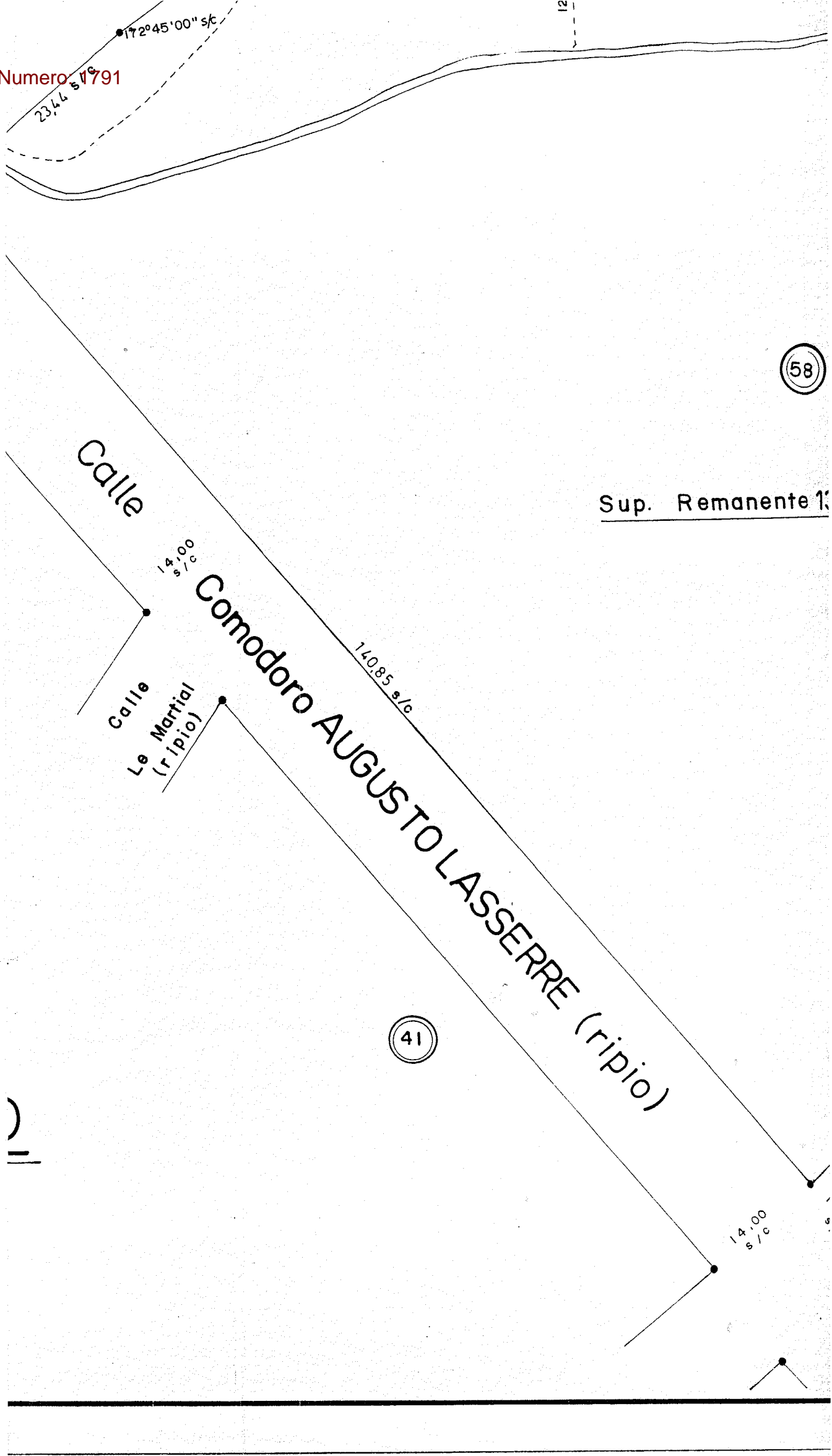


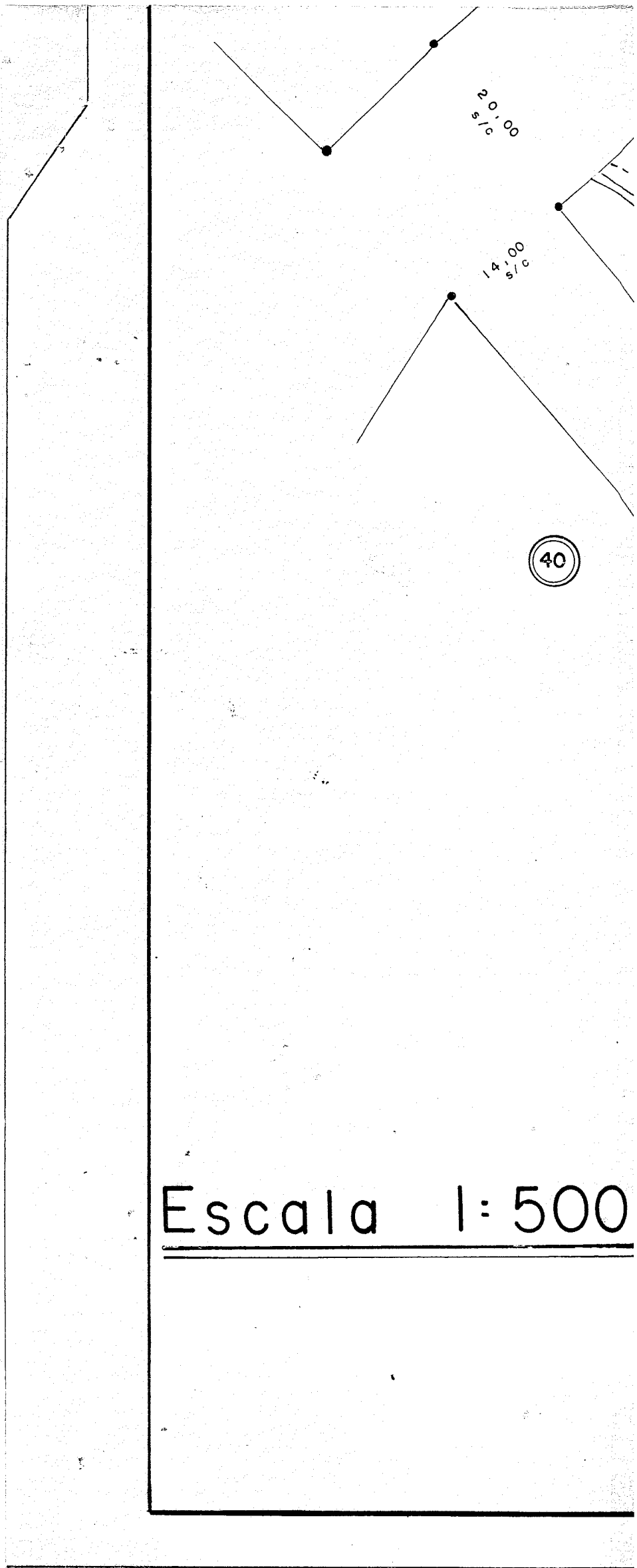
REFERENCIAS

- Designación Macizo
- Designación Parcela
- Estaca de Madera Encontrada
- Estaca de Madera Colocada
- Fuente



Ordenanza Numero 1791
6/13





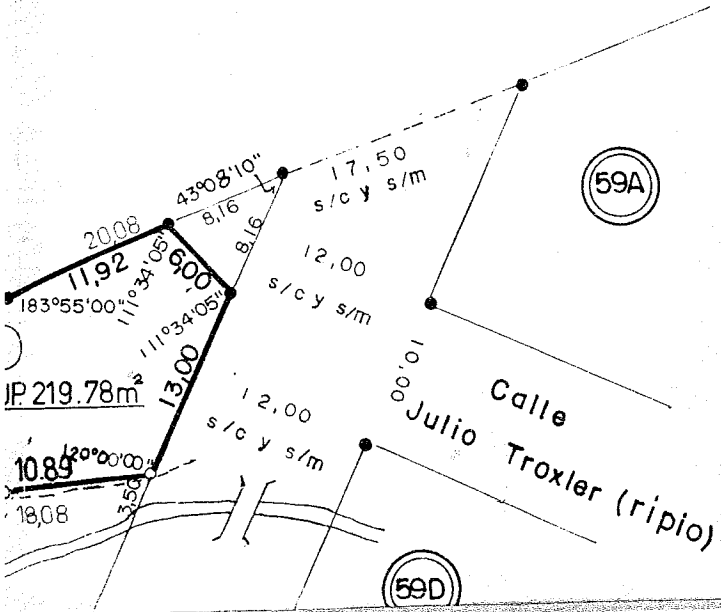
Escala 1:500

Balance de Superficies

de parcelas 1,2,3,4,5 y 6 s/m	_____	1.250,09 m ²
s/plano T. F. I-59-85	_____	15.126,86 m ²
<hr/>		
ente del macizo 58	_____	13.876,77 m ²

NOMBRE

57



Sup. p / suma de

Sup. mzo. 58 s

Sup. del reman

slinde

CALLE SIN

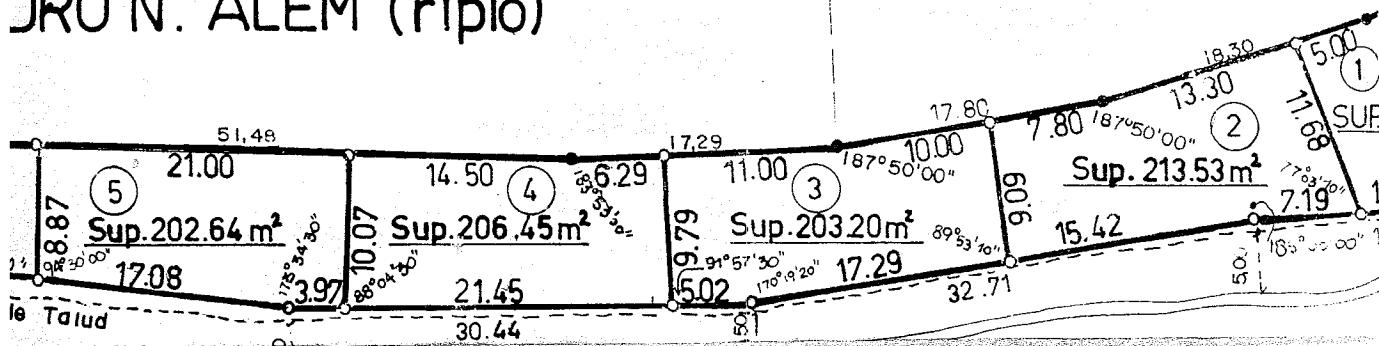
PTO. E6 DELT.F. 1-3-91

102

NOMBRE

62.67 s/c y s/m

DRO N. ALEM (ripio)



Plano de Mensura y Deslir



Ordenanza Numero: 1791
12/13

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

USHUAIA, 13 OCT 1997

VISTO: El Expediente NE7205/97 del Registro de esta
Municipalidad, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo se tramita la promulgación de la
Ordenanza Municipal dada en sesión del día 01/10/97, por la cual
se exceptúa de las normas que fija la Ordenanza Municipal NE1496,
a las PARCELAS 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del MACIZO 58 de la SECCION "D",
de cumplimentar con lo estipulado para la modificación B3.

Que ha tomado intervención el Servicio Jurídico Perma-
nente de esta Municipalidad entendiéndose el Dictamen L. y T.-
A.L.M.NE444/97, entendiéndose que no existen objeciones que impidan
su promulgación.

Que por el transcurso del plazo previsto en el 1º
párrafo del Inc. 1º del Art. 101º de la Ley Territorial 138, la
norma sancionada se quedó automáticamente promulgada.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado en el
mencionado y se encuentra facultado para el dictado del presente
acto administrativo, en atención a las prescripciones del Artículo
101, Inciso 1) de la Ley NE236.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

D E C R E T A

ARTICULO 1º.-PROMULGAR la Ordenanza Municipal NE 1791/97,
sancionada por el Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia, en
sesión del día 01/10/97, mediante la cual se exceptúa de las
normas que fija la Ordenanza Municipal NE1496, a las PARCELAS

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

LUIS GARDENAS
Despacho General
Municipalidad de Ushuaia

Ordenanza Numero: 1791
13/13

Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

///.2.

1, 2, 3, 4, 5 y 6 del MACIZO 58 de la SECCION "D", de cumplimen-
tar con lo estipulado para la zonificación RS; en virtud de lo
expresado en el exordio.

ARTICULO 29.-COMUNIQUESE. Dese al Boletín Oficial de la Municipa-
lidad de Ushuaia y Archívese.

DECRETO MUNICIPAL NO 980 197.

mf.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL


J. GARDENAS
Jefa División Registro
Despacho General
Municipalidad de Ushuaia

Ing. JOSÉ L. CARRASQUINO
Intendente
Municipalidad de Ushuaia

Lt. JUAN MANUEL ROMANO
Secretario de Gobierno Municipa-
lidad de Ushuaia