

*El Concejo Deliberante de la  
Ciudad de Ushuaia*

SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA

ARTICULO 1º.- APRUÉBASE para el sector Sur-Oeste de la Ciudad, entre la Ruta Nacional Nº 3 y la Costa del Canal Beagle, la zonificación que se indica en el croquis agregado a la presente y que corre adjunto como Anexo I.-

ARTICULO 2º.- Los indicadores urbanísticos de cada zonificación serán los que se establecen en la Ordenanza Municipal Nº 1496 para cada caso.-

ARTICULO 3º.- Se establece para la zonificación A.R.C. un retiro de 25m de ancho a partir de la línea máxima de marea, la cual responderá a lo establecido por la Ordenanza Municipal Nº 1496 para A.R.C2.-

ARTICULO 4º.- Comuníquese. Pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.-

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 2103

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: 10/11/99.-

Jam.

DANIEL E. MARCO  
Secretario  
Concejo Deliberante

GUILLERMO E. TORRE  
VICEPRESIDENTE 1º  
CONCEJO DELIBERANTE  
A/C PRESIDENCIA

**ES COPIA FIEL**

EDUARDO DANIEL ELEUER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION  
CONCEJO DELIBERANTE

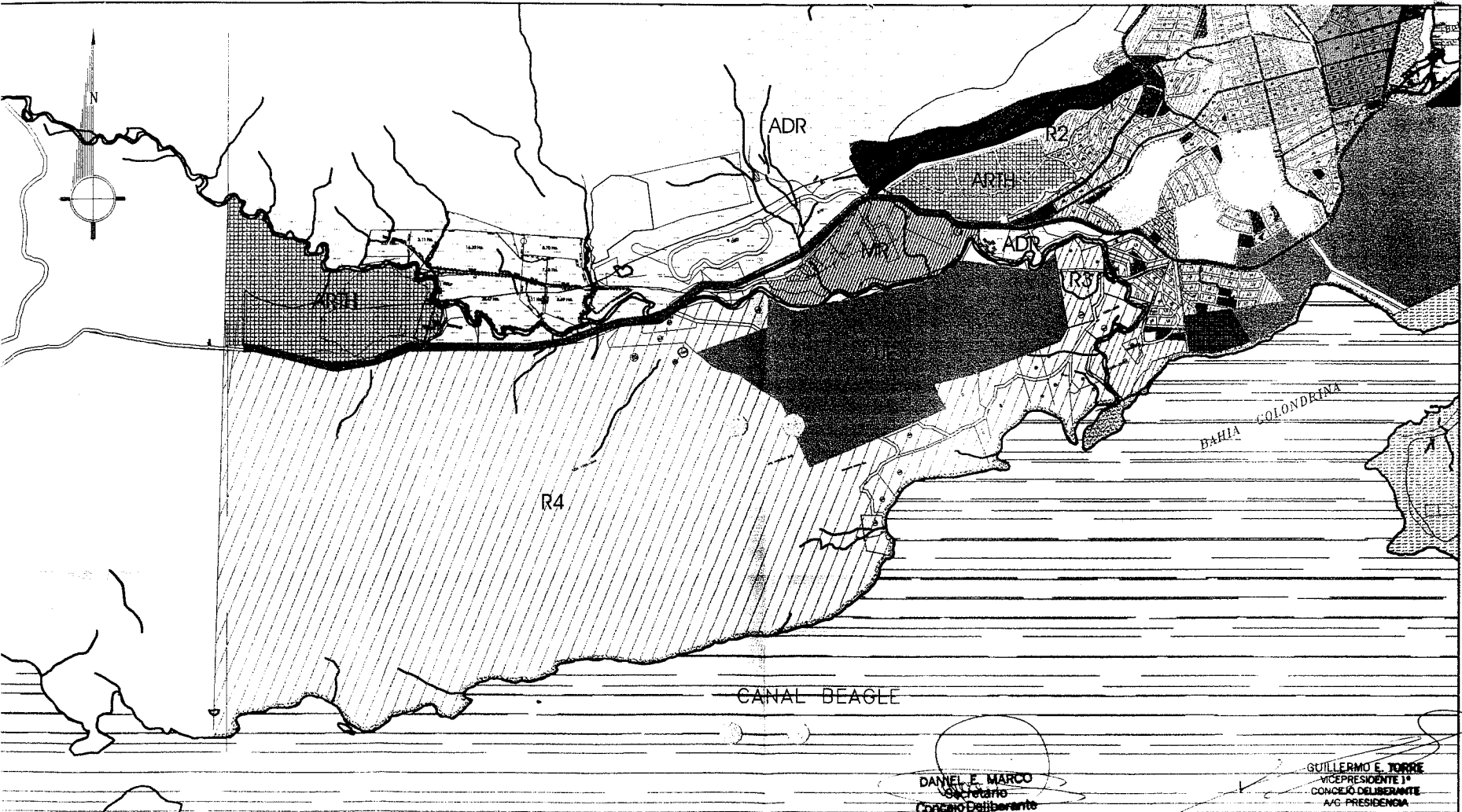
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mariol Cardenas  
Jefe Dpto. Despacho General  
D.L.T y D.G. - A.L.M.

COPIA DEL ORIGINAL

*[Handwritten Signature]*

Marisol Cardenas  
 Jefe Dpto. Despacho General  
 D.L.T y D.G. A.L.M.



- APH -AREA DE PRESERVACION HISTORICA
- APE -AREA PROYECTOS ESPECIALES
- ARTH -AREA DE RESERVA TURISTICA HOTELERA
- ADR -AREA DEPORTIVA RECREATIVA
- MR -MIXTO RESIDENCIAL
- 2 -RESIDENCIAL 2
- 3 -RESIDENCIAL 3
- 4 -RESIDENCIAL 4
- UF -URBANIZACION ESPECIAL

DANIEL E. MARCO  
Secretario  
Concejo Deliberante

GUILLERMO E. TORRE  
VICEPRESIDENTE 1º  
CONCEJO DELIBERANTE  
AVG. PRESIDENCIA

	<b>MUNICIPALIDAD DE USHUAIA</b> SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y GESTION DEL ESPACIO URBANO		
	Tema: <b>REZONIFICACION VALLE RIO PIPO</b>	Proyecto:	Dirección:
plano de:	<b>2103</b>	fecha:	
ANEXO I - Ordenanza Municipal nº			



USHUAIA, 23 NOV 1999

**VISTO:** El Expediente N° 7613/99 del Registro de esta Municipalidad, y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el mismo se tramita la promulgación de la Ordenanza Municipal sancionada por el Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 10/11/99, por la cual se aprueba la zonificación para la zona Sur-Oeste de la ciudad entre la Ruta Nacional N° 3 y la Costa del Canal de Beagle.

Que ha tomado intervención el Servicio Jurídico Permanente de esta Municipalidad emitiendo el Dictamen L. y T. - A.L.M. N° 324/99, recomendando su promulgación.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrativo, en atención a las prescripciones del Artículo 101° Inciso 1) de la Ley Territorial N° 236.

Por ello:

### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE USHUAIA

#### DECRETA

**ARTICULO 1°.-** Promulgar la Ordenanza Municipal N° 2103, sancionada por el Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia en sesión ordinaria del día 10/11/99, por la cual se aprueba la zonificación para la zona Sur-Oeste de la ciudad entre la Ruta Nacional N° 3 y la Costa del Canal de Beagle. Ello en virtud de lo expuesto en el exordio.

**ARTICULO 2°.-** Comuníquese. Dese al Boletín Oficial de la Municipalidad de Ushuaia. Cumplido, archívese.

**DECRETO MUNICIPAL N° 1509 /99.**

ing. JORGE A. GARRAMUÑO  
Intendente  
Municipalidad de Ushuaia

mgf.

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

*Mansol Gárgenas*  
Mansol Gárgenas  
Jefe Dpto. Despacho General  
D.L.T. y D.G. A.L.M.

Ing. JUAN MANUEL ROMANO  
Secretario de Gobierno Municipal  
Municipalidad de Ushuaia