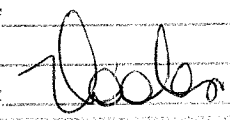


| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| CONSEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INCORPORADOS | | Ref. Expte. DU-1336-2014 |
| Fecha: 18/06/14 | Hs. 12:03 | Sec. G – Mzo. 19 – Par. 17 |
| Numero: 641 | Fojas: 14 | |
| Expte. N° | Ushuaia; 16 de Junio de 2014 | |
| girado: | | |
| Recibido: |  | |

Sra. Pta. Comisión N° 3
Arq. Viviana Guglielmi
S-----/-----D

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., con relación al expediente de referencia, a los efectos de adjuntar antecedentes y ampliar el informe incorporado al mismo y a su vez agregar algunos comentarios de carácter técnico respecto de las consideraciones realizadas al expediente de referencia en el Acta N° 164 del Consejo de Planeamiento Urbano (se adjunta copia parcial).

La desafectación de un sector de calle y su futura anexión a la parcela frentista es una situación que se ha repetido en los últimos años a raíz de modificaciones de las calles y generalmente con el objeto de conservar un paralelismo entre la Línea Municipal y la traza de la arteria existente. Por citar algunos ejemplos se acompaña copia de las Ordenanzas Municipales N° 1985, N° 3158 y N° 3469 cada una con copia de planos ó croquis para una mejor interpretación.

El caso de la parcela que nos ocupa es que existiría una demasía superficial en ese sector y por ese motivo al momento de tramitarse el plano T.F. 1-62-11 que dio origen a la Parcela 17, se le indicó al profesional que se debería dejar como “zona de camino” el sector (rayado oblicuo en color azul en croquis adjunto) comprendido entre el frente de la parcela 17 y parte de los costados de las parcelas 5a y 8 (aprox. 600m²). Esta situación generó un “martillo” en la línea municipal sobre Av. Francisco P. Moreno que se pretende rectificar.


Dada la topografía del terreno considero poco probable que esa fracción pueda utilizarse el futuro para instalaciones de infraestructura y/o estacionamiento vehicular. **En el croquis mencionado en el párrafo anterior puede observarse que, el sector aludido, el terreno baja 3 metros en un desarrollo de 15 metros lo cual da una pendiente del 20%.** Debe tenerse en cuenta que las pendientes máximas establecidas en el Código de Planeamiento Urbano van del 5% al 10%, según el tipo de arteria. Por este motivo parte del sector que se utiliza actualmente como acceso a la Parcela 17, debió ser pavimentado y dotado de losa radiante para dar seguridad a la circulación en época invernal.

Por otra parte, si se pretendiera utilizar ese espacio como estacionamiento, se debería eliminar parte de la masa boscosa y construir un muro de contención de grandes proporciones, considerando que el **desnivel existente** entre el frente de la parcela 17 y la capa de rodamiento de la Av. Francisco P. Moreno es del orden de los **13 metros** y además, existen en cercanías de la parcela en cuestión sectores mucho más aptos a los fines sugeridos por el antes citado Co. P.U. A los efectos de clarificar lo indicado en este párrafo se adjunta imagen satelital con curvas de nivel del terreno natural.

Por lo expuesto en los párrafos anteriores, sería razonable y justo poner a la Parcela 17 en un pie de igualdad con las parcelas linderas, utilizando un mecanismo que, como explicó más arriba, tiene muchos antecedentes en los últimos años.

Sin otro particular la saludo muy atte.

Agregado: lo indicado en el texto.


Mario A. Ebarlin
Agrimensor - Mat. N° 3141



Argentina"
Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPÚBLICA ARGENTINA
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

"1904-2014. 110 Años de Presencia ininterrumpida en la Antártida

"DONAR ORGANOS ES DONAR VIDA"

Reunión Ordinaria del Consejo de Planeamiento Urbano (Co.P.U.)

ACTANº 164

FECHA DE SESION: 29/05/2014

LUGAR: Municipalidad de Ushuaia

1.- Expediente DU-1336-2014: "G-19-17 – Perez Righentini y otros s/Espacio Público – desafectación de una fracción".

Consideraciones previas:

El Profesional solicita la desafectación de un sector de espacio público para ser anexado a la parcela frentista.

Propuesta:

Si bien desde el punto vista técnico es factible dar curso a la solicitud planteada, se considera pertinente no realizar la desafectación con el objeto de mantener en resguardo dicha fracción para eventuales instalaciones de infraestructura y/o estacionamiento vehicular.

Convalidan:

Los presentes.

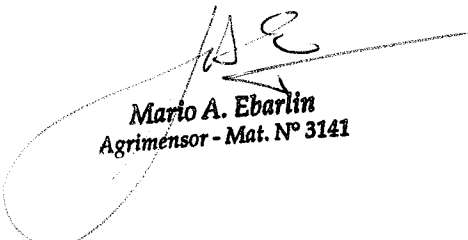
2.- Expediente DU-10525-2013: "A-76-4f - Martínez, Sergio s/cuerpos salientes. Profesional: Arq. Ureta Guillermo - RPC."

Consideraciones previas:

El profesional actuante solicita la excepción a lo normado en la O.M. 3678, en virtud de haber procedido a cerrar algunos balcones pasando a formar parte de los locales cerrados,

//2...

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"


Mario A. Ebarlin
Agrimensor - Mat. Nº 3141

ORDENANZA MUNICIPAL N° 1985

ARTICULO 1°.- DESAFECTASE de la vía pública una superficie aproximada a los 469,50 m2 adyacente al MACIZO 82 de la SECCION D, a fin de unificar la misma entre las PARCELAS 2 al 9, ubicado sobre la Avenida Leandro N. ALEM, según el ANEXO I que forma parte integrante de la presente.-

ARTICULO 2°.- Incorporáse la superficie que se desafecta del espacio público resultante, a prorrata entre las PARCELAS 3 a 8 inclusive, con cargo a los frentistas de las mencionadas Parcelas.-

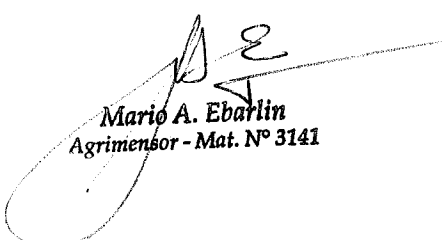
ARTICULO 3°.- Impleméntase el formulario tipo de Acta Compromiso de Cumplimiento de Obligaciones, el que deberán suscribir los frentistas beneficiarios comprometiéndose al pago del terreno a incorporar a su dominio, producto de la nueva mensura del MACIZO 82, según ANEXO II.-

ARTICULO 4°.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dése al Boletín Oficial Municipal para su publicación. Cumplido. ARCHIVASE.-

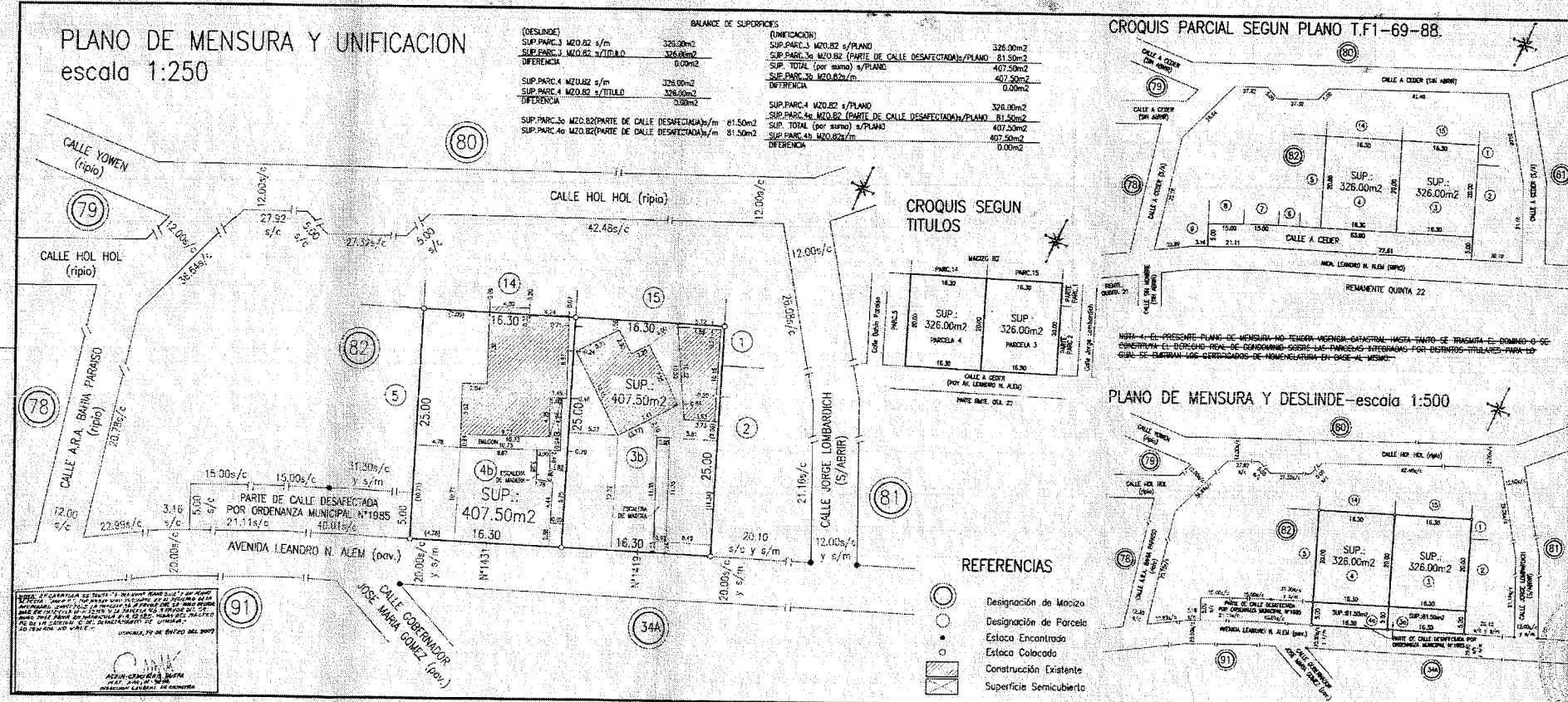
ORDENANZA MUNICIPAL N° 1985 .-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA: 10/03/1999.-

PROMULGADA POR DECRETO MUNICIPAL N° 453 / 99.-


Mario A. Ebarlin
Agrimensor - Mat. N° 3141

Mario A. Evarlín
Agrimensor - Mat. N° 3141



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR.

DEPARTAMENTO : USHUAIA

LUGAR : CIUDAD DE USHUAIA

OBJETO : MENSURA, DESLINDE Y UNIFICACION

SECCION : PARCELAS 3, 3a, 4 y 4a DEL MACIZO 82 DE LA SECCION D.

PROPIETARIOS : HUGO HECTOR DIAZ (PARC.3)
HUGO JOSE PAIVA (PARC.4)
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA (3a y 4a)

NOTAS:
1- Los Angulos no indicados son rectos ó suplementarios.
2- Las medidas lineales están expresadas en metros.
3- Por Ordenanza Municipal N° 905 se desamorta de la vía pública un espacio adyacente al Macizo 82 de la Sección D.
4- Ver NOTA PLANO 82-C.

RESTRICCIONES:
Sujeto a servidumbres sobre nacimientos y corrientes de agua, petróleo y demás hidrocarburos.

FECHA DE MENSURA: JUNIO DE 2.003

ANTECEDENTES
PLANO: T.F.1-69-88
EXPEDIENTE: 05122-2003
DESIG. ANT.: ----

NOMENCLATURA S/CATASTRO
DEPARTAMENTO : USHUAIA
SECCION : D
MACIZO : 82
PARCELAS : 3b y 4b

Por la presente doy mi conformidad al presente plano de mensura declarando haber recibido satisfactoriamente bajo mi custodia los mojones que se otan en este plano.

HUGO JOSE PAIVA
ING. JORGE ALBERTO GARRAMURO

Subsecretaría de Planeamiento y Gestión del Espacio Urbano
Municipalidad de Ushuaia

22 NOV 2004

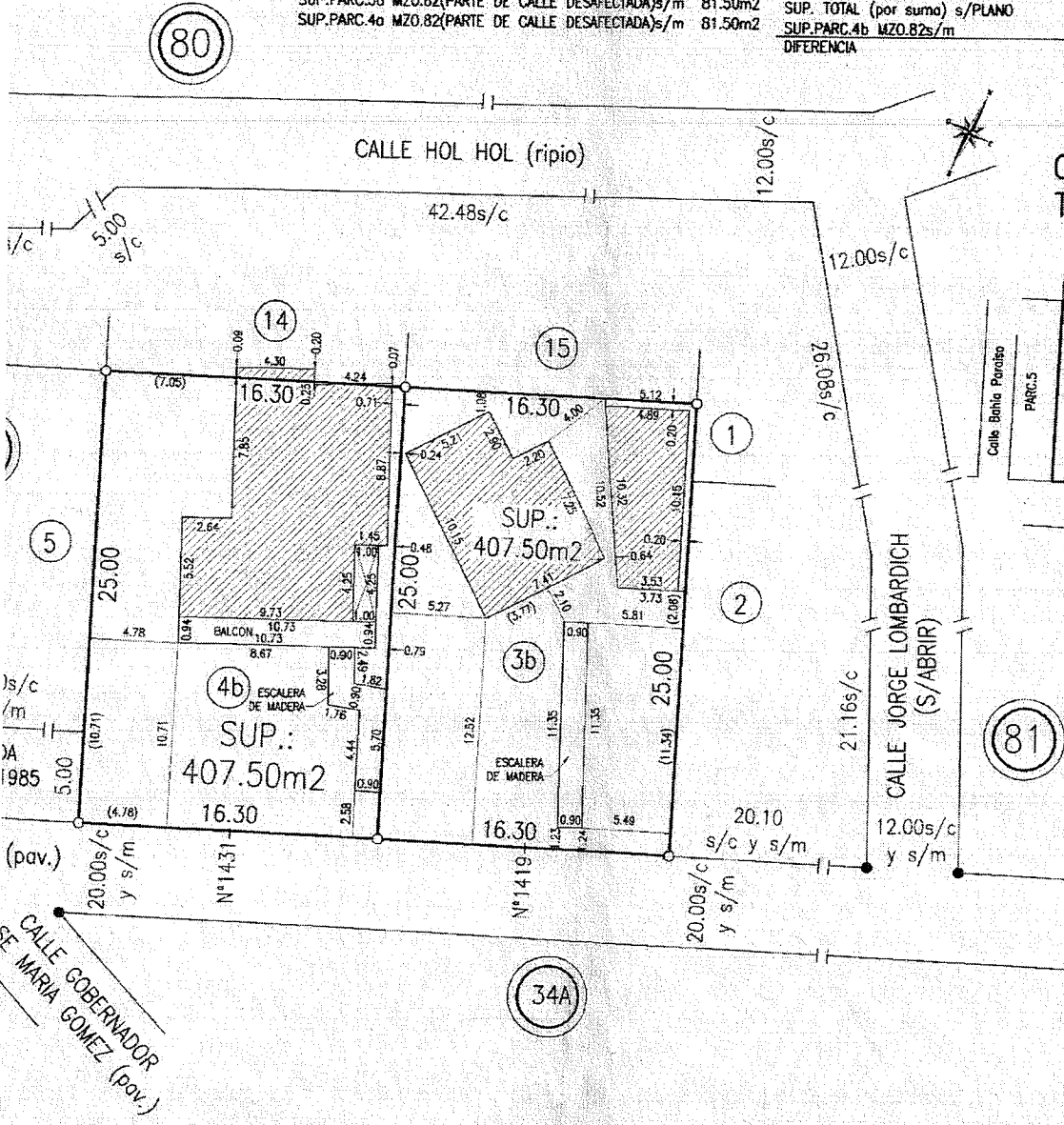
Agrim. JORGE A. ROLANDO
PROF. SUP. - MAT. N° 3141 - U.T. 13013

UNIFICACION

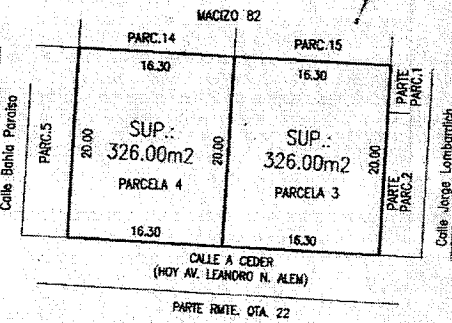
| (DESLINDE) | |
|--------------------------------------------------------|----------------------|
| SUP. PARC. 3 MZO. 82 s/m | 326.00m ² |
| SUP. PARC. 3 MZO. 82 s/TITULO | 326.00m ² |
| DIFERENCIA | 0.00m ² |
| SUP. PARC. 4 MZO. 82 s/m | 326.00m ² |
| SUP. PARC. 4 MZO. 82 s/TITULO | 326.00m ² |
| DIFERENCIA | 0.00m ² |
| SUP. PARC. 3a MZO. 82 (PARTE DE CALLE DESAFECTADA) s/m | 81.50m ² |
| SUP. PARC. 4a MZO. 82 (PARTE DE CALLE DESAFECTADA) s/m | 81.50m ² |

BALANCE DE SUPERFICIES

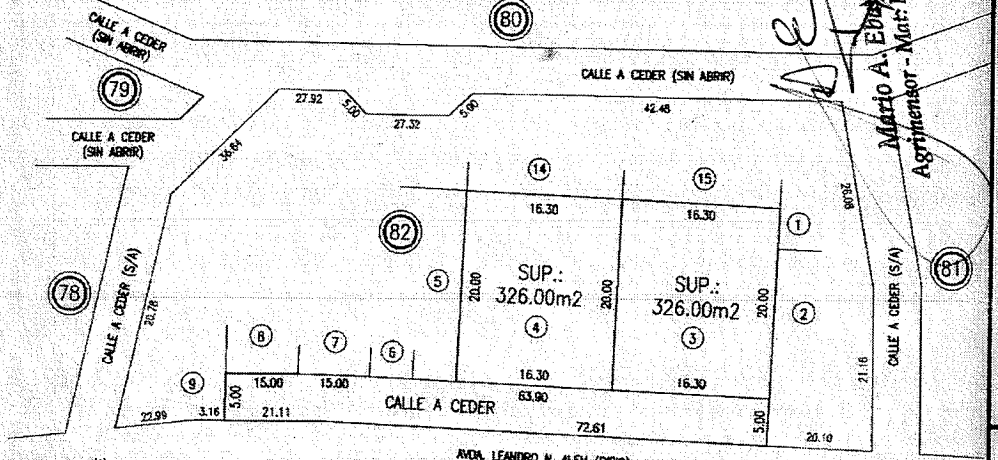
| (UNIFICACION) | |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| SUP. PARC. 3 MZO. 82 s/PLANO | 326.00m ² |
| SUP. PARC. 3a MZO. 82 (PARTE DE CALLE DESAFECTADA) s/PLANO | 81.50m ² |
| SUP. TOTAL (por suma) s/PLANO | 407.50m ² |
| SUP. PARC. 3b MZO. 82 s/m | 407.50m ² |
| DIFERENCIA | 0.00m ² |
| SUP. PARC. 4 MZO. 82 s/PLANO | 326.00m ² |
| SUP. PARC. 4a MZO. 82 (PARTE DE CALLE DESAFECTADA) s/PLANO | 81.50m ² |
| SUP. TOTAL (por suma) s/PLANO | 407.50m ² |
| SUP. PARC. 4b MZO. 82 s/m | 407.50m ² |
| DIFERENCIA | 0.00m ² |



CROQUIS SEGUN TITULOS

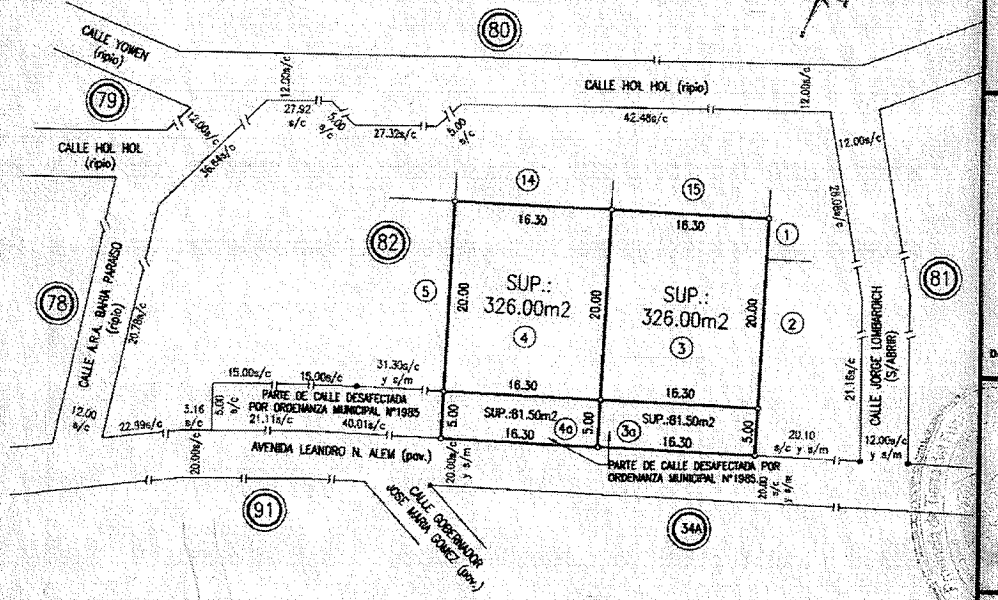


CROQUIS PARCIAL SEGUN PLANO T.F1-69-88.



NOTA 1: EL PRESENTE PLANO DE MENSURA NO TENDRA VIGENCIA CATASTRAL HASTA TANTO SE TRASMITA EL DOMINIO O SE CONSTITUYA EL DERECHO REAL DE CONDOMINIO SOBRE LAS PARCELAS INTEGRADAS POR DISTINTOS TITULARES PARA LO CUAL SE ENTIRAN LOS CERTIFICADOS DE NOMENCLATURA EN BASE AL MISMO.

PLANO DE MENSURA Y DESLINDE-escala 1:500



REFERENCIAS

- Designación de Macizo
- Designación de Parcela
- Estaca Encontrada
- Estaca Colocada
- Construcción Existente
- Superficie Semicubierta

ARTICULO 1º.- DESAFÉCTASE del uso público una superficie de UN MIL DIECINUEVE CON CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (1.019,46 m2) aproximadamente, de la Avenida Hernando de Magallanes, adyacente al macizo denominado catastralmente como sección "D", macizo 93, entre las calles Darwin y Las Lengas, incluyendo sus ochavas, de acuerdo al plano que se adjunta a la presente como Anexo I.

ARTICULO 2º.- La superficie desafectada mediante el Artículo 1º, será anexada a las parcelas lindantes correspondientes, debiendo los vecinos propietarios de dichas parcelas, en un plazo de SEIS (6) meses contados a partir de la publicación de la presente Ordenanza, prestar su conformidad a dicha adjudicación en venta ante el Área Municipal de incumbencia. Cumplido dicho plazo y en el caso de que no se cuente con la totalidad de las aceptaciones, quedará sin efecto la presente Ordenanza, excepto que se trate de parcelas pertenecientes al Estado Nacional, Provincial o Municipal.

ARTICULO 3º.- La mensura correspondiente a la incorporación de la superficie desafectada por el Artículo 1º, estará a cargo y costas de los vecinos frentistas involucrados, trámite que deberá cumplimentarse en el término de UN (1) año, a partir de la publicación de la presente.

ARTICULO 4º.- Quedarán exceptuados del cumplimiento de lo establecido en el Artículo 34 de la Ordenanza Municipal 1507 (Ordenanza Fiscal Tributaria), en lo referido a la presentación del Libre Deuda extendido por la Dirección de Rentas Municipal, al único efecto de la aplicación de la presente Ordenanza.

ARTICULO 5º.- Las deudas de obligaciones tributarias relativas a las parcelas de origen deberán ser transferidas a las nuevas parcelas a crear.

ARTICULO 6º.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.

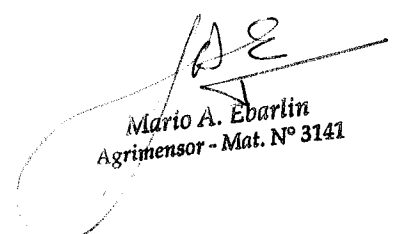
ORDENANZA MUNICIPAL N° 3158

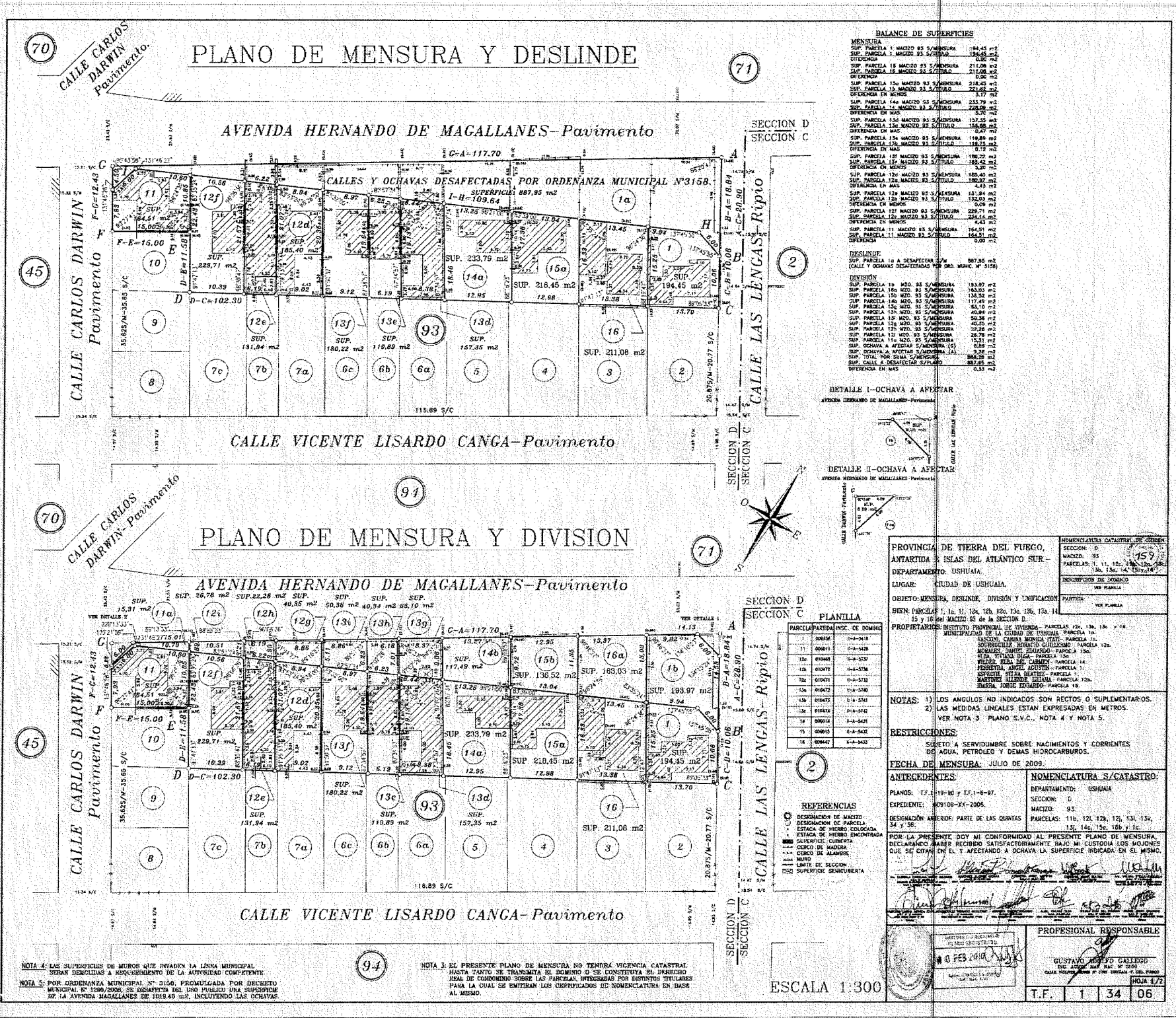
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA: 22/11/2006.

PROMULGADA POR DECRETO MUNICIPAL N° 1290/2006, DE FECHA: 11/12/2006.-

JUAN CARLOS ARCANDO

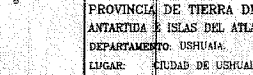
RICARDO JOSE DAS NEVES ROSA


Mario A. Ebarlin
Agrimensur - Mat. N° 3141



BALANCE DE SUPERFICIES

| | | |
|---------|------------------------------------------------------------|-----------------------|
| MENSURA | SUP. PARCELA 1 MACIZO 83 S/MENSURA | 194,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 16 MACIZO 83 S/MENSURA | 211,08 m ² |
| | SUP. PARCELA 15 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 14 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 13 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 12 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 11 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 10 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 9 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 8 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 7 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 6 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 5 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 4 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 3 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 2 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 1 MACIZO 83 S/MENSURA | 218,45 m ² |
| | SUP. PARCELA 10 A DESAFECTAR S/M | 807,35 m ² |
| | SUP. CALLES Y OCHAVAS DESAFECTADAS POR ORD. MUNIC. N° 3158 | 807,35 m ² |
| | DIVISION | |
| | SUP. PARCELA 10 MZO. 83 S/MENSURA | 193,97 m ² |
| | SUP. PARCELA 16 MZO. 83 S/MENSURA | 163,03 m ² |
| | SUP. PARCELA 15 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 14 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 13 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 12 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 11 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 10 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 9 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 8 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 7 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 6 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 5 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 4 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 3 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 2 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. PARCELA 1 MZO. 83 S/MENSURA | 171,49 m ² |
| | SUP. OCHAVA A AFECTAR S/MENSURA (A) | 807,35 m ² |
| | SUP. OCHAVA A AFECTAR S/MENSURA (B) | 807,35 m ² |
| | SUP. CALLE A DESAFECTAR S/P/ABO | 807,35 m ² |
| | DIFERENCIA EN MAS | 0,00 m ² |



PLANILLA

| PARCELA | PARTIDA | DESC. DE DOMINIO |
|---------|---------|------------------|
| 11 | 00000 | 11-1-11 |
| 12 | 00001 | 11-1-12 |
| 13 | 00002 | 11-1-13 |
| 14 | 00003 | 11-1-14 |
| 15 | 00004 | 11-1-15 |
| 16 | 00005 | 11-1-16 |

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTAJITA Y ISLAS DEL ATLANTICO SUR - DEPARTAMENTO USHUAIA, LUGAR CIUDAD DE USHUAIA.

OBJETO: MENSURA, DESLINDE, DIVISION Y UNIFICACION

BIEN: PARCELAS 1, 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g, 1h, 1i, 1j, 1k, 1l, 1m, 1n, 1o, 1p, 1q, 1r, 1s, 1t, 1u, 1v, 1w, 1x, 1y, 1z, 1aa, 1ab, 1ac, 1ad, 1ae, 1af, 1ag, 1ah, 1ai, 1aj, 1ak, 1al, 1am, 1an, 1ao, 1ap, 1aq, 1ar, 1as, 1at, 1au, 1av, 1aw, 1ax, 1ay, 1az, 1ba, 1bb, 1bc, 1bd, 1be, 1bf, 1bg, 1bh, 1bi, 1bj, 1bk, 1bl, 1bm, 1bn, 1bo, 1bp, 1bq, 1br, 1bs, 1bt, 1bu, 1bv, 1bw, 1bx, 1by, 1bz, 1ca, 1cb, 1cc, 1cd, 1ce, 1cf, 1cg, 1ch, 1ci, 1cj, 1ck, 1cl, 1cm, 1cn, 1co, 1cp, 1cq, 1cr, 1cs, 1ct, 1cu, 1cv, 1cw, 1cx, 1cy, 1cz, 1da, 1db, 1dc, 1dd, 1de, 1df, 1dg, 1dh, 1di, 1dj, 1dk, 1dl, 1dm, 1dn, 1do, 1dp, 1dq, 1dr, 1ds, 1dt, 1du, 1dv, 1dw, 1dx, 1dy, 1dz, 1ea, 1eb, 1ec, 1ed, 1ee, 1ef, 1eg, 1eh, 1ei, 1ej, 1ek, 1el, 1em, 1en, 1eo, 1ep, 1eq, 1er, 1es, 1et, 1eu, 1ev, 1ew, 1ex, 1ey, 1ez, 1fa, 1fb, 1fc, 1fd, 1fe, 1ff, 1fg, 1fh, 1fi, 1fj, 1fk, 1fl, 1fm, 1fn, 1fo, 1fp, 1fq, 1fr, 1fs, 1ft, 1fu, 1fv, 1fw, 1fx, 1fy, 1fz, 1ga, 1gb, 1gc, 1gd, 1ge, 1gf, 1gg, 1gh, 1gi, 1gj, 1gk, 1gl, 1gm, 1gn, 1go, 1gp, 1gq, 1gr, 1gs, 1gt, 1gu, 1gv, 1gw, 1gx, 1gy, 1gz, 1ha, 1hb, 1hc, 1hd, 1he, 1hf, 1hg, 1hh, 1hi, 1hj, 1hk, 1hl, 1hm, 1hn, 1ho, 1hp, 1hq, 1hr, 1hs, 1ht, 1hu, 1hv, 1hw, 1hx, 1hy, 1hz, 1ia, 1ib, 1ic, 1id, 1ie, 1if, 1ig, 1ih, 1ii, 1ij, 1ik, 1il, 1im, 1in, 1io, 1ip, 1iq, 1ir, 1is, 1it, 1iu, 1iv, 1iw, 1ix, 1iy, 1iz, 1ja, 1jb, 1jc, 1jd, 1je, 1jf, 1jg, 1jh, 1ji, 1jj, 1jk, 1jl, 1jm, 1jn, 1jo, 1jp, 1jq, 1jr, 1js, 1jt, 1ju, 1jv, 1jw, 1jx, 1jy, 1jz, 1ka, 1kb, 1kc, 1kd, 1ke, 1kf, 1kg, 1kh, 1ki, 1kj, 1kk, 1kl, 1km, 1kn, 1ko, 1kp, 1kq, 1kr, 1ks, 1kt, 1ku, 1kv, 1kw, 1kx, 1ky, 1kz, 1la, 1lb, 1lc, 1ld, 1le, 1lf, 1lg, 1lh, 1li, 1lj, 1lk, 1ll, 1lm, 1ln, 1lo, 1lp, 1lq, 1lr, 1ls, 1lt, 1lu, 1lv, 1lw, 1lx, 1ly, 1lz, 1ma, 1mb, 1mc, 1md, 1me, 1mf, 1mg, 1mh, 1mi, 1mj, 1mk, 1ml, 1mm, 1mn, 1mo, 1mp, 1mq, 1mr, 1ms, 1mt, 1mu, 1mv, 1mw, 1mx, 1my, 1mz, 1na, 1nb, 1nc, 1nd, 1ne, 1nf, 1ng, 1nh, 1ni, 1nj, 1nk, 1nl, 1nm, 1nn, 1no, 1np, 1nq, 1nr, 1ns, 1nt, 1nu, 1nv, 1nw, 1nx, 1ny, 1nz, 1oa, 1ob, 1oc, 1od, 1oe, 1of, 1og, 1oh, 1oi, 1oj, 1ok, 1ol, 1om, 1on, 1oo, 1op, 1oq, 1or, 1os, 1ot, 1ou, 1ov, 1ow, 1ox, 1oy, 1oz, 1pa, 1pb, 1pc, 1pd, 1pe, 1pf, 1pg, 1ph, 1pi, 1pj, 1pk, 1pl, 1pm, 1pn, 1po, 1pp, 1pq, 1pr, 1ps, 1pt, 1pu, 1pv, 1pw, 1px, 1py, 1pz, 1qa, 1qb, 1qc, 1qd, 1qe, 1qf, 1qg, 1qh, 1qi, 1qj, 1qk, 1ql, 1qm, 1qn, 1qo, 1qp, 1qq, 1qr, 1qs, 1qt, 1qu, 1qv, 1qw, 1qx, 1qy, 1qz, 1ra, 1rb, 1rc, 1rd, 1re, 1rf, 1rg, 1rh, 1ri, 1rj, 1rk, 1rl, 1rm, 1rn, 1ro, 1rp, 1rq, 1rr, 1rs, 1rt, 1ru, 1rv, 1rw, 1rx, 1ry, 1rz, 1sa, 1sb, 1sc, 1sd, 1se, 1sf, 1sg, 1sh, 1si, 1sj, 1sk, 1sl, 1sm, 1sn, 1so, 1sp, 1sq, 1sr, 1ss, 1st, 1su, 1sv, 1sw, 1sx, 1sy, 1sz, 1ta, 1tb, 1tc, 1td, 1te, 1tf, 1tg, 1th, 1ti, 1tj, 1tk, 1tl, 1tm, 1tn, 1to, 1tp, 1tq, 1tr, 1ts, 1tt, 1tu, 1tv, 1tw, 1tx, 1ty, 1tz, 1ua, 1ub, 1uc, 1ud, 1ue, 1uf, 1ug, 1uh, 1ui, 1uj, 1uk, 1ul, 1um, 1un, 1uo, 1up, 1uq, 1ur, 1us, 1ut, 1uu, 1uv, 1uw, 1ux, 1uy, 1uz, 1va, 1vb, 1vc, 1vd, 1ve, 1vf, 1vg, 1vh, 1vi, 1vj, 1vk, 1vl, 1vm, 1vn, 1vo, 1vp, 1vq, 1vr, 1vs, 1vt, 1vu, 1vv, 1vw, 1vx, 1vy, 1vz, 1wa, 1wb, 1wc, 1wd, 1we, 1wf, 1wg, 1wh, 1wi, 1wj, 1wk, 1wl, 1wm, 1wn, 1wo, 1wp, 1wq, 1wr, 1ws, 1wt, 1wu, 1wv, 1ww, 1wx, 1wy, 1wz, 1xa, 1xb, 1xc, 1xd, 1xe, 1xf, 1xg, 1xh, 1xi, 1xj, 1xk, 1xl, 1xm, 1xn, 1xo, 1xp, 1xq, 1xr, 1xs, 1xt, 1xu, 1xv, 1xw, 1xx, 1xy, 1xz, 1ya, 1yb, 1yc, 1yd, 1ye, 1yf, 1yg, 1yh, 1yi, 1yj, 1yk, 1yl, 1ym, 1yn, 1yo, 1yp, 1yq, 1yr, 1ys, 1yt, 1yu, 1yv, 1yw, 1yx, 1yy, 1yz, 1za, 1zb, 1zc, 1zd, 1ze, 1zf, 1zg, 1zh, 1zi, 1zj, 1zk, 1zl, 1zm, 1zn, 1zo, 1zp, 1zq, 1zr, 1zs, 1zt, 1zu, 1zv, 1zw, 1zx, 1zy, 1zz

PROPIETARIOS: INSTITUTO PROVINCIAL DE TIERRAS, PARCELAS 10c, 10d, 10e, 10f, 10g, 10h, 10i, 10j, 10k, 10l, 10m, 10n, 10o, 10p, 10q, 10r, 10s, 10t, 10u, 10v, 10w, 10x, 10y, 10z, 10aa, 10ab, 10ac, 10ad, 10ae, 10af, 10ag, 10ah, 10ai, 10aj, 10ak, 10al, 10am, 10an, 10ao, 10ap, 10aq, 10ar, 10as, 10at, 10au, 10av, 10aw, 10ax, 10ay, 10az, 10ba, 10bb, 10bc, 10bd, 10be, 10bf, 10bg, 10bh, 10bi, 10bj, 10bk, 10bl, 10bm, 10bn, 10bo, 10bp, 10bq, 10br, 10bs, 10bt, 10bu, 10bv, 10bw, 10bx, 10by, 10bz, 10ca, 10cb, 10cc, 10cd, 10ce, 10cf, 10cg, 10ch, 10ci, 10cj, 10ck, 10cl, 10cm, 10cn, 10co, 10cp, 10cq, 10cr, 10cs, 10ct, 10cu, 10cv, 10cw, 10cx, 10cy, 10cz, 10da, 10db, 10dc, 10dd, 10de, 10df, 10dg, 10dh, 10di, 10dj, 10dk, 10dl, 10dm, 10dn, 10do, 10dp, 10dq, 10dr, 10ds, 10dt, 10du, 10dv, 10dw, 10dx, 10dy, 10dz, 10ea, 10eb, 10ec, 10ed, 10ee, 10ef, 10eg, 10eh, 10ei, 10ej, 10ek, 10el, 10em, 10en, 10eo, 10ep, 10eq, 10er, 10es, 10et, 10eu, 10ev, 10ew, 10ex, 10ey, 10ez, 10fa, 10fb, 10fc, 10fd, 10fe, 10ff, 10fg, 10fh, 10fi, 10fj, 10fk, 10fl, 10fm, 10fn, 10fo, 10fp, 10fq, 10fr, 10fs, 10ft, 10fu, 10fv, 10fw, 10fx, 10fy, 10fz, 10ga, 10gb, 10gc, 10gd, 10ge, 10gf, 10gg, 10gh, 10gi, 10gj, 10gk, 10gl, 10gm, 10gn, 10go, 10gp, 10gq, 10gr, 10gs, 10gt, 10gu, 10gv, 10gw, 10gx, 10gy, 10gz, 10ha, 10hb, 10hc, 10hd, 10he, 10hf, 10hg, 10hh, 10hi, 10hj, 10hk, 10hl, 10hm, 10hn, 10ho, 10hp, 10hq, 10hr, 10hs, 10ht, 10hu, 10hv, 10hw, 10hx, 10hy, 10hz, 10ia, 10ib, 10ic, 10id, 10ie, 10if, 10ig, 10ih, 10ii, 10ij, 10ik, 10il, 10im, 10in, 10io, 10ip, 10iq, 10ir, 10is, 10it, 10iu, 10iv, 10iw, 10ix, 10iy, 10iz, 10ja, 10jb, 10jc, 10jd, 10je, 10jf, 10jg, 10jh, 10ji, 10jj, 10jk, 10jl, 10jm, 10jn, 10jo, 10jp, 10jq, 10jr, 10js, 10jt, 10ju, 10jv, 10jw, 10jx, 10jy, 10jz, 10ka, 10kb, 10kc, 10kd, 10ke, 10kf, 10kg, 10kh, 10ki, 10kj, 10kl, 10km, 10kn, 10ko, 10kp, 10kq, 10kr, 10ks, 10kt, 10ku, 10kv, 10kw, 10kx, 10ky, 10kz, 10la, 10lb, 10lc, 10ld, 10le, 10lf, 10lg, 10lh, 10li, 10lj, 10lk, 10ll, 10lm, 10ln, 10lo, 10lp, 10lq, 10lr, 10ls, 10lt, 10lu, 10lv, 10lw, 10lx, 10ly, 10lz, 10ma, 10mb, 10mc, 10md, 10me, 10mf, 10mg, 10mh, 10mi, 10mj, 10mk, 10ml, 10mm, 10mn, 10mo, 10mp, 10mq, 10mr, 10ms, 10mt, 10mu, 10mv, 10mw, 10mx, 10my, 10mz, 10na, 10nb, 10nc, 10nd, 10ne, 10nf, 10ng, 10nh, 10ni, 10nj, 10nk, 10nl, 10nm, 10nn, 10no, 10np, 10nq, 10nr, 10ns, 10nt, 10nu, 10nv, 10nw, 10nx, 10ny, 10nz, 10oa, 10ob, 10oc, 10od, 10oe, 10of, 10og, 10oh, 10oi, 10oj, 10ok, 10ol, 10om, 10on, 10oo, 10op, 10oq, 10or, 10os, 10ot, 10ou, 10ov, 10ow, 10ox, 10oy, 10oz, 10pa, 10pb, 10pc, 10pd, 10pe, 10pf, 10pg, 10ph, 10pi, 10pj, 10pk, 10pl, 10pm, 10pn, 10po, 10pp, 10pq, 10pr, 10ps, 10pt, 10pu, 10pv, 10pw, 10px, 10py, 10pz, 10qa, 10qb, 10qc, 10qd, 10qe, 10qf, 10qg, 10qh, 10qi, 10qj, 10qk, 10ql, 10qm, 10qn, 10qo, 10qp, 10qq, 10qr, 10qs, 10qt, 10qu, 10qv, 10qw, 10qx, 10qy, 10qz, 10ra, 10rb, 10rc, 10rd, 10re, 10rf, 10rg, 10rh, 10ri, 10rj, 10rk, 10rl, 10rm, 10rn, 10ro, 10rp, 10rq, 10rr, 10rs, 10rt, 10ru, 10rv, 10rw, 10rx, 10ry, 10rz, 10sa, 10sb, 10sc, 10sd, 10se, 10sf, 10sg, 10sh, 10si, 10sj, 10sk, 10sl, 10sm, 10sn, 10so, 10sp, 10sq, 10sr, 10ss, 10st, 10su, 10sv, 10sw, 10sx, 10sy, 10sz, 10ta, 10tb, 10tc, 10td, 10te, 10tf, 10tg, 10th, 10ti, 10tj, 10tk, 10tl, 10tm, 10tn, 10to, 10tp, 10tq, 10tr, 10ts, 10tt, 10tu, 10tv, 10tw, 10tx, 10ty, 10tz, 10ua, 10ub, 10uc, 10ud, 10ue, 10uf, 10ug, 10uh, 10ui, 10uj, 10uk, 10ul, 10um, 10un, 10uo, 10up, 10uq, 10ur, 10us, 10ut, 10uu, 10uv, 10uw, 10ux, 10uy, 10uz, 10va, 10vb, 10vc, 10vd, 10ve, 10vf, 10vg, 10vh, 10vi, 10vj, 10vk, 10vl, 10vm, 10vn, 10vo, 10vp, 10vq, 10vr, 10vs, 10vt, 10vu, 10vv, 10vw, 10vx, 10vy, 10vz, 10wa, 10wb, 10wc, 10wd, 10we, 10wf, 10wg, 10wh, 10wi, 10wj, 10wk, 10wl, 10wm, 10wn, 10wo, 10wp, 10wq, 10wr, 10ws, 10wt, 10wu, 10wv, 10ww, 10wx, 10wy, 10wz, 10xa, 10xb, 10xc, 10xd, 10xe, 10xf, 10xg, 10xh, 10xi, 10xj, 10xk, 10xl, 10xm, 10xn, 10xo, 10xp, 10xq, 10xr, 10xs, 10xt, 10xu, 10xv, 10xw, 10xx, 10xy, 10xz, 10ya, 10yb, 10yc, 10yd, 10ye, 10yf, 10yg, 10yh, 10yi, 10yj, 10yk, 10yl, 10ym, 10yn, 10yo, 10yp, 10yq, 10yr, 10ys, 10yt, 10yu, 10yv, 10yw, 10yx, 10yy, 10yz, 10za, 10zb, 10zc, 10zd, 10ze, 10zf, 10zg, 10zh, 10zi, 10zj, 10zk, 10zl, 10zm, 10zn, 10zo, 10zp, 10zq, 10zr, 10zs, 10zt, 10zu, 10zv, 10zw, 10zx, 10zy, 10zz

NOTAS: 1) LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS. 2) LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN EXPRESADAS EN METROS. VER NOTA 3 PLANO S.V.C., NOTA 4 Y NOTA 5.

RESTRICCIONES: SUJETA A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETROLEO Y DEMAS HIDROCARBUROS.

FECHA DE MENSURA: JULIO DE 2009.

ANTECEDENTES: PLANOS: T.F. 119-80 y T.F. 116-97. EXPEDIENTE: 469109-XX-2006. DESIGNACION ANTERIOR: PARTE DE LAS QUANTAS 34 Y 35.

NOMENCLATURA S/CATASTRO: DEPARTAMENTO: USHUAIA SECCION: D MACIZO: 93 PARCELAS: 11b, 12a, 12b, 12c, 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 13h, 13i, 13j, 13k, 13l, 13m, 13n, 13o, 13p, 13q, 13r, 13s, 13t, 13u, 13v, 13w, 13x, 13y, 13z, 13aa, 13ab, 13ac, 13ad, 13ae, 13af, 13ag, 13ah, 13ai, 13aj, 13ak, 13al, 13am, 13an, 13ao, 13ap, 13aq, 13ar, 13as, 13at, 13au, 13av, 13aw, 13ax, 13ay, 13az, 13ba, 13bb, 13bc, 13bd, 13be, 13bf, 13bg, 13bh, 13bi, 13bj, 13bk, 13bl, 13bm, 13bn, 13bo, 13bp, 13bq, 13br, 13bs, 13bt, 13bu, 13bv, 13bw, 13bx, 13by, 13bz, 13ca, 13cb, 13cc, 13cd, 13ce, 13cf, 13cg, 13ch, 13ci, 13cj, 13ck, 13cl, 13cm, 13cn, 13co, 13cp, 13cq, 13cr, 13cs, 13ct, 13cu, 13cv, 13cw, 13cx, 13cy, 13cz, 13da, 13db, 13dc, 13dd, 13de, 13df, 13dg, 13dh, 13di, 13dj, 13dk, 13dl, 13dm, 13dn, 13do, 13dp, 13dq, 13dr, 13ds, 13dt, 13du, 13dv, 13dw, 13dx, 13dy, 13dz, 13ea, 13eb, 13ec, 13ed, 13ee, 13ef, 13eg, 13eh, 13ei, 13ej, 13ek, 13el, 13em, 13en, 13eo, 13ep, 13eq, 13er, 13es, 13et, 13eu, 13ev, 13ew, 13ex, 13ey, 13ez, 13fa, 13fb, 13fc, 13fd, 13fe, 13ff, 13fg, 13fh, 13fi, 13fj, 13fk, 13fl, 13fm, 13fn, 13fo, 13fp, 13fq, 13fr, 13fs, 13ft, 13fu, 13fv, 13fw, 13fx, 13fy, 13fz, 13ga, 13gb, 13gc, 13gd, 13ge, 13gf, 13gg, 13gh, 13gi, 13gj, 13gk, 13gl, 13gm, 13gn, 13go, 13gp, 13gq, 13gr, 13gs, 13gt, 13gu, 13gv, 13gw, 13gx, 13gy, 13gz, 13ha, 13hb, 13hc, 13hd, 13he, 13hf, 13hg, 13hh, 13hi, 13hj, 13hk, 13hl, 13hm, 13hn, 13ho, 13hp, 13hq, 13hr, 13hs, 13ht, 13hu, 13hv, 13hw, 13hx, 13hy, 13hz, 13ia, 13ib, 13ic, 13id, 13ie, 13if, 13ig, 13ih, 13ii, 13ij, 13ik, 13il, 13im, 13in, 13io, 13ip, 13iq, 13ir, 13is, 13it, 13iu, 13iv, 13iw, 13ix, 13iy, 13iz, 13ja, 13jb, 13jc, 13jd, 13je, 13jf, 13jg, 13jh, 13ji, 13jj, 13jk, 13jl, 13jm, 13jn, 13jo, 13jp, 13jq, 13jr, 13js, 13jt, 13ju, 13jv, 13jw, 13jx, 13jy, 13jz, 13ka, 13kb, 13kc, 13kd, 13ke, 13kf, 13kg, 13kh, 13ki, 13kj, 13kl, 13km, 13kn, 13ko, 13kp, 13kq, 13kr, 13ks, 13kt, 13ku, 13kv, 13kw, 13kx, 13ky, 13kz, 13la, 13lb, 13lc, 13ld, 13le, 13lf, 13lg, 13lh, 13li, 13lj, 13lk, 13ll, 13lm, 13ln, 13lo, 13lp, 13lq, 13lr, 13ls, 13lt, 13lu, 13lv, 13lw, 13lx, 13ly, 13lz, 13ma, 13mb, 13mc, 13md, 13me, 13mf, 13mg, 13mh, 13mi, 13mj, 13mk, 13ml, 13mm, 13mn, 13mo, 13mp, 13mq, 13mr, 13ms, 13mt, 13mu, 13mv, 13mw, 13mx, 13my, 13mz, 13na, 13nb, 13nc, 13nd, 13ne, 13nf, 13ng, 13nh, 13ni, 13nj, 13nk, 13nl, 13nm, 13nn, 13no, 13np, 13nq, 13nr, 13ns, 13nt, 13nu, 13nv, 13nw, 13nx, 13ny, 13nz, 13oa, 13ob, 13oc, 13od, 13oe, 13of, 13og, 13oh, 13oi, 13oj, 13ok, 13ol, 13om, 13on, 13oo, 13op, 13oq, 13or, 13os, 13ot, 13ou, 13ov, 13ow, 13ox, 13oy, 13oz, 13pa, 13pb, 13pc, 13pd, 13pe, 13pf, 13pg, 13ph, 13pi, 13pj, 13pk, 13pl, 13pm, 13pn, 13po, 13pp, 13pq, 13pr, 13ps, 13pt, 13pu, 13pv, 13pw, 13px, 13py, 13pz, 13qa, 13qb, 13qc, 13qd, 13qe, 13qf, 13qg, 13qh, 13qi, 13qj, 13qk, 13ql, 13qm, 13qn, 13qo, 13qp, 13qq, 13qr, 13qs, 13qt, 13qu, 13qv, 13qw, 13qx, 13qy, 13qz, 13ra, 13rb, 13rc, 13rd, 13re, 13rf, 13rg, 13rh, 13ri, 13rj, 13rk, 13rl, 13rm, 13rn, 13ro, 13rp, 13rq, 13rr, 13rs, 13rt, 13ru, 13rv, 13rw, 13rx, 13ry, 13rz, 13sa, 13sb, 13sc, 13sd, 13se, 13sf, 13sg, 13sh, 13si, 13sj, 13sk, 13sl, 13sm, 13sn, 13so, 13sp, 13sq, 13sr, 13ss, 13st, 13su, 13sv, 13sw, 13sx, 13sy, 13sz, 13ta, 13tb, 13tc, 13td, 13te, 13tf, 13tg, 13th, 13ti, 13tj, 13tk, 13tl, 13tm, 13tn, 13to, 13tp, 13tq, 13tr, 13ts, 13tt, 13tu, 13tv, 13tw, 13tx, 13ty, 13tz, 13ua, 13ub, 13uc, 13ud, 13ue, 13uf, 13ug, 13uh, 13ui, 13uj, 13uk, 13ul, 13um, 13un, 13uo, 13up, 13uq, 13ur, 13us, 13ut, 13uu, 13uv, 13uw, 13ux, 13uy,

641-8/14

SECCION C

CALLES Y OCHAVAS DESAFECTADAS POR ORDENANZA MUNICIPAL N°3158.

SUPERFICIE 887,95 m²
I-H=109,64

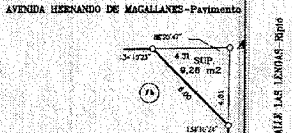
| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| SUP. PARCELA 15a MACIZO 93 S/MENSURA | 119,89 m ² |
| SUP. PARCELA 13b MACIZO 93 S/TITULO | 119,75 m ² |
| DIFERENCIA EN MAS | 0,12 m ² |
| SUP. PARCELA 13f MACIZO 93 S/MENSURA | 180,22 m ² |
| SUP. PARCELA 12a MACIZO 93 S/TITULO | 183,42 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 3,20 m ² |
| SUP. PARCELA 12d MACIZO 93 S/MENSURA | 185,40 m ² |
| SUP. PARCELA 12c MACIZO 93 S/TITULO | 180,97 m ² |
| DIFERENCIA EN MAS | 4,43 m ² |
| SUP. PARCELA 12e MACIZO 93 S/MENSURA | 131,94 m ² |
| SUP. PARCELA 12b MACIZO 93 S/TITULO | 132,03 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,09 m ² |
| SUP. PARCELA 12f MACIZO 93 S/MENSURA | 229,71 m ² |
| SUP. PARCELA 12e MACIZO 93 S/TITULO | 234,14 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 4,43 m ² |
| SUP. PARCELA 11 MACIZO 93 S/MENSURA | 164,51 m ² |
| SUP. PARCELA 11 MACIZO 93 S/TITULO | 164,51 m ² |
| DIFERENCIA | 0,00 m ² |

| | |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|
| DESLINDE | |
| SUP. PARCELA 1a A DESAFECTAR S/M | 887,95 m ² |
| (CALLE Y OCHAVAS DESAFECTADAS POR ORD. MUNIC. N° 3158) | |

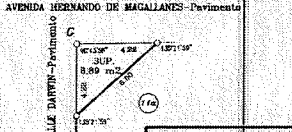
| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| DIVISION | |
| SUP. PARCELA 1b MZO. 93 S/MENSURA | 195,97 m ² |
| SUP. PARCELA 16a MZO. 93 S/MENSURA | 183,03 m ² |
| SUP. PARCELA 15b MZO. 93 S/MENSURA | 135,52 m ² |
| SUP. PARCELA 14b MZO. 93 S/MENSURA | 117,49 m ² |
| SUP. PARCELA 13g MZO. 93 S/MENSURA | 63,10 m ² |
| SUP. PARCELA 13h MZO. 93 S/MENSURA | 40,94 m ² |
| SUP. PARCELA 13i MZO. 93 S/MENSURA | 50,36 m ² |
| SUP. PARCELA 12g MZO. 93 S/MENSURA | 40,35 m ² |
| SUP. PARCELA 12h MZO. 93 S/MENSURA | 22,28 m ² |
| SUP. PARCELA 12i MZO. 93 S/MENSURA | 26,78 m ² |
| SUP. PARCELA 11a MZO. 93 S/MENSURA | 15,31 m ² |
| SUP. OCHAVA A AFECTAR S/MENSURA (D) | 8,89 m ² |
| SUP. OCHAVA A AFECTAR S/MENSURA (A) | 9,26 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA S/MENSURA | 887,95 m ² |
| SUP. CALLE A DESAFECTAR S/PLANO | 887,95 m ² |
| DIFERENCIA EN MAS | 0,33 m ² |

Mario A. Edulim
Agrimensur - Mat. N° 3141

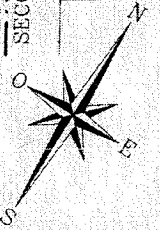
DETALLE I-OCHAVA A AFECTAR



DETALLE II-OCHAVA A AFECTAR

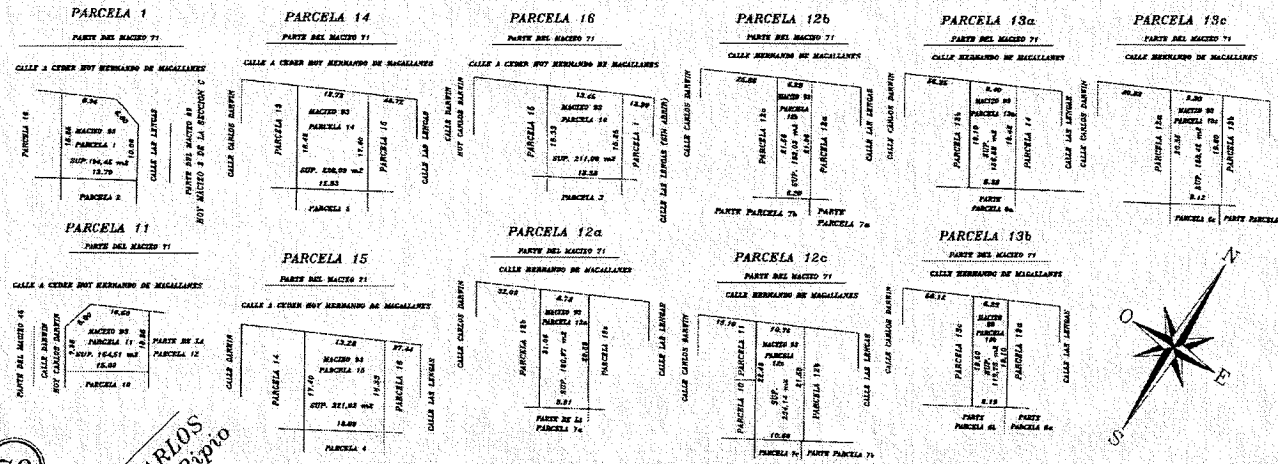


PLANO DE MENSURA Y DIVISION



| | |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO. | NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN |
| ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR. | SECCION: 0 |
| DEPARTAMENTO: USHUAIA. | MACIZO: 93 |
| LUGAR: CIUDAD DE USHUAIA. | PARCELAS: 1, 11, 12c, 12e, 12f, 12g, 12h, 12i, 12j, 12k, 12l, 12m, 12n, 12o, 12p, 12q, 12r, 12s, 12t, 12u, 12v, 12w, 12x, 12y, 12z, 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 13h, 13i, 13j, 13k, 13l, 13m, 13n, 13o, 13p, 13q, 13r, 13s, 13t, 13u, 13v, 13w, 13x, 13y, 13z, 14a, 14b, 14c, 14d, 14e, 14f, 14g, 14h, 14i, 14j, 14k, 14l, 14m, 14n, 14o, 14p, 14q, 14r, 14s, 14t, 14u, 14v, 14w, 14x, 14y, 14z, 15a, 15b, 15c, 15d, 15e, 15f, 15g, 15h, 15i, 15j, 15k, 15l, 15m, 15n, 15o, 15p, 15q, 15r, 15s, 15t, 15u, 15v, 15w, 15x, 15y, 15z, 16a, 16b, 16c, 16d, 16e, 16f, 16g, 16h, 16i, 16j, 16k, 16l, 16m, 16n, 16o, 16p, 16q, 16r, 16s, 16t, 16u, 16v, 16w, 16x, 16y, 16z, 17a, 17b, 17c, 17d, 17e, 17f, 17g, 17h, 17i, 17j, 17k, 17l, 17m, 17n, 17o, 17p, 17q, 17r, 17s, 17t, 17u, 17v, 17w, 17x, 17y, 17z, 18a, 18b, 18c, 18d, 18e, 18f, 18g, 18h, 18i, 18j, 18k, 18l, 18m, 18n, 18o, 18p, 18q, 18r, 18s, 18t, 18u, 18v, 18w, 18x, 18y, 18z, 19a, 19b, 19c, 19d, 19e, 19f, 19g, 19h, 19i, 19j, 19k, 19l, 19m, 19n, 19o, 19p, 19q, 19r, 19s, 19t, 19u, 19v, 19w, 19x, 19y, 19z, 20a, 20b, 20c, 20d, 20e, 20f, 20g, 20h, 20i, 20j, 20k, 20l, 20m, 20n, 20o, 20p, 20q, 20r, 20s, 20t, 20u, 20v, 20w, 20x, 20y, 20z, 21a, 21b, 21c, 21d, 21e, 21f, 21g, 21h, 21i, 21j, 21k, 21l, 21m, 21n, 21o, 21p, 21q, 21r, 21s, 21t, 21u, 21v, 21w, 21x, 21y, 21z, 22a, 22b, 22c, 22d, 22e, 22f, 22g, 22h, 22i, 22j, 22k, 22l, 22m, 22n, 22o, 22p, 22q, 22r, 22s, 22t, 22u, 22v, 22w, 22x, 22y, 22z, 23a, 23b, 23c, 23d, 23e, 23f, 23g, 23h, 23i, 23j, 23k, 23l, 23m, 23n, 23o, 23p, 23q, 23r, 23s, 23t, 23u, 23v, 23w, 23x, 23y, 23z, 24a, 24b, 24c, 24d, 24e, 24f, 24g, 24h, 24i, 24j, 24k, 24l, 24m, 24n, 24o, 24p, 24q, 24r, 24s, 24t, 24u, 24v, 24w, 24x, 24y, 24z, 25a, 25b, 25c, 25d, 25e, 25f, 25g, 25h, 25i, 25j, 25k, 25l, 25m, 25n, 25o, 25p, 25q, 25r, 25s, 25t, 25u, 25v, 25w, 25x, 25y, 25z, 26a, 26b, 26c, 26d, 26e, 26f, 26g, 26h, 26i, 26j, 26k, 26l, 26m, 26n, 26o, 26p, 26q, 26r, 26s, 26t, 26u, 26v, 26w, 26x, 26y, 26z, 27a, 27b, 27c, 27d, 27e, 27f, 27g, 27h, 27i, 27j, 27k, 27l, 27m, 27n, 27o, 27p, 27q, 27r, 27s, 27t, 27u, 27v, 27w, 27x, 27y, 27z, 28a, 28b, 28c, 28d, 28e, 28f, 28g, 28h, 28i, 28j, 28k, 28l, 28m, 28n, 28o, 28p, 28q, 28r, 28s, 28t, 28u, 28v, 28w, 28x, 28y, 28z, 29a, 29b, 29c, 29d, 29e, 29f, 29g, 29h, 29i, 29j, 29k, 29l, 29m, 29n, 29o, 29p, 29q, 29r, 29s, 29t, 29u, 29v, 29w, 29x, 29y, 29z, 30a, 30b, 30c, 30d, 30e, 30f, 30g, 30h, 30i, 30j, 30k, 30l, 30m, 30n, 30o, 30p, 30q, 30r, 30s, 30t, 30u, 30v, 30w, 30x, 30y, 30z, 31a, 31b, 31c, 31d, 31e, 31f, 31g, 31h, 31i, 31j, 31k, 31l, 31m, 31n, 31o, 31p, 31q, 31r, 31s, 31t, 31u, 31v, 31w, 31x, 31y, 31z, 32a, 32b, 32c, 32d, 32e, 32f, 32g, 32h, 32i, 32j, 32k, 32l, 32m, 32n, 32o, 32p, 32q, 32r, 32s, 32t, 32u, 32v, 32w, 32x, 32y, 32z, 33a, 33b, 33c, 33d, 33e, 33f, 33g, 33h, 33i, 33j, 33k, 33l, 33m, 33n, 33o, 33p, 33q, 33r, 33s, 33t, 33u, 33v, 33w, 33x, 33y, 33z, 34a, 34b, 34c, 34d, 34e, 34f, 34g, 34h, 34i, 34j, 34k, 34l, 34m, 34n, 34o, 34p, 34q, 34r, 34s, 34t, 34u, 34v, 34w, 34x, 34y, 34z, 35a, 35b, 35c, 35d, 35e, 35f, 35g, 35h, 35i, 35j, 35k, 35l, 35m, 35n, 35o, 35p, 35q, 35r, 35s, 35t, 35u, 35v, 35w, 35x, 35y, 35z, 36a, 36b, 36c, 36d, 36e, 36f, 36g, 36h, 36i, 36j, 36k, 36l, 36m, 36n, 36o, 36p, 36q, 36r, 36s, 36t, 36u, 36v, 36w, 36x, 36y, 36z, 37a, 37b, 37c, 37d, 37e, 37f, 37g, 37h, 37i, 37j, 37k, 37l, 37m, 37n, 37o, 37p, 37q, 37r, 37s, 37t, 37u, 37v, 37w, 37x, 37y, 37z, 38a, 38b, 38c, 38d, 38e, 38f, 38g, 38h, 38i, 38j, 38k, 38l, 38m, 38n, 38o, 38p, 38q, 38r, 38s, 38t, 38u, 38v, 38w, 38x, 38y, 38z, 39a, 39b, 39c, 39d, 39e, 39f, 39g, 39h, 39i, 39j, 39k, 39l, 39m, 39n, 39o, 39p, 39q, 39r, 39s, 39t, 39u, 39v, 39w, 39x, 39y, 39z, 40a, 40b, 40c, 40d, 40e, 40f, 40g, 40h, 40i, 40j, 40k, 40l, 40m, 40n, 40o, 40p, 40q, 40r, 40s, 40t, 40u, 40v, 40w, 40x, 40y, 40z, 41a, 41b, 41c, 41d, 41e, 41f, 41g, 41h, 41i, 41j, 41k, 41l, 41m, 41n, 41o, 41p, 41q, 41r, 41s, 41t, 41u, 41v, 41w, 41x, 41y, 41z, 42a, 42b, 42c, 42d, 42e, 42f, 42g, 42h, 42i, 42j, 42k, 42l, 42m, 42n, 42o, 42p, 42q, 42r, 42s, 42t, 42u, 42v, 42w, 42x, 42y, 42z, 43a, 43b, 43c, 43d, 43e, 43f, 43g, 43h, 43i, 43j, 43k, 43l, 43m, 43n, 43o, 43p, 43q, 43r, 43s, 43t, 43u, 43v, 43w, 43x, 43y, 43z, 44a, 44b, 44c, 44d, 44e, 44f, 44g, 44h, 44i, 44j, 44k, 44l, 44m, 44n, 44o, 44p, 44q, 44r, 44s, 44t, 44u, 44v, 44w, 44x, 44y, 44z, 45a, 45b, 45c, 45d, 45e, 45f, 45g, 45h, 45i, 45j, 45k, 45l, 45m, 45n, 45o, 45p, 45q, 45r, 45s, 45t, 45u, 45v, 45w, 45x, 45y, 45z, 46a, 46b, 46c, 46d, 46e, 46f, 46g, 46h, 46i, 46j, 46k, 46l, 46m, 46n, 46o, 46p, 46q, 46r, 46s, 46t, 46u, 46v, 46w, 46x, 46y, 46z, 47a, 47b, 47c, 47d, 47e, 47f, 47g, 47h, 47i, 47j, 47k, 47l, 47m, 47n, 47o, 47p, 47q, 47r, 47s, 47t, 47u, 47v, 47w, 47x, 47y, 47z, 48a, 48b, 48c, 48d, 48e, 48f, 48g, 48h, 48i, 48j, 48k, 48l, 48m, 48n, 48o, 48p, 48q, 48r, 48s, 48t, 48u, 48v, 48w, 48x, 48y, 48z, 49a, 49b, 49c, 49d, 49e, 49f, 49g, 49h, 49i, 49j, 49k, 49l, 49m, 49n, 49o, 49p, 49q, 49r, 49s, 49t, 49u, 49v, 49w, 49x, 49y, 49z, 50a, 50b, 50c, 50d, 50e, 50f, 50g, 50h, 50i, 50j, 50k, 50l, 50m, 50n, 50o, 50p, 50q, 50r, 50s, 50t, 50u, 50v, 50w, 50x, 50y, 50z, 51a, 51b, 51c, 51d, 51e, 51f, 51g, 51h, 51i, 51j, 51k, 51l, 51m, 51n, 51o, 51p, 51q, 51r, 51s, 51t, 51u, 51v, 51w, 51x, 51y, 51z, 52a, 52b, 52c, 52d, 52e, 52f, 52g, 52h, 52i, 52j, 52k, 52l, 52m, 52n, 52o, 52p, 52q, 52r, 52s, 52t, 52u, 52v, 52w, 52x, 52y, 52z, 53a, 53b, 53c, 53d, 53e, 53f, 53g, 53h, 53i, 53j, 53k, 53l, 53m, 53n, 53o, 53p, 53q, 53r, 53s, 53t, 53u, 53v, 53w, 53x, 53y, 53z, 54a, 54b, 54c, 54d, 54e, 54f, 54g, 54h, 54i, 54j, 54k, 54l, 54m, 54n, 54o, 54p, 54q, 54r, 54s, 54t, 54u, 54v, 54w, 54x, 54y, 54z, 55a, 55b, 55c, 55d, 55e, 55f, 55g, 55h, 55i, 55j, 55k, 55l, 55m, 55n, 55o, 55p, 55q, 55r, 55s, 55t, 55u, 55v, 55w, 55x, 55y, 55z, 56a, 56b, 56c, 56d, 56e, 56f, 56g, 56h, 56i, 56j, 56k, 56l, 56m, 56n, 56o, 56p, 56q, 56r, 56s, 56t, 56u, 56v, 56w, 56x, 56y, 56z, 57a, 57b, 57c, 57d, 57e, 57f, 57g, 57h, 57i, 57j, 57k, 57l, 57m, 57n, 57o, 57p, 57q, 57r, 57s, 57t, 57u, 57v, 57w, 57x, 57y, 57z, 58a, 58b, 58c, 58d, 58e, 58f, 58g, 58h, 58i, 58j, 58k, 58l, 58m, 58n, 58o, 58p, 58q, 58r, 58s, 58t, 58u, 58v, 58w, 58x, 58y, 58z, 59a, 59b, 59c, 59d, 59e, 59f, 59g, 59h, 59i, 59j, 59k, 59l, 59m, 59n, 59o, 59p, 59q, 59r, 59s, 59t, 59u, 59v, 59w, 59x, 59y, 59z, 60a, 60b, 60c, 60d, 60e, 60f, 60g, 60h, 60i, 60j, 60k, 60l, 60m, 60n, 60o, 60p, 60q, 60r, 60s, 60t, 60u, 60v, 60w, 60x, 60y, 60z, 61a, 61b, 61c, 61d, 61e, 61f, 61g, 61h, 61i, 61j, 61k, 61l, 61m, 61n, 61o, 61p, 61q, 61r, 61s, 61t, 61u, 61v, 61w, 61x, 61y, 61z, 62a, 62b, 62c, 62d, 62e, 62f, 62g, 62h, 62i, 62j, 62k, 62l, 62m, 62n, 62o, 62p, 62q, 62r, 62s, 62t, 62u, 62v, 62w, 62x, 62y, 62z, 63a, 63b, 63c, 63d, 63e, 63f, 63g, 63h, 63i, 63j, 63k, 63l, 63m, 63n, 63o, 63p, 63q, 63r, 63s, 63t, 63u, 63v, 63w, 63x, 63y, 63z, 64a, 64b, 64c, 64d, 64e, 64f, 64g, 64h, 64i, 64j, 64k, 64l, 64m, 64n, 64o, 64p, 64q, 64r, 64s, 64t, 64u, 64v, 64w, 64x, 64y, 64z, 65a, 65b, 65c, 65d, 65e, 65f, 65g, 65h, 65i, 65j, 65k, 65l, 65m, 65n, 65o, 65p, 65q, 65r, 65s, 65t, 65u, 65v, 65w, 65x, 65y, 65z, 66a, 66b, 66c, 66d, 66e, 66f, 66g, 66h, 66i, 66j, 66k, 66l, 66m, 66n, 66o, 66p, 66q, 66r, 66s, 66t, 66u, 66v, 66w, 66x, 66y, 66z, 67a, 67b, 67c, 67d, 67e, 67f, 67g, 67h, 67i, 67j, 67k, 67l, 67m, 67n, 67o, 67p, 67q, 67r, 67s, 67t, 67u, 67v, 67w, 67x, 67y, 67z, 68a, 68b, 68c, 68d, 68e, 68f, 68g, 68h, 68i, 68j, 68k, 68l, 68m, 68n, 68o, 68p, 68q, 68r, 68s, 68t, 68u, 68v, 68w, 68x, 68y, 68z, 69a, 69b, 69c, 69d, 69e, 69f, 69g, 69h, 69i, 69j, 69k, 69l, 69m, 69n, 69o, 69p, 69q, 69r, 69s, 69t, 69u, 69v, 69w, 69x, 69y, 69z, 70a, 70b, 70c, 70d, 70e, 70f, 70g, 70h, 70i, 70j, 70k, 70l, 70m, 70n, 70o, 70p, 70q, 70r, 70s, 70t, 70u, 70v, 70w, 70x, 70y, 70z, 71a, 71b, 71c, 71d, 71e, 71f, 71g, 71h, 71i, 71j, 71k, 71l, 71m, 71n, 71o, 71p, 71q, 71r, 71s, 71t, 71u, 71v, 71w, 71x, 71y, 71z, 72a, 72b, 72c, 72d, 72e, 72f, 72g, 72h, 72i, 72j, 72k, 72l, 72m, 72n, 72o, 72p, 72q, 72r, 72s, 72t, 72u, 72v, 72w, 72x, 72y, 72z, 73a, 73b, 73c, 73d, 73e, 73f, 73g, 73h, 73i, 73j, 73k, 73l, 73m, 73n, 73o, 73p, 73q, 73r, 73s, 73t, 73u, 73v, 73w, 73x, 73y, 73z, 74a, 74b, 74c, 74d, 74e, 74f, 74g, 74h, 74i, 74j, 74k, 74l, 74m, 74n, 74o, 74p, 74q, 74r, 74s, 74t, 74u, 74v, 74w, 74x, 74y, 74z, 75a, 75b, 75c, 75d, 75e, 75f, 75g, 75h, 75i, 75j, 75k, 75l, 75m, 75n, 75o, 75p, 75q, 75r, 75s, 75t, 75u, 75v, 75w, 75x, 75y, 75z, 76a, 76b, 76c, 76d, 76e, 76f, 76g, 76h, 76i, 76j, 76k, 76l, 76m, 76n, 76o, 76p, 76q, 76r, 76s, 76t, 76u, 76v, 76w, 76x, 76y, 76z, 77a, 77b, 77c, 77d, 77e, 77f, 77g, 77h, 77i, 77j, 77k, 77l, 77m, 77n, 77o, 77p, 77q, 77r, 77s, 77t, 77u, 77v, 77w, 77x, 77y, 77z, 78a, 78b, 78c, 78d, 78e, 78f, 78g, 78h, 78i, 78j, 78k, 78l, 78m, 78n, 78o, 78p, 78q, 78r, 78s, 78t, 78u, 78v, 78w, 78x, 78y, 78z, 79a, 79b, 79c, 79d, 79e, 79f, 79g, 79h, 79i, 79j, 79k, 79l, 79m, 79n, 79o, 79p, 79q, 79r, 79s, 79t, 79u, 79v, 79w, 79x, 79y, 79z, 80a, 80b, 80c, 80d, 80e, 80f, 80g, 80h, 80i, 80j, 80k, 80l, 80m, 80n, 80o, 80p, 80q, 80r, 80s, 80t, 80u, 80v, 80w, 80x, 80y, 80z, 81a, 81b, 81c, 81d, 81e, 81f, 81g, 81h, 81i, 81j, 81k, 81l, 81m, 81n, 81o, 81p, 81q, 81r, 81s, 81t, 81u, 81v, 81w, 81x, 81y, 81z, 82a, 82b, 82c, 82d, 82e, 82f, 82g, 82h, 82i, 82j, 82k, 82l, 82m, 82n, 82o, 82p, 82q, 82r, 82s, 82t, 82u, 82v, 82w, 82x, 82y, 82z, 83a, 83b, 83c, 83d, 83e, 83f, 83g, 83h, 83i, 83j, 83k, 83l, 83m, 83n, 83o, 83p, 83q, 83r, 83s, 83t, 83u, 83v, 83w, 83x, 83y, 83z, 84a, 84b, 84c, 84d, 84e, 84f, 84g, 84h, 84i, 84j, 84k, 84l, 84m, 84n, 84o, 84p, 84q, 84r, 84s, 84t, 84u, 84v, 84w, 84x, 84y, 84z, 85a, 85b, 85c, 85d, 85e, 85f, 85g, 85h, 85i, 85j, 85k, 85l, 85m, 85n, 85o, 85p, 85q, 85r, 85s, 85t, 85u, 85v, 85w, 85x, 85y, 85z, 86a, 86b, 86c, 86d, 86e, 86f, 86g, 86h, 86i, 86j, 86k, 86l, 86m, 86n, 86o, 86p, 86q, 86r, 86s, 86t, 86u, 86v, 86w, 86x, 86y, 86z, 87a, 87b, 87c, 87d, 87e, 87f, 87g, 87h, 87i, 87j, 87k, 87l, 87m, 87n, 87o, 87p, 87q, 87r, 87s, 87t, 87u, 87v, 87w, 87x, 87y, 87z, 88a, 88b, 88c, 88d, 88e, 88f, 88g, 88h, 88i, 88j, 88k, 88l, 88m, 88n, 88o, 88p, 88q, 88r, 88s, 88t, 88u, 88v, 88w, 88x, 88y, 88z, 89a, 89b, 89c, 89d, 89e, 89f |

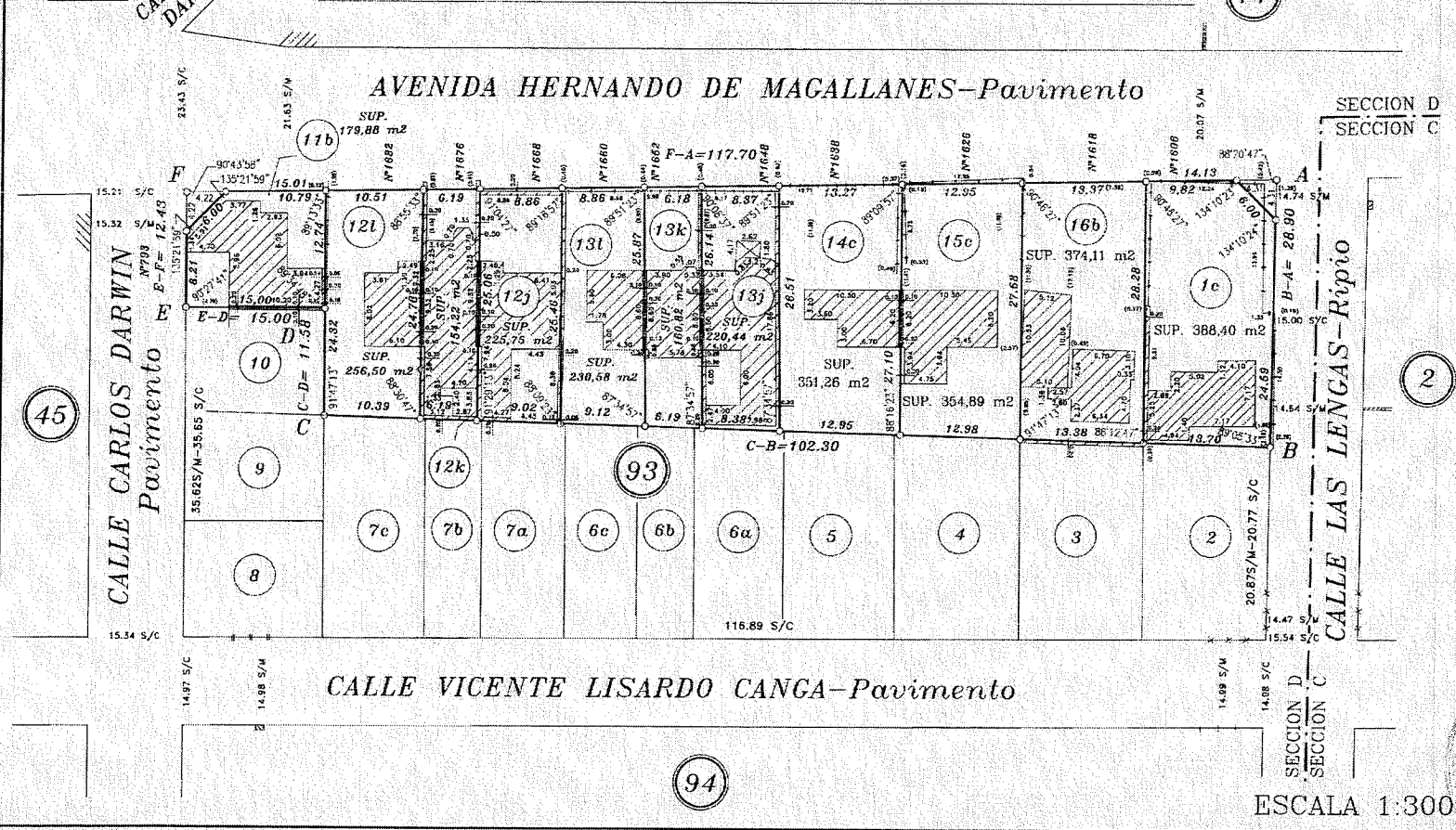
CROQUIS SEGUN TITULOS



BALANCE DE SUPERFICIES UNIFICACION

| | | | |
|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| SUP. PARCELA 1 MZO. 93 S/PLANO | 194,45 m ² | SUP. PARCELA 13f MZO. 93 S/PLANO | 180,22 m ² |
| SUP. PARCELA 16 MZO. 93 S/PLANO | 193,97 m ² | SUP. PARCELA 13i MZO. 93 S/PLANO | 50,36 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA S/PLANO | 388,42 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13f y 13i S/PLANO | 230,58 m ² |
| SUP. PARCELA 1c MZO. 93 S/MENSURA | 388,40 m ² | SUP. PARCELA 13j MZO. 93 S/MENSURA | 230,58 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,02 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 16 MZO. 93 S/PLANO | 211,09 m ² | SUP. PARCELA 12d MZO. 93 S/PLANO | 195,40 m ² |
| SUP. PARCELA 16a MZO. 93 S/PLANO | 193,97 m ² | SUP. PARCELA 12e MZO. 93 S/PLANO | 120,35 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 16 y 16a S/PLANO | 374,11 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12d y 12e S/PLANO | 225,75 m ² |
| SUP. PARCELA 16b MZO. 93 S/MENSURA | 374,11 m ² | SUP. PARCELA 12f MZO. 93 S/MENSURA | 225,75 m ² |
| DIFERENCIA | 0,00 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 15a MZO. 93 S/PLANO | 218,45 m ² | SUP. PARCELA 12g MZO. 93 S/PLANO | 131,94 m ² |
| SUP. PARCELA 15b MZO. 93 S/PLANO | 126,52 m ² | SUP. PARCELA 12h MZO. 93 S/PLANO | 22,28 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 15a y 15b S/PLANO | 354,97 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12g y 12h S/PLANO | 154,22 m ² |
| SUP. PARCELA 15c MZO. 93 S/MENSURA | 354,89 m ² | SUP. PARCELA 12i MZO. 93 S/MENSURA | 154,22 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,08 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 14a MZO. 93 S/PLANO | 233,79 m ² | SUP. PARCELA 12j MZO. 93 S/PLANO | 229,71 m ² |
| SUP. PARCELA 14b MZO. 93 S/PLANO | 117,49 m ² | SUP. PARCELA 12k MZO. 93 S/PLANO | 28,78 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 14a y 14b S/PLANO | 351,28 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12j y 12k S/PLANO | 258,49 m ² |
| SUP. PARCELA 14c MZO. 93 S/MENSURA | 351,26 m ² | SUP. PARCELA 12l MZO. 93 S/MENSURA | 258,50 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,02 m ² | DIFERENCIA EN MAS | 0,01 m ² |
| SUP. PARCELA 13d MZO. 93 S/PLANO | 157,55 m ² | SUP. PARCELA 11 MZO. 93 S/PLANO | 164,51 m ² |
| SUP. PARCELA 13e MZO. 93 S/PLANO | 63,10 m ² | SUP. PARCELA 11a MZO. 93 S/PLANO | 15,31 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13d y 13e S/PLANO | 220,65 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 11 y 11a S/PLANO | 179,82 m ² |
| SUP. PARCELA 13f MZO. 93 S/MENSURA | 220,44 m ² | SUP. PARCELA 11b MZO. 93 S/MENSURA | 179,88 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,01 m ² | DIFERENCIA EN MAS | 0,06 m ² |
| SUP. PARCELA 13g MZO. 93 S/PLANO | 119,89 m ² | | |
| SUP. PARCELA 13h MZO. 93 S/PLANO | 40,94 m ² | | |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13g y 13h S/PLANO | 160,83 m ² | | |
| SUP. PARCELA 13i MZO. 93 S/MENSURA | 160,82 m ² | | |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,01 m ² | | |

PLANO DE MENSURA Y UNIFICACION



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTIARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR - DEPARTAMENTO: USHUAIA.

LUGAR: CIUDAD DE USHUAIA.

OBJETO: MENSURA, DESLINDE, DIVISION Y UNIFICACION

BIEN: PARCELAS 1, 7a, 7b, 7c, 7d, 7e, 7f, 7g, 7h, 7i, 7j, 7k, 7l, 7m, 7n, 7o, 7p, 7q, 7r, 7s, 7t, 7u, 7v, 7w, 7x, 7y, 7z, 8, 9, 10, 11, 11a, 11b, 11c, 11d, 11e, 11f, 11g, 11h, 11i, 11j, 11k, 11l, 11m, 11n, 11o, 11p, 11q, 11r, 11s, 11t, 11u, 11v, 11w, 11x, 11y, 11z, 12, 12a, 12b, 12c, 12d, 12e, 12f, 12g, 12h, 12i, 12j, 12k, 12l, 12m, 12n, 12o, 12p, 12q, 12r, 12s, 12t, 12u, 12v, 12w, 12x, 12y, 12z, 13, 13a, 13b, 13c, 13d, 13e, 13f, 13g, 13h, 13i, 13j, 13k, 13l, 13m, 13n, 13o, 13p, 13q, 13r, 13s, 13t, 13u, 13v, 13w, 13x, 13y, 13z, 14, 14a, 14b, 14c, 14d, 14e, 14f, 14g, 14h, 14i, 14j, 14k, 14l, 14m, 14n, 14o, 14p, 14q, 14r, 14s, 14t, 14u, 14v, 14w, 14x, 14y, 14z, 15, 15a, 15b, 15c, 15d, 15e, 15f, 15g, 15h, 15i, 15j, 15k, 15l, 15m, 15n, 15o, 15p, 15q, 15r, 15s, 15t, 15u, 15v, 15w, 15x, 15y, 15z, 16, 16a, 16b, 16c, 16d, 16e, 16f, 16g, 16h, 16i, 16j, 16k, 16l, 16m, 16n, 16o, 16p, 16q, 16r, 16s, 16t, 16u, 16v, 16w, 16x, 16y, 16z.

PROPIETARIOS: INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA - PARCELAS 12c, 13a, 13e y 16. MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE USHUAIA - PARCELA 11. VASCONI, CARINA MONICA (MAT) - PARCELA 11. SOBRONILE, ROBERTO GUILLERMO - PARCELA 12o. MORELOS, DIEGEL EDUARDO - PARCELA 13a. ALBA, VIVIANA OLGA - PARCELA 13c. WELDER, CUBA DEL CARMEN - PARCELA 14. FLORENTE, ANGELO AGUSTIN - PARCELA 7. ESPINOZA, SILVIA BRITANY - PARCELA 1. MARTINEZ ALLENDE, LILIANA - PARCELA 12b. UGARRA, JORGE EDUARDO - PARCELA 15.

NOTAS: 1) LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS. 2) LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN EXPRESADAS EN METROS. VER NOTA 3 PLANO S.V.C., NOTA 4 Y NOTA 5.

RESTRICCIONES: SUJETO A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETROLEO Y DEMAS HIDROCARBUROS.

FECHA DE MENSURA: JULIO DE 2009.

ANTECEDENTES: PLANOS: T.F. 1-19-90 y T.F. 1-6-97. EXPEDIENTE: 009109-XX-2006. DESIGNACION ANTERIOR: PARTE DE LAS QUINTAS.

NOMENCLATURA S/CATASTRO: DEPARTAMENTO: USHUAIA. SECCION: 03. MACIZO: 93. PARCELAS: 11b, 12i, 12k, 12j, 13i, 13k, 13j, 14c, 15c, 16b y 1c.

FOR LA PRESENTE DOY MI CONFORMIDAD AL PRESENTE PLANO DE MENSURA, DECLARANDO HABER RECIBIDO SATISFACTORIAMENTE BAJO MI CUSTODIA-LOS MOJONES QUE SE CITAN EN EL Y AFECTANDO A OCHAVA LA SUPERFICIE INDICADA EN EL MISMO.

PROFESIONAL RESPONSABLE: GUSTAVO BILLO GALLEGO. INSCRIPCIÓN N.º 3150. CALLE VICENTE CANGA N.º 1791 - USHUAIA - P. DEL FUEGO.

FECHA: 10 FEB 2010.

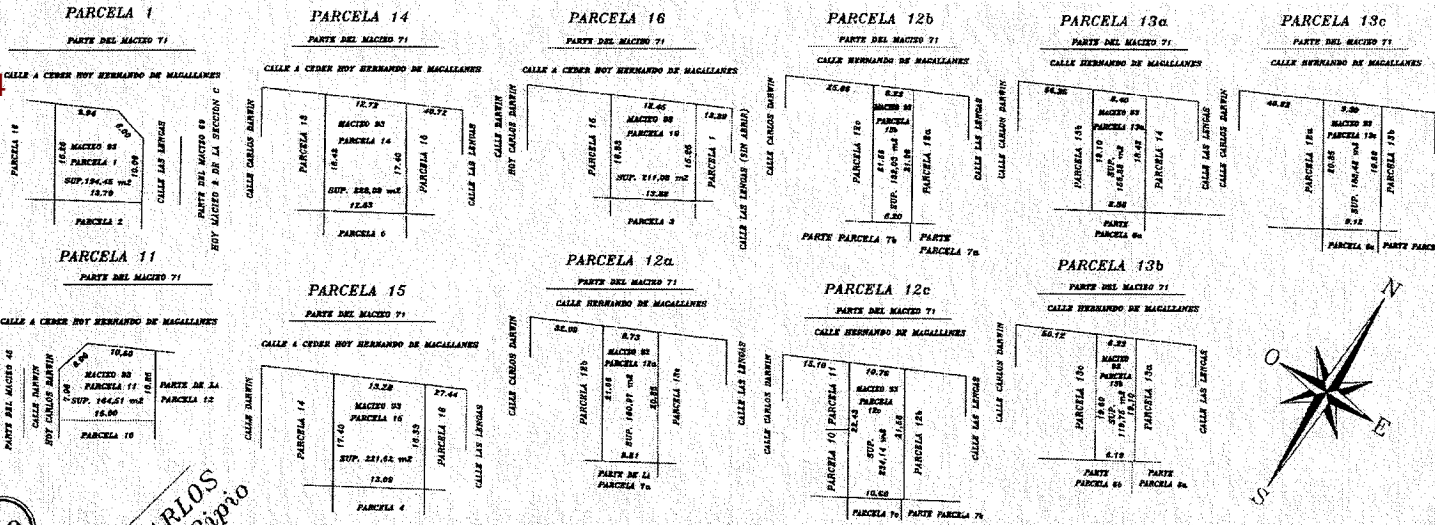
HOJA 2/2.

T.F. 1 34 06.

Mario A. Edylin Agrimensor - Mat. N.º 3141

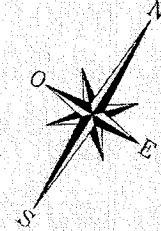
ESCALA 1:300

641 - 10/14



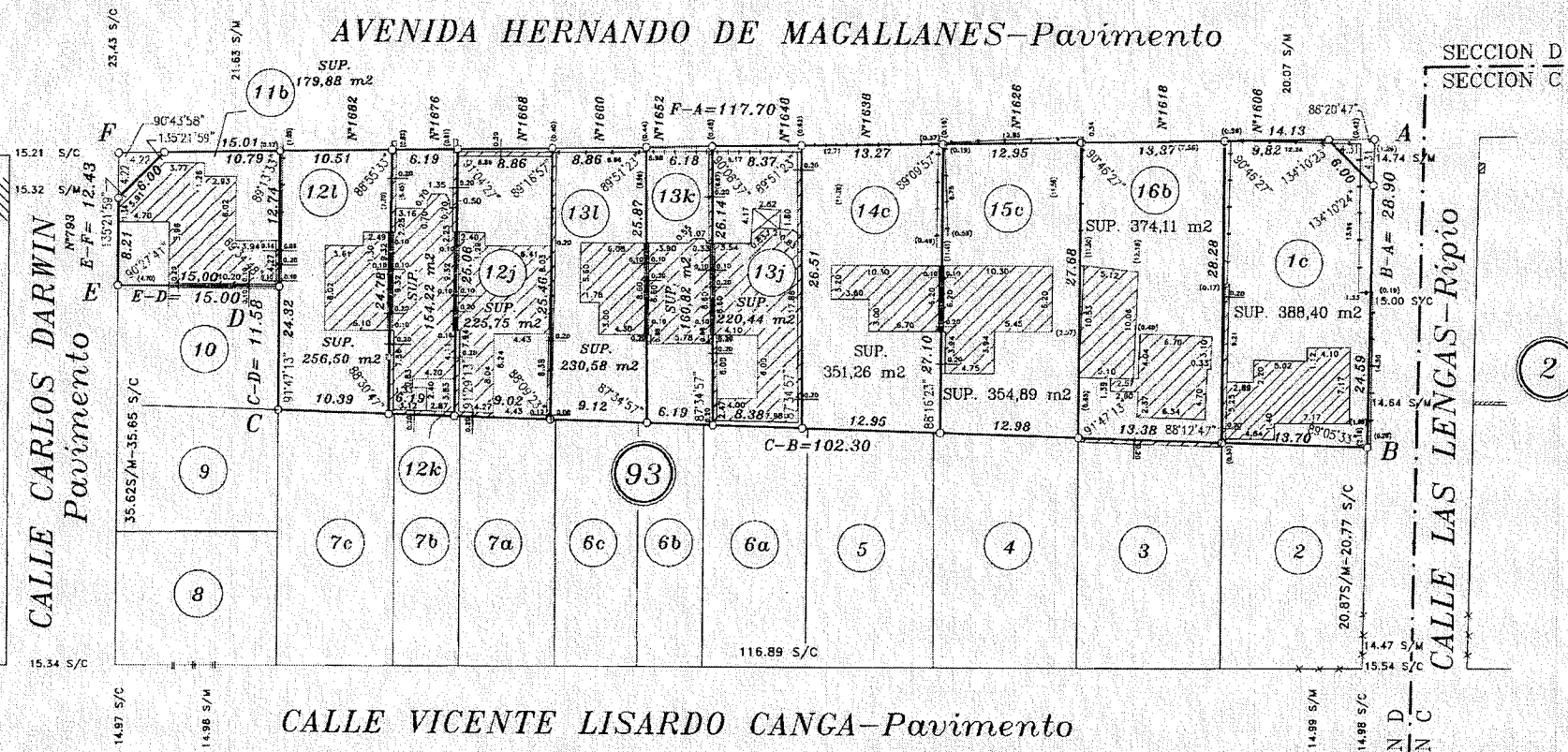
BALANCE DE SUPERFICIES UNIFICACION

| | | | |
|---------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|
| SUP. PARCELA 1 MZO. 93 S/PLANO | 194,45 m ² | SUP. PARCELA 13f MZO. 93 S/PLANO | 180,22 m ² |
| SUP. PARCELA 1b MZO. 93 S/PLANO | 193,97 m ² | SUP. PARCELA 13g MZO. 93 S/PLANO | 50,53 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA S/PLANO | 388,42 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13f y 13g S/PLANO | 230,75 m ² |
| SUP. PARCELA 1c MZO. 93 S/MENSURA | 388,40 m ² | SUP. PARCELA 13i MZO. 93 S/MENSURA | 238,98 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,02 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 16 MZO. 93 S/PLANO | 211,08 m ² | SUP. PARCELA 12d MZO. 93 S/PLANO | 85,99 m ² |
| SUP. PARCELA 16a MZO. 93 S/PLANO | 163,03 m ² | SUP. PARCELA 12g MZO. 93 S/PLANO | 40,99 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 16 y 16a S/PLANO | 374,11 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12d y 12g S/PLANO | 126,98 m ² |
| SUP. PARCELA 16b MZO. 93 S/MENSURA | 374,11 m ² | SUP. PARCELA 12j MZO. 93 S/MENSURA | 92,75 m ² |
| DIFERENCIA | 0,00 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 15a MZO. 93 S/PLANO | 218,45 m ² | SUP. PARCELA 12e MZO. 93 S/PLANO | 131,94 m ² |
| SUP. PARCELA 15b MZO. 93 S/PLANO | 136,52 m ² | SUP. PARCELA 12h MZO. 93 S/PLANO | 22,28 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 15a y 15b S/PLANO | 354,97 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12e y 12h S/PLANO | 154,22 m ² |
| SUP. PARCELA 15c MZO. 93 S/MENSURA | 354,89 m ² | SUP. PARCELA 12k MZO. 93 S/MENSURA | 154,22 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,08 m ² | DIFERENCIA | 0,00 m ² |
| SUP. PARCELA 14a MZO. 93 S/PLANO | 233,79 m ² | SUP. PARCELA 12f MZO. 93 S/PLANO | 229,71 m ² |
| SUP. PARCELA 14b MZO. 93 S/PLANO | 117,49 m ² | SUP. PARCELA 12i MZO. 93 S/PLANO | 26,78 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 14a y 14b S/PLANO | 351,28 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 12f y 12i S/PLANO | 256,49 m ² |
| SUP. PARCELA 14c MZO. 93 S/MENSURA | 351,26 m ² | SUP. PARCELA 12l MZO. 93 S/MENSURA | 256,50 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,02 m ² | DIFERENCIA EN MAS | 0,01 m ² |
| SUP. PARCELA 13d MZO. 93 S/PLANO | 157,35 m ² | SUP. PARCELA 11 MZO. 93 S/PLANO | 164,51 m ² |
| SUP. PARCELA 13g MZO. 93 S/PLANO | 63,10 m ² | SUP. PARCELA 11a MZO. 93 S/PLANO | 15,31 m ² |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13d y 13g S/PLANO | 220,45 m ² | SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 11 y 11a S/PLANO | 179,82 m ² |
| SUP. PARCELA 13e MZO. 93 S/MENSURA | 220,44 m ² | SUP. PARCELA 11b MZO. 93 S/MENSURA | 179,88 m ² |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,01 m ² | DIFERENCIA EN MAS | 0,06 m ² |
| SUP. PARCELA 13a MZO. 93 S/PLANO | 119,89 m ² | | |
| SUP. PARCELA 13h MZO. 93 S/PLANO | 40,94 m ² | | |
| SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS 13a y 13h S/PLANO | 160,83 m ² | | |
| SUP. PARCELA 13k MZO. 93 S/MENSURA | 160,82 m ² | | |
| DIFERENCIA EN MENOS | 0,01 m ² | | |



PLANO DE MENSURA Y UNIFICACION

CALLE CARLOS DARWIN - Ripio



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTIARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR - DEPARTAMENTO: USHUAIA.

LUGAR: CIUDAD DE USHUAIA.

OBJETO: MENSURA, DESLINDE, DIVISION Y UNIFICACION.

BIEN: PARCELAS 1, 1a, 11, 12a, 12b, 12c, 13c, 13b, 13a, 14 y 15 del MACIZO 93 de la SECCION D.

PROPIETARIOS: INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA - PARCELAS 12a, 13b, 13c y 15. MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE USHUAIA - PARCELA 1a. YASONI, CARINA MONICA - PARCELA 11. SORBOULLA, HORACIO GUILLERMO - PARCELA 12a. MORALES, DANIEL EDUARDO - PARCELA 13a. ALBA, VIVIANA OLGA - PARCELA 13b. WILDER, ELBA DEL CARMEN - PARCELA 14. FERREIRA, ANGEL AGUSTIN - PARCELA 1. ESPECHE, SELVA BEATRIZ - PARCELA 1. MARTINEZ ALLENDE, LILIANA - PARCELA 12b. IBARRA, JORGE EDUARDO - PARCELA 15.

NOTAS: 1) LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS. 2) LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN EXPRESADAS EN METROS. VER NOTA 3 PLANO S.V.C., NOTA 4 Y NOTA 5.

RESTRICCIONES: SUJETO A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETROLEO Y DEMAS HIDROCARBUROS.

FECHA DE MENSURA: JULIO DE 2009.

ANTECEDENTES: PLANOS: T.F.1-19-90 y T.F.1-6-97. EXPEDIENTE: 009109-XX-2006. DESIGNACION ANTERIOR: PARTE DE LAS QUINTAS.

NOMENCLATURA S/CATASTRO: DEPARTAMENTO: USHUAIA. SECCION: D. MACIZO: 93. PARCELAS: 11b, 12l, 12k, 12j, 13l, 13k, 13j, 14c, 15c, 16b y 1c.

FOR LA PRESENTE DOY MI CONFORMIDAD AL PRESENTE PLANO DE MENSURA, DECLARANDO HABER RECIBIDO SATISFACTORIAMENTE, BAJO MI CUSTODIA, LOS MOJONES QUE SE CITAN EN EL Y AFECTANDO A OCHAVA LA SUPERFICIE INDICADA EN EL MISMO.

PROFESIONAL RESPONSABLE:
GUSTAVO GILFOLLO GALLEGO
ING. AGRICOLA, M.C., NAC. N° 21550
CALLE VICENTE CANGA N° 1791 - USHUAIA - F. DEL FUERDO

10 FEB 2010

ARTICULO 1º.- DESAFÉCTASE del uso público un tramo de la Avenida Héroes de Malvinas de aproximadamente 305,98 m2, para su incorporación a la parcela identificada catastralmente como Parcela 2, del Macizo 10 de la Sección G, de la ciudad de Ushuaia, de acuerdo al croquis que se adjunta a la presente como ANEXO I.

ARTICULO 2º.- AUTORIZASE al propietario de la Parcela 2, del Macizo 10, de la Sección G de la ciudad de Ushuaia para que realice a su cargo y costas los proyectos y la ejecución de las obras necesarias para el corrimiento de la traza de los servicios que pasen por esa porción de tierra.

ARTICULO 3º.- AUTORIZASE al propietario de la Parcela 2, del Macizo 10, de la Sección G de la ciudad de Ushuaia, para que realice a su cargo y costas el plano de mensura, deslinde y unificación de la porción de tierra indicada en el Artículo 1º, hasta su presentación y registro ante la Dirección de Catastro.

ARTICULO 4º.- AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir el dominio de la porción de terreno indicada en el Artículo 1º de la presente, una vez registrado el plano de mensura, abonado el valor de la misma que será determinado de acuerdo el mecanismo de valuación instituido por el artículo 6, inciso b) de la Ordenanza Municipal 2697 y se abonen los tributos municipales, los que serán calculados para la porción de tierra desafectada desde la fecha de ocupación.

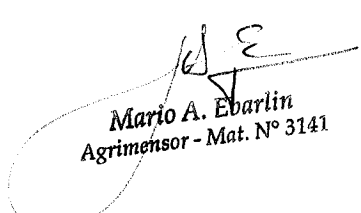
ARTICULO 5º.- Regístrese. Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, dese al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHÍVESE.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 3469

Sancionada en Segunda Lectura en Sesión Ordinaria de fecha: 11/12/2008.

PROMULGADA POR DECRETO MUNICIPAL N° 1845/2008.-

ADRIANA CHAPPERON
MARIO H. GANCI


Mario A. Ebarlin
Agrimensor - Mat. N° 3141

641-12/14



4

5

Calle Subcomisario Francisco Medina (tierra)

No se encontraron hechos existentes a menos de 70.00 metros de la Línea Municipal del Macizo 10

AVENIDA HEROES DE MALVINAS (Hº Aª)
eje de Ruta

(RUTA NACIONAL)

4c (afectada a calle)
48.61 s/c

(Parte Avenida Héroes de Malvinas Desafectada por Ordenanza Municipal Nº3469)
Sup.: 305,98m²

2a

2

10

Ver Detalle 1

Sup.: 4.000,00m²

27

3b

1

Puerto Remolino

30

Calle Puerto Almanza (tierra)

31

Mario A Ebarlin
Agrimensor - Mat. Nº 3141

641 - 13/14

71.35

5 60

Mario A. Ebarlin
Agrimensor - Mat. N° 3141

70.05

71.55

70.56

55

19

ZONA DE CAMINO

70

14.55s/m

N°4880

41.15

5a

50

69.94

69.75

SUP.:
4.566,32m²

118.48

6

LINEA MUNICIPAL
SEGUN T.F.1-9-86

42.56s/c y s/m

15.57s/m

93°21'10"

109.75

17

VER DETALLE 5

VER DETALLE 6



60.5109

8

42.34

VER DETALLE 7

39.43

81°49'59"

NO SE ENCONTRARON VECINDARIOS A
MENOS DE 15.00m DE LA LINEA MUNICIPAL

Rio Olivia

68.48

99°12'36"

15.00s/c y s/m

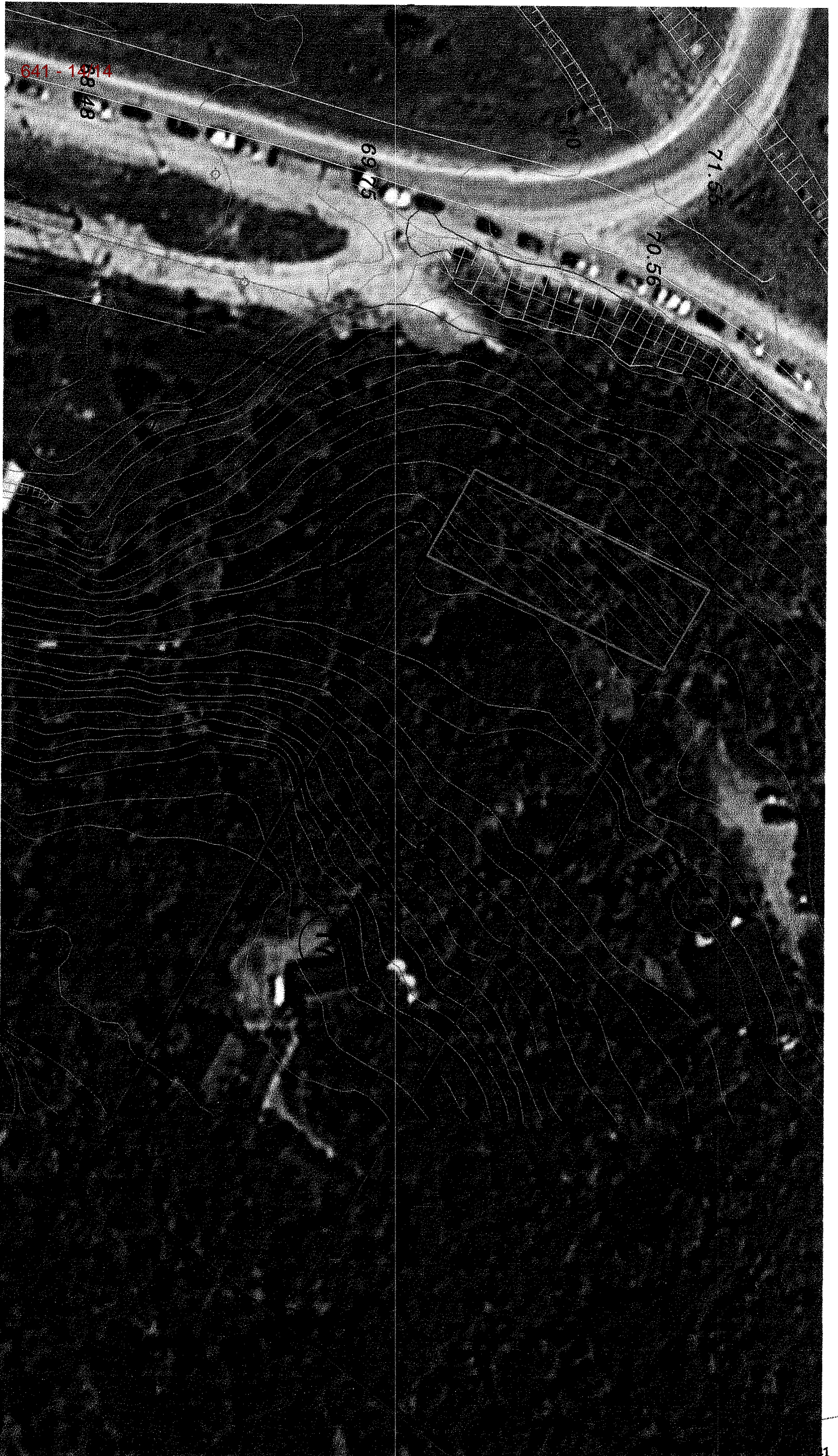


8

40

15.00s/c y s/m

17.29



641-18974

68.48

69.75

70

70.56

71.55

Agrimensur