

*El Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia
Sanciona con Fuerza de
ORDENANZA:*

ARTICULO 1º.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el ACTA DE RENEGOCIACIÓN DE CONTRATOS con la firma AGROTÉCNICA FUEGUINA S.A.C.I.F. referida a los servicios de Higiene Urbana y Tratamiento de Residuos, de acuerdo a los análisis de precios por mayores costos, que constan en los Anexos I y II que forman parte de la presente.-

ARTICULO 2º.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido. ARCHÍVESE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 2624

DADA EN SESION ESPECIAL DE FECHA: 10/11/2003.


Maf1

MARCOS F.A. LUGONES
Secretario
Concejo Deliberante

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE


Nicolás Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL ³

*El Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*


EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE

ANEXO I

ORDENANZA MUNICIPAL N° 2624

ACTA DE RENEGOCIACION DE CONTRATOS

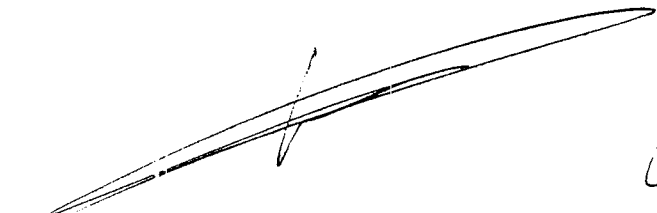
..... Entre la MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE USHUAIA, representada en este acto por su Secretaria de Economía y Finanzas, Doña ORLA TOLEDO ZUMELZU, en adelante "LA MUNICIPALIDAD" por una parte, y por la otra el Señor ENRIQUE SANCHEZ en calidad de apoderado de **AGROTECNICA FUEGUINA S.A.C.I.F.** en adelante "LA CONTRATISTA", convienen en celebrar la presente acta, Ad-referéndum del Señor Intendente Municipal, y dicen:

PRELIMINAR: Que a consecuencia de la grave crisis política, social, económica y financiera del país, se dictó la Ley de Emergencia Pública N° 25.561, mediante la cuál se derogó el sistema de convertibilidad implementado por Ley Nacional N° 23.928, produciendo la devaluación de la Moneda Argentina en relación con el Dólar Estadounidense. Dicha disposición previó la renegociación de los contratos de la Administración Pública.- La contratista **AGROTECNICA FUEGUINA S.A.C.I.F.**, promovió el correspondiente reclamo tendiente a la renegociación de los Contratos vigentes, en virtud del desfase producido en la ecuación económico-financiera, de las relaciones contractuales tenidas en cuenta al momento de adjudicar los servicios de Higiene Urbana y Tratamiento de Residuos Domiciliarios, generándose el marco de renegociación de las relaciones jurídicas vigentes, habiendo ambas partes arribado al presente Acuerdo conforme a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD y la parte **CONTRATISTA**, de común acuerdo, renegocian los contratos de "SERVICIO DE HIGIENE URBANA" y "TRATAMIENTO DE RESIDUOS DOMICILIARIOS", conforme los valores establecidos y de acuerdo a los siguientes porcentajes que a continuación se detallan. -----

SEGUNDA: Las partes acuerdan que los precios renegociados, del servicio de "HIGIENE URBANA", tramitado mediante Expediente Municipal N° 3722/00 se incrementarán en un CUARENTA Y TRES POR CIENTO (43%) y regirá a partir del 1° de agosto del año 2003. Asimismo, convienen en reconocer por igual concepto un VEINTE (20%) por el período febrero de 2002 a julio de 2003, ambos inclusive. Respecto al servicio de tratamiento de "RESIDUOS DOMICILIARIOS", tramitado mediante Expediente Municipal N° 1171/98, las partes acuerdan reconocer un incremento de un VEINTE POR CIENTO(20%) para el período febrero de 2002 y hasta julio de 2003, ámbos inclusive. Desde el 1° de agosto de 2003 el precio por el último servicio citado, incrementa su costo en un OCHENTA Y OCHO POR CIENTO (88%). Dichos porcentajes resultan consecuencia de la reducción acordada respecto de los valores que conforman el Anexo II de la presente. -----

TERCERA: Las partes acuerdan que se mantendrán las condiciones contractuales técnicas y de operatividad de los servicios en un todo de acuerdo a los contratos suscriptos, con excepción de los modificados en la


"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



*del Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia*

2624

presente Acta.-----

CUARTA: 1.a CONTRATISTA, reconoce que una vez aprobada y refrendada la presente Acta de Renegociación, nada mas tendrá que reclamar por los períodos previos a la renegociación, renunciando expresamente a formular cualquier reclamo patrimonial al Municipio por los contratos renegociados, judicial o extrajudicialmente.-----

Se firman TRES (3) ejemplares de igual tenor y efecto – uno para protocolizar por parte del Ejecutivo Municipal, otro para el Concejo Deliberante y el último para la Contratista – en la ciudad de Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los días del mes de.....de dos mil tres.-----

MARCOS F. A. LUGONES
Secretario
Concejo Deliberante

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidenta
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE



Ordenanza Numero: 2624
4/9
Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS

1) RECOLECCION DOMICILIARIA

	Base Enero 2002	Porcentaje	Feb-02	Mar-02	Abr-02	May-02	Jun-02	Jul-02	Ago-02	Sep-02	Oct-02
1- Mano de Obra	99.275,25	59,82%	99.275,25	99.275,25	99.275,25	99.275,25	115.301,86	115.301,86	115.301,86	115.301,86	115.301,86
2- Combustible, lubricantes	15.666,49	9,44%	15.666,49	17.336,70	19.842,00	32.368,51	34.372,75	36.042,96	37.713,16	41.721,64	41.721,64
3- Amortizacion	18.554,17	11,18%	18.554,17	22.841,01	32.469,99	40.567,36	46.675,33	51.343,11	51.343,11	53.910,25	53.910,25
4- Mantenimiento equipo	5.692,38	3,43%	5.692,38	7.007,57	9.961,72	12.452,12	14.319,89	15.751,96	15.751,96	16.539,55	16.539,55
5- Gasto Base Op.	1.659,59	1,00%	1.864,15	1.868,32	1.990,03	1.864,21	1.801,35	1.736,72	1.743,27	1.700,03	1.667,81
6- Seguros	4.065,99	2,45%	4.567,18	4.577,38	4.875,56	4.567,32	4.413,31	4.254,97	4.271,02	4.165,08	4.086,14
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	595,54	0,36%	668,95	670,44	714,11	668,97	646,41	623,22	625,57	610,05	598,49
8- Gastos Administracion	1.659,59	1,00%	1.864,15	1.868,32	1.990,03	1.864,21	1.801,35	1.736,72	1.743,27	1.700,03	1.667,81
9- Impuestos	6.804,30	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-Utilidad	11.982,21	7,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C- TOTAL	165.958,62	100,00%	148.152,73	155.444,98	171.118,69	193.647,94	219.332,26	226.791,51	228.493,22	235.648,51	235.493,56

VAI OR CONVERTIDO	148.152,73	155.444,98	171.118,69	193.647,94	219.332,26	226.791,51	228.493,22	235.648,51	235.493,56
UTILIDAD I18*.0814	12.059,63	12.653,22	13.929,06	15.762,94	17.853,65	18.460,83	18.599,35	19.181,79	19.169,18
TOTAL GRAVADO	160.212,36	168.098,20	185.047,75	209.410,89	237.185,91	245.252,34	247.092,57	254.830,30	254.662,74
IMPUESTOS 4,2752	6.849,40	7.186,53	7.911,16	8.952,73	10.140,17	10.845,03	10.563,70	10.894,50	10.887,34

PRECIO REEXPRESADO	167.061,76	175.284,73	192.958,91	218.363,62	247.326,08	255.737,37	257.656,27	265.724,80	265.550,08
PRECIO FACTURADO	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62
DIFERENCIA	1.103,14	9.326,11	27.000,29	52.405,00	81.367,46	89.778,75	91.697,65	99.766,18	99.591,46

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS

RECOLECCION DOMICILIARIA

	Base Enero 2002	Porcentaje	Nov-02	Dic-02	Ene-03	Feb-03	Mar-03	Abr-03	May-03	Jun-03	Jul-03
1- Mano de Obra	99.275,25	59,82%	115.301,86	115.301,86	120.109,85	120.109,85	123.315,17	128.770,10	136.783,40	142.601,60	149.381,92
2- Combustible, lubricantes	15.666,49	9,44%	41.721,64	41.721,64	43.892,91	43.892,91	43.892,91	43.892,91	43.892,91	43.391,85	43.391,85
3- Amortizacion	18.554,17	11,18%	53.910,25	53.910,25	53.910,25	53.910,25	53.910,25	53.910,25	53.910,25	53.910,25	45.915,40
4- Mantenimiento equipo	5.692,38	3,43%	16.539,55	16.539,55	16.539,55	16.539,55	16.539,55	16.539,55	16.539,55	16.539,55	14.086,75
5- Gasto Base Op.	1.659,59	1,00%	1.632,05	1.652,93	1.666,50	1.666,09	1.648,21	1.629,16	1.649,07	1.657,33	1.659,35
6- Seguros	4.065,99	2,45%	3.998,53	4.049,67	4.082,92	4.081,93	4.038,11	3.991,43	4.040,23	4.060,46	4.065,41
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	595,54	0,36%	585,66	593,15	598,02	597,87	591,45	584,62	591,76	594,73	595,45
8- Gastos Administracion	1.659,59	1,00%	1.632,05	1.652,93	1.666,50	1.666,09	1.648,21	1.629,16	1.649,07	1.657,33	1.659,35
9- Impuestos	6.804,30	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-Utilidad	11.982,21	7,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C- TOTAL	165.958,62	100,00%	235.321,60	235.421,98	242.466,50	242.464,54	245.583,85	250.947,17	259.056,25	264.413,09	260.755,48

VALOR CONVERTIDO	235.321,60	235.421,98	242.466,50	242.464,54	245.583,85	250.947,17	259.056,25	264.413,09	260.755,48
UTILIDAD I18*.0814	19.155,18	19.163,35	19.736,77	19.736,61	19.990,53	20.427,10	21.087,18	21.523,23	21.225,50
TOTAL GRAVADO	254.476,78	254.585,33	262.203,27	262.201,15	265.574,37	271.374,27	280.143,43	285.936,31	281.980,98
IMPUESTOS 4,2752	10.879,39	10.884,03	11.209,71	11.209,62	11.353,84	11.601,79	11.976,69	12.224,35	12.055,25

PRECIO REEXPRESADO	265.356,17	265.469,36	273.412,98	273.410,78	276.928,21	282.976,06	292.120,12	298.160,66	294.036,23
PRECIO FACTURADO	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62	165.958,62
DIFERENCIA	99.397,55	99.510,74	107.454,36	107.452,16	110.969,59	117.017,44	126.161,50	132.202,04	128.077,61

Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. ALM.

Margarita Cardenas

COPIA ORIGINAL

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS

2. LIMPIEZA DE CALZADAS - MANUAL Y MECANICO

2.1. MANUAL

	Base Enero 2002	Porcentaje	Feb-02	Mar-02	Abr-02	May-02	Jun-02	Jul-02	Ago-02	Sep-02	Oct-02
1- Mano de Obra	27.899,67	72,10%	27.899,67	27.899,67	27.899,67	27.899,67	32.403,69	32.403,69	32.403,69	32.403,69	32.403,69
3- Amortizacion	708,13	1,83%	708,13	708,13	708,13	871,74	1.239,24	1.549,05	1.781,40	1.959,55	1.959,55
4- Mantenimiento equipo	773,92	2,00%	773,92	773,92	773,92	952,72	1.354,36	1.692,95	1.946,88	2.141,58	2.141,58
5- Gasto Base Op.	386,96	1,00%	434,66	435,63	464,01	434,67	420,01	404,94	406,47	396,39	388,88
6- Seguros	948,05	2,45%	1.064,91	1.067,29	1.136,81	1.064,94	1.029,03	992,11	995,85	971,15	952,75
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	2.824,79	7,30%	3.172,99	3.180,07	3.387,24	3.173,09	3.066,09	2.956,09	2.967,24	2.893,64	2.838,80
8- Gastos Administracion	386,96	1,00%	434,66	435,63	464,01	434,67	420,01	404,94	406,47	396,39	388,88
9- Impuestos	1.586,53	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-Utilidad	3.180,79	8,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C - TOTAL	38.695,80	100,00%	34.488,93	34.500,33	34.833,78	34.831,51	39.932,44	40.403,76	40.908,00	41.162,38	41.074,11

VALOR CONVERTIDO	34.488,93	34.500,33	34.833,78	34.831,51	39.932,44	40.403,76	40.908,00	41.162,38	41.074,11
UTILIDAD J20* 9,1	3.138,49	3.234,41	3.266,67	3.265,45	3.743,67	3.787,85	3.835,13	3.858,97	3.850,70
TOTAL GRAVADO	37.627,42	37.734,74	38.099,45	38.096,96	43.676,10	44.191,61	44.743,13	45.021,36	44.924,80
IMPUESTOS ,0428	1.610,45	1.613,16	1.628,75	1.628,55	1.867,15	1.889,19	1.912,77	1.924,66	1.920,54

PRECIO MODIFICADO	39.237,88	39.347,90	39.728,20	39.725,60	45.543,25	46.080,81	46.655,89	46.946,02	46.845,34
-------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

2.2. MECANICO

	Base Enero 2002	Porcentaje	Feb-02	Mar-02	Abr-02	May-02	Jun-02	Jul-02	Ago-02	Sep-02	Oct-02
1- Mano de Obra	11.603,01	26,57%	11.603,01	11.603,01	11.603,01	11.603,01	13.476,16	13.476,16	13.476,16	13.476,16	13.476,16
2- Combustible, lubricantes	2.685,68	6,15%	2.685,68	2.685,68	3.306,19	4.699,97	5.874,94	6.756,16	7.431,81	7.431,81	7.803,40
3- Amortizacion	13.865,10	31,75%	15.574,17	17.532,98	21.023,96	23.616,19	25.633,52	26.824,93	28.177,63	28.864,38	29.007,45
4- Mantenimiento equipo	3.952,10	9,05%	4.439,25	4.997,59	5.992,66	6.731,54	7.306,56	7.646,16	8.031,73	8.227,48	8.268,27
5- Gasto Base Op.	873,39	2,00%	981,05	1.104,44	1.324,34	1.487,63	1.614,71	1.689,76	1.774,97	1.818,23	1.827,24
6- Seguros	1.506,60	3,45%	1.692,31	1.905,16	2.284,49	2.566,17	2.785,37	2.914,84	3.061,82	3.136,44	3.151,99
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	3.366,93	7,71%	3.781,95	4.257,61	5.105,35	5.734,83	6.224,71	6.514,02	6.842,50	7.009,27	7.044,01
8- Gastos Administracion	436,70	1,00%	490,53	552,22	662,17	743,82	807,36	844,88	887,48	909,11	913,62
9- Impuestos	1.790,45	4,10%	0,00	0,00	0,00	3.049,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-Utilidad	3.589,64	8,22%	0,00	0,00	0,00	6.114,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C - TOTAL	43.669,60	100,00%	41.247,95	44.638,69	51.302,18	66.346,99	63.723,33	66.666,91	69.684,11	70.872,89	71.492,14

VALOR CONVERTIDO	41.247,95	44.638,69	51.302,18	66.346,99	63.723,33	66.666,91	69.684,11	70.872,89	71.492,14
UTILIDAD J43*,0938	3.869,06	4.187,11	4.812,14	6.223,35	5.977,25	6.253,36	6.536,37	6.647,88	6.705,96
TOTAL GRAVADO	45.117,01	48.825,80	56.114,33	72.570,34	69.700,58	72.920,27	76.220,48	77.520,77	78.198,11
IMPUESTOS ,0429	1.935,52	2.094,63	2.407,30	3.113,27	2.990,15	3.128,28	3.269,86	3.325,64	3.354,70

PRECIO MODIFICADO	47.052,53	50.920,42	58.521,63	75.683,60	72.690,74	76.048,55	79.490,34	80.846,41	81.552,80
-------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

VALOR TOTAL REEXPRESADO	86.290,41	90.268,32	98.249,83	115.409,20	118.233,99	122.129,36	126.146,23	127.792,43	128.398,14
PRECIO FACTURADO	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40
DIFERENCIA	3.925,01	7.902,92	15.884,43	33.043,80	35.868,59	39.763,96	43.780,83	45.427,03	46.032,74

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
 M. D. A. Cardeñas
 Jefe Dpto. Despacho General
 D.L.T.Y.D.G. - A.L.M.

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ANEXO II - II - PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS
2. LIMPIEZA DE CALZADAS - MANUAL Y MECANICO

2.1. MANUAL

	Base Enero 2002	Porcentaje	Nov-02	Dic-02	Ene-03	Feb-03	Mar-03	Abr-03	May-03	Jun-03	Jul-03
1- Mano de Obra											
3- Amortizacion	27.899,67	72,10%	32.403,69	32.403,69	33.754,89	33.754,89	33.754,89	33.754,89	33.754,89	33.754,89	33.754,89
4- Mantenimiento equipo	708,13	1,83%	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52	2.057,52
5- Gasto Base Op.	773,92	2,00%	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66	2.248,66
6- Seguros	386,96	1,00%	380,54	385,41	388,57	388,48	384,30	379,86	384,51	386,43	2.248,66
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	948,05	2,45%	932,32	944,24	952,00	951,76	941,55	930,66	942,04	946,76	947,91
8- Gastos Administracion	2.824,79	7,30%	2.777,93	2.813,46	2.836,56	2.835,87	2.805,42	2.773,00	2.806,90	2.820,95	2.824,40
9- Impuestos	386,96	1,00%	380,54	385,41	388,57	388,48	384,30	379,86	384,51	386,43	386,90
10-Utilidad	1.586,53	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C - TOTAL	3.180,79	8,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	38.695,80	100,00%	41.181,19	41.238,38	42.626,77	42.625,66	42.576,65	42.524,46	42.579,03	42.601,65	42.607,19

VALOR CONVERTIDO			41.181,19	41.238,38	42.626,77	42.625,66	42.576,65	42.524,46	42.579,03	42.601,65	42.607,19
UTILIDAD J19*,09375			3.860,74	3.866,10	3.996,26	3.996,16	3.991,56	3.986,67	3.991,78	3.993,90	3.994,42
TOTAL GRAVADO			45.041,93	45.104,48	46.623,03	46.621,81	46.568,21	46.511,13	46.570,81	46.595,55	46.601,61
IMPUESTOS ,04275			1.925,54	1.928,22	1.993,13	1.993,08	1.990,79	1.988,35	1.990,90	1.991,96	1.992,22
PRECIO MODIFICADO			46.967,47	47.032,70	48.616,17	48.614,89	48.559,00	48.499,48	48.561,71	48.587,51	48.593,83

2.2. MECANICO

	Base Enero 2002	Porcentaje	Nov-02	Dic-02	Ene-03	Feb-03	Mar-03	Abr-03	May-03	Jun-03	Jul-03
1- Mano de Obra	11.603,01	26,57%	13.476,16	14.038,10	14.038,10	14.038,10	14.038,10	14.038,10	14.038,10	14.038,10	14.038,10
2- Combustible, lubricantes	2.685,68	6,15%	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40	7.803,40
3- Amortizacion	13.865,10	31,75%	28.526,20	28.411,74	28.530,11	28.641,96	28.445,56	27.924,00	27.747,10	27.709,39	27.705,48
4- Mantenimiento equipo	3.952,10	9,05%	8.131,09	8.098,47	8.132,20	8.164,09	8.108,11	7.959,44	7.909,02	7.898,27	7.897,15
5- Gasto Base Op.	873,39	2,00%	1.796,93	1.789,72	1.797,17	1.804,22	1.791,85	1.758,99	1.747,85	1.745,47	1.745,23
6- Seguros	1.506,60	3,45%	3.099,70	3.087,26	3.100,12	3.112,28	3.090,94	3.034,26	3.015,04	3.010,94	3.010,52
7- Materiales de Consumo, enseres y otros	3.366,93	7,71%	6.927,15	6.899,36	6.928,10	6.955,26	6.907,57	6.780,91	6.737,96	6.728,80	6.727,85
8- Gastos Administracion	436,70	1,00%	898,46	894,86	898,59	902,11	895,92	879,50	873,92	872,74	872,61
9- Impuestos	1.790,45	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10-Utilidad	3.589,64	8,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C - TOTAL	43.669,60	100,00%	70.659,09	71.022,91	71.227,79	71.421,42	71.081,45	70.178,60	69.872,40	69.807,11	69.800,35

VALOR CONVERTIDO			70.659,09	71.022,91	71.227,79	71.421,42	71.081,45	70.178,60	69.872,40	69.807,11	69.800,35
UTILIDAD J43*,0938			6.627,82	6.661,95	6.681,17	6.699,33	6.667,44	6.582,75	6.554,03	6.547,91	6.547,27
TOTAL GRAVADO			77.286,92	77.684,86	77.908,96	78.120,75	77.748,89	76.761,35	76.426,43	76.355,01	76.347,62
IMPUESTOS ,0429			3.315,61	3.332,68	3.342,29	3.351,38	3.335,43	3.293,06	3.278,69	3.275,63	3.275,31
PRECIO MODIFICADO			80.602,53	81.017,54	81.251,25	81.472,13	81.084,31	80.054,42	79.705,12	79.630,64	79.622,94

VALOR TOTAL REEXPRESADO
PRECIO FACTURADO
DIFERENCIA

127.570,00	128.050,24	129.867,42	130.087,02	129.643,31	128.553,90	128.266,83	128.218,15	128.216,77
82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40	82.365,40
45.204,60	45.684,84	47.502,02	47.721,62	47.277,91	46.188,50	45.901,43	45.852,75	45.851,37

Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. V.D.G. A.L.M.

ES COPIA FIEL ORIGINAL

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS

3. DISPOSICION FINAL

	Base Enero 2002	Porcentaje	Feb-02	Mar-02	Abr-02	May-02	Jun-02	Jul-02	Ago-02	Sep-02	Oct-02
1- Mano de Obra	14.216,11	28,45%	14.216,11	14.216,11	14.216,11	14.216,11	16.511,10	16.511,10	16.511,10	16.511,10	16.511,10
3- Amortizacion	14.880,69	29,78%	14.880,69	18.318,79	26.041,36	32.551,60	37.434,24	41.177,85	41.177,85	43.236,74	43.236,74
4- Mantenimiento eq.	6.795,75	13,60%	6.795,75	8.365,87	11.892,63	14.865,74	17.095,55	18.805,20	18.805,20	19.745,45	19.745,45
5- Gasto Base Op.	999,38	2,00%	999,38	999,38	1.109,53	1.614,22	2.000,75	2.217,05	2.363,25	2.599,58	2.601,58
6- Seguros	1.823,86	3,65%	2.048,68	2.053,25	2.187,01	2.048,74	1.979,66	1.908,63	1.915,83	1.868,31	1.832,90
7- Materiales de Con.	4.597,13	9,20%	5.163,79	5.175,32	5.512,46	5.163,94	4.989,82	4.810,79	4.828,94	4.709,17	4.619,91
8- Gastos Adm.	499,69	1,00%	561,28	562,53	599,18	561,30	542,37	522,91	524,89	511,87	502,16
9- Impuestos	2.048,72	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-Utilidad	4.107,43	8,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	49.968,75	100,00%	44.665,67	49.691,25	61.558,27	71.021,66	80.553,49	85.953,54	86.127,07	89.182,22	89.049,85

VALOR CONVERTIDO	44.665,67	49.691,25	61.558,27	71.021,66	80.553,49	85.953,54	86.127,07	89.182,22	89.049,85
UTILIDAD J18*,09375	4.187,41	4.658,55	5.771,09	6.658,28	7.551,89	8.058,14	8.074,41	8.360,83	8.348,42
TOTAL GRAVADO	48.853,08	54.349,81	67.329,36	77.679,94	88.105,38	94.011,69	94.201,48	97.543,05	97.398,27
IMPUESTOS 4,275	2.088,47	2.323,45	2.878,33	3.320,82	3.766,51	4.019,00	4.027,11	4.169,97	4.163,78

PRECIO REEXPRESADO	50.941,55	56.673,26	70.207,69	81.000,75	91.871,89	98.030,69	98.228,59	101.713,01	101.562,05
PRECIO FACTURADO	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75
DIFERENCIA	972,80	6.704,51	20.238,94	31.032,00	41.903,14	48.061,94	48.259,84	51.744,26	51.593,30

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIOS

3. DISPOSICION FINAL

	Base Enero 2002	Porcentaje	Nov-02	Dic-02	Ene-03	Feb-03	Mar-03	Abr-03	May-03	Jun-03	Jul-03
1- Mano de Obra	14.216,11	28,45%	16.511,10	16.511,10	17.199,60	17.199,60	17.658,60	18.439,74	19.587,24	20.420,40	21.391,33
3- Amortizacion	14.880,69	29,78%	43.236,74	43.236,74	43.236,74	43.236,74	43.236,74	43.236,74	43.236,74	43.236,74	36.824,76
4- Mantenimiento eq.	6.795,75	13,60%	19.745,45	19.745,45	19.745,45	19.745,45	19.745,45	19.745,45	19.745,45	19.745,45	16.817,22
5- Gasto Base Op.	999,38	2,00%	2.601,58	2.609,59	2.761,80	2.761,80	2.761,80	2.761,80	2.761,80	2.621,61	2.621,61
6- Seguros	1.823,86	3,65%	1.793,60	1.816,54	1.831,46	1.831,01	1.811,35	1.790,42	1.812,31	1.821,38	1.823,60
7- Materiales de Con.	4.597,13	9,20%	4.520,86	4.578,68	4.616,28	4.615,15	4.565,60	4.512,83	4.568,00	4.590,88	4.596,48
8- Gastos Adm.	499,69	1,00%	491,40	497,68	501,77	501,65	496,26	490,53	496,52	499,01	499,62
9- Impuestos	2.048,72	4,10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-Utilidad	4.107,43	8,22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	49.968,75	100,00%	88.900,73	88.995,79	89.893,10	89.891,40	90.275,81	90.977,51	92.208,06	92.935,46	84.574,61

VALOR CONVERTIDO	88.900,73	88.995,79	89.893,10	89.891,40	90.275,81	90.977,51	92.208,06	92.935,46	84.574,61
UTILIDAD J18*,09375	8.334,44	8.343,36	8.427,48	8.427,32	8.463,36	8.529,14	8.644,51	8.712,70	7.928,87
TOTAL GRAVADO	97.235,17	97.339,14	98.320,57	98.318,72	98.739,17	99.506,65	100.852,57	101.648,16	92.503,48
IMPUESTOS 4,275	4.156,80	4.161,25	4.203,20	4.203,13	4.221,10	4.253,91	4.311,45	4.345,46	3.954,52

PRECIO REEXPRESADO	101.391,98	101.500,39	102.523,78	102.521,84	102.960,26	103.760,56	105.164,01	105.993,62	96.458,01
PRECIO FACTURADO	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75	49.968,75
DIFERENCIA	51.423,23	51.531,64	52.555,03	52.553,09	52.991,51	53.791,81	55.195,26	56.024,87	46.489,26

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE

Jefe Dpto Despacho General
D.T.T. Y D.G. A.L.M.

ANEXO II - IV ORDENANZA MUNICIPAL N° 2024 - VARIACIONES DE PRECIOS

Ordenanza Numero: 2624
8/9



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL

EDUARDO DANIEL BLEUER
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
CONCEJO DELIBERANTE

GAS-OIL		
mes	indice	coefic
Ene-02	0,499	
Feb-02	0,499	1,000
Mar-02	0,499	1,000
Abr-02	0,554	1,110
May-02	0,806	1,615
Jun-02	0,999	2,002
Jul-02	1,107	2,218
Ago-02	1,18	2,365
Sep-02	1,298	2,601
Oct-02	1,299	2,603
Nov-02	1,299	2,603
Dic-02	1,303	2,611
Ene-03	1,379	2,764
Feb-03	1,379	2,764
Mar-03	1,379	2,764
Abr-03	1,379	2,764
May-03	1,379	2,764
Jun-03	1,309	2,623
Jul-03	1,309	2,623

IPIM	
mes	indice
Ene-02	106,60
Feb-02	119,74
Mar-02	134,80
Abr-02	161,64
May-02	181,57
Jun-02	197,08
Jul-02	206,24
Ago-02	216,64
Sep-02	221,92
Oct-02	223,02
Nov-02	219,32
Dic-02	218,44
Ene-03	219,35
Feb-03	220,21
Mar-03	218,70
Abr-03	214,69
May-03	213,33
Jun-03	213,04
Jul-03	213,01

CHASIS IVECO 160 E 23 R		
mes	indice	coefic
Ene-02	76.323,00	1
Feb-02	76.323,00	1
Mar-02	93.957,00	1,23104438
Abr-02	133.566,00	1,75000983
May-02	166.957,00	2,18750573
Jun-02	192.000,00	2,51562439
Jul-02	211.201,00	2,76719993
Ago-02	211.201,00	2,76719993
Sep-02	221.761,00	2,90555927
Oct-02	221.761,00	2,90555927
Nov-02	221.761,00	2,90555927
Dic-02	221.761,00	2,90555927
Ene-03	221.761,00	2,90555927
Feb-03	221.761,00	2,90555927
Mar-03	221.761,00	2,90555927
Abr-03	221.761,00	2,90555927
May-03	221.761,00	2,90555927
Jun-03	221.761,00	2,90555927
Jul-03	188.874,00	2,47466688

Variacion Salarial Zona Sur

	Ene-02	Feb-02	Mar-02	Abr-02	May-02	Jun-02	Jul-02	Ago-02	Sep-02	Oct-02	Nov-02
chofer	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76	686,76
recolector	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54	592,54
barrido	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02	579,02
total	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32
promedio	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44
decreto 1273 no remun.						100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
totales	619,44	619,44	619,44	619,44	619,44	719,44	719,44	719,44	719,44	719,44	719,44
coeficiente		1	1	1	1	1,16143614	1,16143614	1,16143614	1,16143614	1,16143614	1,16143614
	Dic-02	Ene-03	Feb-03	Mar-03	Abr-03	May-03	Jun-03	Jul-03	Ago-03		
chofer	686,76	686,76	686,76	686,76	724,50	724,50	764,75	861,00	861,00		
recolector	592,54	592,54	592,54	592,54	625,10	625,10	659,82	750,55	750,55		
barrido	579,02	579,02	579,02	579,02	610,83	610,83	644,77	734,71	734,71		
total	1858,32	1858,32	1858,32	1858,32	1.960,43	1.960,43	2.069,34	2.346,26	2.346,26		
promedio	619,44	619,44	619,44	619,44	653,48	653,48	689,78	782,09	782,09		
decreto 1273 no remun.	100,00	130,00	130,00	150,00	150,00	200,00	200,00	150,00	150,00		
totales	719,44	749,44	749,44	769,44	803,48	853,48	889,78	932,09	932,09		
coeficiente	1,16143614	1,20986698	1,20986698	1,2421542	1,29710168	1,37781975	1,43642645	1,5047247	1,5047247		

Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. Y.D.G. A.L.M.


SECRETARÍA GENERAL

MARCOS F. ALLIGONES
Secretario
Concejo Deliberante

MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente
Concejo Deliberante



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina


Mansol Cardenas
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. A.L.M.

USHUAIA, 19 NOV 2003

VISTO el Expediente N° CD-05855/2003 del Registro de esta
Municipalidad ; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad en sesión especial de fecha 10/11/2003, por la cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el ACTA DE RENEGOCIACION DE CONTRATOS con la firma AGROTECNICA FUEGUINA S.A.C.I.F. referida a los servicios de Higiene Urbana y Tratamiento de Residuos, de acuerdo a los análisis de precios por mayores costos, que constan en los Anexos I y II que forman parte de la misma.

Que ha tomado intervención la Secretaría de Economía y Finanzas, recomendando su promulgación.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente, en virtud de lo dispuesto por los artículos 152 inciso 3); de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Ushuaia.


Por ello:

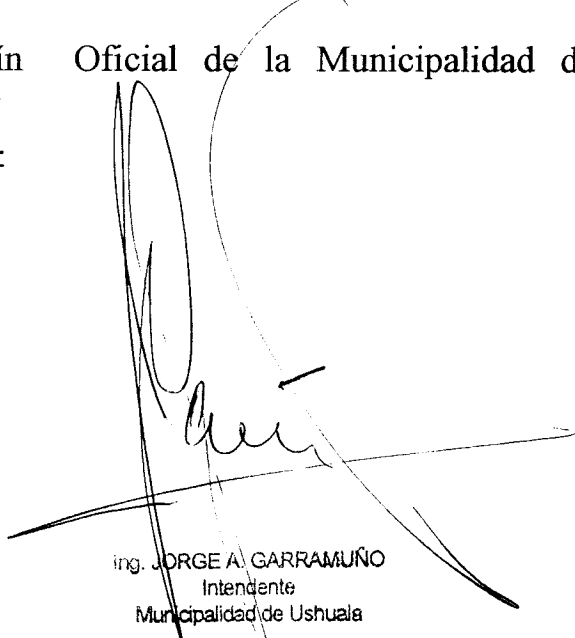
EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° 2624 sancionada por el Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia en sesión especial del día 10/11/2003 por la cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el ACTA DE RENEGOCIACION DE CONTRATOS con la firma AGROTECNICA FUEGUINA S.A.C.I.F. referida a los servicios de Higiene Urbana y Tratamiento de Residuos, de acuerdo a los análisis de precios por mayores costos, que constan en los Anexos I y II que forman parte de la misma. Ello en virtud de lo expuesto en el exordio.

ARTICULO 2°.- Comunicar. Dar al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archivar. 774
DECRETO MUNICIPAL N° 774/2003.-


ORLA TOLEDO Z. J MELZU
Secretaria de Economía y Finanzas
Municipalidad de Ushuaia


Ing. JORGE A. GARRAMUÑO
Intendente
Municipalidad de Ushuaia