



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

Mónica Cristina HERRERA  
Responsable Registración  
y Control  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

1331

*"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional".*

USHUAIA, 30 NOV 2016

**VISTO:** El Decreto C.D. N° 009/2009, y su modificatorio mediante el cual se reglamentó la Audiencia Pública conforme al mecanismo de Doble Lectura, establecido en la Carta Orgánica Municipal, y ;

**CONSIDERANDO:**

Que en la Sesión Ordinaria de fecha 23 de noviembre de 2016 se sancionó en Primera Lectura una ordenanza en el marco de lo establecido en la Carta Orgánica Municipal, tratada bajo número de registro:

a) 1873/2016 referente a desafectar del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante una superficie de 125.00m<sup>2</sup> del espacio verde identificado como sección F, macizo 60, parcela 37.

Que a efectos de asegurar los mismos derechos de participación y generar un ámbito adecuado para conocer la opinión simultánea y en pie de igualdad de todos los interesados con respecto al tema de la convocatoria y brindar información sobre el mismo, el suscripto resuelve convocar a Audiencia Pública conforme el mecanismo de Doble Lectura para el día viernes 2 de diciembre, a partir de las 13:00 horas, en el recinto de sesiones "Jorge Omar Retamar" de éste Concejo Deliberante.

Que deberá darse amplia difusión de la presente a efectos de comunicar la ordenanza municipal sancionada en Primera Lectura.

Que en virtud a lo expuesto precedentemente, el suscripto procede a dictar el presente acto administrativo, de acuerdo a lo establecido en la Carta Orgánica Municipal y en Decreto C.D. N° 9/2009 que aprueba el Reglamento Interno del Concejo Deliberante.

**Por ello:**

Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

Mónica Cristina HERRERA  
Responsable de Registro  
y Control  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

*"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional".*

**EL VICEPRESIDENTE 2° DEL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
A CARGO DE LA PRESIDENCIA**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.- CONVOCAR** a Audiencia Pública conforme mecanismo Doble Lectura establecido en la Carta Orgánica Municipal y el Decreto C.D. N° 009/2009 y sus modificatorios, para el día viernes 2 de diciembre de 2016, a partir de la hora 13:00, en la sala de sesiones Jorge Omar Retamar" de este Concejo Deliberante, sito en Don Bosco 437 de nuestra ciudad, a efectos de dar tratamiento a la ordenanza sancionada en Primera Lectura, en la Sesión Ordinaria de fecha 23 de noviembre de 2016, ingresada mediante asunto:

a) 1873/2016 referente a desafectar del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante una superficie de 125.00m<sup>2</sup> del espacio verde identificado como sección F, macizo 60, parcela 37.

**ARTÍCULO 2°.- COMUNICAR** que presidirá la presente reunión el concejal Gastón Ayala y la secretaria de la misma estará a cargo del agente Federico Schreiner.

**ARTÍCULO 3°.- COMUNICAR** a la totalidad de los concejales con copia del presente y de la Ordenanza sancionada en Primera Lectura, que se adjunta.

**ARTÍCULO 4°.- PROCEDER** a dar amplia difusión del presente, a través de las áreas que correspondan.

**ARTÍCULO 5°.- REGISTRAR.** Remitir al Departamento Ejecutivo Municipal para su publicación en el Boletín Oficial Municipal. Cumplido, ARCHIVAR.-

**DECRETO P.C.D. N° 1133 /2016.-**

M.L.C

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria Administrativa  
Concejo Deliberante Ushuaia

Silvio BOCCICCHIO  
Vicepresidente 2°  
Concejo Deliberante de Ushuaia  
A/C de la Presidencia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

*[Handwritten signature]*

**María Lina Cárcamo**  
Legajo 3115  
Concejo Deliberante

*"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional."*

43/2010

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º.- DESAFECTAR del uso público para ser afectada al uso residencial de la parcela lindante, una superficie aproximada de ciento veinticinco metros cuadrados (125,00 m<sup>2</sup>) del espacio verde identificado catastralmente como Sección F, Macizo 60, Parcela 37 del ejido urbano de la ciudad de Ushuaia, conforme al croquis que como Anexo I acompaña.**

**ARTÍCULO 2º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta la fracción indicada al señor Pablo Cesar Reynoso, DNI N° 18.780.791, e incorporar a su parcela Sección F, Macizo 60, Parcela 38.**

**ARTÍCULO 3º.- DISPONER que la modificación de mensura correspondiente quedara a cargo de la Municipalidad de Ushuaia.**

**ARTÍCULO 4º.- CONDICIONAR la parcela resultante a la adecuación de construcción existente a uso exclusivo como vivienda unifamiliar. En el caso de realizarse modificaciones de obra o ampliaciones, deberá contar con autorización de la municipalidad cumpliendo con las normativas vigentes.**

**ARTÍCULO 5º.- CONVOCAR a Audiencia Pública conforme lo establecido en el artículo 143 de la Carta Orgánica Municipal y el Decreto CD N° 9/2002.**

**ORDENANZA MUNICIPAL N°**

**SANCIONADA EN PRIMERA LECTURA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 23/11/2016.-**

co

**E. ALEJANDRO BEROLA**  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia

**Tomás BERTOTTO**  
Vicepresidente 1º  
Concejo Deliberante de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

**Mónica Cristina HERRERA**  
Responsable Registración  
y Control  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

*Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas*

*[Firma]*  
**María Lina Cárcamo**  
Legajo 3115  
Concejo Deliberante

"Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nac"

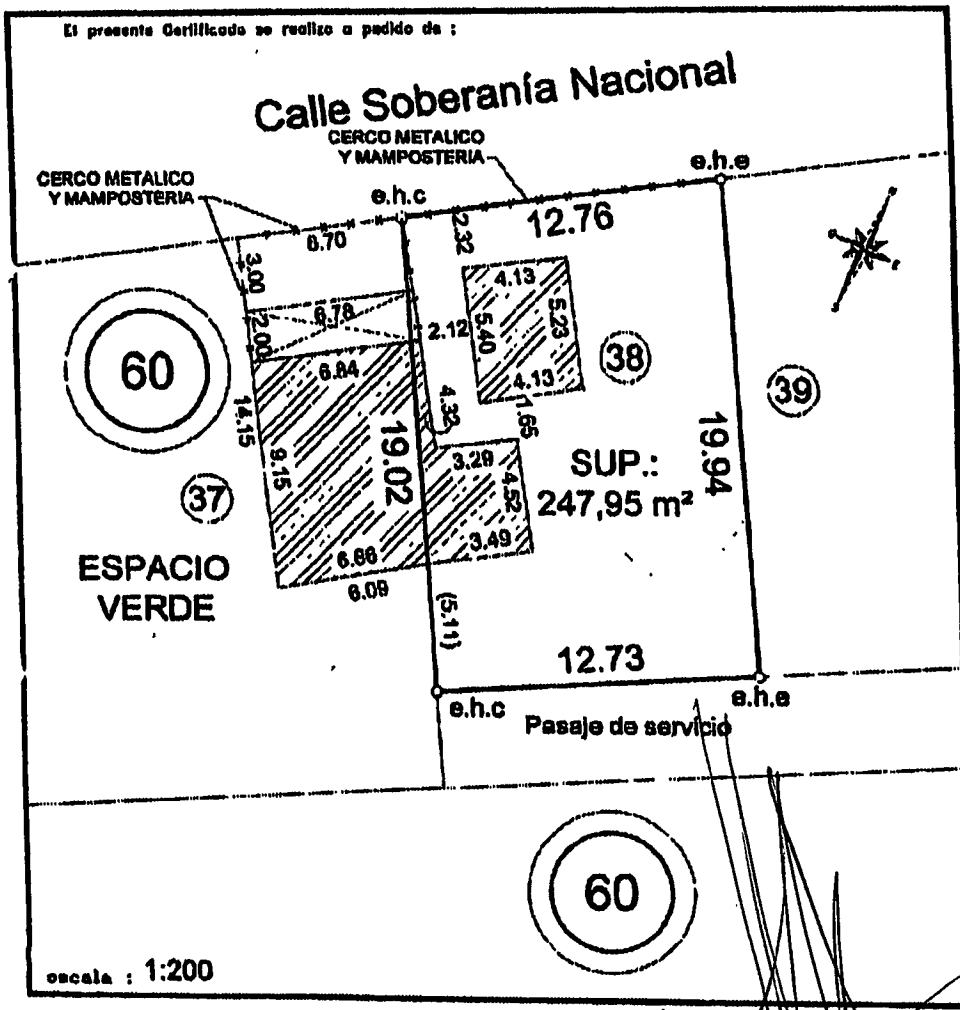
ANEXO I.-----  
ORDENANZA N°

**CERTIFICADO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**

El agrimensor que suscribe, **MARIO ALFREDO FRARLIN**, Matrícula Nacional N° 3141, con demarcación en calle DEL SOL N° 2046 de la ciudad de Ushuaia CERTIFICA : que el día 28 / 12 de 2014 procedió a replantear, mediante las operaciones que son de práctica en La Agrimensura, el terreno ubicado en : **CALLE SOBERANIA NACIONAL N° 1824**

departamento: Ushuaia sección: F manzanas: 60 parcela: 38

Las referencias utilizadas, las señales colocadas y las dimensiones verificadas, se indican en la descripción gráfica que sigue :



Antecedentes Consultados : T.F. 1-29-01

Observaciones :

*[Firma]*  
Tomas BERTOLINI  
Vicepresidente del  
Concejo Deliberante de Ushuaia

MARIO ALFREDO FRARLIN  
Agrimensor Mat. Nac. 3141  
Del. Sol N° 2046 USHUAIA

*[Firma]*  
**E. ALEJANDRO BEROLA**  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante Ushuaia