



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	05/11/2020 11.20
Numero:	431
Expte. Nº	Fojas: 10
Grado:	
Recibido:	

USHUAIA, 4 de Agosto de 2020.-

SEÑOR SECRETARIO
CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
DON Sebastián IRIARTE

S / D

Por medio nos dirigimos a Usted, a efectos de incorporar el presente PROYECTO DE ORDENANZA para ser tratado en la próxima Sesión Ordinaria.

REFERENCIA: "DESIGNAR CAMINO DEL VALLE" CALLE PRINCIPAL DEL VALLE DE ANDORRA y DELIMITACIÓN BARRIO LA TURBERA.

FUNDAMENTOS

Señores Concejales y Concejales, atento a la nota enviada por las vecinas y vecinos del Barrio La Turbera solicitando designar con el nombre "Camino del Valle" a la Calle principal del Valle de Andorra desde la finalización de Loncharich y hasta la entrada del sector denominado la Turbera.

Las vecinas y vecinos solicitan la colocación del nombre de la calle como se denomina históricamente Camino del Valle, ya que hasta la fecha no cuenta y es importante destacar la necesidad para la ubicación domiciliaria, correspondencia, documentos etc.

Como sabemos en el año 2010 se aprobó la Ordenanza Municipal 3685 de emprendedores productivos, 2011 el Concejo Deliberante desafectó 176 hectáreas a través de la Ordenanza Municipal 3926 incluidas las del sector de la turbera y también el Concejo Deliberante aprobó ese mismo año la Ordenanza 4053 que establecía los nombres de barrios y calles con el correspondiente anteproyecto de trama urbana o/y urbanización. Asimismo, en el 2016 se aprobó la desafectación de 500 hectáreas ratificando el sector de la turbera.

Además, Señores Concejales y Concejales las vecinas y vecinos solicitan ampliar la delimitación del Barrio La Turbera conjuntamente con la necesidad de que se apruebe la trama urbana indicando los niveles y ancho de la calle principal, con el solo hecho de pedir los servicios esenciales a los organismos correspondientes.

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Juan Carlos PINO
Presidente

Concejo Deliberante de Ushuaia



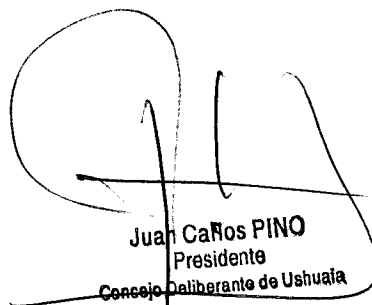
*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

No obstante, los vecinos residen en el lugar algunos desde hace más de 20 años y como todo ciudadano trata de mejorar su calidad de vida.

El Concejo Deliberante ha tenido efectiva participación en la desafectación, regularización en todo el Valle de Andorra con la aprobación de distintas ordenanzas como la 3665/10, 3926/11, 4053/11 y otras tantas como aprobar 17 tramas urbanas de distintos barrios con el fin de lograr que cada vecino sea adjudicatario de su predio y viva dignamente.

Ante lo planteado por los vecinos, solicitamos a los Señores Concejales y Concejales el acompañamiento del presente proyecto de ordenanza.

Sin otro particular saludo a ustedes atentamente. –



Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



*Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia*

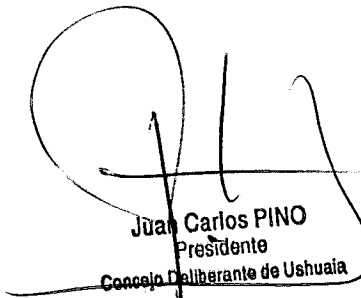
PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1°. – DESIGNAR con el nombre “Camino del Valle” a la calle principal del Valle de Andorra desde la finalización de la Calle Loncharich y hasta el ingreso a la turbera de acuerdo al plano que se agrega como Anexo I de la presente.

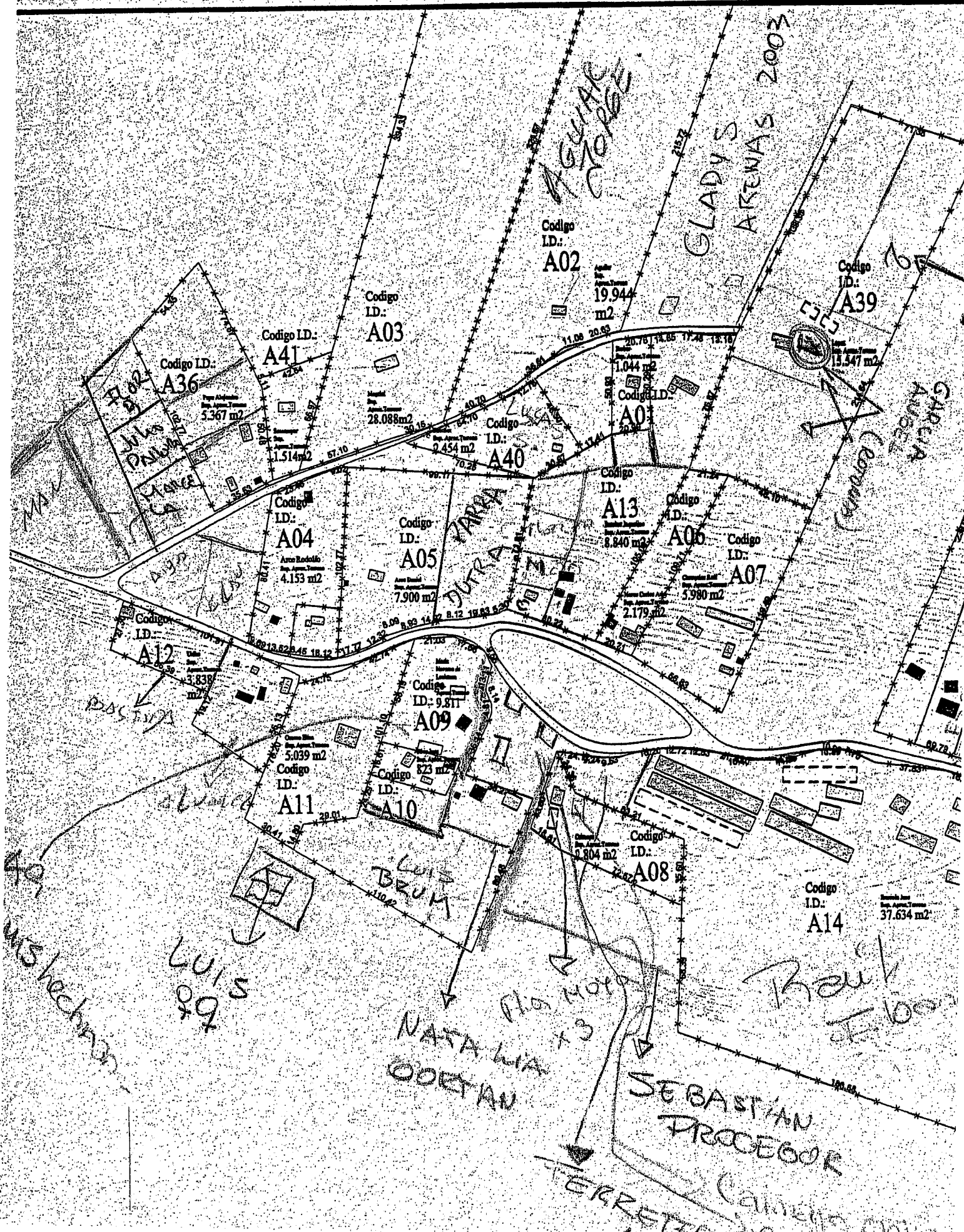
ARTICULO 2°. – DELIMITAR el Barrio La Turbera al sector comprendido desde la Parcela A21 y A22 hasta ingreso a la turbera de acuerdo al Anexo II que corre como agregado de la presente.

ARTICULO 3°. – Derogar el Artículo 10 de la Ordenanza Municipal 4053.

ARTICULO 4°. – De forma.



Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Codigo LD.: A02

19.944 m²

Codigo LD.: A39

15.547 m²

Codigo LD.: A41

Codigo LD.: A36

5.367 m²

Codigo LD.: A03

28.088 m²

Codigo LD.: A40

2.454 m²

Codigo LD.: A01

1.044 m²

Codigo LD.: A04

4.153 m²

Codigo LD.: A05

7.900 m²

Codigo LD.: A13

8.840 m²

Codigo LD.: A06

5.980 m²

Codigo LD.: A07

2.179 m²

Codigo LD.: A12

3.838 m²

Codigo LD.: A09

9.811 m²

Codigo LD.: A11

5.039 m²

Codigo LD.: A10

823 m²

Codigo LD.: A08

1.804 m²

Codigo LD.: A14

37.634 m²

GLADYS ARENAS 2003

GLADYS ARENAS 2003

Luis Brum

NATALIA COETAN

SEBASTIAN PROCEGOR

Raul

ERRETA

Luis Heckman

Luis

Ala Mora

Camargo

ESPOSOS (L)
LOLEA MERCEDES (D)
ENZO ORSOLY (A)

Codigo
ID:
A15
Superficie Parcela
8.840 m²

Superficie Parcela
30.398 m²

Codigo
ID:
A16

Codigo
ID:
A37
Superficie Parcela
4.564 m²

Superficie Parcela
16.104 m²
Codigo
ID:
A17

Superficie Parcela
18.608 m²
Codigo
ID:
A18

Superficie Parcela
1.977 m²
Codigo
ID:
A19

Superficie Parcela
2.430 m²
Codigo
ID:
A42

Superficie Parcela
2.430 m²
Codigo
ID:
A23

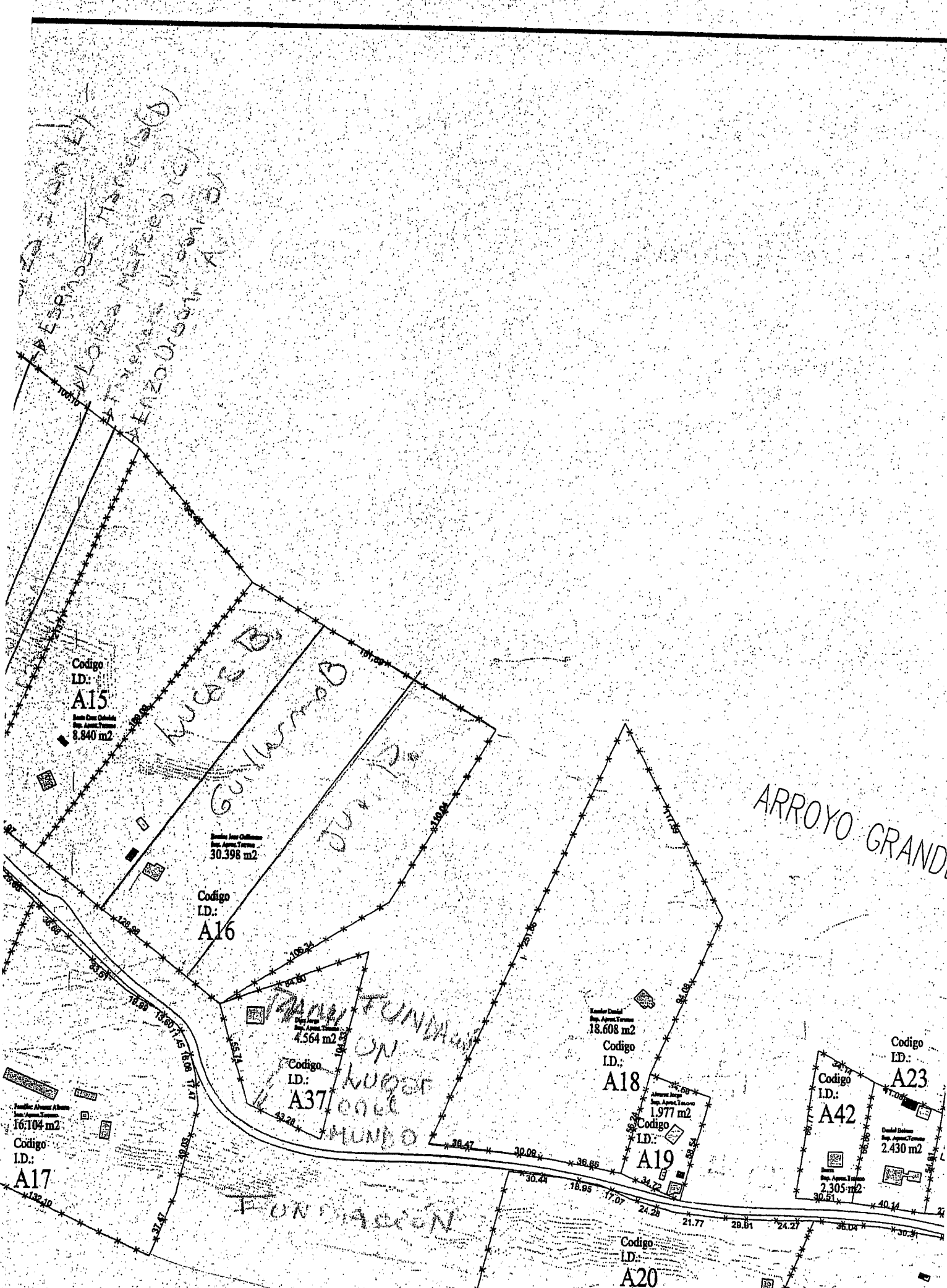
Superficie Parcela
Codigo
ID:
A20

LUCE B
GUILERMO
DUNIA

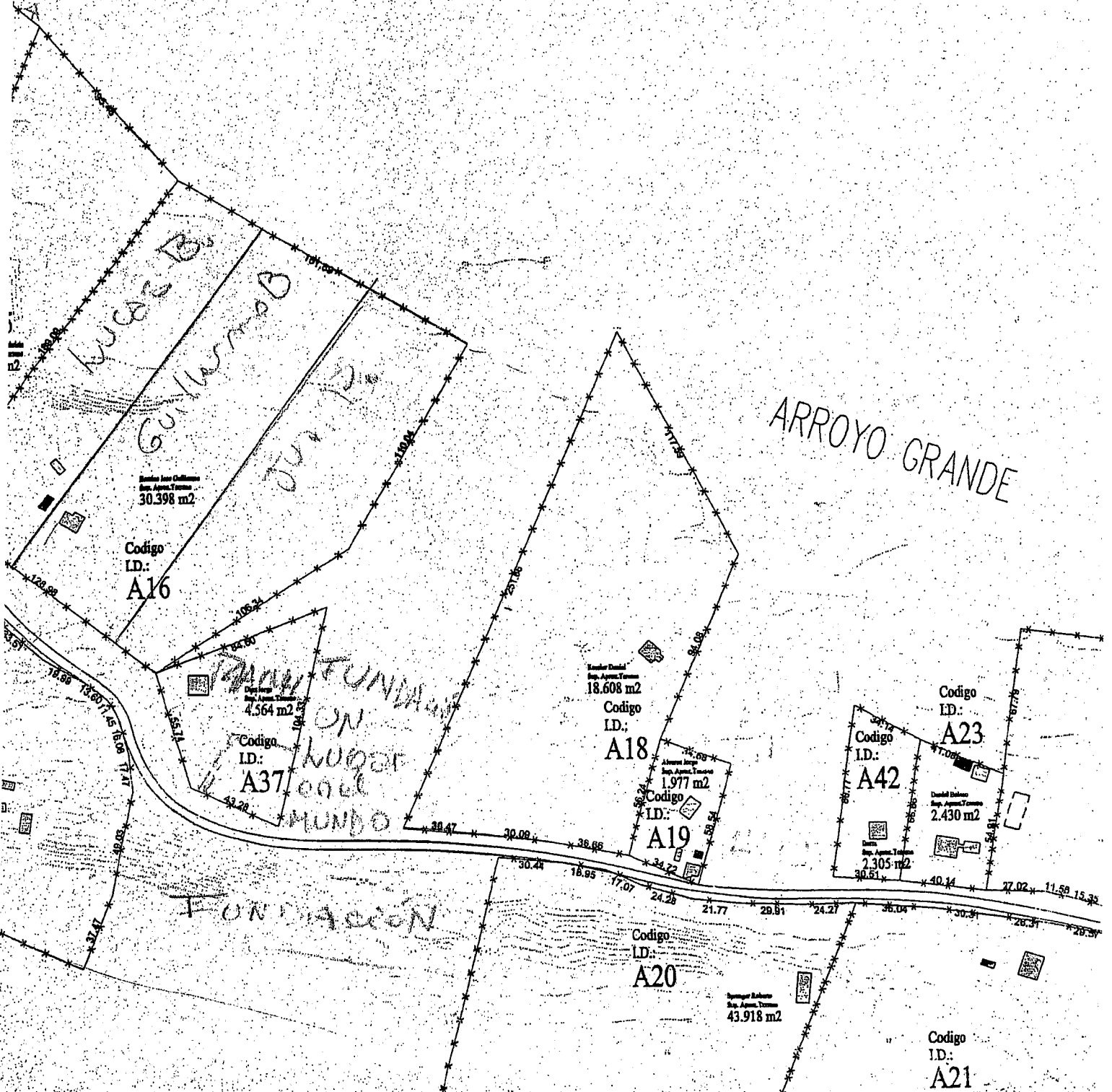
FUNDACION
MUNDO

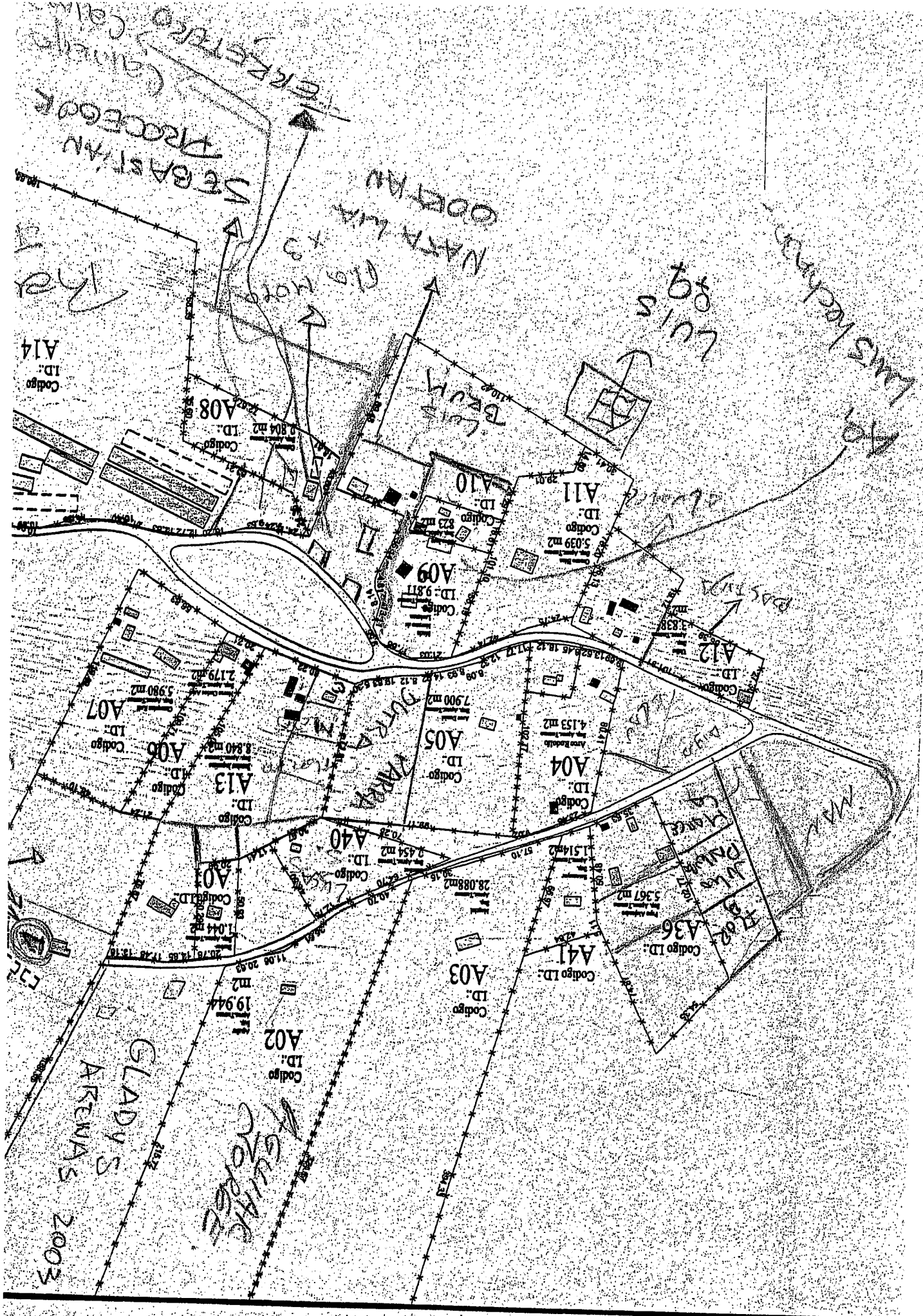
ARROYO GRAND

FUNDACION



ENZO ORSINI A (B)

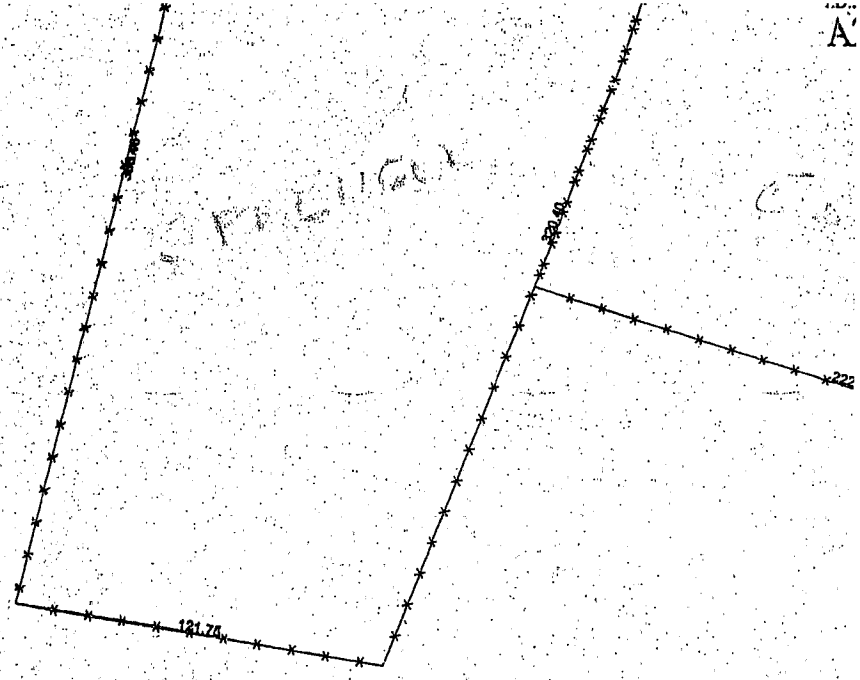


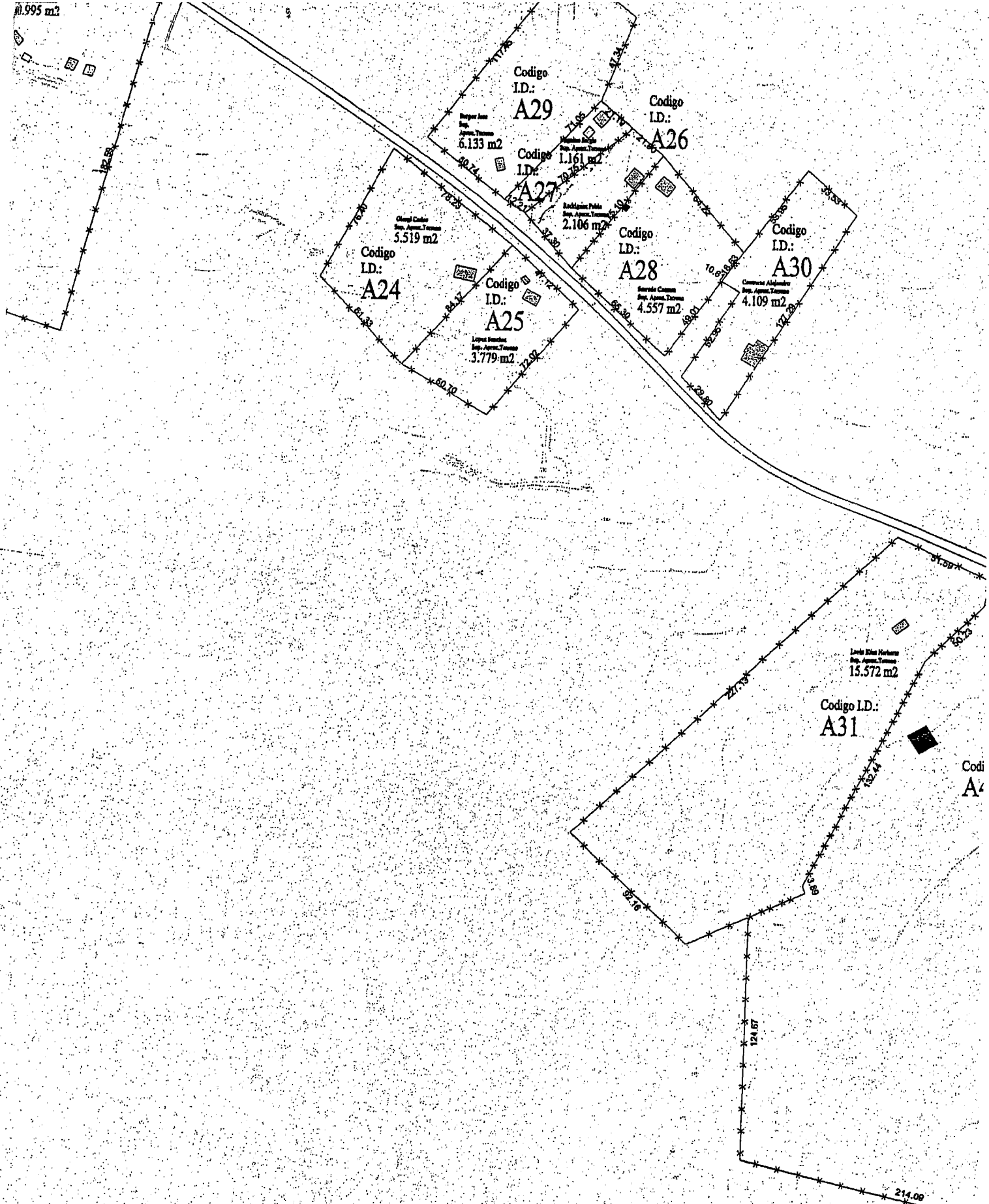


Relevamiento Andorra: Emprendimientos Productivos.

igo ID.	Sup. Terreno. m ²	Sup. Construida. m ²	% Ocup. de suelo	Titular
A01	1.044,00 m ²	42,00 m ²	4,02 %	BERBER
A02	19.904,00 m ²	60,00 m ²	0,30 %	AGUILAR
A03	28.088,00 m ²	120,00 m ²	0,43 %	MAGRINI
A04	4.153,00 m ²	108,00 m ²	2,60 %	ARCE R.
A05	7.900,00 m ²	50,00 m ²	0,63 %	ARCE D.
A06	2.179,00 m ²	108,00 m ²	4,96 %	NAVASC.
A07	5.980,00 m ²	256,00 m ²	4,28 %	CHURQUINA
A08	2.804,00 m ²	55,00 m ²	1,96 %	CAIMAPO
A09	9.811,00 m ²	286,00 m ²	2,92 %	NAVARRO M.
A10	823,00 m ²	77,00 m ²	9,36 %	SILVA J.
A11	5.039,00 m ²	170,00 m ²	3,37 %	OROZCO E.
A12	3.838,00 m ²	164,00 m ²	4,27 %	URIBE
A13	8.840,00 m ²	202,00 m ²	2,29 %	ESCOBAR J.
A14	37.634,00 m ²	2.633,00 m ²	7,00 %	IBARROLA J.
A15	8.840,00 m ²	70,00 m ²	0,79 %	SANTA CRUZ
A16	30.398,00 m ²	118,00 m ²	0,39 %	BARRIOS J.
A17	16.104,00 m ²	303,00 m ²	1,88 %	ALVAREZ A.
A18	18.608,00 m ²	65,00 m ²	0,35 %	KESSLER D.
A19	1.977,00 m ²	145,00 m ²	7,33 %	ALVAREZ J.
A20	43.918,00 m ²	84,00 m ²	0,19 %	SPRENGER
A21	40.995,00 m ²	211,00 m ²	0,51 %	CABRERA
A22	20.850,00 m ²	17,00 m ²	0,08 %	CANO
A23	2.430,00 m ²	217,00 m ²	8,93 %	BELOZO D.
A24	5.519,00 m ²	120,00 m ²	2,17 %	GIORGI C.
A25	3.779,00 m ²	132,00 m ²	3,49 %	LOPEZ S.
A26	2.106,00 m ²	110,00 m ²	5,22 %	RODRIGUEZ
A27	1.161,00 m ²	60,00 m ²	5,17 %	MIGNINO S.
A28	4.557,00 m ²	60,00 m ²	1,32 %	SERRUDO
A29	6.133,00 m ²	40,00 m ²	0,65 %	BURGOS J.
A30	4.109,00 m ²	90,00 m ²	2,19 %	CONTRERAS
A31	15.572,00 m ²	32,00 m ²	0,21 %	LEVIN ELIAS
A32	7.068,00 m ²	175,00 m ²	2,48 %	PIANTONI
A33	793,00 m ²	70,00 m ²	8,83 %	RUIZ ARIEL
A34	150,00 m ²	48,00 m ²	32,00 %	BORDAZAHAR
A35	4.641,00 m ²	90,00 m ²	1,94 %	SORO ROSA
A36	5.376,00 m ²	141,00 m ²	2,62 %	PEPO A.
A37	4.564,00 m ²	81,00 m ²	1,77 %	DIAZ JORGE = RAFAEL
A38	1.661,00 m ²	100,00 m ²	6,02 %	BENITEZ R.
A39	15.547,00 m ²	62,00 m ²	0,40 %	LOPEZ
A40	2.454,00 m ²	25,00 m ²	1,02 %	SANCHEZ LUCAS
A41	1.514,00 m ²	42,00 m ²	2,77 %	SOTOMAYOR
A42	2.305,00 m ²	64,00 m ²	2,78 %	IBARRA
A43	15.572,00 m ²	415,00 m ²	2,67 %	BIOTT

43	426.738,00 m ²	7.518,00 m ²	1,76 %
----	---------------------------	-------------------------	--------

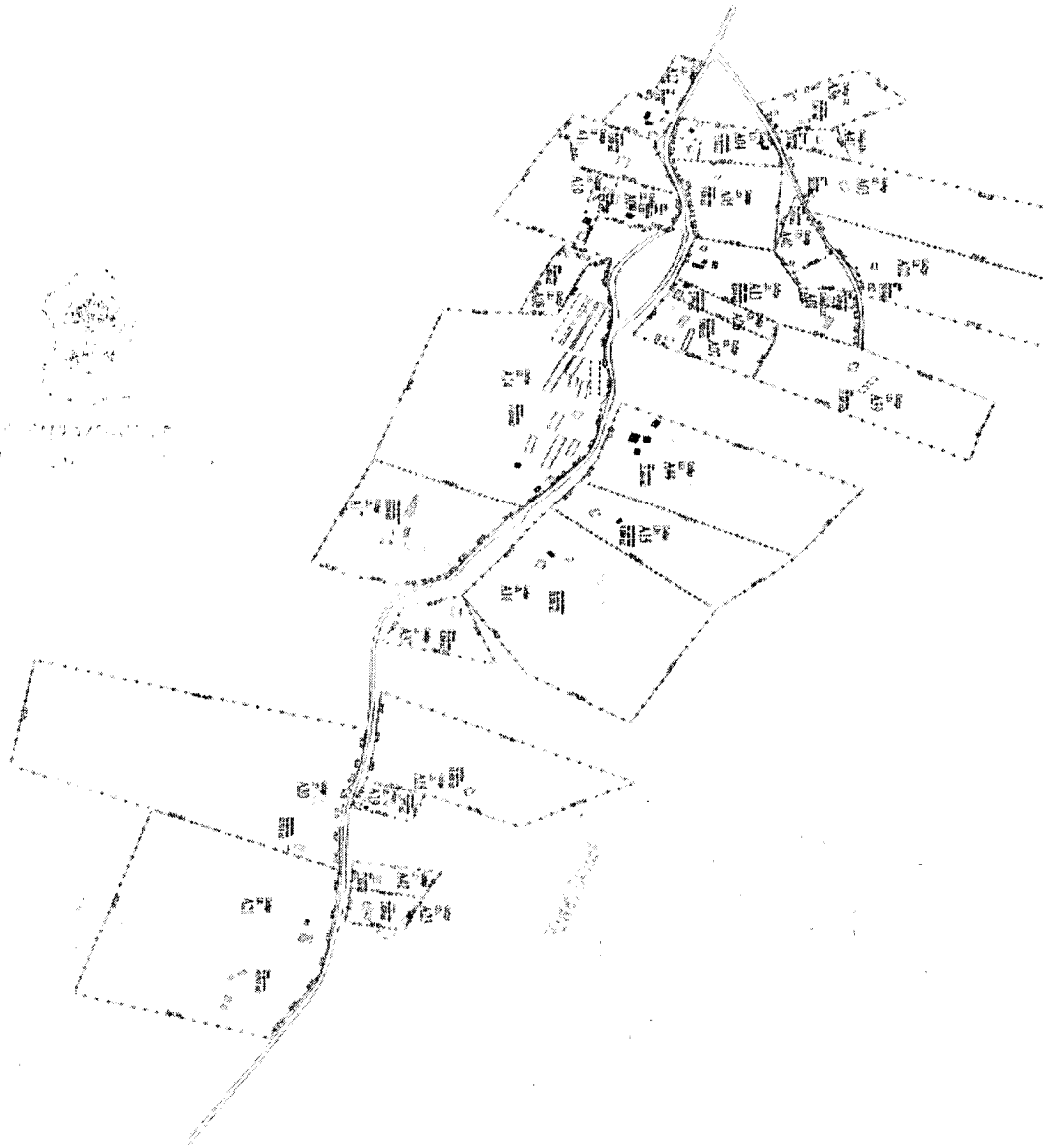






Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ANEXO I



"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"

Ushuaia, 31 de Julio de 2020


Sr. Juan Carlos Pino


Presidente del Concejo Deliberante Ushuaia

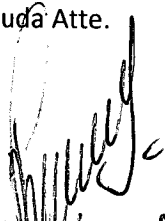
Los vecinos frentistas Andorra, Ushuaia, nos dirigimos a Ud./es a los fines de solicitar nombrar la calle principal continuidad de la calle Loncharich finalizada en Quinta 52 hasta el fondo del barrio La Turbera, como Camino del Valle.

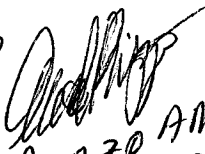
En espera a pronta y satisfactoria respuesta, le saludamos. Atte.


Comisión Vecinal Barrio La Turbera.



32533260
Julio Pallerio
20442923

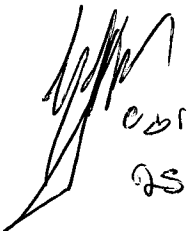

CARINA SANTA
22986570

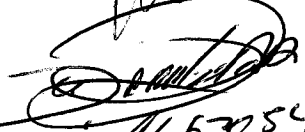

Julio A. PALLERO
DNI 5219628

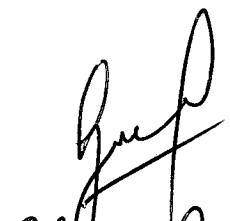

PIZZO ANA
DNI 5896860



Rocio Pallerio
DNI 41246981

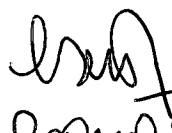

MANSILLA
HECTOR
DANIEL
23082668



Carlos Weber
25063759



DNI 16630540

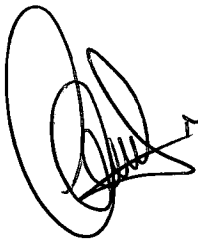

Gladys Arenas
DNI 11962005



Bajmpaerner
Florenca
DNI 36742105


ROQUE ZUNIO
DNI 16710095


Moya Nicolas
40623743
Estello del Valle
11004300


Rodriguez
31.367.921


Moya Natalia
34818648


Petro Alejandro
28.008.474

Ushuaia, 31 de Julio de 2020

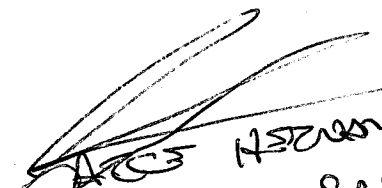
Sr. Juan Carlos Pino

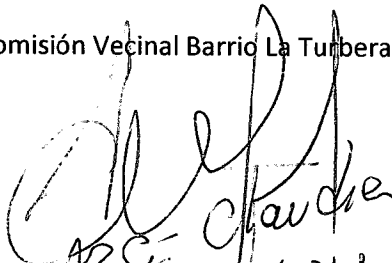
Presidente del Concejo Deliberante Ushuaia


Los vecinos frentistas Andorra, Ushuaia, nos dirigimos a Ud./es a los fines de solicitar nombrar la calle principal continuidad de la calle Loncharich finalizada en Quinta 52 hasta el fondo del barrio La Turbera, como Camino del Valle.

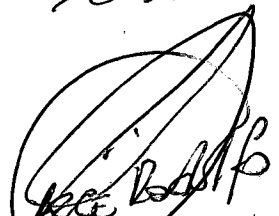
En espera a pronta y satisfactoria respuesta, le saluda Atte.


Comisión Vecinal Barrio La Turbera.



ARCE Nazario
36.329.937

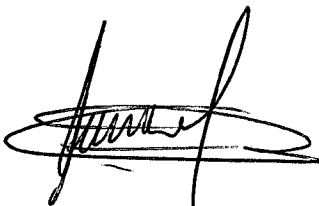

ARCE Claudia
32 769 424

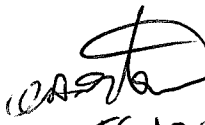

ESPINOZA Marcelo
32.642571

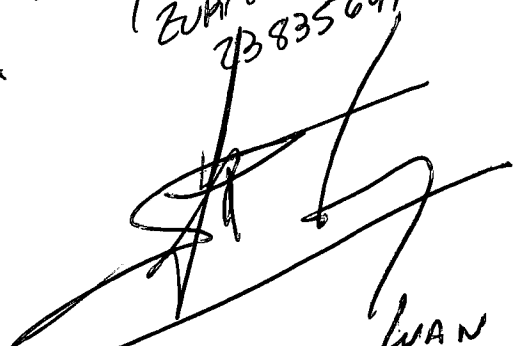

ACE Barba
12377704

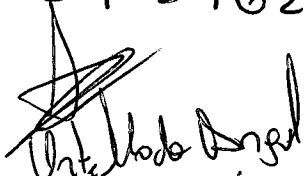

Sandoval Gisela
28.008.889

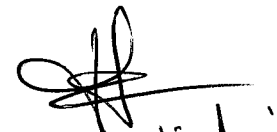

ZUPILLANA Pablo
23835647


NAVAS CARLOS.
27137624.



GASTON SEGUN
27376642


SOTOMAYOR JUAN
11575098


Ortiz Mado Angel
26960076


Sant Martin Ana
30 133010

Enzo Urbani
40.844.698


Urbani Alercio.
32627780

Ushuaia, 31 de Julio de 2020

Sr. Juan Carlos Pino

Presidente del Concejo Deliberante Ushuaia

Los vecinos frentistas Andorra, Ushuaia, nos dirigimos a Ud./es a los fines de solicitar nombrar la calle principal continuidad de la calle Loncharich finalizada en Quinta 52 hasta el fondo del barrio La Turbera, como Camino del Valle.

En espera a pronta y satisfactoria respuesta, le saluda Atte.

Comisión Vecinal Barrio La Turbera.

Blanca Rosa
16.745.749
Pérez Paula
38785974

Juan Pablo
3 Milgras
2738034

Elisencina
22250738
Luis Bermejo
29858742

[Signature]
29945026

Campezo
Caimapentia
34.674.632

[Signature]
Arenas
DNI 11962005

BASTIDAS Cristian

[Signature]
Bastidas
7810430
30.489.228
Lopez Ma. Fernanda.

[Signature]
Barboza Ariel
35.356.160

[Signature]
George Aguilar
DNI = 11.887.739

[Signature]
Adduci, Matias Miguel
DNI = 28017105

[Signature]
David Gonzalez P
DNI 13349664

[Signature]
FUNDACION EL VALLE
3645177

Alguin
Brian
36734253
FUNDACION
UN LUGAR
EN EL MUNDO

[Signature]
DNI 94951796

[Signature]
28865418

[Signature]
Lechman
22512155

[Signature]
33884957

Ushuaia, 31 de Julio de 2020

Sr. Juan Carlos Pino

Presidente del Concejo Deliberante Ushuaia

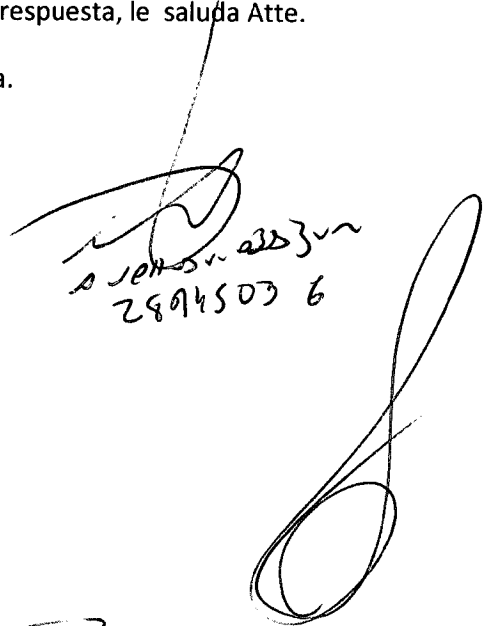
Los vecinos frentistas Andorra, Ushuaia, nos dirigimos a Ud./es a los fines de solicitar nombrar la calle principal continuidad de la calle Loncharich finalizada en Quinta 52 hasta el fondo del barrio La Turbera, como Camino del Valle.

En espera a pronta y satisfactoria respuesta, le saluda Atte.

Comisión Vecinal Barrio La Turbera.

Blanca La
16.745.749
Paula Pérez
38785.074

Juan
Milagros
27580311



28945036

Carina
Caimapo Carina
34674.632

29858742
Luis

30.489.228
Lopez, Ma. Fernanda

Barbara Ariel
35356.160

Zamora Patricia
32322204

Adelmi, Matias Miguel
DNI = 28017105

Porra Juan
33384489

Margarita Dutro
35355684

BASTIEN Cristian
26508125

Carlos Weber
25069759

Fladys Armas
DNI 11962005

Ushuaia, 31 de Julio de 2020


Sr. Juan Carlos Pino

Presidente del Concejo Deliberante Ushuaia


Los vecinos frentistas Andorra, Ushuaia, nos dirigimos a Ud./es a los fines de solicitar nombrar la calle principal continuidad de la calle Loncharich finalizada en Quinta 52 hasta el fondo del barrio La Turbera, como Camino del Valle.


En espera a pronta y satisfactoria respuesta, le saluda Atte.


Comisión Vecinal Barrio La Turbera.


MARIO DIAZ
DNI 94951796


MARCELO FLORES
DNI 41081845


NELSON HILBERT.
DNI 34522862


DNI 94951799
STEFANY CAHORRA


JUAN BUZALINI
PY 649611


NAHUEL CASTRO
38406745.