


Ramon Rodriguez
Jefe Dpto. Despacho General
D.L.T. y D.G. A.L.M.

*El Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia
Sanciona con Fuerza de
ORDENANZA:*

ARTICULO 1º.- INCLUYASE como obra de Utilidad Pública y sujeta al Régimen de Contribución por Mejoras, en los términos de la Ordenanza Municipal N° 2009, promulgada por Decreto Municipal N° 744/99, la pavimentación de las calles:

ONAS: entre Gdor. Paz y Padre J.M. BEAUVOIR.

PATAGONIA: entre Gdor. Deloqui y Gdor. Paz.

SARMIENTO: entre Gdor. Deloqui y Gdor. Paz.

BELGRANO: entre San Martín y Gdor. Paz.

ARTICULO 2º.- Apruébase el Costo de la Obra, el Prorrateo del Costo de la Obra y el Registro de Oposición a la realización de la Obra, que forma parte de la presente como Anexo I.

ARTICULO 3º.- Considéranse contribuyentes por el Régimen de Contribución por Mejoras de la obra enunciada en el Artículo 1º de la presente, a los frentistas en razón de los metros lineales de frente linderos a vía pública que den a la mencionada obra.

ARTICULO 4º.- El listado de los contribuyentes y los montos por frente serán los establecidos según el Padrón de Beneficiarios que forma parte de la presente como Anexo II.

ARTICULO 5º.- Designase como organismo responsable de la Liquidación y Recaudación de la Contribución por Mejoras, a la Secretaría de Economía y Finanzas de la Municipalidad de Ushuaia.

ARTICULO 6º.- Facúltese al Ejecutivo Municipal a establecer formas y plazos de pago.


ARTICULO 7º.- Comuníquese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dése al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVASE.-

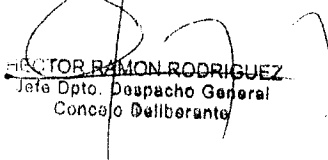
ORDENANZA MUNICIPAL N° **2225**

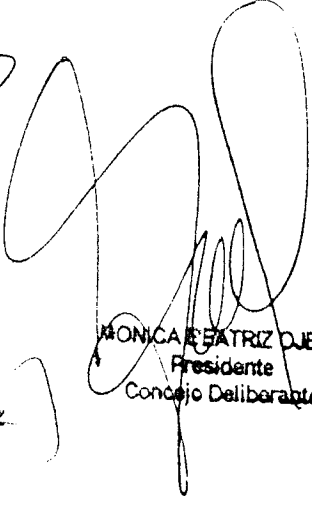
DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: 04/10/2000.-

jet2

ES COPIA FIEL


ARCOS F. LUGONES
Secretario
Concejo Deliberante


DIRECTOR RAMON RODRIGUEZ
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante


MONICA BEATRIZ QUEDA
Presidente
Concejo Deliberante

Concejo Deliberante de la
Ciudad de Ushuaia

ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL N° 2225

COSTO DE LA OBRA

ITEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	
				UNITARIO	TOTAL
1	EXCAVACIÓN TOTAL				
1.a	En suelo común	M ³	701,70	4,30	3.017,31
1.b	En roca	M ³	36,93	15,00	553,95
3	BASE ANTICONGELANTE (e: 0,15 m)	M ²	2.927,16	3,00	8.781,48
4	CORDÓN CUNETA (0,60 m)	Ml	332,07	35,00	11.622,45
6	CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO				
6.a	Para pavimentación (e: 0,07 m)	M ²	2.737,07	14,70	40.234,93
7	RIEGOS ASFÁLTICOS				
7.a	Para imprimación de base	M ²	2.737,07	0,80	2.189,66
9	READECUACIÓN DE SERVICIOS				
9.1	Readecuación bocas de Registro	Unidad	1	830,00	830,00
				TOTAL	67.229,78

El costo total de la obra sujeto al Régimen de Contribución por Mejoras asciende a la suma de pesos sesenta y siete mil, doscientos veintinueve con setenta y ocho centavos (\$ 67.229,78).-

PRORRATEO DEL COSTO DE LA OBRA

La forma de prorrateo del costo total de la obra, entre los cuarenta y tres (43) beneficiarios con frente a las calles que se pavimentan, es de acuerdo a la extensión lineal de los frentes de los predios de las parcelas y unidades funcionales.
(Punto 14 - PARTE III - ANEXO I - ORDENANZA 1521)

REGISTRO DE OPOSICIÓN A LA REALIZACIÓN DE LA OBRA

El resultado de la consulta realizada entre los vecinos beneficiarios sobre la conformidad a la realización de la obra es:

		NÚMERO	PORCENTAJE
A	Organismos oficiales	7	16,3 %
B	Vecinos a los que no se los pudo ubicar	7	16,3 %
C	Por la negativa	4	9,3 %
D	Por la afirmativa	25	58,1 %
E	Total de parcelas y unidades funcionales involucradas	43	100,0 %

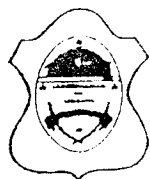
Aplicando el punto 20) - PARTE III - ANEXO I - ORDENANZA 1521, el resultado de la consulta cumple con el Apartado d) - Punto 3) - PARTE I - ANEXO I - ORDENANZA 1521, con una adhesión a la obra del 74,4 %.

MARCOS LUGONES
Secretario
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL

MARCOS LUGONES
Jefe Dpto. Despacho General
Concejo Deliberante

BEATRIZ QUEVEDO
Presidenta
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL

SECRETARÍA GENERAL
Monsel Cardenas
Jefe Depto. Desarrollo Comunal
Dpto. Ushuaia - 4710

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

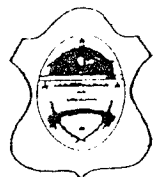
[Signature]

Monsel Cardenas
Jefe Depto. Desarrollo Comunal
Dpto. Ushuaia - 4710

ANEXO II - ORDENANZA MUNICIPAL N° 2225

PADRON DE BENEFICIARIOS

N°	TITULAR	DOCUMENTO	S	M	P	uf	DOMICILIO	METROS FRENTE	IMPORTE CONTADO	IMPORTE CUOTA	N° CUOTAS	IMPORTE FINANCIADO
Calle ONAS												
1	DAFU S.A.		C	11	1		ONAS 318	29,17	2.750,08	34,84	120	4.180,42
2	Espacio Verde		C	11	15			16,00	1.508,44	19,11	120	2.292,99
3	PADIN, Carmen Albina	6.364.166	C	10	1a		CAMPOS 1508	27,93	2.632,70	33,35	120	4.001,99
4	LAZZARONI, Luis José	5.115.979	C	8	2		ONAS 408	23,21	2.187,71	27,71	120	3.325,56
5	SCHVETZ de FAURE, M.O.	10.843.624	C	8	1		BEAUVOIR 1504	23,73	2.236,73	28,33	120	3.400,08
6	PIGNETTO, Beatriz L.	13.458.664	A	17	5		GDOR. PAZ 1499	12,17	1.147,36	14,53	120	1.744,11
7	LORENTE, Roberto E.	10.027.066	A	17	6		ONAS 331	27,00	2.545,49	32,25	120	3.869,43
8	GARCÍA, Federico	10.964.489	A	17	7		CAMPOS 1492	39,17	3.692,85	46,78	120	5.613,54
9	Banco del Territorio		A	1A	2	33	ONAS 475	44,00	607,27	7,69	120	923,12
10	Banco del Territorio		A	1A	2	34	ONAS 475		607,27	7,69	120	923,12
11	Banco del Territorio		A	1A	2	35	ONAS 475		440,38	5,58	120	669,42
12	Banco del Territorio		A	1A	2	36	ONAS 475		448,31	5,68	120	681,48
13	Banco del Territorio		A	1A	2	37	CAMPOS 1465		1.342,30	17,00	120	2.040,44
14	Bar del Territorio		A	1A	2	38	CAMPOS 1465	702,68	8,90	120	1.068,15	



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL

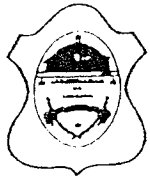
RAFAEL RAMON RODRIGUEZ
Jefe Depto. Catastro General
Comparto (Patagonia)

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

2225

[Signature]
Jefe Depto. Catastro General
D.L.T. y D.G. - A.L.M.

Calle PATAGONIA											
15	LAVADO, Luis Marcelo	11.196.182	A	33	5	DELOQUI 1407	31,24	2.945,23	37,31	120	4.477,07
16	MANILDO de GODOY, M.	3.860.821	A	33	4	PATAGONIA 240	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
17	VARGAS de LEIVA, M. D.	11.615.162	A	33	3	PATAGONIA 268	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
18	LEZCANO, Daniel A.	13.796.204	A	33	2	PATAGONIA 280	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
19	COFRECES, Norberto C.	5.326.081	A	33	1	GDOR. PAZ 1410	5,00	471,39	5,97	120	716,56
20	VELAZQUEZ MONTIEL, A.	13.954.153	A	34	6	DELOQUI 1393	24,17	2.278,69	28,87	120	3.463,85
21	VELAZQUEZ OYARZO, I.	13.013.052	A	34	7	PATAGONIA 239	15,00	1.414,16	17,91	120	2.149,68
22	BEBAN, Daniela	12.189.819	A	34	8	PATAGONIA 251	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
23	FAGIANI, Carlos D	11.674.807	A	34	9	PATAGONIA 267	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
24	SILVA URRUTIA, Graciela	10.342.945	A	34	10	PATAGONIA 281	3,00	282,83	3,58	120	429,94
Calle SARMIENTO											
25	VITOLA, Miguel A.	170.208	A	34	3e	SARMIENTO 208	9,17	864,52	10,95	120	1.314,17
26	VASILCHUK, Hugo I.	14.720.926	A	34	3d	SARMIENTO 220	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
27	DELUCCA, Jorge J.	8.591.576	A	34	3a	SARMIENTO 244	20,00	1.885,55	23,89	120	2.866,24
28	URRUTIA, Juana	18.662.303	A	34	2	SARMIENTO 254	20,00	1.885,55	23,89	120	2.866,24
29	SILVA URRUTIA, Marta	6.034.559	A	34	1	SARMIENTO 288	14,00	1.319,89	16,72	120	2.006,37
30	RODRIGUEZ de LAVADO, T.		A	35	3	SARMIENTO 247	40,00	3.771,10	47,77	120	5.732,49
31	HERNANDEZ, Gustavo A.	12.740.253	A	35	4a	SARMIENTO 253	15,00	1.414,16	17,91	120	2.149,68
32	ESTEVEZ, Alejandro Luis	14.923.670	A	35	4b	SARMIENTO 259	14,78	1.393,42	17,65	120	2.118,15
33	VERGARA, Raúl Edgardo	24.141.842	A	35	4c	SARMIENTO 295	3,00	282,83	3,58	120	429,94



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL

RECTOR RAFAEL RODRIGUEZ
Jefe Depto. Ejecutiva General
Concejo Deliberante

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Intendente General
Jefe Depto. Ejecutiva General
D.L.T. Y D.G. - A.L.M.

Calle BELGRANO											
34	GOMEZ, Vicente Juan	7.320.861	A	50	1	BELGRANO 192	21,50	2.026,97	25,68	120	3.081,21
35	CAIMAPO de GODOY, M.	6.692.488	A	35	2b	DELOQUI 1243	15,17	1.430,19	18,12	120	2.174,05
36	CAIMAPO, Susana B.	23.528.003	A	35	2a	BELGRANO 238	24,00	2.262,66	28,66	120	3.439,49
37	MOLINA, Salvador		A	35	1c	BELGRANO 250	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
38	MOLINA, Salvador		A	35	1b	BELGRANO 272	10,00	942,78	11,94	120	1.433,12
39	MOLINA, Salvador		A	35	1a	BELGRANO 284	18,84	1.776,19	22,50	120	2.700,00
40	GAREA, Luz A.	2.770.661	A	51	6a	DELOQUI 1188	17,75	1.673,43	21,20	120	2.543,79
41	ARENA FUX, Ricardo S.	13.545.926	A	36	4	BELGRANO 239	40,00	3.771,10	47,77	120	5.732,49
42	SANTANA DÍAZ, José R.	11.615.180	A	36	5a	BELGRANO 263	20,00	1.885,55	23,89	120	2.866,24
43	PONCE, Raquel S.	2.278.083	A	36	5b	GOB. PAZ 1198	19,12	1.802,59	22,83	120	2.740,13

MARCOS F.A. LUGONES
Secretario
Concejo Deliberante


MONICA BEATRIZ OJEDA
Presidente
Concejo Deliberante



Ordenanza Numero: 2225
6/6

Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
República Argentina
Municipalidad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL


Monsieur Verduras,
Jefe Depto. Dirección General
D.L.T y D.G. A.L.M.

USHUAIA, 17 OCT 2000

VISTO: El Expediente N° 06078/2000 del Registro de esta Municipalidad, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo se tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante de esta ciudad en sesión ordinaria del día 04/10/2000, por la cual se incluye como obra de Utilidad Pública y sujeta al Régimen de Contribución por Mejoras en los términos de la Ordenanza Municipal N° 2009, la pavimentación de las calles Onas entre Gobernador Paz y Padre J.M. Beauvoir, Patagonia entre Gobernador Deloqui y Gobernador Paz, Sarmiento entre Gobernador Deloqui y Gobernador Paz, y Belgrano entre San Martín y Gobernador Paz.

Que ha tomado intervención el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad emitiendo Dictamen L. y T. - A.L.M. N° 576/2000, recomendando su promulgación.

Que el suscripto comparte el criterio sustentado por ese Servicio Jurídico, encontrándose facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del Artículo 101° Inciso 1) de la Ley Territorial N° 236.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

DECRETA

ARTICULO 1°.- Promulgar la Ordenanza Municipal N° **2225**, sancionada por el Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia en sesión ordinaria del día 04/10/2000, por la cual se incluye como obra de Utilidad Pública y sujeta al Régimen de Contribución por Mejoras en los términos de la Ordenanza Municipal N° 2009, la pavimentación de las calles Onas entre Gobernador Paz y Padre J.M. Beauvoir, Patagonia entre Gobernador Deloqui y Gobernador Paz, Sarmiento entre Gobernador Deloqui y Gobernador Paz, y Belgrano entre San Martín y Gobernador Paz. Ello en virtud de lo expuesto en el exordio.

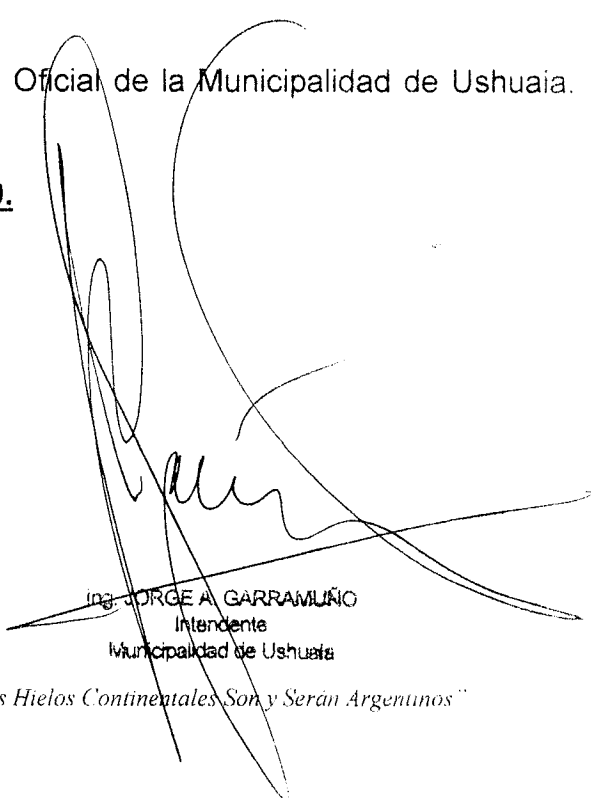
ARTICULO 2°.- Comuníquese. Dese al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archívese.

DECRETO MUNICIPAL N° 1241 /2000.





Mariano E. Pombo
Secretario de Obras
y Servicios Públicos
Municipalidad de Ushuaia



Ing. JORGE A. GARRAMUNO
Intendente
Municipalidad de Ushuaia