



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 09/11/16	Hs. 11:56
Numero: 1799	Fojas: 14
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	<i>[Firma]</i>

NOTA N°: 2009  
LETRA: I.P.V. (S.G.A.A.)

USHUAIA 02 NOV 2016

CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA:

Me dirijo a Ud/s. acompañando a la presente, para  
exposición y conocimiento de la opinión pública y posible impugnación, copia  
certificada de la Resolución registro I.P.V. N° 2437/16.

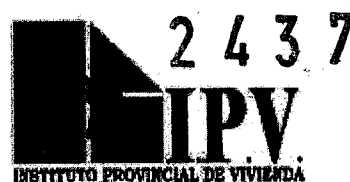
Atentamente.

Hernán Guillermo DI PIETRO  
Subdirector Gral. Área Administración  
Ushuaia - I.P.V.

IPV
DGAA
kas



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



USHUAIA, 03 NOV 2016

VISTO las Resoluciones IPV Nros. 0062/15 y 0785/15; y

CONSIDERANDO:

Que mediante las mencionadas Resoluciones se aprueba la metodología de selección para la adjudicación de las Obras "80 Viviendas Leum", "58 Viviendas Wakul" y "80 Viviendas URP" de la ciudad de Ushuaia, a personas y/o familias inscriptas en la Demanda General Pendiente de este Instituto.

Que atento a lo informado en Nota N° 0975/16, Letra IPV (DGAT), la Obra "80 Viviendas U.R.P." ( Tipología 1, 2 y 3 dormitorios), a partir del 1° de Diciembre del presente año se podría hacer entrega parcial de la misma, quedando a definir en un período de 20 días mas si se contará con el 100 % de las viviendas finalizadas.

Que desde la Subdirección General del Área Social se solicita focalizar la Demanda a evaluar a solicitantes cuyo grupo familiar correspondan Tipologías uno, dos y tres dormitorios, haciéndose necesario avanzar desde la Demanda inscripta más antigua, hasta el último trimestre del Año 2000.

Que conforme lo previsto en el Punto 13.1 de la Resolución Reglamentaria IPV N° 165, el Área Social mediante Informe IPV (AS) 63/14 determina la franja de la Demanda inscripta al 31/12/1999 (y año 2000 si correspondiere) a actualizar, en virtud a la disponibilidad de viviendas y la tipología de las mismas, como así también los criterios adoptados para dar cobertura a los cupos por "Situaciones Especiales", previstos en el Punto 12.1 de la Resolución Reglamentaria IPV. N° 165.

Que resulta necesario dictar el presente acto administrativo mediante el cual se aprueben el Listado de OCHENTA (80) Postulantes a la Obra "80 Viviendas U.R.P.", de la Ciudad de Ushuaia, en carácter de "Condicional", para conocimiento e impugnación pública y hasta la culminación y verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina y Banco Hipotecario Nacional, en cumplimiento de lo previsto en los puntos 14.2 y 10.3 de la Resolución Reglamentaria IPV. N° 165.

Que el Área de Asuntos Jurídicos y Notariales ha tomado la intervención de competencia sin objeciones que formular al respecto.

Que el suscripto se encuentra facultado para el dictado del presente acto administrati-//

///...2



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



03 NOV 2016

...///2

vo de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial N° 19.

Por ello:

EL PRESIDENTE DEL  
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

RESUELVE:

ARTICULO 1°.- Aprobar el Listado de OCHENTA (80) Postulantes y Preadjudicatarios de la Obra "80 Viviendas U.R.P.", de la Ciudad de Ushuaia, que como Anexos I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII y IX, forman parte integrante de la presente, en carácter de "condicional" sujeto a impugnación pública por un lapso de diez (10) días hábiles contados a partir de la publicación de la presente y hasta la culminación de verificación de antecedentes de la Municipalidad de Ushuaia, Registro de la Propiedad Inmueble, Agencia de Recaudación Fueguina, Banco Hipotecario Nacional y demás requisitos reglamentarios vigentes, por los motivos expuestos en el exordio.-

ARTÍCULO 2°.- Exponer la presente para conocimiento público en el Área Social del IPV, Casa de Gobierno y otros lugares de acceso comunitario de la ciudad de Ushuaia.-

ARTÍCULO 3°.- Registrar. Comunicar a todas las Áreas del Instituto. Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia. Dar copia al Concejo Deliberante de la ciudad de Ushuaia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 4° de la Ley Provincial N° 245. Cumplido, archivar.-

RESOLUCIÓN I.P.V. N° 2437

IPV
DPGDH
Psm

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

SECRETARÍA DEL GOBIERNO

Gen. María Inés  
Administración Ushuaia  
1374



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO I – RESOLUCIÓN IPV. N° 2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

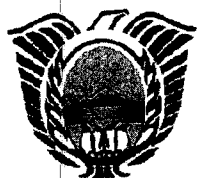
DISCAPACIDAD

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

N° ORDEN	FECHA INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	04/08/1999	SISTERNA, MARISA INES	26.744.081
02	10/07/2000	LOPEZ, MARIO ESTERGIDIO	23.808.006
03	10/07/2000	ALBORNOZ, HUGO GABRIEL	10.812.964
04	07/11/2000	RODRIGUEZ, HECTOR ROLANDO	26.730.915
05	04/12/2000	RODRIGUEZ, GABRIELA MILAGROS	31.300.196
06	11/01/2001	CAMPOS, ISIDRO CAMPOS, MYRIAN EVANGELINA	M 3.841.607 27.529.973
07	28/04/2003	BAZAN, SANDRA VIVIANA	14.928.959
08	02/08/2004	YURCA, HECTOR OSCAR MORA, MARTHA MONICA	22.875.811 22.384.830

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO II – RESOLUCIÓN IPV. N° 2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

TERCERA EDAD

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

N° ORDEN	FECHA INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	10/07/1998	VILLARREAL, ROSA LUISA	F 5.941.250
02	04/08/1998	MARTINEZ, EVANGELISTA INOCENCIA	3.635.472
03	06/08/1998	VARGAS, CLARISA DEL CARMEN	18.804.903
04	05/04/1999	PEREZ, DOLORES JULIA	F 3.881.610
05	15/04/1999	SUAREZ, DORA	F 4.093.826
06	16/04/1999	PARRY, JORGE OMAR	M 8.355.789
07	16/04/1999	GARCIA, ELVIRA RUDECINDA	4.232.829
08	16/04/1999	FRACCASI, MARIA ANGELICA	4.562.947

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO III – RESOLUCIÓN IPV. N° 2 4 3 7

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

PERSONAS SOLAS

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

Nº ORDEN	FECHA INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	04/03/1998	PINTO, JUAN CARLOS	18.147.459
02	09/06/1998	HEKEL, ANIBAL TEODORO	12.378.088
03	10/07/1998	SOTO ALCALDE, ROSA EDITH	18.719.916
04	02/09/1998	GARRO TOBARES, JORGE VICTOR	16.836.185
05	08/09/1998	PERSICO, PAOLA ROMINA	23.706.677
06	10/09/1998	ZACARIAS, CATALINA EPIFANIA	13.114.413
07	10/09/1998	LIBERTELLA, MONICA BEATRIZ	16.921.308
08	13/10/1998	LORENZO, PATRICIA GABRIELA	16.068.370
09	08/02/1999	AGUERO GOHDE DIANA CECILIA	22.512.195
10	10/02/1999	VAZQUEZ, PROSPERO TOMAS	16.963.973
11	09/03/1999	LIZONDO, RAMON HORACIO	16.089.996
12	10/03/1999	VELASQUEZ, MARCELO ALFONSO	24.682.741
13	10/03/1999	MORALES, ESTELA BEATRIZ	17.091.942

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO IV- RESOLUCIÓN IPV. N° 2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

RIESGO SOCIAL

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

N° ORDEN	FECHA INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	09/03/1999	ROLDAN, FERNANDO FABIAN DE LOS SANTOS, ELIZABETH SUSANA	14.875.581 16.414.020
02	08/03/2001	ALVAREZ, SILVIA RAQUEL	17.784.517
03	13/04/2005	GALLARDO, FLAVIA GABRIELA	28.098.743
04	07/11/2005	OLGUIN, ARIADNA NOELIA EUGENIA	29.956.267
05	09/11/2005	RETA, ELIZABETH JOANA	30.241.998
06	04/04/2006	JALLE, MIRTA LIDIA	12.034.086
07	09/04/2008	ACA, MARIA ELENA SILVERO, DALMACIO QUINTIN	14.960.472 13.376.754
08	07/05/2008	MONTESINO, ROMINA SOLEDAD	32.336.311
09	10/06/2008	PONCE, ELIZABETH SOLEDAD	32.769.291
10	02/09/2009	MACHUCA, NATALIA VERONICA	29.205.333
11	09/10/2009	DIAZ, MARIELA	26.497.928
12	09/12/2009	BENICIO, ALEXANDER SEBASTIAN MENDEZ DOMINGUEZ, MARIA PAULA	32.748.635 34.334.979
13	09/05/2011	GIANNAZZO, FAUSTO ISMAEL	29.903.430

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

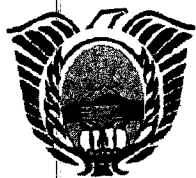


14	04/10/2011	DYLUK, GUIDO GUSTAVO	21.508.895
15	06/03/2012	LONCOMILLA OYARZO, MIRIAM PATRICIA+	30.128.729
16	05/03/2013	LONCOMILLA OYARZO, VANESA SOLEDAD	32.769.169
17	10/09/2013	NEAMAT, CINTIA GISEL	37.174.082
18	05/03/2014	ZERPA, HILDA	32.170.820
19	02/06/2015	RIOS, CRISANTA	16.354.127
20	20/01/2016	RADULOVICH, VIOLETA ELDA	20.092.775

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

Gov. Carlos Menem  
Administración 2015-2019



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO V – RESOLUCIÓN IPV. N° 2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

DEMANDA GENERAL

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

N° ORDEN	FECHA INSCRIPCION	APELLIDO Y NOMBRE	DOCUMENTO
01	08/07/1998	LEVIÑANCO HENRIQUEZ, ELISABETH MONICA CASTRO, ENRIQUE ALFREDO	23.872.211 21.926.641
02	04/08/1998	SUAREZ, RAUL ANIBAL SERVIN, FANNY, SOLEDAD	21.632.531 28.094.420
03	08/09/1998	DELGADO, EDGARDO ARIEL RUARTE, ANDREA DE LOS ANGELES	25.573.603 24.244.838
04	08/09/1998	CAMPOS, RAFAEL HILARIO CARI, LUZ MARINA DEL CARMEN	21.318.487 23.721.251
05	09/09/1998	VERGARA, JORGE MARCELO MENDOZA CALFULEN, EULALIA RUTH	24.018.356 18.823.348
06	10/09/1998	ORTIZ, SILVANA ANALIA PAINELAF, JUAN ADOLFO	26.948.661 20.163.814
07	06/10/1998	BASUALDO, ANDREA VIVIANA	24.301.711
08	09/10/1998	PEPO, PAMELA MARIEL	25.075.846
09	03/11/1998	FERNANDEZ, SERGIO GABRIEL ACERETTO, MARA ROXANA	16.505.917 21.899.965
10	04/11/1998	VARGAS, ROSA MARIA IBALO, ANDRES ANTONIO	22.190.935 22.155.519
11	10/11/1998	CAMEJO, SABRINA LUCIA	27.901.649
12	10/12/1998	MEDINA ARANGUIZ, CRISTIAN PABLO SAEZ, ROMINA VANESA	25.075.729 31.472.943
13	09/03/1999	NIEVA, JORGE ROLANDO JUARISTI, MARIA DE LOS ANGELES	16.314.671 25.255.282

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas".



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



14	10/03/1999	ALANIZ, VANESA NILCE	25.888.222
15	22/03/1999	BIANCHI, MARTIN ALBERTO MATEU, JULIANA	28.695.164 28.032.120
16	12/04/1999	RUIZ, HIRAM ARMANDO	12.701.990
17	16/04/1999	ZABALJAUREGUI MOREY, CESAR ALEJANDRO IGARZABAL SCHON, CLAUDIA LORENA	22.855.294 25.075.836
18	05/07/1999	LEDESMA, MARISA NOEMI	27.868.359
19	06/07/1999	SANZ, ROSA ELIZABETH VELAZQUEZ ANDRADE, JOSE ROBERTO	26.957.113 18.732.046
20	12/07/1999	GUTIERREZ, ADAN NORBERTO SILVA, MARTA MARLEN	17.561.222 20.612.061
21	12/07/1999	FUENTES, ELIANA MELISSA JEREZ BLANCO, LUIS MARCELINO	26.572.844 26.509.128

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO VI – RESOLUCIÓN IPV. N°

2 4 3 7

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

BARRIO COLOMBO (NOTA IPV. (AT) N° 1013/15)

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

01	05/12/1996	FUNES, OMAR GUSTAVO MEDINA, MARIA LUJAN	25.562.599 25.401.010
02	09/05/2005	DONAIRE, SILVIA DEL CARMEN PAZ, DIEGO SEBASTIAN	27.245.702 28.050.163
03	28/02/2013	SANCHEZ, GUIDO FERNANDO	24.399.303
.04	13/10/2015	ANDRADE ORIAS, BERTHA CASTILLO, CARLOS FRANCISCO	18.872.040 20.487.387

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO VII – RESOLUCIÓN IPV. N°

2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

DICTÁMEN: S L y T N° 7761/14 y DECRETO: 2907/14

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

01	26/06/2015	ENCINAS, MANUEL ALEJANDRO	34.326.616
----	------------	---------------------------	------------

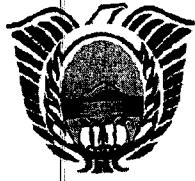
*Handwritten mark*

03 NOV 2016

*Handwritten signature*  
Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Residente  
Instituto Provincial de Vivienda

INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

*Handwritten signature*  
Cecilia María Anella  
Administración Ushuaia  
IPV.



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO VIII – RESOLUCIÓN IPV. Nº **2 4 3 7**

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

PASE RIO GRANDE (R.R. Nº 29)

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

01	03/09/2012	PEREDA, TERESA DEL VALLE	10.717.244
----	------------	--------------------------	------------

*Handwritten mark*

03 NOV 2016

*Handwritten signature*  
Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

*Handwritten signature*  
Cecilia María...  
Administradora...  
2016



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida  
e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina



ANEXO IX – RESOLUCIÓN IPV. N°

2437

LISTADO DE POSTULANTES Y PREADJUDICATARIOS

INTERES DE RADICACION

OBRA "80 VIVIENDAS U.R.P."

01	07/12/2005	GODOY, RAMONA SOLEDAD FAZANO, ANGEL MARCELO	28.906.173 25.017.030
02	07/12/2009	RISSO, FRANCISCO ASENCIO PEREZ, INES DEL VALLE	M 8.091.499 F 3.605.578
03	10/12/2014	MUÑOZ BAHAMONDE, BRIAN MARCELO SOTO NAVARRO, ALMENDRA ELISABETH	36.734.552 36.734.273
04	24/10/2016	MARESCA, OSCAR PINTO, DOLORES ANA	12.085.516 13.754.877

03 NOV 2016

Arq. Luis Alberto CARDENAS  
Presidente  
Instituto Provincial de Vivienda

Secretaría de Vivienda  
Administración Municipal  
1277