



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| CONCEJO DELIBERANTE U.S.H. 114 | |
| MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA | |
| ASUNTOS INDEFINIDOS | |
| Fecha: | 27/06/14 Hs. 08:20 |
| Número: | 688 Fojas: 7 |
| Expte. N° | 1048/1999 |
| Género: | |
| Expedido: | <i>[Signature]</i> |

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS
PRIMERA LECTURA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Mario LLANES

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Walter VUOTO

VOCAL: Damián DE MARCO

FECHA REUNIÓN DE COMISION: 24 de junio de 2014

ASUNTO N°: 502/2014

EXPEDIENTE N°:1048/1999.-

REFERENTE: Proyecto de Ordenanza referente a desafectar del uso publico una superficie de aproximadamente 843,70 m2 de una fracción de la calle Valle de las Cascadas para ser incorporada al uso residencial.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja aprobar **PROYECTO DE ORDENANZA EN PRIMERA LECTURA.-**

SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA

PRESIDENTE: Viviana GUGLIELMI

VOCAL: Walter GAMBADORO

VOCAL: Silvio BOCCHICCHIO

VOCAL: Luis CARDENAS

VOCAL: Mario LLANES

[Signature]
Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



PROYECTO DE ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- DESAFÉCTASE del uso público una superficie aproximada de 843,70 m2, correspondiente a una fracción de la calle Valle de las Cascadas, para ser incorporada al uso residencial conforme al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 2º.- DESAFÉCTASE del uso público una superficie aproximada de 109,68 m2 del pasaje de servicio, para ser incorporada al uso residencial de la parcela identificada catastralmente como Sección O - Macizo 2 - Parcela 21, conforme al croquis que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTÍCULO 3º.- Las superficies desafectadas por los artículos precedentes, serán incorporadas a las parcelas del Macizo 2 conforme a los croquis que como Anexo II y Anexo III corren agregados a la presente.

ARTÍCULO 4º.- Comuníquese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Oficial para su publicación y ARCHÍVESE.

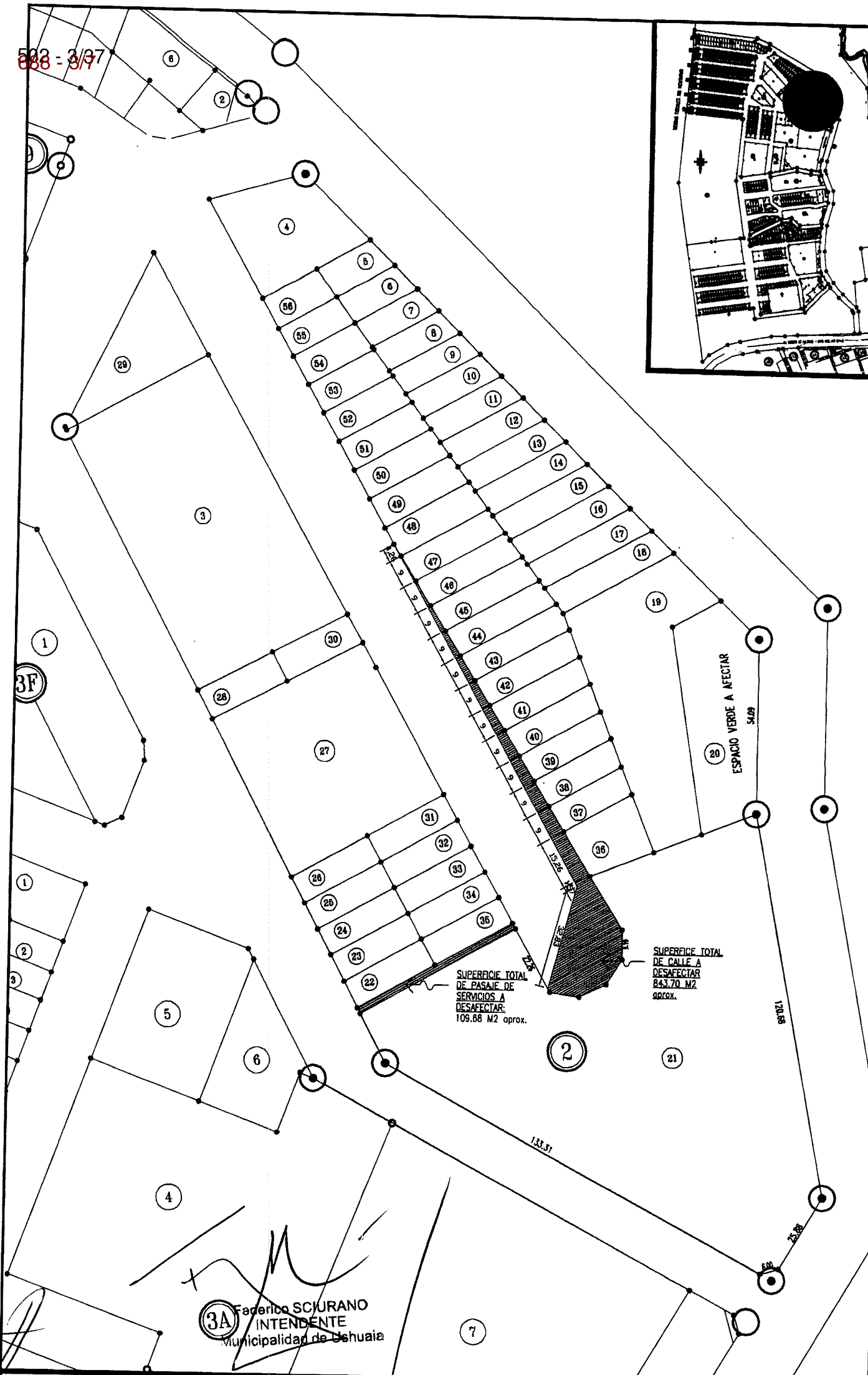
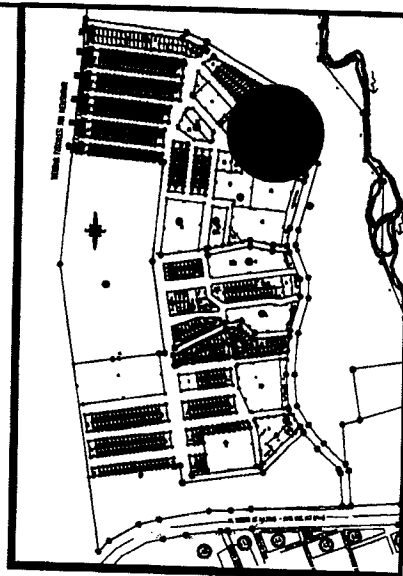
ORDENANZA MUNICIPAL N°

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA

7

Federico SCIURANO
INTENDENTE
Municipalidad de Ushuaia

588 - 3/97



SUPERFICIE TOTAL DE PASADIZO DE SERVICIOS A DESAFECTAR: 109.68 M2 aprox.

SUPERFICIE TOTAL DE CALLE A DESAFECTAR 843.70 M2 aprox.

ESPACIO VERDE A AFECTAR 54.09

3A Federico SCIURANO INTENDENTE Municipalidad de Ushuaia



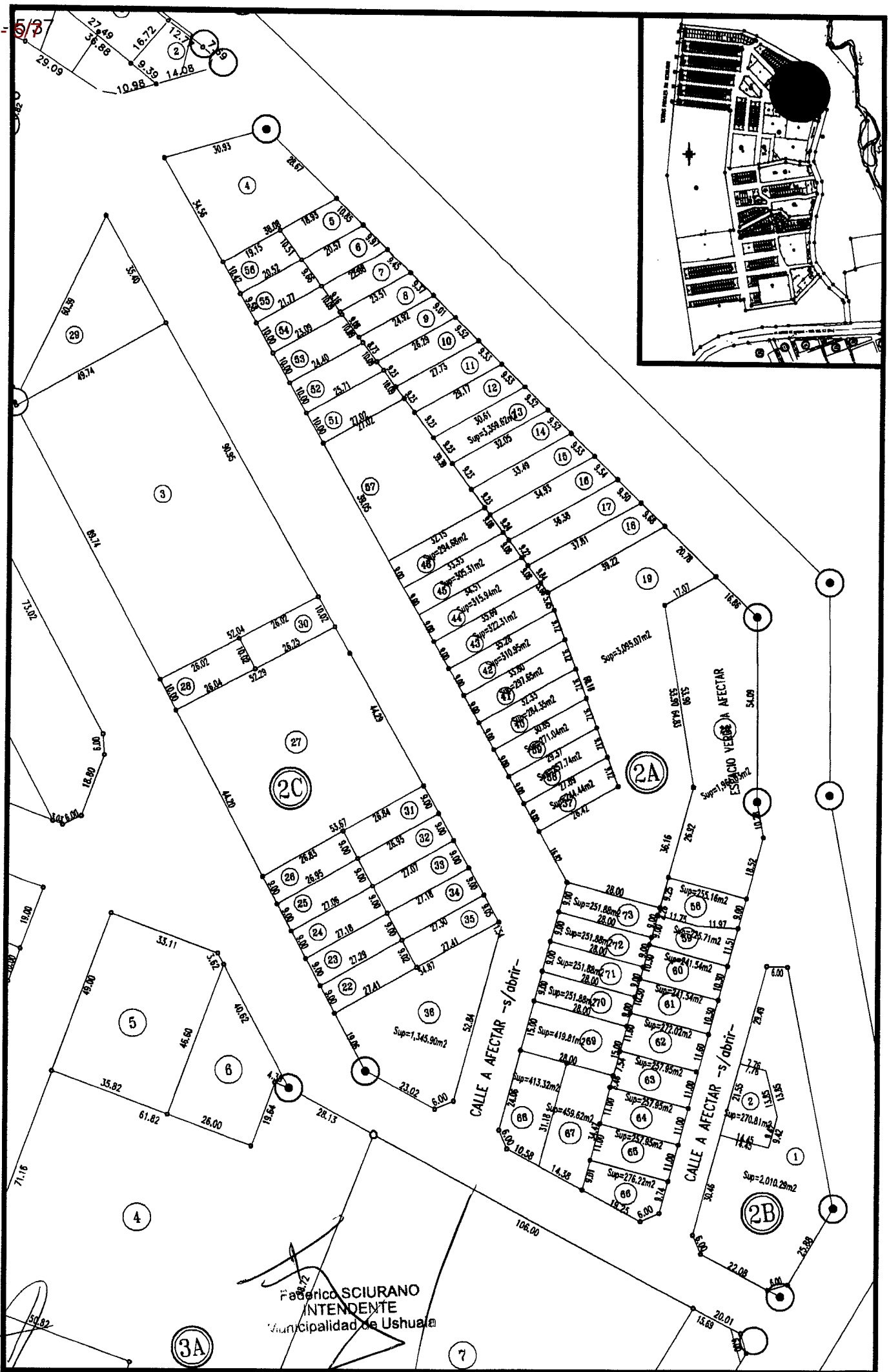
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA

SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

| | | | |
|---|--|-----------------------------|--------------------|
| TEMA: VERTIENTE SUDOCCIDENTAL DEL VALLE DE ANDORRA | | PROYECTO: Arq. POGGIO M. | DIRECCION: D.U. |
| PLANO DE: ANEXO I - ORDENANZA MUNICIPAL Nº Seccion O - Macizo 2 - Parcela 21, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 y 48 Sup. Total a Desafectar : 953.38m2 aprox. | | VISADO: Arq. TRIFILIO | FECHA: 04/2014 |
| | | DIBUJO: Arq. POGGIO M. | ESCALA: |

502 - 5/3



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTIÓN URBANA
SUBSECRETARIA DE PLANEAMIENTO Y PROYECTOS URBANOS

| | | |
|---|-----------------------------|--------------------|
| TEMA: VERTIENTE SUDOCCIDENTAL DEL VALLE DE ANDORRA | PROYECTO: Arq. POGGIO M. | DIRECCION: D.U. |
| | VISADO: Arq. TRIFILIO | FECHA: 04/2014 |
| PLANO DE: ANEXO III - ORDENANZA MUNICIPAL N° CROQUIS MODIFICACION DE PROYECTO - PARCELAS PROPUESTAS | DIBUJO: Arq. POGGIO M. | ESCALA: |



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 24 días del mes de junio de 2014, a la hora 11.45, se reúnen los concejales Mario Llanes, Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Luis Cárdenas y Silvio Bocchicchio, con la secretaria de la agente Noelia Butt, con el propósito de tratar los siguientes asuntos que integran el boletín de la comisión, habiendo quórum necesario, disponen:

| As. N° | Año | Detalle | Propuesta | Observaciones |
|--------|------|--|---|--|
| 662 | 2014 | PSP Proy. Ord. Designar con el nombre centro ceremonial de jornadas de Paz y Dignidad a espacio en Paseo Las Rosas | Nota de comisión al DEM a oficina de Sistema de Información Catastral | |
| 653 | 2014 | PSP y PAR Proy. De Resolución al DEM responda en relación al programa Ushuaia Recicla | Nota de comisión al DEM Ushuaia recicla | |
| 624 | 2014 | PSP Designar Dr A. Canclini a espacio verde entre calles Hipolito Yrigoyen y Marcos Zar | Nota de comisión al DEM a oficina SIC | |
| 609 | 2014 | Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural | Mantener en comisión | |
| 608 | 2014 | Área Legislativa Ratificar Decreto Municipal N° 2286/13 entre Muni y Fundación para uso espacio cultural | Mantener en comisión | |
| 558 | 2014 | Luis Vuoto Remite propuesta estacionamiento del bus , reducir 40cm el ancho de la vereda | Nota de comisión al DEM solicitando opinión | |
| 551 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Exceptuar de cumplir con dos modulos de estacionamientos en L-31-08a Sr. Badano | PREDICTAMEN | Copu favorable Acta N°164 |
| 550 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Autorizar la localización de 7 antenas Ushuaia visión F-1-02 DAPCO SRL | PREDICTAMEN | Copu favorable Acta N°164. 3 |
| 549 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Excepción de CPU s/cuerpos salientes A-76-4f Martínez Sergio | PREDICTAMEN | |
| 548 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Desafectación de una fracción s/espacio público G-19-17 Pérez Righentini | DICTAMEN FINAL | Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura |
| 547 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Desafectación de uso público a calle Camino del Valle de Andorra para uso residencial | DICTAMEN FINAL | Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura |
| 546 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Exceptuar del CPU de estacionamiento vehicular taller de polarizado B-40-1 | PREDICTAMEN | Copu favorable Acta N°164. 4 |



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA

Lic. Noelia BUTT
Resp. Área Legislativa
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

"DONAR ÓRGANOS ES DONAR VIDA"

"1904-2014. 110 Años de presencia ininterrumpida en la Antártida Argentina"

| As. N° | Año | Detalle | Propuesta | Observaciones |
|----------|------|--|---|--|
| 545 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Autorizar FOS 0,78 en predio D-11-05 de Godoy Ana, utilizado por Diario del Fin del Mundo | PREDICTAMEN | Copu favorable Acta N°164. 5 |
| 503 | 2014 | Ushuaia Visión solicita extensión en la estadia de antenas satelitales ubicadas en Magallanes 132 | Comisión | |
| 502 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Desafectar el uso público de una fracción de calle Valle de las Cascadas para uso residencial | DICTAMEN FINAL | Aconsejando aprobar el pedido en 1ra.Lectura |
| 501 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Solicitud de estacionamiento para carga y descarga en D- 71-12 Sr. Silva Gustavo | EN COMISIÓN | |
| 500 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Autorizar ocupación de retiro lateral para subdivisión. E-13- 08 Prop. Sr Sartorelli | PREDICTAMEN | Copu favorable Acta N°163.4 |
| 496 | 2014 | Sr. HectorCzelada Asignar nombres a calles 1 y 2 del Proy de Urb Ushuaia Chico 1000-2AGER | PREDICTAMEN | |
| 469 1 | 2014 | Sra Sara Beban Solicita respuesta sobre lo acordado en reunión 22/04/14 | Nota a Sra. Beban y Minuta de Comunicación al DEM | |
| 465 | 2014 | UCR- Proy Ord. Restituir el A°49 anexo I de OM 1494- denominar Constitución Fueguina | DICTAMEN FINAL | Aconseja aprobar proy. |
| 407 | 2014 | Sr. Intendente Municipal excepción al CPU s/FOT y altura máxima (paseo comercial) J-1000-2rr | Comisión | |
| 340 | 2014 | Sr. Intendente Municipal autorizar por el uso Cultura y esparcimiento a edificio salón D-72-1b | DICTAMEN FINAL | Copu favorable Acta N°162 |
| 314 | 2014 | Sr. Intendente MunicipalSolicitud de Excepción al CPU s/ Normas de habitabilidad D-68A-3 Farfán y Garcia | DICTAMEN FINAL | Copu favorable Acta N°160 |
| 306 | 2014 | Sr. Intendente Municipal Excepción a retiro frontal de Costa J-16-06 Martín Guardamagna | DICTAMEN FINAL | Copu favorable Acta N°160 |

Siendo la hora 13.35 se da por terminada la reunión de comisión y firman los presentes al pie.-----